

PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE BROWNSBURG-CHATHAM



DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

Le soussigné donne avis public qu'à la séance du Conseil municipal qui sera tenue le 4 février 2025 à 19 h, à la salle du centre communautaire Louis-Renaud de la Ville de Brownsburg-Chatham, situé au 270, route du Canton, à Brownsburg-Chatham, le conseil statuera sur les demandes de dérogation mineure suivantes :

Numéro : Adresse : Lot : Objet :	DM-2024-00651 101, rue Lanthier Lot 4 422 791 du cadastre du Québec - Autoriser la porte de l'entrée principale du logement intergénérationnel en façade avant alors que la réglementation stipule que l'entrée distincte du logement intergénérationnel doit être localisée à l'arrière ou sur un des murs latéraux du bâtiment principal.
---	--



Numéro :	DM-2025-00007
Adresse :	150, chemin du Lac Valdemars
Lot :	Lot 4 678 054 du cadastre du Québec
Objet :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Autoriser une distance de 12.76 mètres entre un bâtiment destiné à la location en court séjour et un bâtiment qui ne l'est pas alors que la réglementation stipule qu'une distance de 50 mètres doit séparer une propriété en location en court séjour, incluant ses bâtiments ou constructions accessoires qui pourraient être une source de bruit, et une résidence qui ne l'est pas.</li> <li>• Autoriser une distance de 64.78 mètres entre deux propriétés qui font de la location en court séjour alors que la réglementation stipule qu'une distance de 100 mètres, calculée à partir des limites du terrain, doit séparer 2 résidences en location en court séjour.</li> </ul>
	

Toute personne intéressée par les demandes de dérogation mineure peut soit être entendue au cours de la séance du conseil du 4 février 2025, soit communiquer ses questions ou commentaires par écrit à l'adresse courriel suivante : [tgroulx@brownsburgchatham.ca](mailto:tgroulx@brownsburgchatham.ca) au plus tard le 4 février 2025 à 16 h 30.

Donné à Brownsburg-Chatham, ce 20 janvier 2025.



Pierre-Alain Bouchard  
Greffier et directeur du Service juridique

#### CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné, Pierre-Alain Bouchard, greffier et directeur du Service juridique, certifie que j'ai publié l'avis public ci-haut mentionné sur le site internet de la Ville et affiché à l'entrée de l'hôtel de ville situé au 300, rue de l'Hôtel-de-Ville, à Brownsburg-Chatham, le 20 janvier 2025.

En foi de quoi je donne ce certificat, ce 20<sup>e</sup> jour de janvier 2025.



Pierre-Alain Bouchard  
Greffier et directeur du Service juridique