



## AVIS PUBLIC

### ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées par le projet de résolution numéro 23-02-63 adopté en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) concernant la demande de PPCMOI numéro 2023-00017 autorisant un projet intégré résidentiel multifamilial sur le lot 4 234 635 du cadastre du Québec situé sur la rue Lafleur – Zone résidentielle R-625 autorisant de :

- Déroger à l'article 2.1.2 intitulé : « Grille des spécifications » du règlement de zonage 197-2013, tel que déjà amendé, afin d'autoriser pour la classe d'usage H4 multifamiliale la disposition particulière projet intégré;
- Déroger à l'article 2.1.2 intitulé : « Grille des spécifications » du règlement de zonage 197-2013, tel que déjà amendé, afin d'autoriser pour les bâtiments multifamiliaux en projet intégré une hauteur maximale de 3 étages

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

- 1 Lors d'une séance ordinaire tenue le 7 février 2023, le conseil a adopté le projet de résolution numéro 23-02-63 pour la demande de PPCMOI numéro 2023-00017 autorisant un projet intégré résidentiel multifamilial pour le lot 4 235 635 du cadastre du Québec situé sur la rue Lafleur, en vertu du règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone résidentielle R-625.
- 2 Une assemblée publique de consultation aura lieu le 7 mars 2023, à 18 h 30, au 270, route du Canton, à Brownsburg-Chatham (salle Louis-Renaud). Au cours de cette assemblée, la personne présidant l'assemblée expliquera, avec l'appui du directeur du Service du développement et de l'aménagement du territoire de la Ville, le projet de résolution et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.
- 3 Le projet de résolution peut être consulté au Service du développement et de l'aménagement du territoire au 300, rue de l'Hôtel-de-Ville, à Brownsburg-Chatham, du lundi au jeudi de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30 et le vendredi de 8 h à 13 h.
- 4 Le projet de résolution numéro 23-02-63 concernant la demande de PPCMOI numéro 2023-00017 contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.



**Zone visée:**

**R-625**

**Zones contiguës:**

**A-102, Cv-714, R-623 et  
R-624**

DONNÉ À BROWNSBURG-CHATHAM, ce 23 février 2023.



Pierre-Alain Bouchard  
Greffier et directeur du Service juridique

---

**CERTIFICAT DE PUBLICATION**

Je soussigné, Pierre-Alain Bouchard, greffier et directeur du Service juridique, certifie que j'ai publié l'avis public ci-haut mentionné sur le site internet de la Ville et affiché à l'entrée de l'hôtel de ville situé au 300, rue de l'Hôtel-de-Ville, à Brownsburg-Chatham, le 23 février 2023. De plus, un avis abrégé sera publié dans l'édition du 23 février 2023 du journal "Le Régional".

En foi de quoi je donne ce certificat, ce 23<sup>e</sup> jour de février 2023



Pierre-Alain Bouchard  
Greffier et directeur du Service juridique