



## Ordre du jour

### Pour la séance ordinaire du 8 mars 2022

1. *Ouverture de la séance*
2. *Déclaration du maire*
3. *Adoption de l'ordre du jour*
4. *Période de questions*
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 1<sup>er</sup> février 2022
- 5.1 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 8 février 2022
6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois février 2022 au montant de 2 116 337,17 \$
7. **Dépôts :**
  - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de développement et de l'aménagement du territoire :

<b>Valeur au cours du mois de janvier 2022:</b>	<b>2 033 450 \$</b>
<b>Valeur au cours du mois de janvier 2021:</b>	<b>500 500 \$</b>
<b>Valeur pour l'année 2022</b>	<b>4 658 073 \$</b>
<b>Valeur pour l'année 2021</b>	<b>1 432 072 \$</b>
  - 7.2 ➤ Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 17 février 2022
  - 7.3 ➤ Certificat du résultat de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter (registre) – Règlement d'emprunt numéro 300-2022 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt à long terme pour en défrayer les coûts
  - 7.4 ➤ Rapport annuel 2021 concernant l'application du Règlement sur la gestion contractuelle
  - 7.5 ➤ Rapport de participation des membres du conseil à une formation sur l'éthique et la déontologie en matière municipale
  - 7.6 ➤ Rapport d'activités de la trésorière

## **8. GESTION ET ADMINISTRATION**

- 8.1 Acceptation de cession de lots à la Ville de Brownsburg-Chatham - Autorisation et mandat de signatures avec 9216-8988 Québec inc.
- 8.2 Centre communautaire multifonctionnel – Résiliation du mandat du gestionnaire de projet
- 8.3 Centre communautaire multifonctionnel – Résiliation du mandat de services professionnels en architecture et ingénierie
- 8.4 Mise en disponibilité pour le remboursement des dépenses électorales et les charges s’y rattachant
- 8.5 Autorisation de démarches afin de disposer de biens matériels excédentaires
- 8.6 Avis de motion et dépôt – Règlement d’emprunt numéro 302-2022 décrétant un emprunt à long terme pour l’acquisition d’un véhicule lourd et de ses équipements pour le service de premiers répondants
- 8.7 Autorisation de vente par la Ville d’une partie du lot 5 613 537 du cadastre du Québec à madame Andreea Faur – Matricule 3459-44-0779
- 8.8 Autorisation de vente par la Ville du lot 4 423 422 du cadastre du Québec à madame Roxana Labelle et monsieur Kashimoto Mpinga – Matricule 2755-99-8707
- 8.9 Autorisation de signature du protocole d’entente entre la Ville et la compagnie Développement du Vieux-Verger inc. Concernant le projet de la de la Gala et le prolongement de la rue des Pommetiers (Vieux-Verger phase 4)

## **9. RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS**

- 9.1 Adjudication du contrat d’assurance collective
- 9.2 Modification de la Politique de développement des collections de la bibliothèque municipale
- 9.3 Autorisation – Achat d’équipement informatique pour la bibliothèque municipale

## **10. TRAVAUX PUBLICS**

- 10.1 Balayage de rue – Autorisation de contrat pour la saison estivale 2022 avec 2 années en options – Location de deux balais avec opérateur
- 10.2 Programme d’aide à la voirie locale pour les volets Redressement et Accélération – Travaux de réhabilitation du chemin de la Carrière et du chemin Dalesville Sud
- 10.3 Programme d’aide à la voirie locale pour le volet Soutien – Travaux de réhabilitation de la montée La Branche

10.4 Rejet des soumissions - Appel d'offres numéro 2021-21 – Achat et fourniture d'une niveleuse automotrice

## **11. LOISIRS**

11.1 Autorisation - Collectes de fonds diverses aux intersections de la rue Principale et rue des Érables en 2022

11.2 Autorisation d'une aide financière à Xavier Lafond, fondateur, résident de Brownsburg-Chatham

11.3 Autorisation d'une aide financière à Félix Lafond, fondateur, résident de Brownsburg-Chatham

11.4 Autorisation de mandater l'entreprise « Les 4 Fers en l'air » pour la gestion du camp de jour au parc Roland-Cadieux - Saison estivale 2022

11.5 Remboursement des frais d'inscription des athlètes participant aux finales provinciales des jeux du Québec de Laval – Été 2022

11.6 Achat de nouveaux quais pour le camping municipal – Mandat à l'entreprise Quai Lafantaisie

11.7 Aide financière 2022 pour divers organismes à but non lucratif

## **12 SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

12.1 Octroi de contrat pour l'achat de boyaux incendie à la compagnie l'Arsenal

12.2 Demande de subvention pour la formation des pompiers

12.3 Mise en vente des équipements nautiques et glace du Service de sécurité incendie

12.4 Octroi d'achat pour un véhicule léger pour le Service de sécurité incendie

## **13. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

13.1 Demande de dérogation mineure DM-2022-00068 – Propriété située au 917, route des Outaouais (lot 6 492 994 du cadastre du Québec) – Largeur de lot  
(Recommandée unanimement par le CCU)

13.2 Demande de dérogation mineure DM-2022-00039 – Lot 4 459 257 du cadastre du Québec, situé sur la rue de la Tourterelle – Distance ligne de terrain  
(Refusée majoritairement par le CCU)

13.3 Demande de dérogation mineure DM-2022-00042 – Lot 4 459 251 du cadastre du Québec, situé sur la rue de la Tourterelle – Distance ligne de terrain  
(Refusée majoritairement par le CCU)

13.4 Demande de dérogation mineure DM-2022-00043 – Lot 4 459 252 du cadastre du Québec, situé sur la rue de la Tourterelle – Distance ligne de terrain  
(Refusée majoritairement par le CCU)

- 13.5 Demande de dérogation mineure DM-2022-00037 – Lot 4 424 343 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Distance ligne de terrain, entrées charretières  
**(Recommandée partiellement par le CCU)**
- 13.6 Demande de dérogation mineure DM-2022-00038 – Lot 4 459 259 du cadastre du Québec, situé sur la rue de la Tourterelle – Distance ligne de terrain, entrées charretières  
**(Recommandée partiellement par le CCU)**
- 13.7 Demande de dérogation mineure DM-2022-00040 – Lot 4 459 264 du cadastre du Québec, situé sur la rue de l’Hirondelle – Distance ligne de terrain, entrées charretières  
**(Recommandée partiellement par le CCU)**
- 13.8 Demande de dérogation mineure DM2022-00090 – Lot 4 459 266 du cadastre du Québec, situé sur la rue de l’Hirondelle – Distance ligne de terrain, entrées charretières  
**(Recommandée partiellement par le CCU)**
- 13.9 Demande de dérogation mineure DM-2022-00092 – Lot 4 459 269 du cadastre du Québec, situé sur la rue de la Tourterelle – Distance ligne de terrain, entrées charretières  
**(Recommandée partiellement par le CCU)**
- 13.10 Demande de dérogation mineure DM-2022-00094 – Lot 4 459 270 du cadastre du Québec, situé sur la rue de la Tourterelle – Distance ligne de terrain, entrées charretières  
**(Recommandée partiellement par le CCU)**
- 13.11 Demande de PIIA numéro 2022-002 relative à une demande de certificat d’autorisation visant la rénovation du bâtiment principal (remplacement d’une partie du revêtement extérieur, peinture de la porte d’entrée principale, des gouttières, fascias et soffites et ajout d’un abri pour automobiles) – Propriété située au 181, rue Principale (lot 4 236 112 du cadastre du Québec), dans le cadre du règlement sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013  
**(Recommandée partiellement par le CCU)**
- 13.12 Demande de PPCMOI 2022-00088 – lot 4 676 960 du cadastre du Québec, situé au 1737, route du Nord – Autoriser la construction de bâtiments destinés à l’entreposage  
**(Recommandée unanimement par le CCU)**
- 13.13 Adoption du second projet de règlement numéro 197-01-2022 amendant le règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de venir encadrer la réglementation sur la location en court séjour dans les zones Ru-300 à Ru-321, Ru-324 à Ru-329, V-400 à V-410, V-413 à V-422, V-429 à V-435 et V-437 à V-439
- 13.14 Adoption du second projet de règlement numéro 197-02-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone rurale Ru-331 à même une partie de la zone rurale Ru-300 et y permettre uniquement l’usage « Habitations unifamiliales » (H1) et certains usages accessoires à l’habitation

- 13.15 Avis de motion : Projet de règlement numéro 197-03-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone rurale Ru-332 à même la zone rurale Ru-300, modifier les usages autorisés dans la grille des spécifications de la zone rurale Ru-324 et autoriser l'entreposage extérieur pour les usages C1 à C7 dans la grille des spécifications de la zone pôle local PI-530
- 13.16 Adoption du projet de règlement numéro 197-03-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone rurale Ru-332 à même la zone rurale Ru-300, modifier les usages autorisés dans la grille des spécifications de la zone Ru-324 et autoriser l'entreposage extérieur pour les usages C1 à C7 dans la grille des spécifications de la zone PI-530
- 13.17 Avis de motion : projet de règlement numéro 201-01-2022 amendant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 201-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de réviser les zones assujetties, certaines interventions assujetties et ajouter de nouvelles dispositions à l'application de ce règlement
- 13.18 Adoption du projet de règlement numéro 201-01-2022 amendant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 201-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de réviser les zones assujetties, certaines interventions assujetties et ajouter de nouvelles dispositions à l'application de ce règlement
- 13.19 Adoption du projet de résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2022-00088 autorisant la construction de bâtiments destinés à l'entreposage pour la propriété située au 1737, route du nord (lot 4 676 960 du cadastre du Québec) en vertu du règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone pôle local PI-534
- 13.20 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux et espaces naturels – Demande de permis de lotissement numéro 2022-00004 - Création des lots 6 491 293 et 6 491 294 du cadastre du Québec – Démolition Lacasse Inc.  
**(Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 3 044,34 \$)**
- 13.21 Cession aux fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels – Demande de permis de construction numéro 2022-00073 – lot 4 423 314 du cadastre du Québec en territoire rénové – Madame Marie-France Descarries et monsieur Jean-Charles Descarries Warner  
**(Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 10 900,00 \$)**

13.22 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux et espaces naturels  
– Demande de permis de lotissement numéro 2022-00006 -  
Création des lots 6 501 337 à 6 501 342 du cadastre du  
Québec – Compagnie 9357-4119 Québec inc.  
(Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels :  
**28 180 \$**)

13.23 Renouvellement de l'entente de bassin versant numéro. 47,  
entre la Ville de Brownsburg-Chatham et l'organisme  
« Abrinord » – Mandat de signature de l'avenant  
numéro 47

**14. 2<sup>E</sup> PÉRIODE DE QUESTIONS**

**15. LEVÉE DE LA SÉANCE**

**PROJET**