

## *Consultation publique*

*Le 6 décembre 2022*

*À 18 h 30*

- Projet de règlement numéro 197-07-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de restreindre l'exploitation de résidences principales en location à court terme dans les zones agricoles (A), agroforestières (Af), pôle local (Pl), résidentielles (R), centre-ville (Cv), industrielles (I) et îlot déstructuré (D)
- Projet de résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2022-00680 autorisant un projet intégré d'habitations – Lot 4 677 108 du cadastre du Québec, situé sur le chemin de Saint-Michel en vertu du règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone rurale Ru-307

PROJET



## Ordre du jour

### Pour la séance ordinaire du 6 décembre 2022

1. *Ouverture de la séance*
2. *Déclaration du maire*
3. *Adoption de l'ordre du jour*
4. *Période de questions*
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 1<sup>er</sup> novembre 2022
- 5.1 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 16 novembre 2022
6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois de novembre 2022 au montant de 806 510,13 \$
7. **Dépôts :**
  - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de développement et de l'aménagement du territoire :

Valeur au cours du mois d'octobre 2022:	3 360 586 \$
Valeur au cours du mois d'octobre 2021:	2 548 883 \$
Valeur pour l'année 2022	50 342 747\$
Valeur pour l'année 2021	54 219 021 \$
  - 7.2 ➤ Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 18 novembre 2022
  - 7.3 ➤ Registre des déclarations de réception de dons et avantages des membres du conseil municipal
8. **GESTION ET ADMINISTRATION**
  - 8.1 Autorisation de présenter une demande auprès du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) – Sentiers de vélo dans le domaine du Vieux Verger
  - 8.2 Autorisation des démarches dans le cadre du programme d'amélioration et de construction d'infrastructures municipales (PRACIM) – Volet 1 : Projet de bâtiments de base à vocation municipale ou communautaire – Construction d'une nouvelle caserne à Brownsburg-Chatham

- 8.3 Réfection des terrains de tennis du parc MacVicar – Annulation de l’appel d’offres public numéro 2022-005 – Autorisation de lancer un nouvel appel d’offres public
- 8.4 Mise en disponibilité pour l’augmentation du budget initial 2022 pour le Service des travaux publics – Hausse des coûts d’entretien d’hiver
- 8.5 Avis de motion et dépôt - Projet de règlement numéro 310-2022 ayant pour objet d’établir le budget de l’année financière 2023 et de fixer le taux de la taxe foncière générale, les tarifs de compensation pour les services d’aqueduc, d’égouts, d’ordures et autres ainsi que pour la surtaxe imposée sur certains immeubles pour l’année 2023 sur le territoire de la Ville de Brownsburg-Chatham
- 8.6 Forum intégration des activités minières – Autorisation de participation et de dépenses
9. **RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS**
- 9.1 Nomination à titre de directrice générale adjointe et création du poste de technicien(ne) en comptabilité
- 9.2 Nomination à titre de directeur du Service du développement et de l’aménagement du territoire
10. **TRAVAUX PUBLICS**
- 10.1 Mandat à l’Union des municipalités du Québec, référence AP-2023, pour l’achat de chlorure de calcium utilisé comme abat-poussière pour l’année 2023
- 10.2 Politique de déneigement de la Ville de Brownsburg-Chatham
- 10.3 Convention d’aide financière – Programme d’aide à la voirie locale (PAVL) – Volet Redressement – Dossier numéro DDL87777, GDM 20221025-009 – Chemin de la Carrière et chemin Dalesville sud
- 10.4 Convention d’aide financière – Programme d’aide à la voirie locale (PAVL) – Volet Redressement – Dossier numéro KKZ87442, GDM 20221025-009 – Montée La Branche
- 10.5 Acceptation provisoire des travaux de la phase II du développement du Vieux Verger - Rue B (de la Gala)
- 10.6 Avis de motion et dépôt – Règlement numéro 311-2023 sur les normes applicables pour l’installation et l’aménagement d’un tuyau d’égout pluvial et la canalisation de fossé en bordure de rue
- 10.7 Adoption de la Programmation des travaux dans le cadre de la contribution gouvernementale de la taxe sur l’essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2019 à 2023
- 10.8 Acceptation provisoire des travaux de la phase III – Rue de Singapour et montée Silverson

## **11. LOISIRS**

- 11.1 Autorisation de mandater l'entreprise « Les 4 fers en l'air » pour la gestion du camp de jour – Saison estivale 2023
- 11.2 Autorisation de mandater l'entreprise « Les 4 fers en l'air » pour la gestion du camp de relâche 2023
- 11.3 Aides financières 2022 et 2023 pour Les productions Coup D'Chœur
- 11.4 Aide financière 2022 pour Les Bons Déjeuners d'Argenteuil

## **CAMPING MARINA**

- 11.5 Mise en disponibilité pour l'isolation du garage au Camping municipal

## **12 SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

## **13. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

- 13.1 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-00708 – Propriété située au 3-3a, rue de la Tourterelle (lot 4 459 251 du cadastre du Québec) – Marge latérale gauche
- 13.2 Demande de dérogation mineure numéro DM-2022-00714 – Propriété située au 86, rue Binette (lot 4 234 732 du cadastre du Québec) – Porte en façade
- 13.3 Adoption du second projet de règlement numéro 197-07-2022 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de restreindre l'exploitation de résidences principales en location à court terme dans les zones agricoles (A), agroforestières (Af), pôle local (Pl), résidentielles (R), centre-ville (Cv), industrielles (I) et îlot déstructuré (D)
- 13.4 Adoption du second projet de résolution concernant la demande de PPCMOI numéro 2022-00680 autorisant un projet intégré d'habitations – Lot 4 677 108 du cadastre du Québec, situé sur le chemin de Saint-Michel en vertu du règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone rurale Ru-307
- 13.5 Avis de motion et dépôt : Règlement numéro 312-2023 relatif à la démolition d'immeubles
- 13.6 Adoption du projet de règlement numéro 312-2023 relatif à la démolition d'immeubles
- 13.7 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux ou d'espaces naturels – Demande de permis de lotissement numéro 2022-00029 - Création des lots 6 544 262 à 6 544 372 du cadastre du Québec

13.8 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux ou d'espaces naturels – Demande de permis de lotissement numéro 2022-00030 - Création des lots 6 550 158 à 6 550 161 du cadastre du Québec

14. ***2<sup>E</sup> PÉRIODE DE QUESTIONS***

15. ***LEVÉE DE LA SÉANCE***

PROJET