



AVIS PUBLIC

DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

La soussignée donne avis public qu'à la séance du conseil municipal qui sera tenue le 5 septembre 2023 à 19 h, à la salle du centre communautaire Louis-Renaud de la Ville de Brownsburg-Chatham, située au 270, route du Canton, à Brownsburg-Chatham, le conseil statuera sur les demandes de dérogation mineure suivantes :

- | | |
|-----------|--|
| Numéro : | DM-2023-00426 |
| Adresse : | 60, chemin Sinclair |
| Lot : | Lot 4 234 714 du cadastre du Québec |
| Objet : | - Autoriser la construction d'un garage privé détaché en cour avant alors que la réglementation stipule que la construction d'un bâtiment accessoire en cour avant est prohibée lorsque le bâtiment principal est situé à moins de 30 mètres de la ligne de lot avant. |



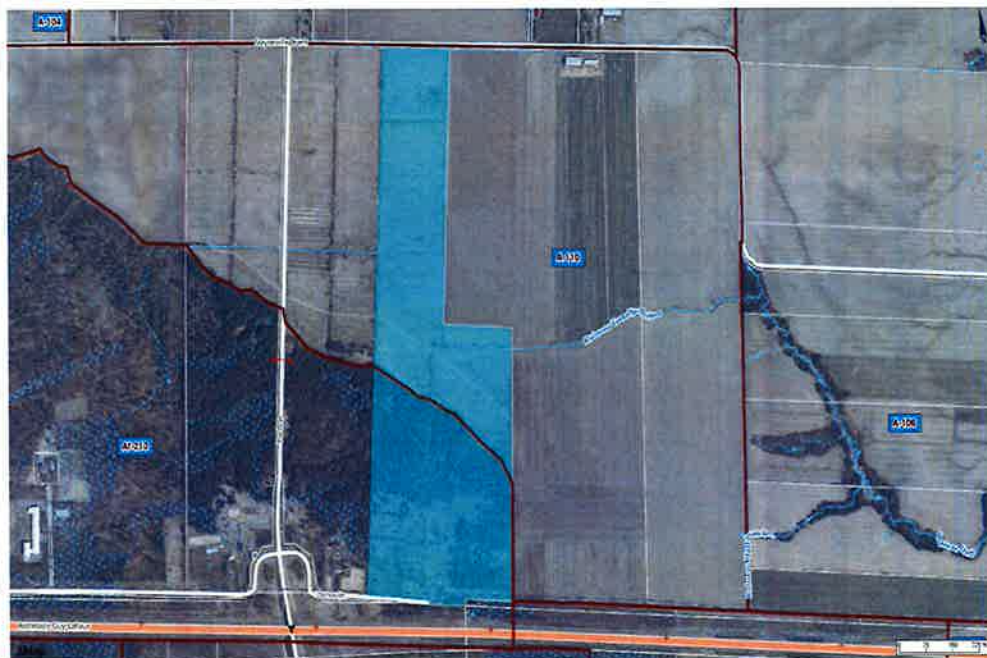
Numéro : DM-2023-00497
Adresse : 529, route du Canton
Lot : Lot 4 422 995 du cadastre du Québec
Objet : - Autoriser la construction d'un garage privé détaché d'une superficie de 72,76 mètres carrés alors que la réglementation stipule que la superficie maximale pour un garage privé détaché est de 65 mètres carrés pour un terrain de moins de 3 000 mètres carrés situé en zone pôle local (Pl).



Numéro : DM-2023-00524
Adresse : 110, chemin de la Montagne
Lot : Lot 4 677 932 du cadastre du Québec
Objet : - Autoriser la construction d'un garage privé détaché en cour avant alors que la réglementation stipule que la construction d'un bâtiment accessoire en cour avant est prohibée lorsque le bâtiment principal est situé à moins de 30 mètres de la ligne de lot avant.



Numéro : DM-2023-00525
Adresse : 2, chemin Dumoulin
Lot : Lot 4 423 662 du cadastre du Québec
Objet : - Autoriser la création du lot projeté 6 591 509 possédant une superficie de 4 789,5 mètres carrés alors que la grille des spécifications stipule que la superficie minimale de tout nouveau lot à vocation résidentielle dans la zone Af-213 est de 5 000 mètres carrés.



Toute personne intéressée par les demandes de dérogation mineure peut soit être entendue au cours de la séance du conseil du 5 septembre 2023, soit communiquer ses questions ou commentaires par écrit à l'adresse courriel suivante : tgroulx@brownsburgchatham.ca au plus tard le 5 septembre 2023 à 16 h 30.

Donné à Brownsburg-Chatham, ce 21 août 2023.

Pierre-Alain Bouchard
Greffier et directeur du Service juridique

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné Pierre-Alain Bouchard, greffier et directeur du Service juridique, certifie que j'ai publié l'avis public ci-haut mentionné sur le site internet de la Ville et affiché à l'entrée de l'hôtel de ville situé au 300, rue de l'Hôtel-de-Ville, à Brownsburg-Chatham, le 21 août 2023.

En foi de quoi je donne ce certificat, ce 21^e jour d'août 2023.

Pierre-Alain Bouchard
Greffier et directeur du Service juridique