



Brownsburg Chatham

Pour la séance ordinaire du 4 février 2025

Ordre du jour

1.	<i>Ouverture de la séance</i>
2.	<i>Déclaration du maire</i>
3.	<i>Adoption de l'ordre du jour</i>
4.	<i>Période de questions</i>
5.	Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 14 janvier 2025
6.	Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois de janvier 2025 au montant 1 610 808.83 \$
7.	Dépôts :
7.1	➤ Rapport mensuel du Service de développement et de l'aménagement du territoire : Valeur au cours du mois de décembre 2024: 2 062 118 \$ Valeur au cours du mois de décembre 2023: 4 376 900 \$ Valeur pour l'année 2024 : 80 196 595 \$ Valeur pour l'année 2023 : 52 400 329 \$
7.2	➤ Procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du 16 janvier 2025
7.3	➤ Rapport des dépenses autorisées pour le mois de décembre 2024 – Règlement numéro 333-2024
7.4	➤ Rapport des embauches et mouvements de personnel pour le mois de janvier 2025
8.	<u>GESTION ET ADMINISTRATION</u>
8.1	Participation des membres du conseil à divers événements – Autorisation d'inscriptions et de dépenses
8.2	Avis de motion, dépôt et présentation – Règlement numéro 347-2025 concernant le traitement des élus municipaux
8.3	Engagement pour la protection et l'amélioration de la qualité de l'eau du bassin versant de la rivière du nord – Remplacement de la résolution numéro 24-10-298

8.4	Résolution d'appui à la MRC d'Argenteuil – Demande au gouvernement du Québec de mettre en œuvre une stratégie de développement de corridors ferroviaires à même le fonds d'électrification et de changements climatiques
8.5	Autorisation d'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation du lot 4 992 101 et d'une partie du lot 4 235 994 du cadastre du Québec
9.	<u>COMMUNICATIONS</u>
9.	<u>RESSOURCES HUMAINES</u>
10.	<u>TRAVAUX PUBLICS</u>
10.1	Services pour la gestion des eaux usées et potables sur le territoire de la Ville de Brownsburg-Chatham – Octroi de mandat de gré à gré
10.2	Autorisation d'utilisation de chemins de détour pour les travaux du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Travaux de stabilisation de talus sur la route 327
10.3	Autorisation de signature – Transactions à la société de l'assurance automobile du Québec (SAAQ)
10.4	Octroi de mandat à la firme Parallèle 54 Expert Conseil – Réalisation d'une étude d'évaluation de la sécurité concernant la digue secondaire du barrage du lac Crooks (X2111375)
11.	<u>LOISIRS ET CULTURE</u>
11.1	Achat d'équipements pour les événements
11.	<u>CAMPING</u>
11.2	Mise en disponibilité et octroi de contrat – Achat d'îlots multimatériaux pour le camping municipal / marina
11.3	Mise en disponibilité et achat de deux ensembles laveuse et sècheuse superposés à monnaie pour le camping municipal / marina
11.4	Mise en disponibilité et achat d'une pompe et d'accessoires servant à l'installation d'une station de vidange à bateaux à la marina du camping municipal / marina
11.5	Mise en disponibilité et achat de deux (2) quais pour le camping municipal / marina de Brownsburg-Chatham et pour la halte de Greece's Point
12.	<u>SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE</u>
13.	<u>SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE</u>
13.1	Demande de dérogation mineure DM-2024-00651 – Propriété située au 101, rue Lanthier – Orientation de la porte d'entrée d'un logement intergénérationnel

13.2	Demande de dérogation mineure DM-2025-00007 – Propriété située au 150, chemin du Lac Valdemars – Distance séparatrice pour la location en court séjour
13.3	Demande de PIIA numéro 2025-001 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation extérieure du bâtiment principal – Propriété située au 292, rue de l'Hôtel-de-Ville
13.4	Demande de PIIA numéro 2025-002 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation extérieure du bâtiment principal – Propriété située au 252, rue Mountain
13.5	Demande de PIIA numéro 2025-003 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la construction d'un garage privé détaché avec un abri attenant – Propriété située au 498, route des Outaouais
13.6	Demande de PIIA numéro 2025-004 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation extérieure du bâtiment principal – Propriété située au 365-367, rue Principale
13.7	Acceptation finale des travaux – Quartier Woodbine – Phases A & B
13.8	Autoriser la signature de l'entente promoteur entre la Ville de Brownsburg-Chatham et la compagnie les Berges du Canton Inc. concernant le projet de développement les Berges du Canton
13.9	Achat du module permis et paiement en ligne pour le service du développement et de l'aménagement du territoire – Autorisation d'achat
13.10	Achat d'une station de lavage avec mât rotatif pour la descente de bateau de la marina municipale et autorisation de dépôt d'une demande de subvention – Autorisation d'achat
13.11	Cession aux fins de parcs, terrain de jeux ou d'espaces naturels – Demande de permis de lotissement numéro 2023-00018 – Modifications à la résolution 23-08-315
13.12	Remplacement d'un (1) membre du Comité consultatif d'urbanisme par la nomination d'un nouveau membre : monsieur Marc-André Lapointe
14.	<i>2^E PÉRIODE DE QUESTIONS</i>
15.	<i>LEVÉE DE LA SÉANCE</i>