



Ordre du jour

Pour la séance ordinaire du 1^{er} février 2022

Via Teams

1. *Ouverture de la séance*
2. *Déclaration du maire*
3. *Adoption de l'ordre du jour*
4. *Période de questions*
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 janvier 2022
6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois janvier 2022 au montant de 888 081,01 \$
7. **Dépôts :**
 - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de développement et de l'aménagement du territoire :

Valeur au cours du mois de décembre 2021:	2 148 650 \$
Valeur au cours du mois de décembre 2020:	1 101 600 \$
Valeur pour l'année 2021	55 473 858 \$
Valeur pour l'année 2020	23 862 953 \$
 - 7.2 ➤ Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 13 janvier 2022
8. **GESTION ET ADMINISTRATION**
 - 8.1 Adoption du Règlement numéro 190-03-2022 modifiant le Règlement numéro 190-2012 qui adopte un code d'éthique et de déontologie des employés municipaux de la Ville de Brownsburg-Chatham, afin notamment de préciser les règles relatives à l'interdiction d'accepter des dons, marques d'hospitalité ou autres avantages
 - 8.2 Adoption du Règlement numéro 298-2022 – Code d'éthique et de déontologie des élus de la Ville de Brownsburg-Chatham, remplaçant le règlement numéro 249-2018 et ses amendements

- 8.3 Adoption du Règlement numéro 299-2022 fixant un taux sur la tranche de la base d'imposition qui excède 500 000 \$ relativement au montant dû à titre de droit de mutation
- 8.4 Lettre d'appui à la Légion royale canadienne – Programme nouveaux horizons pour les aînés
- 8.5 Malo c. Ville de Brownsburg-Chatham – Dossier 700-17-018144-211 – Mandat au cabinet PFD avocats
- 8.6 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligation au montant de 2 241 000 \$ réalisé le 11 février 2022
- 8.7 Résultats – Soumissions pour l'émission d'obligations relativement à un emprunt par obligations au montant de 2 241 000 \$ qui sera réalisé le 11 février 2022
- 8.8 Nomination d'un membre du conseil au sein du Comité consultatif de développement de Brownsburg-Chatham (CCDBC)
- 8.9 Nomination des membres du Comité consultatif de développement de Brownsburg-Chatham (CCDBC)
- 8.10 Établissement de comités et nomination des membres
- 8.11 Affectation d'un montant de l'excédent accumulé non affecté pour couvrir le coût des études et avant-projets
- 8.12 Motion de félicitations aux pompiers de la Ville de Brownsburg-Chatham – Entraide feu de résidence à Lachute
- 8.13 Offre d'acquisition de l'église Saint-Louis-de-France à la fabrique de la paroisse de Sainte-Trinité
- 8.14 Avis de motion, dépôt et présentation - Règlement d'emprunt numéro 300-2022 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt à long terme pour en défrayer les coûts

9. RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS

- 9.1 Embauche d'un contremaître au Service des loisirs
- 9.2 Autorisation d'une nouvelle grille salariale pour les salariés étudiants de la Ville de Brownsburg-Chatham pour les saisons estivale et hivernale 2022
- 9.3 Nomination d'une représentante municipale responsable de la bibliothèque et d'un substitut

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Travaux de branchement aux services municipaux pour le 307, rue Principale

11. LOISIRS ET CULTURE

- 11.1 Autorisation d'achat – Véhicule léger pour le Service des loisirs
- 11.2 Mandat à KAP – Aménagement d'une halte-détente
- 11.3 Mandat à KAP – Réhabilitation du Parc des Vétérans

12 SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

- 12.1 Autorisation d'aller en appel d'offres pour l'acquisition de boyaux d'incendie afin de compléter les inventaires de camions pour le Service de sécurité incendie
- 12.2 Autorisation d'aller en appel d'offres pour l'acquisition d'appareils respiratoires pour le Service de sécurité incendie
- 12.3 Approbation du rapport annuel 2021 du Service de sécurité incendie
- 12.4 Mise en disponibilité pour l'acquisition de 4 habits de combat incendie
- 12.5 Demande auprès du *ministère des Transports du Québec*, relativement à une réduction de la vitesse sur la route 148, entre la rue Renaud et la montée St-Philippe, dans le secteur de l'école St-Philippe

13. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 13.1 Demande de dérogation mineure DM-2021-00973 – Propriété située au 1329, route des Outaouais (lot 5 959 612 du cadastre du Québec) – Porte en façade
(Recommandée unanimement par le CCU)
- 13.2 Demande de dérogation mineure DM-2021-00975 – Lot 4 957 886 du cadastre du Québec, situé sur la route du Nord – Hauteur porte de garage attenant
(Recommandée unanimement par le CCU)
- 13.3 Demande de dérogation mineure DM-2022-00009 – Lot 6 463 592 du cadastre du Québec, situé sur la rue Park – Entrée charretière commune
(Refusée majoritairement par le CCU)
- 13.4 Demande de dérogation mineure DM-2022-00010 – Lot 6 463 593 du cadastre du Québec, situé sur la rue Park – Entrée charretière commune
(Refusée majoritairement par le CCU)
- 13.5 Demande de PIIA numéro 2022-001 relative à une demande de permis de construction d'une habitation unifamiliale – Lot 5 959 611 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
(Recommandée unanimement par le CCU)

- 13.6 Adoption du Règlement numéro 197-06-2021 amendant le règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone rurale Ru-330 à même une partie de la zone rurale Ru-300 et y permettre l'usage « Résidences de tourisme » (C504) sous la classe d'usage hébergement (c5) et de réviser certaines dispositions générales de la réglementation visant les espaces de stationnement de plus de 15 cases et l'entreposage en conteneur
- 13.7 Avis de motion: Projet de règlement numéro 197-01-2022 amendant le règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de venir encadrer la réglementation sur la location en court séjour dans les zones Ru-300 à Ru-321, Ru-324 à Ru-329, V-400 à V-410, V-413 à V-422, V-429 à V-435 et V-437 à V-439
- 13.8 Adoption du projet de règlement numéro 197-01-2022 amendant le règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de venir encadrer la réglementation sur la location en court séjour dans les zones Ru-300 à Ru-321, Ru-324 à Ru-329, V-400 à V-410, V-413 à V-422, V-429 à V-435 et V-437 à V-439
- 13.9 Avis de motion : Projet de règlement numéro 197-02-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone rurale Ru-331 à même une partie de la zone rurale Ru-300 et y permettre uniquement l'usage « Habitations unifamiliales » (H1) et certains usages accessoires à l'habitation
- 13.10 Adoption du projet de règlement numéro 197-02-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone rurale Ru-331 à même une partie de la zone rurale Ru-300 et y permettre uniquement l'usage « Habitations unifamiliales » (H1) et certains usages accessoires à l'habitation
- 13.11 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux et espaces naturels – Demande de permis de lotissement numéro 2022-00001 - Création des lots 6 486 022 et 6 486 023 du cadastre du Québec – Messieurs Justin et Joshua McArthur
(Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 3 830 \$)

14. 2^E PÉRIODE DE QUESTIONS

15. LEVÉE DE LA SÉANCE