



Pour la séance ordinaire du 8 juillet 2025

Ordre du jour

- 1. *Ouverture de la séance*
- 2. *Déclaration du maire*
- 3. *Adoption de l'ordre du jour*
- 4. *Période de questions*
- 5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 juin 2025
- 6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois de juin 2025 au montant de 2 728 254.28 \$
- 7. **Dépôts :**
 - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de développement et de l'aménagement du territoire :

Valeur au cours du mois de mai 2025:	9 752 101 \$
Valeur au cours du mois de mai 2024:	3 758 105 \$
Valeur pour l'année 2025 :	28 854 324 \$
Valeur pour l'année 2024 :	47 311 797 \$
 - 7.2 ➤ Procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du 19 juin 2025
 - 7.3 ➤ Rapport des dépenses autorisées pour le mois de mai 2025 – Règlement numéro 333-2024
 - 7.4 ➤ Rapport des embauches et mouvements de personnel pour le mois de juin 2025
 - 7.5 ➤ Rapport des faits saillants du rapport financier et du rapport du vérificateur externe
 - 7.6 ➤ Certificat du résultat de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter (registre) – Règlement d'emprunt numéro 337-01-2025 concernant les travaux de pavage, d'éclairage et de reprofilage des fossés du Domaine Cadieux afin d'augmenter la dépense et l'emprunt à un montant de 1 454 507 \$
 - 7.7 ➤ Certificat du résultat de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter (registre) – Règlement d'emprunt numéro 349-2025 concernant les travaux de réfection de la toiture du garage municipal et décrétant un emprunt et une dépense de 325 530 \$

8. GESTION ET ADMINISTRATION

- 8.1 Nomination d'un titulaire de la charge de greffier pour les fins de la séance ordinaire du 5 août 2025
- 8.2 Avis de motion et dépôt – Règlement d'emprunt numéro 344-01-2025 afin d'augmenter le Règlement d'emprunt numéro 344-2024 décrétant des dépenses en immobilisations à l'aréna Gilles-Lupien et un emprunt de 2 300 000 \$
- 8.3 Autorisation de signature – Entente de réalisation de travaux majeurs entre Hydro-Québec et la Ville de Brownsburg-Chatham – Demande d'alimentation pour la nouvelle caserne
- 8.4 Opposition aux coupures budgétaires dans le milieu de l'éducation et demande de révision du plan du Centre de services scolaire de la Rivière-du-Nord (CSSRDN)

9. COMMUNICATIONS

9. RESSOURCES HUMAINES

- 9.1 Embauche d'une ressource au poste de coordonnatrice au service des loisirs et de la culture – Poste cadre régulier permanent à temps plein
- 9.2 Fin de la période d'essai et permanence de la directrice du service des loisirs et de la culture
- 9.3 Fin de la période d'essai et permanence du coordonnateur de l'aréna
- 9.4 Fin de la période d'essai et permanence d'un des chefs aux opérations au service de sécurité incendie

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Convention d'aide financière – Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) – Volet entretien des routes locales – Années 2025-2026 – Dossier no : VED 79368 / no de fournisseur 39987 – Autorisation de signature
- 10.2 Autorisation de dépôt de l'étude d'évaluation de la sécurité et demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) – Barrage principal (X0004921) ainsi que la digue secondaire (X2171021) du Lac Monaco
- 10.3 Octroi de mandat à la firme Équipe Laurence inc. – Service d'ingénierie et surveillance partielle pour la réhabilitation d'une partie du chemin Dalesville Sud
- 10.4 Ajouts d'arrêts obligatoires – Rue des Érables intersection avec la rue Maurice
- 10.5 Octroi de mandat supplémentaire pour la réfection des entrées charretières dans le cadre du projet de reprofilage du domaine Cadieux

10.6 Autorisation de signature – Entente de partage d’information entre la Ville de Brownsburg-Chatham, Abrinord et la Fondation Rivières

10.7 Avis de motion et dépôt – Règlement d’emprunt numéro 351-2025 concernant les travaux de prolongement des rues Woodbine et George-Brown situé entre la rue MacVicar et la rue Lafleur et décrétant un emprunt et une dépense de 938 820 \$

11. LOISIRS ET CULTURE

11.1 Mise en disponibilité d’un montant supplémentaire pour les aides financières de l’année 2025 pour divers organismes à but non lucratif

11.2 Avis de motion et dépôt – Règlement numéro 291-02-2025 modifiant le Règlement numéro 291-2021 relatif aux règles de la bibliothèque municipale et à la tarification des services qui y sont offerts et remplaçant le Règlement numéro 288-2020

11.3 Mise en disponibilité – Dépenses supplémentaires pour l’aménagement du parc des Vétérans

12. CAMPING

12.1 Mise en disponibilité pour l’achat de tables de pique-nique pour le camping municipal / marina de Brownsburg-Chatham

12.2 Avis de motion et dépôt – Règlement numéro 350-2025 ayant trait à la tarification pour les opérations du camping municipal et de la marina pour la saison 2026, abrogeant et remplaçant le règlement 338-2024

12.3 Mise en disponibilité pour l'achat d'un réfrigérateur pour le casse-croûte du camping municipal / marina de Brownsburg-Chatham

13. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

13.1 Mise en disponibilité pour l’acquisition de cinq défibrillateurs avec cabinets muraux pour les établissements municipaux de la Ville de Brownsburg-Chatham

13.2 Autorisation de lancement d’un appel d’offres pour l’acquisition d’un camion pompe-échelle neuf pour le Service de sécurité incendie

13.3 Mise en disponibilité et autorisation d’achat d’un véhicule pour le Service de sécurité incendie

14. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

14.1 Demande de dérogation mineure DM-2025-00283 – Propriété du 12, chemin Lentol (lot 4 677 714 du cadastre du Québec) – Marge avant

14.2 Demande de dérogation mineure DM-2025-00306 – Lot 4 676 312 du cadastre du Québec), situé sur le chemin du Lac d’Eupen – Marge avant

- 14.3 Demande de PIIA numéro 2025-033 relative à une demande de permis visant la construction d'une habitation unifamiliale isolée – Lot 4 423 395 du cadastre du Québec), situé sur la route du Canton dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 14.4 Demande de PIIA numéro 2025-034 relative à une demande de certification d'autorisation visant la rénovation extérieure du garage attenant – Propriété du 330, route du Canton (lot 4 423 730 du cadastre du Québec) dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 14.5 Demande de PIIA numéro 2025-035 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la construction d'un garage privé détaché – Propriété du 569, route des Outaouais (lot 4 423 613 du cadastre du Québec) dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 14.6 Demande de PIIA numéro 2025-036 relative à une demande de certificat d'autorisation visant l'agrandissement du bâtiment principal – Propriété du 309, route du Canton (lot 4 423 780 du cadastre du Québec) dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 14.7 Demande de PIIA numéro 2025-037 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la construction d'un garage privé détaché – Propriété du 309, route du Canton (lot 4 423 780 du cadastre du Québec) dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 14.8 Demande de PIIA numéro 2025-038 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation extérieure d'un bâtiment accessoire – Propriété du 67, route du Canton (lot 4 422 741 du cadastre du Québec) dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 14.9 Demande de PIIA numéro 2025-039 relative à une demande de permis de construction visant la construction de trois (3) minimaisons en projet intégré – Propriété du 9, chemin d'Eupen (lot 4 678 301 du cadastre du Québec) dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 14.10 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux ou d'espaces naturels – Demande de permis de lotissement numéro 2025-00007 – Création du lot 6 680 240, situé sur la rue des Saphirs
- 14.11 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux ou d'espaces naturels – Demande de permis de lotissement numéro 2025-00008 – Création des lots 6 686 463 et 6 686 464, situés sur la Principale
- 14.12 Demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) afin de permettre une utilisation autre que l'agriculture au 453-455, route du Canton – Lot 4 423 186 du cadastre du Québec

- 14.13 Résolution d'appui à la MRC d'Argenteuil dans l'octroi du mandat de représentation à Me François Montfils pour la demande d'exclusion portant le numéro 446249 auprès de la Commission de protection du territoire agricole – Lots 4 422 675 et 4 422 680 du cadastre du Québec
- 14.14 Acceptation provisoire des travaux du Quartier Marina – Rues du Hameau, des Draveurs ainsi que les ruelles des Coureurs-des-Bois, des Navigateurs et des Plaisanciers

15. 2^E PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE

PROJET