



Ordre du jour

Pour la séance ordinaire du 3 mai 2022

1. *Ouverture de la séance*
2. *Déclaration du maire*
3. *Adoption de l'ordre du jour*
4. *Période de questions*
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 5 avril 2022
6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois d'avril 2022 au montant de 1 190 510,79 \$
7. **Dépôts :**
 - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de développement et de l'aménagement du territoire :

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Valeur au cours du mois de mars 2022: | 5 858 864 \$ |
| Valeur au cours du mois de mars 2021: | 6 432 210 \$ |
| Valeur pour l'année 2022 | 14 041 603 \$ |
| Valeur pour l'année 2021 | 14 246 510 \$ |
 - 7.2 ➤ Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 7 avril 2022
 - 7.3 ➤ Certificat du résultat de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter (registre) – Règlement numéro 197-01-2022 amendant le règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de venir encadrer la réglementation sur la location en court séjour dans les zones Ru-300 à Ru-321, Ru-324 à Ru-329, V-400 à V-410, V-413 à V-422, V-429 à V-435 et V-437 à V-439
8. **GESTION ET ADMINISTRATION**
 - 8.1 Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie – Le 17 mai 2022
 - 8.2 Adhésion à la déclaration d'engagement : Unis pour le climat

8.3 Avis de motion et dépôt – Règlement d’emprunt numéro 303-2022 visant les travaux d’infrastructures de génie civil sur le lot 4 423 494 du cadastre du Québec

8.4 Appui à la mise en candidature de monsieur Jean-François Brunet pour le prix relève municipale de l’Association des directeurs municipaux du Québec (ADMQ)

9. RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS

9.1 Embauche d’une ressource au poste de journalier multitâches pour le Camping & Marina

9.2 Autorisation d’embauche de sauveteurs et d’étudiants – Camping/Marina et Service des loisirs de Brownsburg-Chatham

10. TRAVAUX PUBLICS

10.1 Autorisation de dépense – Mandat d’honoraires professionnels – Réalisation des études pour les travaux de réhabilitation du chemin de la Carrière et du chemin Dalesville sud dans le cadre de la demande d’aide financière du Programme d’aide à la voirie locale (PAVL)

10.2 Autorisation de dépense – Mandat d’honoraires professionnels – Réalisation des plans et devis pour la gestion des eaux pluviales et l’aménagement d’une piste multifonctionnelle rue Woodbine sud

10.3 Résultats d’appel d’offres public pour l’achat, livraison et la préparation de plus ou moins 4 000 tonnes métriques d’abrasif pour l’hiver 2022-2023 – Octroi de mandat

10.4 Résultat de l’appel d’offres public pour l’achat et/ou la livraison, le cas échéant, de pierres concassées diverses – Autorisation d’achat

11. LOISIRS

11.1 Collecte de fonds de l’Association sportive de Brownsburg-Chatham – Autorisation d’utilisation du domaine public

11.2 Aire d’entreposage de la marina – Contrat d’installation de clôtures

11.3 Marché public estival – Nouvelle dénomination

11.4 Autorisation de tenir «le mois de la canette» par la Fondation Steve O’Brien

11.5 Demande d’aide financière dans le cadre du Programme d’infrastructures municipales pour les aînés (PRIMA)

12 SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

12.1 Acquisition d’un véhicule de type mini rescue – Annulation de l’appel d’offres public 2022-SSI-001 – Autorisation de lancer un nouvel appel d’offres public

- 12.2 Désignation d'un coordonnateur de la sécurité civile
- 12.3 Promotion au poste de lieutenant au Service de sécurité incendie de Brownsburg-Chatham
- 12.4 Addenda des ententes intermunicipales établissant la fourniture de service d'entraide automatique et mutuelle avec le Service de sécurité incendie de Lachute

13. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 13.1 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-00176 – Propriété située au 9, chemin Tomalty (Lot 4 235 126 du cadastre du Québec) – Emplacement d'un garage privé détaché
(Recommandée unanimement par le CCU)
- 13.2 Demande de PIIA numéro 2022-011 relative à une demande de certificat d'autorisation visant l'ajout de fenêtres et d'une porte – Propriété située au 854, route des Outaouais (Lot 5 766 180 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
(Recommandée unanimement par le CCU)
- 13.3 Demande de PIIA numéro 2022-012 relative à une demande de certificat d'autorisation visant le remplacement du revêtement extérieur du bâtiment principal – Propriété située au 770, route des Outaouais (Lots 4 423 504 et 5 902 401 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
(Recommandée unanimement par le CCU)
- 13.4 Demande de PIIA numéro 2022-013 relative à une demande de certificat d'autorisation visant le remplacement du revêtement extérieur du bâtiment principal – Propriété située au 901, route des Outaouais (Lots 4 423 329 et 6 150 392 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
(Recommandée unanimement par le CCU)
- 13.5 Demande de PPCMOI 2022-00123 – Lot 4 234 635 du cadastre du Québec, situé sur la rue Lafleur – Nombre d'étages bâtiments principaux
(Recommandée unanimement par le CCU)
- 13.6 Demande de PPCMOI 2022-00179 – Propriété située au 827, chemin de la Carrière (Lots 4 423 055, 4 424 287, 4 424 288 et 4 424 289 du cadastre du Québec) – Nombre d'étages bâtiment principal
(Recommandée unanimement par le CCU)
- 13.7 Adoption du règlement numéro 197-03-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone rurale Ru-332 à même la zone rurale Ru-300, afin d'autoriser les magasins d'alimentation générale et spécialisée (C102) dans la zone agricole A-112 et autoriser l'entreposage extérieur pour les usage C1 à C7 dans la grille des spécifications de la zone pôle local PI-530

- 13.8 Adoption de la résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2022-00088 autorisant la construction de bâtiments destinés à l'entreposage pour la propriété située au 1737, route du Nord (Lot 4 676 960 du cadastre du Québec) en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone pôle local Pl-534
- 13.9 Adoption du second projet de règlement numéro 197-04-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de modifier les dispositions sur les allées d'accès communes, les espaces de stationnement ainsi que de créer et modifier des zones
- 13.10 Adoption du projet de résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2022-00123 autorisant un projet intégré résidentiel multifamilial sur le lot 4 234 635 du cadastre du Québec, situé sur la rue Lafleur en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone résidentielle R-625
- 13.11 Adoption du projet de résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2022-00179 autorisant l'agrandissement d'un lieu de culte possédant 3 étages sur la propriété située au 827, chemin de la Carrière (Lots 4 423 055, 4 424 287, 4 424 288 et 4 424 289 du cadastre du Québec) en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone agroforestière Af-205
- 13.12 Cession aux fins de parc, terrain de jeux et espaces naturels
– Demande de permis de lotissement numéro 2022-00005
– Création des lots 6 501 230 et 6 501 231 du cadastre du Québec – Monsieur Lino Santos
(Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 1 526,40\$)
- 13.13 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux et espaces naturels
– Demande de permis de lotissement numéro 2022-00014
– Création des lots 6 503 068 à 6 503 098 du cadastre du Québec – Monsieur Serge Mainville pour et au nom de la compagnie Les Immeubles K.L. Mainville inc.
(Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 12 815,40 \$)
- 13.14 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux et espaces naturels
– Demande de permis de lotissement numéro 2022-00015
– Création des lots 6 507 621 à 6 507 630 du cadastre du Québec – Monsieur Sébastien Lemyre pour et au nom de la compagnie Gestion Or Concept inc.
(Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 5 012,58 \$)
- 13.15 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux et espaces naturels
– Demande de permis de lotissement numéro 2022-00017
– Création des lots 6 509 989 et 6 509 990 du cadastre du Québec – Monsieur Derrick Charlebois et Madame Geneviève Brosseau.
(Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 1 571,33 \$)

- 13.16 Autorisation de signature du protocole d'entente entre la Ville et la compagnie Pine Hill Horizon inc. concernant le projet de la remise en état de la montée Silverson et de la rue de Singapour (Phase 3)
- 13.17 Arrêt de la procédure d'amendement à la réglementation relative au projet de règlement numéro 201-01-2021 amendant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de réviser les zones assujetties, certaines interventions assujetties et ajouter de nouvelles dispositions à l'application de ce règlement

14. 2^E PÉRIODE DE QUESTIONS

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

PROJET