



AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées par le projet de résolution numéro 23-06-235 adopté en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) concernant la demande de PPCMOI numéro 2023-00189 autorisant la construction d'un bâtiment commercial comportant des usages de classe C101 (magasins de type dépanneur), C102 (magasins d'alimentation générale et spécialisée), C112 (bureaux et services professionnels) et C3 (commerce de restauration) sur le lot 6 425 986 du cadastre du Québec, situé sur la route du Nord – Zone rurale Ru-330 autorisant de :

- Déroger à l'article 2.1.2 intitulé : « Grille des spécifications » afin d'autoriser les usages de la classe C101 (magasins de type dépanneur), C102 (magasins d'alimentation générale et spécialisée) et C112 (bureaux et services professionnels) dans la zone Ru-330;
- Déroger à l'article 2.1.2 intitulé : « Grille des spécifications » afin d'autoriser les usages de la classe C3 (commerce de restauration) dans la zone Ru-330.

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

- 1 Lors d'une séance ordinaire tenue le 6 juin 2023, le conseil a adopté le projet de résolution numéro 23-06-235 pour la demande de PPCMOI numéro 2023-00189 autorisant la construction d'un bâtiment commercial comportant des usages de classe C101 (magasins de type dépanneur), C102 (magasins d'alimentation générale et spécialisée), C112 (bureaux et services professionnels) et C3 (commerce de restauration) pour le lot 6 425 986 du cadastre du Québec, situé sur la route du Nord, en vertu du règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone rurale Ru-330.
- 2 Une assemblée publique de consultation aura lieu le 4 juillet 2023, à 18 h 30, au 270, route du Canton, à Brownsburg-Chatham (salle Louis-Renaud). Au cours de cette assemblée, la personne présidant l'assemblée expliquera, avec l'appui du directeur du Service du développement et de l'aménagement du territoire de la Ville, le projet de résolution et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.
- 3 Le projet de résolution peut être consulté au Service du développement et de l'aménagement du territoire au 300, rue de l'Hôtel-de-Ville, à Brownsburg-Chatham, du lundi au jeudi de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30 et le vendredi de 8 h à 13 h.
- 4 Le projet de résolution numéro 23-06-235 concernant la demande de PPCMOI numéro 2023-00189 contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.



Zone visée:

Ru-330

Zones contiguës:

Ru-300, Ru-323, Ru-331

DONNÉ À BROWNSBURG-CHATHAM, ce 22 juin 2023.



Pierre-Alain Bouchard
Greffier et directeur du Service juridique

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné, Pierre-Alain Bouchard, greffier et directeur du Service juridique, certifie que j'ai publié l'avis public ci-haut mentionné sur le site internet de la Ville et affiché à l'entrée de l'hôtel de ville situé au 300, rue de l'Hôtel-de-Ville, à Brownsburg-Chatham, le 22 juin 2023. De plus, un avis abrégé sera publié dans l'édition du 22 juin 2023 du journal "Le Régional".

En foi de quoi je donne ce certificat, ce 22^e jour de juin 2023



Pierre-Alain Bouchard
Greffier et directeur du Service juridique