



**Ordre du jour  
Pour la séance ordinaire du 4 mai 2021 à 17 h  
Via Go To meeting**

1. *Ouverture de la séance*
2. *Déclaration de la Mairesse*
3. *Adoption de l'ordre du jour*
4. *Période de questions*
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 avril 2021
- 5.1 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 20 avril 2021
6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois d'avril 2021 au montant de 1 053 868,93 \$
7. **Dépôt par le Greffier:**
  - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de l'urbanisme et du développement durable :

Valeur au cours du mois mars 2021:	6 452 210 \$
Valeur au cours du mois mars 2020:	918 614 \$
Valeur pour l'année 2021:	14 246 510 \$
Valeur pour l'année 2020 :	2 781 314 \$
  - 7.2 ➤ Procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du 15 avril 2021
  - 7.3 ➤ Audit de conformité – Rapport d'audit portant sur la formation en éthique et en déontologie des membres du conseil municipal – Article 86.8 de la Loi sur la commission municipale

**8. GESTION ET ADMINISTRATION**

- 8.1 Autorisation de vente par la Ville du lot 4 677 678 du cadastre du Québec à monsieur Josko Vujanovic – Matricule 3264-29-4251
- 8.2 Autorisation de vente par la Ville des lots 4 678 493 et 4 678 494 du cadastre du Québec à monsieur Bruce Forget Gauthier – Matricules 3467-59-8806 et 3467-69-6607

- 8.3 Autorisation de vente par la Ville des lots 4 678 507 à 4 678 519 du cadastre du Québec à monsieur Patrice Leblanc – Matricules 3362-79-8327, 3362-78-7451, 3362-71-0569, 3362-60-8621, 3362-70-6105, 3362-70-6985, 3362-86-2716, 3362-86-3591, 3362-87-4367, 3362-88-5143, 3363-80-7232, 3363-81-8446
- 8.4 Pétition concernant la vitesse sur la route des Outaouais dans le secteur Greece's point - Demande au ministère des Transports de faire appliquer la limite de vitesse sur la route des Outaouais dans le secteur Greece's point – Demande d'aide financière à la députée d'Argenteuil
- 8.5 Dossier du lot 4 236 042 – Entente avec 9145–6509 Québec Inc.
- 8.6 Modifications du Règlement numéro 284-2020 – Décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt à long terme pour en défrayer les coûts

## **9. RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS**

- 9.1 Embauche de quatre (4) pompiers à temps partiel sur appel
- 9.2 Mouvement de personnel à la bibliothèque municipale
- 9.3 Mesure exceptionnelle pour les banques de vacances des employés-cadres de la Ville de Brownsburg-Chatham se terminant le 30 avril 2021
- 9.4 Règlement des griefs – 2020-14, 2020-15 et 2020-16
- 9.5 Semaine nationale des travaux publics – 16 au 22 mai 2021

## **10. TRAVAUX PUBLICS - LOISIRS & CULTURE**

- 10.1 Demande de subvention au « programme d'aide à l'amélioration du réseau routier municipal » pour l'année 2021-2022
- 10.2 Programme d'aide à la voirie locale – Volet – Redressement des infrastructures routières locales- autorisation de démarches d'aide financière (PIIRL) – Scellement de fissures – Mandat à un entrepreneur
- 10.3 Autorisation de mandat pour les options de remplacement du pont temporaire - Référence dossier de la montée Clark et ruisseau Des Vases
- 10.4 Autorisation de présentation d'une demande auprès du Ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) – Puits de la marina
- 10.5 Demande d'autorisation pour l'ajout d'une lumière de rue, devant le 120, rue Des Lilas

- 10.6 Approbation d'un règlement d'emprunt adopté par la Régie d'assainissement des eaux usées de Chatham/Lachute (RAEUCL) décrétant un emprunt et une dépense n'excédant pas 900 000 \$ pour les travaux d'enlèvement et de disposition des boues des étangs d'aération
- 10.7 Résultats de soumission par invitation pour l'inspection des conduites d'égout et la production de rapports PACP pour la mise à jour du plan d'intervention – Autorisation de contrat
- 10.8 Autorisation de démarches pour traiter la demande de pavage des rues Merisiers, Bois-Francis et des Chênes
- 10.9 Ajout d'un arrêt obligatoire sur le chemin Sinclair à l'intersection de la rue Lucerne ainsi que divers éléments de sécurité
- 10.10 Demande d'appui auprès du centre de Tri d'Argenteuil pour une demande d'aide financière
- 10.11 Avis de motion et dépôt d'un projet – Règlement numéro XXX-2021 relatif aux règles de la bibliothèque municipale et à la tarification des services qui y sont offerts et remplaçant le Règlement numéro 288-2020
- 10.12 Aide financière sur 5 ans pour le club de curling Brownsburg
- 10.13 Aides financières 2021 pour divers organismes à but non lucratif – Deuxième ronde
- 10.14 Autorisation d'affiliation à Ski de fond Québec et développer une offre de cours de ski de fond pour la saison 2021-2022
- 10.15 Engagement de la Ville pour les travaux de mises aux normes du barrage du lac Monaco X0004921 et de la digue X2171021

**11. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

**12. URBANISME ET ENVIRONNEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 12.1 Demande de dérogation mineure DM-2021-00146– Lot vacant 4 850 839 du cadastre du Québec, situé sur la rue Mountain – Superficie de terrain
- 12.2 Demande de dérogation mineure DM-2021-00177 – Lot vacant 4 424 363 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Largeur allée de circulation, distance ligne de terrain et nombre d'étages
- 12.3 Demande de dérogation mineure DM-2021-00178 – lot vacant 4 424 353 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Largeur allée de circulation, distance ligne de terrain et nombre d'étages
- 12.4 Demande de dérogation mineure DM-2021-00191 – Lot vacant 4 676 450 du cadastre du Québec, situé sur la rue de Koblenz – Pente de toit  
**(recommandé favorablement par le CCU)**
- 12.5 Demande de dérogation mineure DM-2021-00207 – Lot vacant 4 423 081 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais – Pente de toit  
**(recommandé favorablement par le CCU)**

- 12.6 Demande de dérogation mineure DM-2021-00211 – 1321, route des Outaouais (lots 4 424 296 et 4 424 297 du cadastre du Québec) – Superficie du garage privé détaché
- 12.7 Demande de PIIA numéro 2021-011 relative à une demande de permis de construction d'une habitation unifamiliale – Lot vacant 4 423 081 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 12.8 Demande de PIIA numéro 2021-012 relative à une demande de certificat d'autorisation visant l'agrandissement d'une remise – Propriété située 814, route des Outaouais (lot 4 423 473 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 12.9 Demande de PIIA numéro 2021-013 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation du bâtiment commercial existant (rénovation du bâtiment principal) – Propriété située 271, rue Principale (lot 4 236 004 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 12.10 Demande de PIIA numéro 2021-014 relative à une demande de permis de construction d'un garage privé détaché – 1321, route des Outaouais (lots 4 424 296 et 4 424 297 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 12.11 Demande de PIIA numéro 2021-015 relative à une demande de permis de construction d'habitations unifamiliales – Lot 4 423 468 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 12.12 Arrêt de la procédure d'amendement du projet de Règlement de zonage numéro 197-2021 abrogeant le Règlement de zonage numéro 197-2013, tel que déjà amendé, afin de modifier certaines dispositions générales et spécifiques
- 12.13 Adoption du second projet de résolution concernant la demande de PPCMOI 2021-00110 autorisant un projet intégré résidentiel pour le lot vacant 6 231 801 du cadastre du Québec, situé sur le chemin Sinclair en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)
- 12.14 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux ou espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2021-00011 - création des lots 6 435 734 et 6 435 735 du cadastre du Québec – Monsieur Marc-Olivier Labelle
- 12.15 Avis de motion : Projet de règlement numéro 197-01-2021 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de modifier certaines dispositions générales et spécifiques

- 12.16 Adoption du projet de règlement numéro 197-01-2021 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de modifier certaines dispositions générales et spécifiques
- 12.17 Avis de motion : Projet de règlement numéro 197-02-2021 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de modifier des dispositions spécifiques à certaines zones
- 12.18 Adoption du projet de règlement numéro 197-02-2021 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de modifier des dispositions spécifiques à certaines zones

**13. 2<sup>E</sup> PÉRIODE DE QUESTIONS**

**14. LEVÉE DE LA SÉANCE**

PROJET