



**Ordre du jour
Pour la séance ordinaire du 02 mars 2021
Via Go To meeting**

	1.	<i>Ouverture de la séance</i>
	2.	<i>Déclaration de la Mairesse</i>
	3.	<i>Adoption de l'ordre du jour</i>
	4.	<i>Période de questions</i>
P.J.	5.	Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 février 2021
P.J.	6.	Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois de février 2021 au montant de 727 169,05 \$
P.J.	7.	Dépôt par le Greffier:
P.J.	7.1	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Rapport mensuel du Service de l'urbanisme et du développement durable : <p style="margin-left: 40px;"> Valeur au cours du mois janvier 2021: 509 500 \$ Valeur au cours du mois janvier 2020: 801 000 \$ Valeur pour l'année 2021: 1 432 072 \$ Valeur pour l'année 2020 : 801 600 \$ </p>
P.J.	7.2	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Procès-verbaux du Comité consultatif d'urbanisme du 11 février et du 18 février 2021
	8.	<u>GESTION ET ADMINISTRATION</u>
P.J.	8.1	Adoption du Règlement numéro 287-01-2021 amendant le Règlement numéro 287-2020 ayant trait à la tarification pour les opérations du camping et de la marina pour la saison 2021, afin de modifier certaines modalités relatives aux réservations
P.J.	8.2	Adoption du Règlement numéro 145-05-2021 sur l'utilisation de l'eau potable remplaçant le Règlement numéro 145-03-2014 et amendant le Règlement numéro 145-2008 concernant le branchement aux services municipaux en lien avec la stratégie québécoise d'économie d'eau potable
P.J.	8.3	Nomination d'un membre du conseil municipal pour siéger au conseil d'administration de la SPCA Argenteuil

P.J.	8.4	Ratification de la nomination d'inspecteurs et de contrôleurs au sein de la SPCA Argenteuil
P.J.	8.5	Demande de rétrocession du lot 4 236 042 – Mandat à un avocat
P.J.	8.6	Autorisation de vente par la Ville des lots 4 678 467 4 678 468 du cadastre du Québec – Matricules 3565-91-5346 et 3565-91-8248 à monsieur Nicolas Butelet et madame Rachel Labrèche
	9.	<u>RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS</u>
P.J.	9.1	Autorisation d'une nouvelle grille salariale pour les salariés d'été de la Ville de Brownsburg-Chatham pour la saison estivale 2021
P.J.	9.2	Fin d'emploi de l'employé 302-000-0108 – Pompier à temps partiel
P.J.	9.3	Embauche d'une commis aux prêts et café internet
P.J.	9.4	Adoption d'une nouvelle politique pour un environnement sans fumée
	10.	<u>TRAVAUX PUBLICS - LOISIRS & CULTURE</u>
<u>TRAVAUX PUBLICS</u>		
P.J.	10.1	Réfection du mur de blocs de béton à la limite de propriété du 300-302, rue de l'Hôtel-De-Ville – Autorisation de débiter les démarches
P.J.	10.2	Aménagement nouveaux bureaux dans le bâtiment des ateliers municipaux sis au 541, rue Des Érables – Service des travaux publics
P.J.	10.3	Honoraires professionnels - Inspection du pont Silverson - Octroi de mandat
P.J.	10.4	Résultats de recherche de prix – Balayage de rues 2021 – Octroi de contrat
P.J.	10.5	Résultats d'ouverture de soumissions – Marquage sur chaussée 2021-2022-2023 – Octroi de contrat
P.J.	10.6	Résultats d'ouverture de soumissions – Aménagement d'une chicane avec îlot central – rue des Érables – Octroi de contrat
P.J.	10.7	Honoraires professionnels - Inspection du pont Parson - Octroi de mandat
P.J.	10.8	Services professionnels pour la mise aux normes de certains tronçons de rue - Octroi de mandat

	11.	<u>SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE</u>
P.J.	11.1	Répartition assistée par ordinateur véhiculaire - Autorisation
P.J.	11.2	Séchoir pour habits de combat - Autorisation
P.J.	11.3	Contrat de travail : Chef aux opérations remplaçant le poste de Directeur adjoint au Service de sécurité incendie
	12.	<u>URBANISME ET ENVIRONNEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE</u>
P.J.	12.1	Demande de dérogation mineure DM-2021-00027 – Lot 4 677 831 du cadastre du Québec, situé sur chemin Lawrence – Superficie d’implantation du bâtiment principal (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.2	Demande de dérogation mineure DM-2021-00002 – Lot 4 424 353 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d’étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.3	Demande de dérogation mineure DM-2021-00003 – Lot 4 424 354 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d’étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.4	Demande de dérogation mineure DM-2021-00004 – Lot 4 424 356 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Stationnement, entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d’étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.5	Demande de dérogation mineure DM-2021-00005 – Lot 4 424 357 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d’étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.6	Demande de dérogation mineure DM-2021-00006 – Lot 4 424 358 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d’étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.7	Demande de dérogation mineure DM-2021-00007 – Lot 4 424 359 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d’étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.8	Demande de dérogation mineure DM-2021-00008 – Lot 4 424 360 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d’étages (recommandée favorablement par le CCU)

P.J.	12.9	Demande de dérogation mineure DM-2021-00009 – Lot 4 424 361 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d'étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.10	Demande de dérogation mineure DM-2021-00010 – Lot 4 424 362 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d'étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.11	Demande de dérogation mineure DM-2021-00011 – Lot 4 424 363 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Entrée charretière, distance ligne de terrain et nombre d'étages (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.12	Demande de PIIA numéro 2021-001 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation du bâtiment résidentiel existant (remplacer une porte et fenêtre en façade) – Propriété située au 335-339, rue Principale (lot 4 235 608 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.13	Demande de PIIA numéro 2021-002 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation du bâtiment résidentiel existant (remplacer le revêtement extérieur et le revêtement de la toiture du bâtiment principal) – Propriété située au 49, route du Canton (lot 4 422 762 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 (recommandée majoritairement par le CCU)
P.J.	12.14	Demande de PIIA numéro 2021-003 relative à une demande de certificat d'autorisation visant une enseigne – Propriété située au 618, route des Outaouais (lot 4 423 584 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.15	Demande de PIIA numéro 2021-004 relative à une demande de permis de construction d'une habitation unifamiliale – Lot vacant 4 423 530, situé sur la route du Canton, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.16	Demande de PPCMOI 2020-00596 – Propriété située au 582, route des Outaouais (lot 4 423 606 du cadastre du Québec) – Autoriser les usages C102 et C301 ainsi que l'usage multiple dans la zone villégiature V-427 (recommandée favorablement par le CCU)

P.J.	12.17	Demande de PIIA numéro 2021-005 relative à une demande de permis de construction d'un bâtiment accessoire (micro-distillerie) – Propriété située au 7, montée Cushing, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.18	Demande : Programme de revitalisation du patrimoine commercial et résidentiel du centre-ville / Volet façades avant commerciales et mixtes - Immeuble situé au 271, rue Principale (lot 4 236 004 du cadastre du Québec) – Acceptation de la proposition et attribution de l'aide financière (recommandée favorablement par le CCU aide financière de 10 000 \$)
P.J.	12.19	Nomination de rues – Lots projetés (rues) du cadastre du Québec – Un tronçon perpendiculaire au chemin de Koblenz et le dernier une boucle au centre du projet (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.20	Demande de PIIA numéro 2021-006 relative à une demande de permis de lotissement dans un secteur de consolidation (Phase 3, projet de développement rue des Pommetiers) – Lot 6 395 626 du cadastre du Québec, prolongement de la rue des Pommetiers, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 (recommandée majoritairement par le CCU)
P.J.	12.21	Nomination de rues – Lots projetés (rue) du cadastre du Québec – Deux nouvelles rues à créer dans la nouvelle phase du projet du Vieux-Verger (recommandée favorablement par le CCU)
P.J.	12.22	Avis de motion : Projet de règlement de zonage numéro 197-2021 abrogeant le Règlement de zonage numéro 197-2013, tel que déjà amendé, afin de modifier certaines dispositions générales et spécifiques
P.J.	12.23	Adoption du projet de règlement de zonage numéro 197-2021 abrogeant le Règlement de zonage numéro 197-2013, tel que déjà amendé, afin de modifier certaines dispositions générales et spécifiques
P.J.	12.24	Avis de motion : Projet de règlement de construction numéro 199-2021 abrogeant le Règlement de construction 199-2013, tel que déjà amendé, afin de modifier certaines dispositions générales et spécifiques
P.J.	12.25	Adoption du projet de règlement de construction numéro 199-2021 abrogeant le Règlement de construction 199-2013, tel que déjà amendé, afin de modifier certaines dispositions générales et spécifiques
P.J.	12.26	Avis de motion : Règlement numéro XXX-2021 ayant pour objet la constitution du comité consultatif de développement de Brownsburg-Chatham (CCDBC)

P.J.	12.27	Adoption du premier projet de résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2020-00596 pour la propriété située au 582, route des Outaouais (lot 4 423 606 du cadastre du Québec) en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone V-427
P.J.	12.28	Cession aux fins de parcs, terrain de jeux et espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2021-00001 - Création des lots 6 422 201 à 6 422 204 du cadastre du Québec – Monsieur Hugo St-Denis pour et au nom de la Compagnie 9395-9260 Québec inc. (Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 7 290 \$)
P.J.	12.29	Nomination des membres du Comité provisoire sur la revitalisation du centre-ville
P.J.	12.30	Nomination des membres du Comité consultatif de développement de Brownsburg-Chatham (CCDBC)
P.J.	12.31	Appui à l'entreprise Orica dans sa démarche d'autorisation auprès de la Commission de Protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ)
	13.	<i>2^E PÉRIODE DE QUESTIONS</i>
	14.	<i>LEVÉE DE LA SÉANCE</i>