

Chers collègues du conseil municipal,
Monsieur le directeur général,
Membres des directions de service,
Mesdames, Messieurs,


Bonsoir,

C'est avec plaisir que je vous présente les faits saillants du rapport financier 2022 de la Ville de Brownsburg-Chatham et ce, suivant l'article 105.2.2 de la Loi sur les cités et villes. Encore une fois, les états financiers consolidés de la Ville de Brownsburg-Chatham ont été audités par le cabinet comptable Raymond Chabot Grant Thornton qui a émis un rapport de l'auditeur indépendant sans réserve. Ce qui signifie que nos états financiers donnent une image fidèle de la situation financière de la Ville au 31 décembre 2022.

Pour l'exercice financier 2022, nous avons dégagé un excédent des revenus sur les charges de 1,7 millions \$. Cet excédent provient principalement de revenus supplémentaires qui sont non récurrents. À eux seuls, les revenus ont généré un excédent de 1,2 millions \$ qui s'expliquent par :

- 🔗 La croissance du marché immobilier à Brownsburg-Chatham qui s'est poursuivie avec des revenus additionnels de plus de 615 000 \$ en droits de mutation et émission de permis;
- 🔗 Des revenus d'intérêts supplémentaires de 185 000 \$;
- 🔗 Un montant de 150 000 \$ en revenus de nouvelles taxes, qui témoigne des efforts constants pour soutenir le développement résidentiel;
- 🔗 Les améliorations des attraits du camping municipal ont augmenté l'achalandage et généré pour 130 800 \$ de revenus supplémentaires;
- 🔗 La vente de terrains municipaux qui a rapporté 51 300 \$.

Au niveau des charges, les dépenses de la Ville ont elles aussi contribué à accroître l'excédent pour un montant d'environ 500 000 \$. Cette variation s'explique à la suite d'une diminution des charges salariales (260 000\$) et certaines dépenses prévues d'entretien (190 000\$) et de formations (30 000 \$) qui n'ont pu être réalisées en raison d'un manque de main-d'œuvre.



Toutefois, la situation financière de la Ville est saine et nous avons une certaine marge de manœuvre qui nous permettra de produire une politique d'affectation des excédents budgétaires et ainsi assurer le réinvestissement adéquat de ces montants seront dans la communauté. Le Conseil municipal saisira donc cette occasion pour poser des gestes concrets en investissant dans le renouvellement de nos infrastructures publiques et dans les services de proximités. C'est aussi grâce à cet excédent que nous avons pu équilibrer le dernier budget adopté de 2023 et diminuer le fardeau fiscal de nos citoyens pour un montant de 795 000 \$.

Soulignons ici les principaux projets réalisés en 2022 ainsi que les projets qui ont débutés dans cette même année :

TRAVAUX PUBLICS

- ☞ La finalisation des travaux du poste de surpression;
- ☞ Les travaux préliminaires pour les projets de réhabilitation des rues Terrasse Hill, Thomas-Hall, Montée la Branche, chemin de la Carrière et chemin de Dalesville.


SÉCURITÉ INCENDIE

- ☞ L'acquisition d'un véhicule autopompe;
- ☞ L'acquisition d'un nouveau véhicule d'intervention;
- ☞ L'acquisition de nouveaux appareils respiratoires et équipements divers;
- ☞ L'acquisition d'un véhicule pour le service de premiers répondants.

CAMPING ET LOISIRS

- ☞ L'installation de jeux d'eau au camping municipal;
- ☞ La mise à niveau des infrastructures du camping et de la marina municipale;
- ☞ L'acquisition de véhicules légers pour le service des Loisirs et du camping;
- ☞ L'acquisition d'un terrain situé sur la route des Outaouais et la mise en place d'infrastructures pour assurer un service d'entreposage;
- ☞ L'aménagement de la Halte détente secteur Greece's point et de la Halte détente secteur Pine Hill.

Plusieurs beaux projets ont également vu le jour en 2023 et nous continuons de travailler sur le projet de l'aréna, de la nouvelle caserne et la modernisation du Parc Roland-Cadieux.



Finalement, la ville de Brownsburg-Chatham connaît un vent de changement, mais nous conservons une approche responsable des finances municipales :

- 🔗 La dette est sous contrôle;
- 🔗 Nous investissons dans nos infrastructures;
- 🔗 Nous continuons de bonifier les services de proximité;
- 🔗 Nous soutenons le développement résidentiel;
- 🔗 Nous maintenons un compte de taxes compétitif.

Nous avons mis beaucoup d'effort depuis le début de notre mandat afin de limiter les impacts de l'inflation. Nous continuerons dans cette direction, en faisant preuve constante d'agilité et d'audace dans la gestion des finances publiques.

Toute l'équipe municipale est dédiée à cette mission.

Pour terminer, vous pourrez retrouver sur le site Web de la ville, dans les prochains jours, le présent rapport des faits saillants de l'année 2022, le rapport financier pour l'exercice terminé le 31 décembre 2022 et, les sommes versées aux membres du Conseil municipal pour l'année 2022.