Annexe 3 du Règlement de zonage

CI		ET CL	COFO F	NILC A CI				
H - Habitation	ROUPES	EI CLA	133ES L	JUSAG	-5			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale	_							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA	-			•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle	-							
RN1 Activité forestière						•		• (2)
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMPLA		NI DII B	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAI			
				T PRIN		•	•	•
Mode d'implantation - Isolé	ANTATIC •	ON DU B	ÂTIMEN •	IT PRIN	OIPAL •	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu						7.5		7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 ENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Nordeur (min.) Largeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Nordeur (min.) Largeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Logement al lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (<i>(Règlei</i> 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 12 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) VORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 BEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6/12 12 12 1/2 75 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) VORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Logement al lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 BEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6/12 12 12 1/2 75 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Loure de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CUSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIR	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6/12 12 12 1/2 75 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 BEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6/12 12 12 1/2 75 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CACT CACT CORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Lorgement du lot (min.) Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIR	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6/12 12 12 1/2 75 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6/12 12 12 1/2 75 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3

Zone A-101

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101 (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
PR-197-03-2019	18-Dec-19
1	

Zone A-102

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

Dat	۰ ۱	2 3	vril	201	12
Pal		L a	AT III	20	LΟ

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce	-							
C1 Commerce local	-							
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration		-						
C4 Divertissement		-						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		-						
C7 Services pétroliers I - Industriel		-						
		-						
I1 Centre de recherche	-	-			-			
I2 Légère et artisanale I3 Autres industries		-						
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		-						
P2 Utilité publique		a (1)						
R - Récréatif		• (1)						
R1 Extensif		 	• (2)					
R2 Intensif		 	- (2)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-				•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu			l					
imoue a impiantation - contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Marge - Avant (min.)				·	-			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3/6	3/6
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3/6	3/6
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	3 / 6 7.5 ÉRISTIO	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIN	3 / 6 7.5 IENT PR	3 / 6 7.5 RINCIPA	3 / 6 7.5 L	3 / 6	3 / 6
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5	3 / 6 7.5 L 0 / 1	3 / 6 7.5 1 / 2,5	3 / 6 7.5 1 / 2,5
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 QUES DI	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTI 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTI 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • unale	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • unale	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 EES ACC • male	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 EES ACC • male	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	3 / 6 7.5 FÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 EES ACC • Inale • • • • •	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • **H2** Bifamiliale H3 Tritifamiliale **H4** Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique • (1) R - Récréatif R1 Extensif • (2) R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA • A2 Activité agricole • RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière • RN2 Activité extractive • (3) RN3 Autres ressources naturelles ANTATION DU BÂTIMENT **PRINCIPAL** Mode d'implantation - Isolé • • • Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 ICIP Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 0/1 1 / 2,5 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 75 75 7.3 Largeur (min.) 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 Profondeur (min.) 20% Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m LOTI **NORMES DE** EMENT (Règlement de lotissement) 5,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 Superficie du lot - m2 (min.) 10,000 10,000 Largeur du lot (min.) 45 120 120 120 120 120 120 120 Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 30 ES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel • Logement additionnel • Location de chambres Location en court séjour • Gîte touristique (B&B) • **Fermette** Garde et pension d'animaux domes POSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.)

•

•

•

•

•

Entreposage extérieur

Usage mixte Usage multiple

Projet intégré

Zone A-103

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement

(2) R101 (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

Annexe 3 du Rèalement de zonage

Zone A-104

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101 (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	SATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
PR-197-03-2019	18-Dec-19

Date: 18 décembre 2019

	Annexe	3 du Règi	ement de	zonage				
G	ROUPES	ET CLA	SSES I	D'USAGE	ES .			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
l - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMPL	ANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	6 / 12	3/6	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
CARAC [*]	<u> TÉRISTIC</u>	QUES DI	J BÂTIN	IENT PR	INCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1/2	0/1	1 / 2,5	1 / 2,
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75	75	75	75
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (n	ղ 1							
NORMES D	E LOTIS	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,00
Largeur du lot (min.)	45	120	120	120	60	120	120	120
Profondeur du lot (min.)	30	30	30	30	30	30	30	30
USA	GES AC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•							
					İ			
	anale							
Entreprise artisanale ou semi-artis	anale •							
Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel	1							
Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel	•							
Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	•							
Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	•							
Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•							
Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	•							
Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	•	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES				
Entreprise artisanale ou semi-artis. Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome	•	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES				
Entreprise artisanale ou semi-artis. Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome	•	TIONS F	PARTICI	JLIÈRES •	3	•	•	
Entreprise artisanale ou semi-artis. Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	•		PARTIC		3	•	•	
Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	•		PARTICU			•	•	

Zone A-105

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

Date:	9	avril	2013
Date.		avill	2013

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [)'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement		,						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche	-							
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public					ļ			
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		ļ						
R1 Extensif		ļ	• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive		ļ						• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)								
	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5
Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 ÉRISTI	7.5 QUES DI	7.5 J BÂTIN	7.5 IENT PR	7.5	7.5		
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 ÉRISTI	7.5 QUES DI	7.5 J BÂTIN	7.5 IENT PR	7.5 RINCIPA	7.5 L	7.5	7.5
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 ÉRISTI 1 / 2,5	7.5 QUES DI	7.5 U BÂTIM 1 / 2,5	7.5 IENT PR 1 / 2,5	7.5 RINCIPA 1 / 2,5	7.5 L 0 / 1	7.5	7.5
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 ÉRISTI 1 / 2,5 75	7.5 QUES DI	7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 L 0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 ÉRISTI 1 / 2,5 75	7.5 QUES DI	7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 L 0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%	7.5 QUES DI 1 / 2,5	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%	7.5 QUES DI 1 / 2,5	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%	7.5 QUES DI 1 / 2,5	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS	7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75 7.3
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000	7.5 1 / 2,5 75 7.3
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC • unale	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC • unale	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC • unale	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS: 5,000 45 30 ESS ACC onale	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS: 5,000 45 30 ESS ACC • unale •	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	7.5 1 / 2,5 7.5 7.3 10,000 120 30	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	7.5 1 / 2,5 7.5 7.3 10,000 120 30	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120

Zone A-106

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

(3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
	•

Da	to:	9	avril	2013
Ба	Le.	4	aviii	2013

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce	-							
C1 Commerce local	-							
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration		-						
C4 Divertissement		-						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		-						
C7 Services pétroliers I - Industriel		-						
		-						
I1 Centre de recherche	-	-			-			
I2 Légère et artisanale I3 Autres industries		-						
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		-						
P2 Utilité publique		a (1)						
R - Récréatif		• (1)						
R1 Extensif		 	• (2)					
R2 Intensif		 	- (2)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-				•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	(-/
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu			l					
imoue a impiantation - contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Marge - Avant (min.)				·	-			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3/6	3/6
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3/6	3/6
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	3 / 6 7.5 ÉRISTIO	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIN	3 / 6 7.5 IENT PR	3 / 6 7.5 RINCIPA	3 / 6 7.5 L	3 / 6	3 / 6
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5	3 / 6 7.5 L 0 / 1	3 / 6 7.5 1 / 2,5	3 / 6 7.5 1 / 2,5
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 QUES DI	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTI 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTI 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • unale	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • unale	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 EES ACC • male	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 EES ACC • male	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	3 / 6 7.5 FÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 EES ACC • Inale • • • • •	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120

Zone A-107

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
PR-197-03-201918-Dec-19						

11 Centre de recherche									
H. Habitation H. Unifamiliale	GF	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES			
H2 Bifamiliale									
H3 Tridfamiliale		•							
H4 Multifamiliale	H2 Bifamiliale								
MS Habitation collective MB Maison mobile	H3 Tritifamiliale								
H6 Maison mobile	H4 Multifamiliale								
C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce atériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers 1 - Industriel 11 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R7 Récréatif R1 Extensif A - Agricole A3 Activité agricole autre R81 Activité agricole autre R82 Intensif R92 Altivité agricole autre R81 Activité agricole autre R81 Activité forestère R82 Activité agricole autre R83 Autres ressources naturelles R84 Activité forestère R87 Autres ressources naturelles R87 Activité forestère R87 Activité forestère R88 Autres ressources naturelles R89 Autres ressources naturelles R89 Autres ressources naturelles R80 Autres ressources naturelles R81 Autres ressources naturelles R82 Activité agricole R83 Autres ressources naturelles R84 Activité forestère R85 Autres ressources naturelles R85 Autres ressources naturelles R86 Autres ressources naturelles R87 Autres ressources naturelles R87 Autres ressources naturelles R88 Autres ressources naturelles R89 Autres ressources naturelles R80 Autres ressources natur	H5 Habitation collective								
C1 Commerce local C2 Commerce arteriel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Commerce automobile C7 Services pétroliers I- industriel I1 Centre de recherche I2 Légère et atfisanale I3 Aures industries P - Institutionnel et public P2 Utilité publique R7 Recréaîf R1 Extensif R4 Extensif R4 Extensif R4 Extensif R5 Intensif R4 A. Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN1 Activité agricole autre RN1 Activité agricole autre RN2 Activité agricole autre RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Sortique Marge - Avartire (min.) 7 5 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5	H6 Maison mobile								
C2 Commerce artériel C3 Restauration C6 Hèbergement C6 Hèbergement C6 Commerce autombile C7 Services pétroliers I I Centre de recherche I2 Lègere et artisanale I3 Autres industries P - Institutionnel et public PP - Utilité publique P - Institutionnel et public PP - Utilité publique P - Institutionnel et public PR - Recréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Activité agricole autre RN - Activité agricole autre RN - Activité de directive RN - Activité de Articole A3 Activité de Articole A3 Activité de Articole A4 Activité agricole autre RN - Activité de Articole A3 Activité de Articole A5 Activité de Articole A6 Activité de Articole A7 Activité activité controle A7 Activité de Articole A7 Activité de Artico	C - Commerce								
C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers I- Industriel I1 Centre de recherche I2 Lègère et artisanale I3 Autres industries P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P4 (1) R Récréatif R I Extensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RA1 Activité agricole autre RA2 Activité agricole autre RA3 Autres ressources naturelles RM1 Activité forestère RM2 Activité agricole autre RM3 Autres ressources naturelles RM4 Activité forestère RM5 Autres ressources naturelles RM6 de d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avient (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5	C1 Commerce local								
G4 Divertissement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers I I Industriel II Centre de recherche II Légère et artisanale II Autres industries P- Institutionnel et public P2 Utilité publique P2 Utilité publique P2 Utilité publique P3 Cy Services petroliers P4 Institutionnel et public P2 Utilité publique P4 (1) R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole A1 Activité forestière RN1 Activité forestière RN2 Activité agricole autre RN2 Activité agricole RN3 Autres ressources naturelles RN3 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité crissière RN5 Activité extractive RN6 de d'Implantation - Jumelé Mode d'Implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Aurge - Latrière (min.) Indiale) Aurge - Latrière (min.) Indial	C2 Commerce artériel								
CS Hébergement	C3 Restauration								
G6 Commerce automobile C7 Services pétroliers 1- Industriel 11 Centre de recherche 12 Légère et attisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public PP Littituonnel et public PP Littituonnel et public PP Littituonnel et public R7 Extensif R8 Extensif R8 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RNA Activité desricole A3 Activité agricole autre RN - Rossource naturelle RNA Activité desricole RN3 Autres ressources naturelles RNA Activité desricole A3 Activité agricole LPTAA A5 Activité agricole LPTAA A5 Activité agricole autre RN - Rossource naturelle RNA Activité desricole A3 Activité agricole LPTAA A5 Activité agricole LPTAA A5 Activité agricole LPTAA A5 Activité agricole LPTAA A6 Activité agricole LPTAA A7 Activité agricole autre RN - Rossource naturelle RNA Activité desriber RNA Activité desriber RNA Activité agricole RNA Activité agric	C4 Divertissement								
1- Industriel	C5 Hébergement								
Industriel									
11 Centre de recherche	C7 Services pétroliers								
12 Légère et artisanale	I - Industriel								
13 Autres industries	I1 Centre de recherche								
P - Institutionnel et public P1 institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R1 Extensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A - Agricole A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 - Activité forestière RN2 - Activité extractive RN3 - Autres ressources naturelles RN4 - Activité extractive RN5 - Activité extractive RN6 - Avant (min.) RN6 - Avant (min.) RN7 - S - 7.5 - 7	12 Légère et artisanale								
P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P3 Utilité publique P4 (1) R5 R. Récréatf R7 Intensif R8 Intensif R9	13 Autres industries								
P2 Utilité publique R - Récréatif R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A - Agricole A - Agricole A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 - Activité extractive RN2 - Activité extractive RN3 - Autres ressources naturelles RN4 - Activité extractive RN5 - Activité extractive RN6 - Activité extractive RN6 - Activité extractive RN7 - Activité extractive RN8 - Activité extractive RN8 - Activité extractive RN9 - Activité agricole RN9 - Activité paricole RN9	P - Institutionnel et public								
R - Récréatif R1 Extensif A - Agricole A1 - Activité agricole LPTAA A2 - Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 - Activité forestère RN2 - Activité forestère RN3 - Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Arige - Avant (min.) Arige - Arière (min.) FARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) RAS - Arière (min.	P1 Institutionnel et public								
R1 Extensif R2 Intensif R2 Intensif R3 Intensif R4 - Agricole R5 - Agricole R6 - Agricole R6 - Agricole R7	P2 Utilité publique		• (1)						
R2 Intensif	R - Récréatif								
R2 Intensif	R1 Extensif			• (2)					
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) A16 3 / 6 3	R2 Intensif								
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) A16 3 / 6 3	A - Agricole								
A2 Activité agricole A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'Implantation - Jumele Mode d'Implantation - Jumele Mode d'Implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Ars - Arrive (min.) Ars - Arrive (min.) CARACTÉRISTIOUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Trofondeur (min.) Taux d'Implantation - m² (min.) Taux d'Implantation (max.) Normes De Lottissement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) Superficie du lot - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Lorgeure (min.) DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Espace naturel (% min.) Espace naturel (% min.) Superficie de lour se de logement de lotissement) DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Espace naturel (% min.) Supage stérieur Supage stérieur Supage stérieur Supage stérieur Supage mixte					•				
A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité rorestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5					•				
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Ocntigu Marge - Avant (min.) Marge - Avant (min.) Archivité remain - Isolé CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) To 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75	•					•			
RN2 Activité extractive	•								
Note that the state of the st	ININ - INESSUULCE HALUIEHE	1				1			
Note that the profession nelle a distribution of the profession of the professi							•		
Mode d'implantation - Isolé	RN1 Activité forestière						•		• (3)
Mode d'implantation - Isolé ●	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive						•	•	• (3)
Mode d'implantation - Jumelé Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Logement Intergénérationnel ■ Particular de l'implantation 1 mount	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL	•	•	• (3)
Marge - Avant (min.) 7.5	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA							•	
Marge - Latérale (min. / totale)	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé							•	
Marge - Latérale (min. / totale)	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé							•	
Marge - Arrière (min.) 7.5	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•	•		•
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2 0/1 1/2,5 1/2,5 1/2,5 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 75 75 7	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	12 6 / 12	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3/6
Sup. d'implantation - m² (min.) 75	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6	7.5 3/6
Largeur (min.) 7.3	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3 / 6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Profondeur (min.)	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Taux d'implantation (max.) 20%	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5
Normal	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTI (1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5
Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,000	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5
Largeur du lot (min.) 45 120 120 120 60 120	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 28INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5
Profondeur du lot (min.) 30	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS:	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS: 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11/2 175 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{1} = \textbf{LOTIS}; \$\frac{5}{5},000 \$\frac{45}{30}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC • unale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC • unale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 SES ACC • unale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC enale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC • Inale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 30 SES ACC • Inale • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Espace naturel (% min.) ● ● ● ● ■ <td>RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette</td> <td>7.5 3 / 6 7.5 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • unale • • • •</td> <td>7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30</td> <td>7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30</td> <td>7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30</td> <td>12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30</td> <td>7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3</td> <td>7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120</td> <td>7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3</td>	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3 / 6 7.5 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • unale • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Entreposage extérieur • • • • Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{2}{5} \frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{3}{5} \text{Coriss}\$ \$\frac{1}{5} \text{Coriss}\$ \$\fr	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Usage mixte	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{2}{5} \frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{3}{5} \text{Coriss}\$ \$\frac{1}{5} \text{Coriss}\$ \$\fr	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{2}{5} \frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{3}{5} \text{Coriss}\$ \$\frac{1}{5} \text{Coriss}\$ \$\fr	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Usage multiple	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{2}{5} \frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{3}{5} \text{Coriss}\$ \$\frac{1}{5} \text{Coriss}\$ \$\fr	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{2}{5} \frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{3}{5} \text{Coriss}\$ \$\frac{1}{5} \text{Coriss}\$ \$\fr	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
	RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{2}{5} \frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{3}{5} \text{Coriss}\$ \$\frac{1}{5} \text{Coriss}\$ \$\fr	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3

Zone A-110

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

Date: 2 avril 2013

	COLLEGE	ET CLA	SSESI)'IISAGI	=\$			
H - Habitation	ROUPES	EIGLA	ASSES L	USAGE	<u>-</u> ວ			
H1 Unifamiliale	_	-						
H2 Bifamiliale	•	-						
H3 Tritifamiliale		-						
		 						
H4 Multifamiliale		-						
H5 Habitation collective		-						
H6 Maison mobile								
C - Commerce	-							
C1 Commerce local		ļ						
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public		İ						
P1 Institutionnel et public		 						
P2 Utilité publique		e (1)						
R - Récréatif		• (1)						
		 	• (0)					
R1 Extensif		-	• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	(-/
IMPL/	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		-	
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé				IT PRIN		•		•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé				IT PRIN		•		•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•		•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR	7.5 3 / 6 7.5 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR	7.5 3 / 6 7.5 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5 L	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monume de logements)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 2INCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3 / 6 7.5 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3 / 6 7.5 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3 / 6 7.5 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3 / 6 7.5 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3 / 6 7.5 \$ 3 / 6 7.5 \$ 5 / 7.5 \$ 7.3 \$ 20% \$ 1 \$ LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 \$ GES ACC • male • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3 / 6 7.5 \$ 3 / 6 7.5 \$ 5 / 7.5 \$ 7.3 \$ 20% \$ 1 \$ LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 \$ GES ACC • male • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3 / 6 7.5 \$ 3 / 6 7.5 \$ 5 / 7.5 \$ 7.3 \$ 20% \$ 1 \$ LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 \$ GES ACC • male • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 \$ 3 / 6 7.5 \$ 5 / 7.5 \$ 7.3 \$ 20% \$ 1 \$ LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 \$ GES ACC • male • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3 / 6 7.5 \$ 3 / 6 7.5 \$ 5 / 7.5 \$ 7.3 \$ 20% \$ 1 \$ LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 \$ GES ACC • male • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • **H2** Bifamiliale H3 Tritifamiliale **H4** Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique • (1) R - Récréatif R1 Extensif • (2) R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA • A2 Activité agricole A3 Activité agricole autre • RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière • RN2 Activité extractive • (3) RN3 Autres ressources naturelles LANTATION DU BÂTIMENT Mode d'implantation - Isolé • Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 7.5 3/6 3/6 Marge - Latérale (min. / totale) 3/6 3/6 6 / 12 3/6 3/6 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 Marge - Arrière (min.) 12 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIN **ENT PRINCIP** 1 / 2,5 Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2.5 1/2 0/1 1 / 2,5 1 / 2,5 75 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 75 Largeur (min.) 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) 20% Nbre de logements par bâtiment (m LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) **NORMES DE** 10,000 Superficie du lot - m2 (min.) 5,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 Largeur du lot (min.) 45 120 120 120 60 120 120 120 Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel • Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) • **Fermette** Garde et pension d'animaux domes

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

•

•

•

•

Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur

Usage mixte Usage multiple

Projet intégré

Zone A-111

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

(3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
PR-197-03-2019	18-Dec-19					
I————						

Annexe 3 du *Rèalement de zonage*

Zone A-112

Agricole Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101 (3)C102

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s) (1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

(4) Voi les dispositions de l'article 2.3.6 du règlement 197-2013

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
PR-197-03-2022							

Date: 12 juillet 2022

ROUPES	ET CL	SSESI)'USAGE	-s			
COLES	FEI CEF	AGGEG L	JUSAGE				
							-
							-
							(2)/4
							•(3)(4)
	• (1)						
	- (1)						
		• (2)					-
		→ (∠)					
							-
			•				
				•			
					•		
						•	
NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRINC	CIPAL			
•	•	•	•	•	•	•	•
7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
	1.0	7.0	-			-	3/6
3/6	3/6	3/6	1 3/6			1 3/6	
3/6	3/6	3/6	3/6			3/6	
7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
7.5 ÉRISTIC	7.5 QUES DI	7.5 J BÂTIM	7.5 IENT PR	7.5 INCIPA	7.5	7.5	7.5
7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5	7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	7.5 IENT PR 1 / 2,5	7.5 RINCIPA 1 / 2,5	7.5 L 0 / 1	7.5	7.5
7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 QUES DI	7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 L 0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 QUES DI	7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	7.5 IENT PR 1 / 2,5	7.5 RINCIPA 1 / 2,5	7.5 L 0 / 1	7.5	7.5
7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	7.5 QUES DI	7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 L 0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 QUES DI	7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 L 0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3	7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75	7.5 1 / 2,5 75
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75 7.3
7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	7.5 1 / 2,5 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75 7.3
7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 ES ACC male	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 ES ACC male	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DI 1/2,5 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100 120
7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 100 120
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	• (1) NITATION DU B	• (1) • (2) • (7.5 7.5 7.5	• (1) • (2) • (2) • (7.5 7.5 7.5 7.5	• (1) • (2) • (2) • (2) • (3) • (4) • (5) • (7.5) • (7.5) • (7.5) • (7.5) • (7.5)	• (1) • (2) • (2) • (1) • (2) • (2) • (3) • (4) • (5) • (1) • (1) • (2) • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	•

Zone A-113

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur

	Allilexe	o uu Kegi	ement as	zonage				
	ROUPES	ET CL	ASSES [)'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale					-			
H3 Tritifamiliale					-			
H4 Multifamiliale					-			
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local					-			
C2 Commerce artériel					-			
C3 Restauration					-			
C4 Divertissement								
C5 Hébergement					-			
C6 Commerce automobile						-		
C7 Services pétroliers					-			
I - Industriel					-			
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		,						
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	•	
						•	-	
Mode d'implantation - Isolé						•	-	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu						7.5	-	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	•	•	•	•	•		•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{3},000 \$\text{45}\$ \$\text{30}\$ \$\text{EES ACC}\$ \$\text{nale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{3},000 \$\text{45}\$ \$\text{30}\$ \$\text{EES ACC}\$ \$\text{nale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 75 7.3 20% \$\frac{1}{6}\$ \$\frac{1}{2},5 \$\frac{5}{3},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{30}{6}\$ \$\frac{6}{3}\$ \$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{000}\$ 45 30 \$\text{ES ACC}\$ \$\text{\text{omale}}\$ \$\text{\text{omale}}\$ \$\text{\text{omale}}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 7.3 20% \$\frac{1}{5}\$ \$\frac{20\%}{30}\$ \$\frac{5}{5,000}\$ 45 30 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{6}{6}\$ \$\frac{6}{5}\$ \$\	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{000}\$ 45 30 \$\text{ES ACC}\$ \$\text{\text{omale}}\$ \$\text{\text{omale}}\$ \$\text{\text{\text{omale}}}\$ \$\text{\text{\text{omale}}}\$ \$\text{\text{\text{\text{omale}}}\$ \$\text{\text{\text{\text{omale}}}\$ \$\text{\text{\text{\text{omale}}}\$ \$\text{\text{\text{\text{omale}}}\$ \$\text{\text{\text{\text{\text{\text{\text{omale}}}}\$ \$\text{\text{\text{\text{\text{omale}}}\$ \$\text{\texi\tex{	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{5}{1/2,5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5,000}\$ 45 30 \$\frac{45}{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABIT	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{5}{1/2,5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5,000}\$ 45 30 \$\frac{45}{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABIT	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Fofondeur du lot (min.) CARACT Logement ad logements par bâtiment (max.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{5}{1/2,5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5,000}\$ 45 30 \$\frac{45}{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Carde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{5}{1/2,5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5,000}\$ 45 30 \$\frac{45}{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABIT	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Cardes de logements par bâtiment (max.) Logement du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres 7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{1}{2}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Carde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{1}{2}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone A-114

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C402 (2) C501 (4) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) P201

NOTES

Décision CPTAQ numéro 167 483

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-02-2024	19-Jul-24					

Date:	40	1000	0.4	2024
Date.		шчш	LEU I	2024

	Annexe	3 du <i>R</i> ègi	lement de	zonage				
GI	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale		ļ						
H2 Bifamiliale		ļ						
H3 Tritifamiliale		ļ						
H4 Multifamiliale	-							
H5 Habitation collective	-							
H6 Maison mobile	-				-			
C - Commerce					-			
C1 Commerce local					-			
C2 Commerce artériel	-				-			
C3 Restauration	•				-			
C4 Divertissement	• (1)							
C5 Hébergement	• (2)	ļ			-			
C6 Commerce automobile	-	ļ			-			
C7 Services pétroliers	•	ļ			-			
I - Industriel		ļ			-			
I1 Centre de recherche	-				-			
12 Légère et artisanale		ļ			-			
13 Autres industries		<u></u>						
P - Institutionnel et public		<u></u>						
P1 Institutionnel et public	-		-	i				
P2 Utilité publique		• (3)						
R - Récréatif		 						
R1 Extensif		ļ	• (4)					
R2 Intensif		ļ						
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole		ļ			•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		ļ				•		
RN2 Activité extractive		ļ						
RN3 Autres ressources naturelles			â				•	
		ON DU B						
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé	-	-	-		-			
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5 RINCIPA	7.5	7.5	<u> </u>
	1	T	1 / 2,5		1 / 2,5		1 / 2,5	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 1//2				1 1//51	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75			1 / 2,5		0/1		
Largeur (min.)	 	-	75	75	75	75	75	
• • •	7.3							
Profondeur (min.)	 		75	75	75	75	75	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.3		75	75	75	75	75	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.3 ax.)	SEMEN	75 7.3	75 7.3	75 7.3	75 7.3	75	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE	7.3 ax.)	T	75 7.3 (Règlei	75 7.3 ment de	75 7.3 lotissen	75 7.3 nent)	75 7.3	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.3 ax.) LOTISS	10,000	75 7.3 (Règles 10,000	75 7.3 ment de 10,000	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000	75 7.3 nent) 10,000	75 7.3 10,000	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120	10,000 120	75 7.3 (Règlei 10,000 120	75 7.3 ment de 10,000 120	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.3 ax.) LOTIS: 10,000 120 30	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000	75 7.3 10,000	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 GES ACC	10,000 120	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 BES ACC	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 BES ACC	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 BES ACC	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 BES ACC	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 BES ACC	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 BES ACC	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 BES ACC	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 SES ACC	10,000 120 30	75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	75 7.3 ment de 10,000 120 30	75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 ES ACC	10,000 120 30 CESSOIF	75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3	75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	75 7.3 7.3 10tissen 10,000 120 30 ATION	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 ES ACC	10,000 120 30	75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3	75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	75 7.3 7.3 10tissen 10,000 120 30 ATION	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 ES ACC	10,000 120 30 CESSOIF	75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3	75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	75 7.3 7.3 10tissen 10,000 120 30 ATION	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 ES ACC	10,000 120 30 CESSOIF	75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3	75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	75 7.3 7.3 10tissen 10,000 120 30 ATION	75 7.3 nent) 10,000 120	75 7.3 10,000 120	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 ES ACC	10,000 120 30 CESSOIF	75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3	75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	75 7.3 10tissen 10,000 120 30 ATION	75 7.3 nent) 10,000 120 30	75 7.3 10,000 120 30	
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.3 ax.) LOTISS 10,000 120 30 ES ACC	10,000 120 30 CESSOIF	75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3	75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	75 7.3 10tissen 10,000 120 30 ATION	75 7.3 nent) 10,000 120 30	75 7.3 10,000 120 30	

Zone A-115

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2019	18-Dec-19					

H - Habitation H - Ha		Annexe	3 du Règ	lement de	zonage				
H - Habitation	21								
## Uniformitable ## Authorimitable ## Authorimit		ROUPES	ETCLA	ASSES	J'USAGI	=8			
### ### #### #########################									
## Admitishaliale ## Admitisha		•			-				
HA Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers C7 Services pétroliers C7 Services pétroliers C8 Commerce automobile C7 Services pétroliers C8 Centre de recherche C9 Légère et attissanle 13 Autres industries P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P4 (1) R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A4 Activité agricole RN1 Activité forestière RN2 Activité agricole RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité restière RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité restière RN5 Autres ressources naturelles RN6 Autres ressources naturelles Node d'implantation - Jonnelé Mode d'implantation - Cortigu Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 Narge - Arière (min.) 17.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5			-						
## H5 Habtation collective ## H6 Maison mobile									
### Additional control in the image is a proper control in the ima									
C - Commerce local C2 Commerce local C3 Restauration C4 Diversissement C5 Hebergement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers I - Industriel I Centre de recherche I2 Légère et artisanale I3 Autres industries P - Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R Extensif R Extensif R Extensif R Extensif R Z Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A - Agricole A3 Activité agricole autre RN - Ardivité egricole autre RN - Ressource naturelle RN - Activité extractive RN - Activité extractive RN - Activité extractive RN - Activité extractive Mode d'implantation - Junnelé Mode d'implantation - Junnelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 7, 5, 7, 5, 7, 5, 7, 5, 7, 5, 7, 5, 7, 5 Marge - Latérale (min.) (Totale) 3, 8, 9, 8, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9,									
C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Cammerce automobile C5 Cammerce automobile C7 Services pétroliers I-industriel I1 Centre de recherche I2 Légère et attissanle I3 Autres industries P2 Utilité publice P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P2 Utilité publique P3 Litensif R1 Extensif R1 Extensif R2 Intensif R4 - Agricole A3 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN1 Activité forestière RN2 Activité agricole autre RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Cortigu Marge - Laterie (min, Intale) Marge									
C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Hébergement C6 Gemerce automobile C7 Services pétroliers I I Centre de recherche I1 Celgrée et artisanale I3 Autres institutionnel et public P2 Utilité publique P4 Institutionnel et public P2 Utilité publique P4 Institutionnel et public P5 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P7 Institutionnel et public P8 Institutionnel et public P8 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P8 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P4 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P7 Institutionnel et public P8 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P1 Inst									
C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services petroliers I- Industriel I1 Centre de recherche I2 Légère et artisanale I3 Autres industries P2 Utilité publique P3 Institutionnel et public P4 Institutionnel et public P5 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P7 Utilité publique P8 (1) P8 Institutionnel et public P8 Utilité publique P8 (1) P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 (1) P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 (1) P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 (2) P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public et arises and et al. 1									
CS Divertissement CS Hébergement CS Commerce automobile C7 Services pétrollers I - Industriel I1 Centre de recherche I2 Légère et artisanale I3 Autres industries P - Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R R Extensif R R Extensif R A Livrié agricole LPTAA A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A - Agricole A3 Activité agricole LPTAA A - Agricole A3 Activité agricole utre RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RNA - Adrivité forestère RNA - Adrivité ressitère RNA - Adrivité ressitère RNA - Adrivité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'Implantation - Isolé Mode d'Implantation - Isolé Mode d'Implantation - Junelé Mode d'Implantation - Junelé Mode d'Implantation - Victorie Marge - Avant (min.) Arge - Arant (min.) Arge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) CARACTÉRISTICUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nire étages (min. / max.) Autres ressources naturelles CARACTÉRISTICUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nire étages (min. / max.) Autres ressources naturelles CARACTÉRISTICUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nire étages (min. / max.) Largeur (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 Arge - Arrère (min.) Barge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) Britantiation - Max. Arge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) Britantiation - Max. Britantia									
CF Commerce automobile C7 Services pétrollers 1- Industriel 11 Centre de recherche 12 Légère et attisanale 13 Autres industries P- Institutionnel et public P2 Utilité publique R R Récréatif R R Extensif R R Extensif R A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RNA Autres ressources naturelles RNA Aut									
C7 Services pétroliers - Industriel 1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique • (1) R. Récréatif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A4 Activité agricole LPTAA A5 Activité agricole LPTAA A6 A Agricole A7 Activité agricole LPTAA A7 Activité agricole LPTAA A8 Activité agricole LPTAA A8 Activité agricole LPTAA A8 Activité agricole LPTAA A8 Activité agricole LPTAA A9 Activité forestière RN1 Activité forestière RN2 Activité de variactive RN3 Autres ressources naturelle RN4 Activité de variactive RN3 Autres ressources naturelle RN4 Activité ressière RN5 Activité agricole LPTAA ACTIVITÉ (ACTIVITÉ (ACT	C5 Hébergement								
I-Industriel	C6 Commerce automobile								
If Centre de recherche	C7 Services pétroliers								
12 Légère et artisanale	I - Industriel								
3 Autres industries	I1 Centre de recherche								
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R1 Extensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 - Activité forestère RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'Implantation - Isolé Mode d'Implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 Warge - Autriel (min.) I totale) Marge - Autriel (min.) I totale) Alarge - Autriel (min.) I totale) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 Sup. d'implantation - m² (min.) Taux d'implantation (max.) NorMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) Superficie du lot - m² (min.) Superficie du lot - m² (min.) Superficie du lot (min.) Superficie du lo	12 Légère et artisanale								
P1 Institutionnel et public									
P2 Utilité publique	-								
R - Récréatif R1 Extensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestère RN2 Activité forestère RN3 Autres ressources naturelles RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité forestère RN5 Autres ressources naturelles RN6 Autres ressources naturelles RN6 Autres ressources naturelles RN8 Autres ressources naturelles RN9 Autres ressources naturelles RN9 Autres ressources naturelles RN8 Autres ressources naturelles RN9 Autres	•								
R1 Extensif R2 Intensif R2 Intensif R3 Intensif R3 Intensif R4 - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre A3 Activité agricole autre A3 Activité agricole autre A7 Activité agricole autre A8 Activité agricole autre A9 Activité prostière A9 Activité extractive A7 Activi			• (1)						
R2 Intensif									
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité certsère RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Arge - Avant (min.) T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5				• (2)					
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Avant (min.) Activité agricole autre CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nibre étages (min. / max.) Largeur (min.) To sold implantation - Contigu Hauteur - Nibre étages (min. / max.) Largeur (min.) To sold implantation - Contigu Nibre de logements par bâtiment (m) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) VARGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Logement additionnel DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage muitple			ļ						
A2 Activité agricole A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité forestière RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 Marge - Latérale (min. / totale) 3 / 6 3 / 6 3 / 6 3 / 6 6 / 12 3 / 6 3 / 6 Marge - Latérale (min. / totale) A3 / 6 3 / 6 3 / 6 6 / 12 3 / 6 3 / 6 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2 0 / 1 1 / 2,5 Sup. d'implantation - m² (min.) 7 5 75 75 75 75 75 75 Largeur (min.) 7 73 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) 20% Nbre de logements par bâtiment (m) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) 45 120 120 120 60 120 120 Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 30 30 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Logement additionnel Logement additionnel Logement court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette □ Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte			 		_				
A3 Activité agricole autre			1						
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	,				•				
RN1 Activité forestière	-					•			
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			-						
RN3 Autres ressources naturelles							_		
Mode d'implantation - Isolé									
Mode d'implantation - Jumelé ●	RIVIS ALITIES RESSOURCES NATURALIES								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Contigue Conti		NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL		•	
Marge - Avant (min.)	IMPLA			ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL	•	•	
Marge - Avant (min.) 7.5	IMPLA Mode d'implantation - Isolé			ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	•	
Marge - Latérale (min. / totale) 3 / 6 3 / 6 3 / 6 6 / 12 3 / 6 3 / 6 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé			ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	•	
Marge - Amère (min.) 7.5	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•		•	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	
Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 75 75 7	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3/6	12 6 / 12	7.5	7.5 3/6	
Largeur (min.) 7.3 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6	
Profondeur (min.)	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3 / 6 7.5 U BÂTIN	7.5 3 / 6 7.5 MENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Taux d'implantation (max.) 20% Nbre de logements par bâtiment (m	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5 L	7.5 3/6 7.5	
Normal	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,00	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Largeur du lot (min.) 45 120	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 28INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 3	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Espace naturel (% min.) ● ● ● ● Usage mixte ●	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	

Zone A-116

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
	_

	Annexe 3							
	OUDE	ET OL	00505		=0			
H - Habitation	ROUPES	EICLA	ASSES L	JUSAGI	=8			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
l2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive	-							-
RN3 Autres ressources naturelles	ANTATIO	N DII B	ÂTIMEN	T DDIN	CIDAL		•	
							_	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
CARACT			7.5					
		DITES DI	LRÂTIN				7.5	
Hauteur - Nore étages (min / max)	_			IENT PR	RINCIPA	L		
	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	IENT PR 1 / 2,5	1 / 2,5	0 / 1	1 / 2,5	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m ² (min.) Largeur (min.)	1 / 2,5 75		1 / 2,5 75	IENT PR 1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	0 / 1 75	1 / 2,5 75	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	1 / 2,5		1 / 2,5	IENT PR 1 / 2,5	1 / 2,5	0 / 1	1 / 2,5	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	1 / 2,5 75 7.3		1 / 2,5 75	IENT PR 1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	0 / 1 75	1 / 2,5 75	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	1 / 2,5 75 7.3 20%		1 / 2,5 75	IENT PR 1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	0 / 1 75	1 / 2,5 75	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	1 / 2,5 75 7.3 20%	1 / 2,5	1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	1/2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3	1 / 2,5 75	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (m	1 / 2,5 75 7.3 20%	1 / 2,5	1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	1/2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 nent)	1 / 2,5 75	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	1 / 2,5 75 7.3 20% 1	1 / 2,5	1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3 ment de	1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent)	1 / 2,5 75 7.3	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 LOTISS 5,000 45	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monte en logements par bâtiment (monte en logements en logement en log	1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 <i>lotissen</i> 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	1/2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	1/2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	1/2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	1/2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	TENT PR 1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 THABITA	INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	TENT PR 1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 THABITA	INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone A-117

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

Date:	2	avril	2013

G	ROUPES	FT.CL	SSESI)'USAGI	FS -			
H - Habitation	NOOF LE		TOOLO L	JOSAG			I	
H1 Unifamiliale	•			1				
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration			-					
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle					ļ			
RN1 Activité forestière					ļ	•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
	NTATIO	DN DU B	ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu	-							
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
CARACT		1	1		1		4 / 0 5	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0/1	1 / 2,5	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75	75	75	
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	
Profondeur (min.)	000/				-			
Taux d'implantation (max.)	20%				-			
Nbre de logements par bâtiment (m		SEMENS	(Dành		lotion	2014		
NORMES DE					lotissen		10.000	
Superficie du lot - m² (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	
Largeur du lot (min.)	45	120	120	120	120	120	120	
Profondeur du lot (min.)	30 SES ACC	30	30 DES À L	30	30 TION	30	30	
Activité professionnelle à domicile	ES ACC	-SSUII	KES A L	HABITA	THON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa					-			
-	naie •		-		 			
	. •	ļ			-			
Logement intergénérationnel				1				
Logement additionnel	•						· I	
Logement additionnel Location de chambres	•							
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	•							
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•							
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	•							
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	•	TIONS	OA DTIGI	II IÈRE				
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	•	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES	6			
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	•		PARTICI					
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	•	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES •	6	•	•	
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	•		PARTIC			•	•	

Annexe 3 du Rèalement de zonage

Zone A-118

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-06-2018	31-Jan-19					
197-03-2019	18-Dec-19					
I						

	Annexe	o da Negi	emont a	. zonage				
GF	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGE	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		× (1)						
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			- (-)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
	-			I	1			
RN3 Autres ressources naturelles							•	
RN3 Autres ressources naturelles	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRING	CIPAL		•	
IMPLA	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRING	CIPAL •	•	•	
IMPLA Mode d'implantation - Isolé						•	•	
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	•	
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•			
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	12 6 / 12	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 ENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 28INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 28INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 2INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • unale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 ES ACC • unale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 5,000 45 30 ES ACC • unale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC • male	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC • male •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 7.5 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2},5 \$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2}\$ \$\	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2}\$ \$\	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2},5 \$\frac{1}{2}\$ \$\	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 17 17 17 17 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone A-119

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2019	18-Dec-19					

	Alliexe	o du Negi	lement de	Lonage				
	ROUPES	ET CL	ASSES [)'USAGE	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		- /4\						
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif R1 Extensif			• (2)					
			• (2)					
R2 Intensif A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
	_	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé		•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5	7.5	7.5	7.5	12 6 / 12	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 ENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 ENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 ENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 QUES DI	7.5 3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 ENT PR 1 / 2,5	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 QUES DI	7.5 3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 ENT PR 1 / 2,5	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTI(1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 11 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 GES ACC nale	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC • nale •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC • nale • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{5}{6}\$ \$\text{000}\$ \$\frac{45}{30}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{5}{6}\$ \$\text{000}\$ \$\frac{45}{30}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{5}{6}\$ \$\text{000}\$ \$\frac{45}{30}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{5}{6}\$ \$\text{000}\$ \$\frac{45}{30}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{6}{7.5}\$ 7.3 \$\frac{20\%}{5}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{5}{6}\$ \$\text{000}\$ \$\frac{45}{30}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$ \$\text{enale}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone A-120

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
197-03-2019	18-Dec-19				

Date: 18 décembre 2019

	Annexe 3	3 du <i>R</i> ègl	lement de	zonage				
	ROUPES	ET CLA	ASSES D)'USAGE	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale	•							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						ļ
R - Récréatif			• (2)					
R1 Extensif R2 Intensif			• (2)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles	NTATIO	M DII B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIDAL		•	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	A TIMEN	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	6 / 12	3/6	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
CARACT				IENT PR				
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1/2	0/1	1 / 2,5	1 / 2,5
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75	75	75	75
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE		SEMENT	(Règlei	men <u>t de</u>	lotisse <u>n</u>	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
Largeur du lot (min.)	45	120	120	120	60	120	120	120
Profondeur du lot (min.)	30	30	30	30	30	30	30	30
					1000			
	SES ACC		RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	ES ACC		RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	es ACC		RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	enale		RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	es ACC		RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	enale		RES À L	HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	enale		RES À L	HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	nale		RES À L	HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	es ACC	ESSOIF						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	es ACC	ESSOIF		'HABITA				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	es ACC	TIONS F		JLIÈRES				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	es ACC	ESSOIF				•	•	
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	es ACC	TIONS F		JLIÈRES		•	•	
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	es ACC	TIONS F		JLIÈRES		•	•	

Annexe 3 du Règlement de zonage

Zone A-125

Agricole

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
197-03-2019	18-Dec-19				

H - Habitation H - Ha		Annexe	3 du Règ	lement de	zonage				
H - Habitation	21								
## Uniformitable ## Authorimitable ## Authorimit		ROUPES	ETCLA	ASSES	J'USAGI	=8			
### ### #### #########################									
## Admitishaliale ## Admitisha		•			-				
HA Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers C7 Services pétroliers C7 Services pétroliers C8 Commerce automobile C7 Services pétroliers C8 Centre de recherche C9 Légère et attissanle 13 Autres industries P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P4 (1) R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A4 Activité agricole RN1 Activité forestière RN2 Activité agricole RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité restière RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité restière RN5 Autres ressources naturelles RN6 Autres ressources naturelles Node d'implantation - Jonnelé Mode d'implantation - Cortigu Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 Narge - Arière (min.) 17.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5			-						
## H5 Habtation collective ## H6 Maison mobile									
### Additional control in the image is a proper control in the ima									
C - Commerce local C2 Commerce local C3 Restauration C4 Diversissement C5 Hebergement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers I - Industriel I Centre de recherche I2 Légère et artisanale I3 Autres industries P - Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R Extensif R Extensif R Extensif R Extensif R Z Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A - Agricole A3 Activité agricole autre RN - Ardivité egricole autre RN - Ressource naturelle RN - Activité extractive RN - Activité extractive RN - Activité extractive RN - Activité extractive Mode d'implantation - Junnelé Mode d'implantation - Junnelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 7, 5, 7, 5, 7, 5, 7, 5, 7, 5, 7, 5, 7, 5 Marge - Latérale (min.) (Totale) 3, 8, 9, 8, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9, 9,									
C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Cammerce automobile C5 Cammerce automobile C7 Services pétroliers I-industriel I1 Centre de recherche I2 Légère et attissanle I3 Autres industries P2 Utilité publice P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P2 Utilité publique P3 Litensif R1 Extensif R1 Extensif R2 Intensif R4 - Agricole A3 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN1 Activité forestière RN2 Activité agricole autre RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Cortigu Marge - Laterie (min, Intale) Marge									
C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Hébergement C6 Gemerce automobile C7 Services pétroliers I I Centre de recherche I1 Celgrée et artisanale I3 Autres institutionnel et public P2 Utilité publique P4 Institutionnel et public P2 Utilité publique P4 Institutionnel et public P5 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P7 Institutionnel et public P8 Institutionnel et public P8 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P8 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique P4 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P7 Institutionnel et public P8 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P1 Inst									
C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services petroliers I- Industriel I1 Centre de recherche I2 Légère et artisanale I3 Autres industries P2 Utilité publique P3 Institutionnel et public P4 Institutionnel et public P5 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P7 Utilité publique P8 (1) P8 Institutionnel et public P8 Utilité publique P8 (1) P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 (1) P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 (1) P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 (2) P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P8 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Utilité publique P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public P9 Institutionnel et public et arises and et al. 1									
CS Divertissement CS Hébergement CS Commerce automobile C7 Services pétrollers I - Industriel I1 Centre de recherche I2 Légère et artisanale I3 Autres industries P - Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R R Extensif R R Extensif R A Livrié agricole LPTAA A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A - Agricole A3 Activité agricole LPTAA A - Agricole A3 Activité agricole utre RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RNA - Adrivité forestère RNA - Adrivité ressitère RNA - Adrivité ressitère RNA - Adrivité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'Implantation - Isolé Mode d'Implantation - Isolé Mode d'Implantation - Junelé Mode d'Implantation - Junelé Mode d'Implantation - Victorie Marge - Avant (min.) Arge - Arant (min.) Arge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) CARACTÉRISTICUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nire étages (min. / max.) Autres ressources naturelles CARACTÉRISTICUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nire étages (min. / max.) Autres ressources naturelles CARACTÉRISTICUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nire étages (min. / max.) Largeur (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 Arge - Arrère (min.) Barge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) Britantiation - Max. Arge - Arrère (min.) Arge - Arrère (min.) Britantiation - Max. Britantia									
CF Commerce automobile C7 Services pétrollers 1- Industriel 11 Centre de recherche 12 Légère et attisanale 13 Autres industries P- Institutionnel et public P2 Utilité publique R R Récréatif R R Extensif R R Extensif R A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RNA Autres ressources naturelles RNA Aut									
C7 Services pétroliers - Industriel 1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique • (1) R. Récréatif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A3 Activité agricole LPTAA A4 Activité agricole LPTAA A5 Activité agricole LPTAA A6 A Agricole A7 Activité agricole LPTAA A7 Activité agricole LPTAA A8 Activité agricole LPTAA A8 Activité agricole LPTAA A8 Activité agricole LPTAA A8 Activité agricole LPTAA A9 Activité forestière RN1 Activité forestière RN2 Activité de variactive RN3 Autres ressources naturelle RN4 Activité de variactive RN3 Autres ressources naturelle RN4 Activité ressière RN5 Activité agricole LPTAA ACTIVITÉ (ACTIVITÉ (ACT	C5 Hébergement								
I-Industriel	C6 Commerce automobile								
If Centre de recherche	C7 Services pétroliers								
12 Légère et artisanale	I - Industriel								
3 Autres industries	I1 Centre de recherche								
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R1 Extensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 - Activité forestère RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'Implantation - Isolé Mode d'Implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 Warge - Autriel (min.) I totale) Marge - Autriel (min.) I totale) Alarge - Autriel (min.) I totale) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 Sup. d'implantation - m² (min.) Taux d'implantation (max.) NorMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) Superficie du lot - m² (min.) Superficie du lot - m² (min.) Superficie du lot (min.) Superficie du lo	12 Légère et artisanale								
P1 Institutionnel et public									
P2 Utilité publique	-								
R - Récréatif R1 Extensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestère RN2 Activité forestère RN3 Autres ressources naturelles RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité forestère RN5 Autres ressources naturelles RN6 Autres ressources naturelles RN6 Autres ressources naturelles RN8 Autres ressources naturelles RN9 Autres ressources naturelles RN9 Autres ressources naturelles RN8 Autres ressources naturelles RN9 Autres	•								
R1 Extensif R2 Intensif R2 Intensif R3 Intensif R3 Intensif R4 - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre A3 Activité agricole autre A3 Activité agricole autre A7 Activité agricole autre A8 Activité agricole autre A9 Activité prostière A9 Activité extractive A7 Activi			• (1)						
R2 Intensif									
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité certsère RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Arge - Avant (min.) T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5 T.5				• (2)					
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Avant (min.) Activité reface (min.) 1/10 ale) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nibre étages (min. /max.) Largeur (min.) To sold implantation - Contigu Hauteur - Nibre étages (min. /max.) Largeur (min.) To sold implantation - To sold implantation			ļ						
A2 Activité agricole A3 Activité agricole autre RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité forestière RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 Marge - Latérale (min. / totale) 3 / 6 3 / 6 3 / 6 3 / 6 6 / 12 3 / 6 3 / 6 Marge - Latérale (min. / totale) A3 / 6 3 / 6 3 / 6 6 / 12 3 / 6 3 / 6 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 12 7.5 7.5 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2 0 / 1 1 / 2,5 Sup. d'implantation - m² (min.) 7 5 75 75 75 75 75 75 Largeur (min.) 7 73 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) 20% Nbre de logements par bâtiment (m) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) 45 120 120 120 60 120 120 Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 30 30 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Logement additionnel Logement additionnel Logement court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette □ Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte			 		_				
A3 Activité agricole autre			1						
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	,				•				
RN1 Activité forestière	-					•			
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			-						
RN3 Autres ressources naturelles							_		
Mode d'implantation - Isolé									
Mode d'implantation - Jumelé ●	RIVIS ALITIES RESSOURCES NATURALIES								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Contigue Conti		NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL		•	
Marge - Avant (min.)	IMPLA			ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL	•	•	
Marge - Avant (min.) 7.5	IMPLA Mode d'implantation - Isolé			ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	•	
Marge - Latérale (min. / totale) 3 / 6 3 / 6 3 / 6 6 / 12 3 / 6 3 / 6 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé			ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	•	
Marge - Amère (min.) 7.5	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•		•	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	
Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 75 75 7	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3/6	12 6 / 12	7.5	7.5 3/6	
Largeur (min.) 7.3 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6	
Profondeur (min.)	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3 / 6 7.5 U BÂTIN	7.5 3 / 6 7.5 MENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Taux d'implantation (max.) 20% Nbre de logements par bâtiment (m	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5 L	7.5 3/6 7.5	
Normal	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,00	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Largeur du lot (min.) 45 120	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 28INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 3	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Garde et pension d'animaux domes DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Espace naturel (% min.) ● ● ● ● Usage mixte ●	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle, 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Usage mixte Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
Usage multiple	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	
	Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 12 11/2 17 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000	

Zone A-129

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

	ROUPES	ET CLA	ASSES D)'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIDAI		_	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	A HIVIER	I FKIN	JIFAL	•	•	
Mode d'implantation - Isole Mode d'implantation - Jumelé	_	_	_	_	_		-	
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.	
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
CARACT		1			I			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0/1	1 / 2,5	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75	75	75	
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
		SEMENT	(Règlei	mont do	loticcon	nent)		
NORMES DE				<u>Hellt de</u>	IUUSSEII		40,000	
						10.000	10.000 ו	
Superficie du lot - m² (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	5,000 45	10,000 120	10,000 120	10,000 120	10,000 120	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	5,000 45 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000		
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG	5,000 45 30 ES ACC	10,000 120	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	5,000 45 30 ES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	5,000 45 30 GES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	5,000 45 30 GES ACC •	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	5,000 45 30 GES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	5,000 45 30 GES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	5,000 45 30 GES ACC •	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	5,000 45 30 GES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	5,000 45 30 GES ACC • nale	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5,000 45 30 SES ACC • nale •	10,000 120 30 CESSOIF	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABIT	10,000 120 30 TION	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5,000 45 30 SES ACC • nale •	10,000 120 30	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABIT	10,000 120 30 TION	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5,000 45 30 SES ACC • nale •	10,000 120 30 CESSOIF	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABIT	10,000 120 30 TION	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	5,000 45 30 SES ACC • nale •	10,000 120 30 CESSOIF	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABIT	10,000 120 30 TION	10,000 120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	5,000 45 30 SES ACC • nale • •	10,000 120 30 DESSOIR	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABITA	10,000 120 30 TION	10,000 120 30	120 30	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	5,000 45 30 SES ACC • nale • •	10,000 120 30 DESSOIR	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABITA	10,000 120 30 TION	10,000 120 30	120 30	

Zone A-130

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

	OLIDES	ET CL	ASSES [יוופאפויי				
	ROUPES	EICLA	ASSES L	JUSAGI	<u> </u>			
H - Habitation	_							
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		~ (')						
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			- (<u>-</u>)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				_	•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles	NITATIO	N DIL B	ÂTIMEN	T DDIN	CIDAI		•	
				PRIN	SIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	_	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
CARACT	1		1	1			4 4 0 5	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0/1	1 / 2,5	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75	75	75	
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE		1						
Superficie du lot - m² (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	
Largeur du lot (min.)	45	120	120	120	120	120	120	
Profondeur du lot (min.)	30	30	30	30	30	30	30	
IISAG	SES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	TION			
<u> </u>								
Activité professionnelle à domicile	•				Γ			
	ļ							
Activité professionnelle à domicile	ļ							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	nale							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	nale •							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	nale •							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	nale •							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	nale • • •							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	nale • • • • • •							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	nale • • • • • • •	TIONS	DARTICI					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	nale • • • • • • •	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	nale • • • • • • •		PARTICU					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	nale • • • • • • •	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES	•	•	•	
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	nale • • • • • • •		PARTICU			•	•	

Zone A-131

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

	Annexe :	3 du Règ	lement de	zonage				
	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale	-		-		-	-		
H3 Tritifamiliale					-			
H4 Multifamiliale					-			
H5 Habitation collective					-			
H6 Maison mobile								
C - Commerce			-		-			
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel C3 Restauration					-			
C4 Divertissement			-		-			
C5 Hébergement					-			
C6 Commerce automobile					-			
C7 Services pétroliers					-			
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries					-			
P - Institutionnel et public					-			
P1 Institutionnel et public					-			
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		(1)						
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			(2)		-			
A - Agricole					-			
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				_	•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière			-		 	•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
	NTATIO	ON DU E	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
	1 7.5							
	7.5 3 / 6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Latérale (min. / totale)					3 / 6 7.5	3 / 6 7.5		
Marge - Latérale (min. / totale)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5		7.5	3/6	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	7.5	7.5	3/6	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM	3 / 6 7.5 IENT PF	7.5 RINCIPA	7.5 L	3 / 6 7.5	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5	7.5 RINCIPA 1 / 2,5	7.5 L 0 / 1	3 / 6 7.5 1 / 2,5	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 L 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 L 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3/6 7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3/6 7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3/6 7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	3/6 7.5 U BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PF 1 / 2,5 75 7.3	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 BES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (month (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC • nale • • •	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règles 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cardeivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	3 / 6 7.5 U BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotisser 10,000 120 30 ATION	7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone A-132

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					

Date: 2 avril 2013

			00-0					
	ROUPES	ET CLA	ASSES I)'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale		ļ						
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
		-						
12 Légère et artisanale		 						
13 Autres industries		-						
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		<u> </u>						
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles		<u> </u>					•	- (0)
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
		_						-
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Magga Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	-	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	3 / 6 7.5 ÉRISTIC	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM	3 / 6 7.5 IENT PR	3 / 6 7.5 RINCIPA	3 / 6 7.5	3 / 6	3 / 6
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5	3 / 6 7.5 L 0 / 1	3 / 6 7.5 1 / 2,5	3 / 6 7.5 1 / 2,5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5	3 / 6 7.5 L 0 / 1	3 / 6 7.5 1 / 2,5	3 / 6 7.5 1 / 2,5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1	3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règle 10,000	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ERISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres	3 / 6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres	3 / 6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3 / 6 7.5 FERISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACO	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlet 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120

Zone A-133

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur

Dat	۰ ۱	2 3	vril	201	12
Pal		L a	AT III	20	LΟ

			00-0					
	ROUPES	ET CLA	ASSES I)'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale	-							
H3 Tritifamiliale	-							
H4 Multifamiliale	-							
H5 Habitation collective	-							
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public	 	 						-
P2 Utilité publique	 	• (1)						
R - Récréatif	+	(1)						
	 	 	• (2)					
R1 Extensif	-		• (2)					
R2 Intensif		-						
A - Agricole		ļ						
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMPL/	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Marge - Latérale (min. / totale)	 	-					-	3/6
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3/6	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM	3 / 6 7.5 IENT PR	3 / 6 7.5 RINCIPA	3 / 6 7.5	3 / 6	3 / 6
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5	3 / 6 7.5 L 0 / 1	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5 1 / 2,5
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 ENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5	3 / 6 7.5 L 0 / 1	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5 1 / 2,5
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 ENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 QUES DI	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 ENT PR 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 0 / 1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 LOTIS	3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5	3 / 6 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000	3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACO	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	3 / 6 7.5 FRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	3 / 6 7.5 FRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monomer (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3 / 6 7.5 FRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3 / 6 7.5 FERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monomer (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACO	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monument (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACO	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monument (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3 / 6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Description (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	3 / 6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monument of monument of mon	3 / 6 7.5 FERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	3 / 6 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monument of monument of mon	3 / 6 7.5 FERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (month of the control of the co	3 / 6 7.5 FERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	3 / 6 7.5 FERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	3 / 6 7.5 7.5 11/2,5 75 7.3 10,000 120 30 .TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 FERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	3/6 7.5 INCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent)	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	3 / 6 7.5 FERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	3/6 7.5 7.5 11/2,5 75 7.3 10,000 120 30 .TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 FERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	3 / 6 7.5 QUES DU 1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	3/6 7.5 7.5 11/2,5 75 7.3 10,000 120 30 .TION	3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120

Zone A-134

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur

Date: 2 avril 2013

	Annexe	3 du Règ	lement de	e zonage				
G	POLIDES	ET CL	V66E6 L	D'USAGE	=e			
H - Habitation	KOUPES	EIGLA	ASSES L	JUSAGE	=5			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale	_	-						
H3 Tritifamiliale		-						,
H4 Multifamiliale	-	-						
H5 Habitation collective		-						
H6 Maison mobile	-	-	-	-				
		-						
C - Commerce	-	-		-				-
C1 Commerce local		-	-					
C2 Commerce artériel	-			-				
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								1
P1 Institutionnel et public	<u> </u>			<u> </u>				
P2 Utilité publique	-	• (1)		 				
R - Récréatif		• (1)		-				
	-	-	2 (0)	-				-
R1 Extensif	-	-	• (2)	-				-
R2 Intensif		-						
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive							• (3)	
RN3 Autres ressources naturelles								•
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
CARACT				IENT PR			7.0	7.0
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0/1	1 / 2,5	1 / 2,5
	 	1 / 2,3		 				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75	75	75	75	75
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (m		ļ						
NORMES DE	LOTIS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m2 (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
Largeur du lot (min.)	45	120	120	120	120	120	120	120
Profondeur du lot (min.)	30	30	30	30	30	30	30	30
USAC	SES ACC	CESSOI	RES À L	HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	т —							
Entreprise artisanale ou semi-artisa								1
Logement intergénérationnel	•	<u> </u>		 				
Logement additionnel	•	 		-				-
		 	-	 				
Location de chambres		-		-				
Location en court séjour	•			ļ				ļ
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•			ļ				
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOS	ITIONS F	PARTIC	JLIÈRES	6			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur		•		•	•	•	•	
Usage mixte								
Usage multiple								
	 	 	 	 				

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale **H4** Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel • (1) C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile • (2) C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique • (3) R - Récréatif R1 Extensif (4) R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA • A2 Activité agricole • RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière • RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles ANTATION DU BÂTIMENT **PRINCIPAL** Mode d'implantation - Isolé • • Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 ICIP Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 0/1 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 75 Largeur (min.) 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 Profondeur (min.) 20% Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m LOTI **NORMES DE** EMENT (Règlement de lotissement) 5,000 10,000 10,000 10,000 10,000 10,000 Superficie du lot - m2 (min.) 10,000 Largeur du lot (min.) 45 120 120 120 120 120 120 Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 ES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel • Logement additionnel • Location de chambres Location en court séjour • Gîte touristique (B&B) • **Fermette** Garde et pension d'animaux domes POSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur • • • • • Usage mixte

Usage multiple

Projet intégré

Zone A-137

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement

- (1) C209 (uniquement lié à l'amé ment paysager)
- (2) C602 (uniquement «vente et ration de machinerie agricole et fe iere »)
- (4) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les usages C2 et C6 autorisés dans la zone peuvent uniquement êtreexercés selon les conditions de la CPTAQ (dossier no. 400373).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
l	ļ

GF	RILLE	DES SF	PÉCIFIC	CATIO	NS			
	Annexe	3 du <i>Règ</i>	lement de	zonage				
GF	ROUPES	ET CL	ASSES [)'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	ļ						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers	<u> </u>							
I - Industriel	<u> </u>							
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale	<u> </u>	ļ						
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		ļ	(6) (1)					
R1 Extensif	<u> </u>		• (2)(4)					
R2 Intensif	<u> </u>							
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-				•		
RN2 Activité extractive		-	-					• (3)
RN3 Autres ressources naturelles	NITATIO	N DU E	ÂTIMEN	T DDIN	CIDAL		•	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	-	-	-					
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.	7.5	7.5	7.5	7.5	7.
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5 RINCIPA	7.5	7.5	7.5
	1	1					1/25	1/25
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0/1	1 / 2,5	1 / 2,5
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	 	75	75	75	75	75	75
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3	-	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3
Taux d'implantation (max.)								
· ····································	2007							ı
	20%							
Nbre de logements par bâtiment (m	1	SEMENS	(Dàole	montele	lotione	nont)		
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE	1 LOTISS	T		T T			10.000	10.000
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	1 E LOTISS 5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	5,000 45	10,000 120	10,000 120	10,000 120	10,000 120	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 5,000 45 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000		10,000 120 30
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 5,000 45 30 SES ACC	10,000 120 30	10,000 120	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	1 5,000 45 30 SES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	1 5,000 45 30 GES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	5,000 45 30 BES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	1 5,000 45 30 GES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	1	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	10,000 120 30 DESSOII	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABITA	10,000 120 30 TION	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	10,000 120 30 DESSOII	10,000 120 30	10,000 120 30 HABITA	10,000 120 30 TION	10,000 120	120	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	10,000 120 30 DESSOID	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABIT	10,000 120 30 TION	10,000 120 30	120 30	120
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1 E LOTISS 5,000 45 30 EES ACC	10,000 120 30 DESSOII	10,000 120 30 RES À L	10,000 120 30 HABITA	10,000 120 30 TION	10,000 120	120	120

Usage mixte Usage multiple

Projet intégré

Zone A-139

Agricole Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

(3) RN203 (4) ualis celle zone, sous R i. astonse i entreposage de Sêtivancta la recreation et de

véhicules récréatifs sur roues

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
197-03-2014	21-May-14

Date: 21 mai 2014

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale	<u> </u>							
H4 Multifamiliale	-	 						
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile	-	-						
	-	-						
C - Commerce								
C1 Commerce local	-							
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public	 	 						\vdash
P1 Institutionnel et public								
	-	. (4)						
P2 Utilité publique	-	• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
	ANTATIO	N DU BÂ	TIMENT P	RINCIPAL				
LWOUGH OF INDIGNOSTIAN - ISOIA								
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN' 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN' 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN' 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTERISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 3ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 20ÉEISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 ***ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 =EMENT (F 10,000 120 30 DESSOIRE	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes (min.) NORMES (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 I PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 =EMENT (F 10,000 120 30 DESSOIRE	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 I PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARAC NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 I PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 I PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone A-140

Agricole
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à

MODIFIC	ATIONS
No. de règlement	ntrée en vigue
197-03-2020	16-12-2020
	-

Date: 4 août 2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	SSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			•					
R2 Intensif							• (2)	
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre						•		
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles				•				
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	NTATIO	ON DU B	ATIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	12 6 / 12	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 IENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1	12 6 / 12 12 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1	12 6 / 12 12 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3	12 6/12 12 12 	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3	12 6/12 12 12 L 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7}{5}\$ 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{1}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\text{GES ACC}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC • nale •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC • nale •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normal Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2} \text{LOTISS} \$\frac{5}{2},000 \$\text{45} \$\text{30} \$\text{GES ACC} \$\text{\text{o}} \$\text{male} \$\text{\text{\text{o}}} \$\text{\text{\text{o}}}	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2} \text{LOTISS} \$\frac{5}{2},000 \$\text{45} \$\text{30} \$\text{center} \$\text{anale} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{e} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{e} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{\text{e}} \$\text{e} \$\	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 10tissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7.5}{8}\$ 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7.5}{8}\$ 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7.5}{8}\$ 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 INCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7.5}{8}\$ 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7.5}{8}\$ 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 INCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{7.5}{8}\$ 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\frac{1}{2	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 INCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone Af-200

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R203

(3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 5 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 1 »;
- 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ; 3. 15 hectares dans l'affectation «

Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture d'un foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
PR-197-03-2019	18-Dec-19
PR-197-03-2020	16-Dec-20

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CLA	SSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement	-							
C5 Hébergement	-							
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel		-						
I1 Centre de recherche		-						
12 Légère et artisanale		-						
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public	-							
P1 Institutionnel et public		- /4\						
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			•					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole	-			•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		• (2)
RN2 Activité extractive								• (2)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMDL	MITATIO	MIDILD	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAL			
				IT PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL ●	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	12 6 / 12	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 8INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 8INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 2 INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC • nale • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC • nale • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone Af-201

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » ;
- 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
PR-197-03-2019	
PR-197-03-2020	16-Dec-20

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CLA	SSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement	-							
C5 Hébergement	-							
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel		-						
I1 Centre de recherche		-						
12 Légère et artisanale		-						
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public	-							
P1 Institutionnel et public		- /4\						
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			•					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole	-			•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		• (2)
RN2 Activité extractive								• (2)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMDL	MITATIO	MIDILD	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAL			
				IT PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL ●	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	12 6 / 12	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 8INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 8INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 2 INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC onale o	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 12 175 7.3 10tissen 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone Af-202

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 »;
- 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ; 3. 15 hectares dans l'affectation «

Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou

plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence. Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30

mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
PR-197-03-2019	18-Dec-19				
PR-197-03-2020	16-Dec-20				

Gr	KILLE L				N5			
	Annexe 3	3 du Règi	lement de	zonage				
G	ROUPES	FT CL/	VSSES I	יוופאפוים	= 8			
H - Habitation	COUPES	EICLA	ASSES L	JUSAGI	-0			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale				-				
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		• (1)						
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique			• (2)					
R - Récréatif								
R1 Extensif				•				
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				-	•			
A2 Activité agricole					•			
A3 Activité agricole autre						•		
RN - Ressource naturelle							_	
RN1 Activité forestière				-			•	
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles				-				•
	NTATIO	N DII B	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAI			_
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	6 / 12	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5
CARACT					RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1/2	0/1	1 / 2,5
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	, -	75	75	75	75	75
Largeur (min.)	7.3	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE		SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
Largeur du lot (min.)	45	120	120	120	120	60	120	120
Profondeur du lot (min.)	30	30	30	30	30	30	30	30
	ES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres								
Location en court séjour	•							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS F	PARTICI	JLIERES	5			
Espace naturel (% min.)					1	1	I	
Entreposage extérieur			•		•		•	•
Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple			•		•		•	•

Usage multiple

Projet intégré

Zone Af-204

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C606, C608

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 1 » ; 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ;
- 15 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 3 ».

 Le remembrement de deux ou

plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
PR-197-03-2019	18-Dec-19
PR-197-03-2020	16-Dec-20

Annexe 3 du Règlement de zonage

G	ROUPES	ET CLA	SSES I)'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		• (1)						
P2 Utilité publique			• (2)					
R - Récréatif								
R1 Extensif				•				
R2 Intensif				• (3)				
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA					•			
A2 Activité agricole					•			
A3 Activité agricole autre							•	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (4)
RN3 Autres ressources naturelles					•			
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	•	•
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	•	•
IMPLA Mode d'implantation - Isolé						•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5					7.5	12	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	12	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 ENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	12 6 / 12	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	12 6 / 12 12	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 ENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	12 6 / 12 12 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	12 6 / 12 12 1 / 2 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 3/10CIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 3/10CIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 BES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 BES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\text{30}\$ \$\text{cest}\$ \$\text{anale}\$ \$\text{\text{end}}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC • Inale • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{5}{2}\$ \$\text{oright}\$ \$ori	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 XINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{5}{2}\$ \$\text{oright}\$ \$ori	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 XINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5},000 \$\frac{45}{30}\$ \$\frac{5}{2}\$ \$\text{oright}\$ \$ori	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTURITE DE Largeur DE LARGEUR	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5,000} \$\frac{45}{30} \$\frac{30}{30} \$\frac{30}{3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 XINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5,000} \$\frac{45}{30} \$\frac{30}{30} \$\frac{30}{3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTURITE DE Largeur DE LARGEUR	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 \$\frac{20\%}{5,000} \$\frac{45}{30} \$\frac{30}{30} \$\frac{30}{3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 75 7.3 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	12 6 / 12 12 1 / 2 75 7.3 10,000 60	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone Af-205

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) P108
- (3) R203
- (4) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 »;
- 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ; 3. 15 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 3 ».
 Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre

l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
PR-197-03-2019	18-Dec-19				
PR-197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

	Annexe	3 du Règi	lement de	zonage				
GI	ROUPES	FT CL	ASSES	D'USAGI	-S			
H - Habitation		, ET OE,	TOOLO I	JOHOL				
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			•					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (2)
RN3 Autres ressources naturelles	ļ						•	
	ANTATIO	DN DU B	ÄTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	6 / 12	3/6	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
CARACT	T			1	I			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1/2	0/1	1 / 2,5	1 / 2,5
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75	75	75	75
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE		SEMENT		ment de				
Superficie du lot - m² (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
Largeur du lot (min.)	45	120	120	120	60	120	120	120
Profondeur du lot (min.)	30	30	30	30	30	30	30	30
		CESSOIF	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	-							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres								
Location en court séjour	•							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOS	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	<u> </u>							
Entreposage extérieur	1	•		•		•	•	
Usage mixte								
			i	1	I	I		
Usage multiple								

Projet intégré

Zone Af-206

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 1 » ; 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ;
- 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle

résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
PR-197-03-2019	18-Dec-19				
PR-197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement				-				
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel				-				
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries				-				
P - Institutionnel et public				-				
P1 Institutionnel et public		• (1)						
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)						
R - Recreatif			•	-				
			_	-				
R2 Intensif								
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre				_	•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (2)
								· (2)
KN3 AUDES (ESSOURCES NATURELLES	1						•	
RN3 Autres ressources naturelles	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		•	
	ANTATIO	DN DU B	ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL	•	•	•
IMPLA						•		•
IMPLA Mode d'implantation - Isolé						•		•
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						7.5		7.5
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•		•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	12	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 MENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5 L	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 MENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 MENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 12 8INCIPA 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 2INCIPA 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 2 INCIPA 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Jotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Jotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Jotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 lotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 lotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 lotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC nale •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 lotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC nale	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 lotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 lotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2} \text{LOTISS} \$\frac{5}{2},000 \$\text{45} 30 \$\text{30} \$\text{ELOTISS} \$\text{45} \$\text{6} \$\text{1} \$\text{6} \$\	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 lotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Latérale (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{1}{2}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 11/2 17 17 17 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{1}{2}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 11 11/2 17 17 17 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{1}{2}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 11/2 17 17 17 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6}\$ 7.5 \$\frac{1}{2}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 11/2 17 17 17 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{3}{6} \text{7.5}\$ \$\frac{1}{2},5 \text{7.3}\$ \$\frac{20\%}{5},000 \$\text{45}\$ \$\text{30}\$ \$\text{30}\$ \$\text{center} \$\text{onale} \$	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11 11/2 17 17 17 10,000 60 30 TION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Projet intégré

Zone Af-207

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ; 3. 15 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 3 ».
 Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre

l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS				
No. de	Entrée en			
règlement	vigueur			
197-03-2019	18-Dec-19			
197-03-2020	16-Dec-20			

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement	-		i					
C6 Commerce automobile		-						
C7 Services pétroliers		-						
I - Industriel		-						
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale		-						
I3 Autres industries		-						
P - Institutionnel et public	-	-						
P1 Institutionnel et public		6 (4)						
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif R1 Extensif		-						
		-	•					
R2 Intensif		-						
A - Agricole		-		•				
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole		-		•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								•
RN3 Autres ressources naturelles		 					•	
	NTATIO	JN DII B	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAI			
			/		SIFAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
						•	•	•
Mode d'implantation - Isolé						•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 ENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5 L	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 U BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3 / 6 7.5 L 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DI	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3 / 6 7.5 L 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 ENT PF 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 8INCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÅTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6 / 12 12 11 12 11/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Des Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTIS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC • Inale	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 ESS ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ESS ACC • male	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC • Inale	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC • Inale • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC • Inale • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • Inale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11/2 175 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • Inale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11/2 175 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • Inale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6 / 12 12 11/2 175 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • Inale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 11/2 175 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • Inale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6 / 12 12 11/2 175 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 5,000 45 30 SES ACC • Inale • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOII	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	12 6 / 12 12 11/2 175 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone Af-208

Agroforestière
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 »;
- 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ; 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle

résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
197-03-2019	18-Dec-19				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CLA	SSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		T						
R1 Extensif			•					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (2)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL		•	
	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	•	•
IMPLA						•		•
IMPLA Mode d'implantation - Isolé						•		•
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)						7.5		7.5
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•		•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
IMPLA Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3	12 6/12 12 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC • male •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC • male •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2} \text{LOTISS} \$\frac{5}{2},000 \$\text{45} \$\text{30} \$\text{GES ACC} \$\text{\text{omale}} \$\text{\text{omale}} \$\text{\text{\text{omale}}}	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC • nale • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\f	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CUSAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\f	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\f	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\f	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\f	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{20}\$ \$\frac{1}{2}\$ \$\f	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règle 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	12 6 / 12 12 RINCIPA 1 / 2 75 7.3 Iotissen 10,000 60 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone Af-209

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 »;
- 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle

résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
PR-197-03-2019							
PR-197-03-2020	16-Dec-20						

Annexe 3 du Règlement de zonage

	ROUPES	ET CLA	ASSES I)'USAGI	ES I			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			•					
R2 Intensif							• (2)	
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole				•				
A3 Activité agricole autre						•		
RN - Ressource naturelle					_			
RN1 Activité forestière					•			- (0)
RN2 Activité extractive				•				• (3)
RN3 Autres ressources naturelles								
IMDL /	NTATIO	N DII B	ÂTIMEN		CIDAI			
		N DU B		IT PRIN		•	•	
Mode d'implantation - Isolé	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN •		CIPAL •	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé				IT PRIN		•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu				IT PRIN		12	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	•	•	•	7.5	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3/6 7.5 ENT PF	7.5 3/6 7.5 RINCIPA	12 6 / 12 12	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1	12 6 / 12 12 1 / 2	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 12 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3	12 6/12 12 L 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PF 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	7.5 3/6 7.5 IENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 ESS ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30 SES ACC • male •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2} \text{ELOTISS} \$\frac{5}{2},000 \$\text{45} 30 \$\text{30} \$\text{emaile} \$\text{\text{omaile}} \$\text{\text{\text{omaile}}}	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2} \text{LOTISS} \$\frac{5}{2},000 \$\text{45} \$\text{30} \$\text{GES ACC} \$\text{\text{o}} \$\text{inale} \$\text{\text{\text{o}}} \$\text{\text{o}}	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2} \text{ELOTISS} \$\frac{5}{2},000 \$\text{45} \$\text{30} \$\text{emaile} \$\text	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 8INCIPA 0/1 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2},000 45 30 \$\frac{3}{2}\$ \$\text{emaile} \$\te	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABIT	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2},000 45 30 \$\frac{3}{2}\$ \$\text{emaile} \$\te	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABIT	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2},000 45 30 \$\frac{3}{2}\$ \$\text{emaile} \$\te	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PF 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 HABIT	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 RINCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2},000 45 30 \$\frac{3}{2}\$ \$\text{emaile} \$\te	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 *HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 INCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2},000 45 30 \$\frac{3}{2}\$ \$\text{emaile} \$\te	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 *HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 INCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% 1 \$\frac{1}{2},000 45 30 \$\frac{3}{2}\$ \$\text{emaile} \$\te	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1ENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 *HABITA	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 INCIPA 0/1 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	12 6 / 12 12 L 1 / 2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone Af-210

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R203

(3) RN201, RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 »;
- 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le

pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
PR-197-03-2019	18-Dec-19						
PR-197-03-2020	16-Dec-20						

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			•					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (2)
RN3 Autres ressources naturelles			â				•	
IMPLA	NTATIO	DN DII E	RATIMEN	JT PRIN	OIIDAI			
	_		-	_	OII AL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•		7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5	3/6	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5		7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES D	7.5 3 / 6 7.5 U BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 MENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA	7.5 3/6 7.5	3 / 6	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5 U BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5	3 / 6 7.5 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES D	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 MENT PR 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5 	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES D	7.5 3/6 7.5 U BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5	3 / 6 7.5 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES D	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 MENT PR 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5 	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES D	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 MENT PR 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5 	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 EES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 \$ / 6 7.5 \$ / 7.5 \$ / 7.5 \$ / 7.3 20% \$ 1 LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 \$ 30 \$ 6ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 \$ / 6 7.5 \$ / 7.5 \$ / 7.5 \$ / 7.3 20% \$ 1 LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 \$ 30 \$ 6ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 \$ / 6 7.5 \$ / 7.5 \$ / 7.3 20% \$ 1 E LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 BES ACC \$ • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 \$ / 6 7.5 \$ / 7.5 \$ / 7.3 20% \$ / 1 \$ LOTISS \$ 5,000 \$ 45 \$ 30 \$ BES ACC \$ • • • • • • • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 U BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{2},000 \$\text{45}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 U BÂTIN 1/2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{2},000 \$\text{45}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 U BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Usageur (min.) Logements par bâtiment (m NORMES DE Logement du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{2},000 \$\text{45}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 U BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 MENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Logement al lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CARACT Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{2},000 \$\text{45}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIL	7.5 3 / 6 7.5 U BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 \$\frac{1}{2},5 75 7.3 20% \$\frac{1}{2}\$ \$\text{LOTISS}\$ \$\frac{5}{2},000 \$\text{45}\$ \$\text{30}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$\text{7}\$ \$\text{6}\$ \$\text{7}\$ \$	7.5 3/6 7.5 QUES DI 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIL	7.5 3 / 6 7.5 U BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3 / 6 7.5 L 0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120

Projet intégré

Zone Af-211

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ; 3. 15 hectares dans l'affectation «

Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou

plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence. Pour l'implantation d'une nouvelle

résidence, une marge latérale de 30

mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	intrée en vigueu						
197-03-2020	16-Dec-20						

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

COUFES	EI CLA	400E0 L	D'USAGI	<u> </u>			
•							
 							
 							
+							
-							
-							
-	-						
-							
	• (1)						
		•					
†			•				
 				•			
-					_		
-					_		
-	1					_	
NITATIO	M DII B	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAL		_	
т —					_		
-	•	_	•	•	•	•	
-							
							
	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
ax.)					7.5	7 5	
_						7.5	
ÉRISTIC	QUES DI	JBÂTIN	ENT PR	INCIPA		7.5	
ÉRISTIC 1 / 2,5	QUES DI 1 / 2,5	J BÂTIN 1 / 2,5	1ENT PF 1 / 2,5	1 / 2,5		1 / 2,5	
T							
1 / 2,5		1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0 / 1	1 / 2,5	
1 / 2,5 75		1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	0 / 1 75	1 / 2,5 75	
1 / 2,5 75		1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	0 / 1 75	1 / 2,5 75	
1 / 2,5 75 7.3		1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	0 / 1 75	1 / 2,5 75	
1 / 2,5 75 7.3 20%	1 / 2,5	1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3	1 / 2,5 75	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS	1 / 2,5	1 / 2,5 75 7.3 (Règler	1 / 2,5 75 7.3 ment de	1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3	1 / 2,5 75	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000	1 / 2,5 SEMENT 10,000	1 / 2,5 75 7.3 (Règlei 10,000	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000	1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000	0 / 1 75 7.3 nent)	1 / 2,5 75 7.3	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120	1 / 2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120	1 / 2,5 75 7.3 Iotissen 10,000 120	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 5,000 45 30	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent)	1 / 2,5 75 7.3	
1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1/2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC • • • • • • •	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 // Iotissen 10,000 120 30	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 10,000 120 30 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 TION	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 E LOTISS 5,000 45 30 GES ACC • • • • • • •	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 10,000 120 30 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 TION	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 10,000 120 30 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 TION	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 10,000 120 30 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 TION	0 / 1 75 7.3 7.3 nent) 10,000	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 10,000 120 30 RES À L	1/2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 TION	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	
1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 10,000 120 30 RES À L	1/2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 TION	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	
1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	1 / 2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 10,000 120 30 RES À L	1/2,5 75 7.3 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA	1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 TION	0 / 1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	
	7.5 3/6 7.5 in.)	7.5 7.5 3/6 3/6 7.5 7.5 in.)	** (1) ** (1)	**NTATION DU BÂTIMENT PRINC** **T.5** 7.5	ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL T.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6	**NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	**NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL ***O*** **O*** ***O*** **O*** ***O*** ***O** ***O*** ***O** ***O*** ***O** ***O

Zone Af-212

Agroforestière
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 5 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 1 »;
- Agroforestière de type 1 » ; 2. 10 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 2 » ; 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ».

Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence. Pour l'implantation d'une nouvelle

résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
197-08-2018	1-May-19						
197-03-2020	16-Dec-20						
	l						

Annexe 3 du Règlement de zonage

	CPOLIDES	ET CLAS	SES DILIS	AGES				
H - Habitation	GROUPES	EICLAS	3E3 D 03	AGES				
H1 Unifamiliale		-						
H2 Bifamiliale	•							
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement	-							
C5 Hébergement	-							
C6 Commerce automobile	-							
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif	1	\ \'\						
R1 Extensif	-	-	. (2)	-				
R2 Intensif	-	-	• (2)					
	-							
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMP	LANTATIO	MDILDÂ	TIME NE D					
				RINGIPAL				
Mode d'implantation - Isolé						•	•	-
Mode d'implantation - Isolé	•	•	• •	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6	7.5	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nor de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F	7.5 3 / 6 7.5 8ÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 0E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 CTERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DELOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 ** de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÅTIMEN' 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 SS Å L'HA	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARA(Largeur du lot - m² (min.) Logement additionnel Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÅTIMEN' 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 SS Å L'HA	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÅTIMEN' 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 SS Å L'HA	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARA NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARA NORMES D Superficie du lot - m² (min.) CARA Superficie du lot - m² (min.) CARA NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÅTIMEN' 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 SS Å L'HA	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARA NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARA NORMES D Superficie du lot - m² (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÅTIMEN' 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 SS Å L'HA	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logament additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÅTIMEN' 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 SS Å L'HA	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARA NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÅTIMEN' 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 SS Å L'HA	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3

Zone Af-213

Agroforestière
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

(3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTE:

dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 2. 10 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 2 » ;
- 3. 15 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 3 ».
 Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut

MODIFICATIONS lo. de règlemerintrée en vigueu 197-03-2020 16-12-2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		1						
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	(-,
IMP	LANTATIO	ON DU BÂ	TIMENT P	RINCIPAL				
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•	•			•	•	•	•
	•	•			•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé	7.5	7.5			7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu			•	•				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 I PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 I PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes D	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 EMENT (F	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Loagement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NoRMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 PAL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 PAL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 PAL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3

Zone Af-214

Agroforestière
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » ;
- 3. 15 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 3 ».
 Le remembrement de deux ou
 plusieurs unités vacantes
 publiées au registre foncier au 28
 novembre 2012, afin d'atteindre
 la superficie minimale requise
 selon l'affectation concernée, est
 autorisée dans le but de
 permettre l'implantation d'une
 nouvelle résidence.
 Pour l'implantation d'une
 nouvelle résidence, une marge

latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut

MODIFICATIONS lo. de règlemer ntrée en vigueu 197-03-2020 16-12-2020

Date : 4 AOÛT 2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale		 	-					
H3 Trifamiliale	-	-						
H4 Multifamiliale	-	-						
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile	-	-						
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale		1						
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public	 	 						
P1 Institutionnel et public	-	-						
P2 Utilité publique	-	- /4\						
· · · ·	-	• (1)						
R - Récréatif	ļ							
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole		†						
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière	-							
RN2 Activité extractive	-	-				•		(0)
								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							<u> </u>	
IMP	LANTATIO	ON DU BÂ	TIMENT P	RINCIPAL				
IMP Mode d'implantation - Isolé	LANTATIO •	ON DU BÂ	TIMENT P	RINCIPAL •	•	•	•	•
					•	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé					•	•	•	•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•		· ·		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 I PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes D	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 PAL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 20% 1 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 EMENT (F	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 EMENT (F	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US. Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 20% 10E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 27ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CSUPERTICIE Administration (max.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CSUPERTICIE Administration (max.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CSUPERTICIE Administration (max.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement anditionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement anditionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3 / 6 7.5 PAL 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) WACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3 / 6 7.5 PAL 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement anditionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3 / 6 7.5 PAL 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000

Zone Af-215

Agroforestière
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 »;
- 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » ;
- 3. 15 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 3 ».
 Le remembrement de deux ou
 plusieurs unités vacantes
 publiées au registre foncier au 28
 novembre 2012, afin d'atteindre
 la superficie minimale requise
 selon l'affectation concernée, est
 autorisée dans le but de
 permettre l'implantation d'une
 nouvelle résidence.
 Pour l'implantation d'une
 nouvelle résidence, une marge

latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut

MODIFICATIONS lo. de règlemenntrée en viguer 197-03-2020 16-12-2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

CROUBES ET CLASSES D'USACE

H - Habitation		GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H. Unfirmitable									
HR Bitamilian									
H3 Trifemiliate H3 Habitation collective H3 H3 Habitation collective H3 Habitation collective H3 Habitation collective H3 Habitation collective H3 Habitation collective H3 H3 Habitation collective H3 Habitation collective H3 Habitation collective H3 H3 Habitation collective H3 H3 Habitation collective H3 H3 Habitation collective H3 H3 Habitation collective H3 H3 H3 H3 H3 H3 H3 H3 H3 H3 H3 H3 H3 H		•							
HA Multifamiliab H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H5 Habilation Collective H6 Habilation H7 (H6) H6 Habilation H7 (H6) H6 Habilation H7 (H6) H6 Habilation H7 (H6) H6 Habilation H7 (H6) H6 Habilation H7 (H6) H6 Habilation H7 (H6) H6 Habilation H7 (H6) H6 Habilation H7 (H6) H6 H6 H6 H6 H6 H6 H6 H6 H6 H6 H6 H6 H6 H	H2 Bifamiliale								
No. No.	H3 Trifamiliale								
NE Mason mobile	H4 Multifamiliale								
NE Mason mobile	H5 Habitation collective								
C - Commerce C T Commerce C T Commerce varieties C Restauration C									
C2 Commerce local C2 Commerce arteries C3 Restauration C4 Deversament C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers 1 - Industriel H1 Centre de recherche C7 Services pétroliers 1 - Industriel H1 Centre de recherche C8 Commerce automobile C7 Services pétroliers H1 Centre de recherche C8 Commerce automobile C7 Services pétroliers H1 Centre de recherche C8 Commerce automobile C7 Services pétroliers H1 Centre de recherche C8 Leigére et artisanale L8 Leigére et artisanale ou semi- L8 Location de L0 (min.) L8 Leigére artisanale ou semi- L9 Location de Loi min (min.) L8 Location de Loi min (min.) L8 Location de Loi min Loi min.) L8 Location de Loi min Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Location de Loi min. L8 Leigére et artisanale ou semi- L9 Location de Loi min. L8 Leigére et artisa	H6 Maison mobile								
C2 Commerce artériel G3 Restauration G3 Restauration G5 Habergement G5 Habergement G5 Habergement G5 Habergement G7 Services pétrolers I - Industriel I - Centre de recherche I - Lindustriel I - Centre de recherche I - Lindustriel I - Lind	C - Commerce								
G3 Restauration G4 Diversissment G4 Diversissment G5 Commerce automobile G5 Commerce automobile G6 Commerce automobile G7 Services profusies I - Industriel II Centre de recherche II Centre de recherche II Centre de recherche II Centre de recherche II Autres residuaties P - Institutionnel et public P I institutionnel P I institutionel P I institutionnel P I institutionel P I institutionnel P I institutionel P I institution	C1 Commerce local								
G3 Restauration G4 Diversissement G4 Diversissement G5 Commerce automobile G5 Commerce automobile G6 Commerce automobile G7 Servisses proteins I - Industriel I1 Centre do recherche I2 Légère et atriasnate I3 Autres industries I3 Autres industries I3 Autres industries I3 Autres industries I4 Life publique P7 Linital publique P7 Linital publique P8 Linitansia R1 Extensis R1 Extensis R1 Extensis R1 Extensis R1 Extensis R1 Extensis R1 Extensis R2 Activate agricole LPTAA A - Agricole A1 Activate agricole LPTAA A2 Activate agricole RN - Ressource naturelle RN1 Admite forestière RN2 Activate agricole RN3 Extensis RN4 Admite forestière RN4 Admite forestière RN5 Autres ressources naturelle RN8 Autres ressources naturelle RN8 Autres ressources naturelle RN9 Admite forestière RN9 Admite fores	C2 Commerce artériel	1	-	-	-				
CA Divertissement									
C6 Commerce automobile									
Ce Commerce automobile	C4 Divertissement								
Ces Commerce automobile	C5 Hébergement								
C7 Services pétroliers		-	-	-	-				-
I - Industriel									
In Centre de recherche	C7 Services petrollers								ļ
12 Légère et arissanale	I - Industriel								
13 Autres industries	I1 Centre de recherche								
13 Autres industries	12 Légère et artisanale			-					
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilise public R - Récréatif R - Extensif A - Agricole A1 Agricole A1 Agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Autivité agricole LPTAA A4 Activité agricole LPTAA RN1 - Ressource naturelle RN1 Activité foresière RN2 Activité actractive RN3 Autres ressources naturelles MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Joinele Mode d'implantation - Joinele Mode d'implantation - Ontigu Marge - Avarit (ritin) Agree - Arrière (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5									
PI Institutionnel et public P2 Utilité publique P3 Utilité publique P4 (1) R1 Extensif R1 Extensif R1 Extensif R1 Extensif R2 Intensif R3 Intensif R4 - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Autre de gricole RN1 Activité agricole LPTAA A4 A2 Activité agricole LPTAA A5 Activité agricole LPTAA A6 A2 Activité agricole LPTAA A7 Activité agricole LPTAA A8 A2 Activité agricole LPTAA A8 A2 Activité agricole RN1 Activité orestère RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelle RN1 Activité forestère RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelle Mode d'implantation - Jisolé Mode d'implantation - Jisolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Arge - Latérale (min. / Intale) Arge - Latérale (min. / Intale) Arge - Latérale (min. / Intale) Arge - Avant (min.) Arge - Avant (min.) Arge - Arge (min.) A7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 7.5 7.5 Largeur (min.) A7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 Arge - Arge (min.) Arge - Arge (min.) Arge (m			ļ		ļ				ļ
P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A - Agricole A - Agricole A - Agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité professionnelle à domicile Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Taux d'implantation - c'min.) Taux d'implantation - m' (min.) Taux d'implantation - m' (min.) Taux d'implantation (max.) Nore de logement par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Reglement de lotissement) Superficie du lot - m' (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Girt bury agree en la court séjour Girt touris particule le la court sejour Girt touristique (B&B) Fermette Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIERES Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIERES Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIERES Espace naturel (% min.) Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIERES Espace naturel (% min.)									
P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A - Agricole A - Agricole A - Agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité professionnelle à domicile Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Taux d'implantation - c'min.) Taux d'implantation - m' (min.) Taux d'implantation - m' (min.) Taux d'implantation (max.) Nore de logement par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Reglement de lotissement) Superficie du lot - m' (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Girt bury agree en la court séjour Girt touris particule le la court sejour Girt touristique (B&B) Fermette Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIERES Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIERES Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIERES Espace naturel (% min.) Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIERES Espace naturel (% min.)	P1 Institutionnel et public								
R - Récréatif			. /4\		 				-
R2 Intensif R2 Intensif R3 Intensif R3 - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN Activité foresibre RN Activité foresibre RN Activité foresibre RN Activité oresibre RN Activité foresibre RN Activité foresionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location et chambres Location en court séjour DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Possition Activité professionnelle à entreprise artisanale ou semi- Location de chambres Location en court séjour DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.)			• (1)		-				
R2 Intensif	R - Récréatif								
R2 Intensif A - Agricole A 1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité prorestère RN2 Activité prorestère RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Avant (min.) A7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5	R1 Extensif			• (2)					
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité foresière RN2 Activité ressière RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolè Mode d'implantation - Jumelè Marge - Avant (min.)	R2 Intensif	1			1				
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Activité foresière RN2 Activité foresière RN3 Activité foresière RN3 Activité foresière RN3 Activité foresière RN3 Activité foresière RN3 Activité foresière RN3 Activité foresière RN3 Activité foresière RN3 Activité professionnelle à domicile IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Conligu Marge - Avant (min.) RN3 Activité professionnelle à domicile RN3 Activité professionnelle à domicile RN3 Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement activité professionnelle à DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace maturel Usage mixte			 		 				-
A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité oriestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Avant (min.) T, 5 T, 5 T, 5 T, 5 T, 5 T, 5 T, 5 T,									
RN - Ressource naturelle					•				
RN1 Activité prestière	A2 Activité agricole					•			
RN1 Activité prestière	RN - Ressource naturelle								
RN2 Activité extractive			 		 				
Note de logements par bâtiment (max.) Normes De Lottissement (min.) Souperficie du lot - m² (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot (min.) Souperficie du lot men.) Souperficie		-	-	-	-		•		- (2)
Mode d'implantation - Isolé									• (3)
Mode d'implantation - Isole								•	
Mode d'implantation - Isole	IMP	LANTATIC	N DU BÂ	TIMENT P	RINCIPAL				
Mode d'implantation - Jumelé						•	•	•	
Marge - Avant (min.)			-		-		_		
Marge - Avant (min.)	-								
Marge - Latérale (min. / totale)									
Marge - Arrière (min.) 7.5	Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Marge - Arrière (min.) 7.5	Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	Marge - Arrière (min)								7.5
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	, ,						7.5	7.5	7.5
Sup. d'implantation - m² (min.)				BATIMEN'					
Largeur (min.) 7.3 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5	Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0 / 1	1 / 2,5	1 / 2,5
Largeur (min.) 7.3	Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75	75	75	75
Profondeur (min.)	Largeur (min)								7.3
Taux d'implantation (max.) 20%		7.5		7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Normal N									
Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,000		20%	<u>L</u>		<u>L</u>		<u></u>		<u></u>
Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,000	Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,000	NORMES D	E LOTISS	EMENT (Rèalemen	t de lotiss	ement)			-
Largeur du lot (min.)							40.000	40.000	40.000
Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 3		-,		-					10,000
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte		45	120	120	120	120	120	120	120
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	Profondeur du lot (min.)	30	30	30	30	30	30	30	30
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte									-
Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte									
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte		•			ļ				
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	·								
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	Logement intergénérationnel	•							
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte		•	1	1					
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte			†		†				
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte		-	-		-				ļ
Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte		•							
Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	Gîte touristique (B&B)	•			<u></u>				
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	Fermette	•							
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	Garde et pension d'animaux		†		1				İ
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	Cardo ot ponoton a annilaux		TIONS BA	PTICHE	DEC				
Entreposage extérieur • • • • Usage mixte		DISPOSI	TIONS PA	RTICULIE	RES				
Usage mixte	Espace naturel (% min.)								
Usage mixte	Entreposage extérieur		•		•	•	•	•	
		i e		i e					<u> </u>
Heave multiple			 	-	 	-			
Usage multiple	· ·								
Projet intégré	Projet intégré		[[

Zone Af-216

Agroforestière Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement

(2) R101 (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES
dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de:

- 1.5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 »
- 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ». Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence. Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne

de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut

MODIFICATIONS lo. de règlemer ntrée en viguel 197-03-2020 16-12-2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

	CROUBES	ETCLAS	SES DILIS	ACES				
H - Habitation	GROUPES	ETCLAS	3E3 D US	AGES				
H - Habitation H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale	•	-						
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries	 	 						
P - Institutionnel et public		 						
P1 Institutionnel et public	-	-						
P2 Utilité publique	 	. (1)						
R - Récréatif	-	• (1)						
R - Recreatif	-	-	. (0)					
R2 Intensif	-	-	• (2)					
	-							
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA	-			•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMD								
	LANTATIC	ON DU BÂ	TIMENT P	RINCIPAL				
Mode d'implantation - Isolé	LANTATIC •	ON DU BÂ	TIMENT PI	RINCIPAL •	•	•	•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé					•	•	•	
Mode d'implantation - Isolé					•	•	•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)					7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIO 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes D	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 10E LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US. Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 206 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 20feristic 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 20feristic 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes el logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VS/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 8 ÂTIMENT 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2.5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÀTIMENT 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 SÀ L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2.5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement anditionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÀTIMENT 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 SÀ L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2.5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÀTIMENT 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 SÀ L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2.5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement anditionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÀTIMENT 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 SÀ L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement anditionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÀTIMENT 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 SÀ L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÀTIMENT 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 SÀ L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone Af-217

Agroforestière
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » ;
- 3. 15 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 3 ».
 Le remembrement de deux ou
 plusieurs unités vacantes
 publiées au registre foncier au 28
 novembre 2012, afin d'atteindre
 la superficie minimale requise
 selon l'affectation concernée, est
 autorisée dans le but de
 permettre l'implantation d'une
 nouvelle résidence.
 Pour l'implantation d'une

nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut

MODIFICATIONS						
o. de règlemer	intrée en vigue					
197-03-2020	16-12-2020					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale	1							
	1		-	-				
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
	-			<u> </u>				
C1 Commerce local	-			ļ				
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers	+		-					
·	1							
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
·	-	//\						
P2 Utilité publique	-	• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif				I				
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA	<u> </u>			•				
				ļ				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMP	LANTATIO	N DII BÂ	TIMENT P	RINCIPAL				
Mode d'implantation - Isolé		•			•		•	
	<u> </u>			- -				
Mode d'implantation - Jumelé	-			ļ				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
las 1 1/2 1 / 2 / 4 / 1 S		3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	, ,,,	3/0	, ,,,			3/0	
	3 / 6 7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5		7.5		
Marge - Arrière (min.)	7.5 CTÉRISTIC	7.5 QUES DU	7.5 BÂTIMEN	7.5 T PRINCIP	AL		7.5	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5	7.5	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5	AL 1 / 2,5	0 / 1	7.5	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 QUES DU	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	AL 1 / 2,5 75	0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 QUES DU	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5	AL 1 / 2,5	0 / 1	7.5	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 QUES DU	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	AL 1 / 2,5 75	0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 QUES DU	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	AL 1 / 2,5 75	0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3	7.5 QUES DU	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	AL 1 / 2,5 75	0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%	7.5 QUES DU I 1 / 2,5	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75	7.5 1 / 2,5 75	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1	7.5 QUES DU I 1 / 2,5	7.5 BÂTIMEN' 1 / 2,5 75 7.3	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3	7.5 1/2,5 75 7.3	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.)	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000	7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 CTÉRISTIC 1/ 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 CTÉRISTIC 1/ 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 CTÉRISTIC 1/ 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 CTÉRISTIC 1/ 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 EESSOIRE	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 * de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 EESSOIRE	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 * de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 RUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 T PRINCIP 1/ 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3	0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 7.5 7.3 7.3 10,000 120 30	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 QUES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 EESSOIRE	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 * de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 RUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 T PRINCIP 1/ 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3	0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 7.5 7.3 7.3 10,000 120 30	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 RUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 T PRINCIP 1/ 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3	0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 7.5 7.3 7.3 10,000 120 30	
Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20%) 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 RUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 T PRINCIP 1/ 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3	0/1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 7.5 7.3 7.3 10,000 120 30	

Zone Af-218

Agroforestière
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ;
- 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » ;
- 3. 15 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 3 ».
 Le remembrement de deux ou
 plusieurs unités vacantes
 publiées au registre foncier au 28
 novembre 2012, afin d'atteindre
 la superficie minimale requise
 selon l'affectation concernée, est
 autorisée dans le but de
 permettre l'implantation d'une
 nouvelle résidence.
 Pour l'implantation d'une

nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut

MODIFICATIONS						
o. de règlemer	intrée en vigue					
197-03-2020	16-12-2020					

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale		-						
	-	-						
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement	<u> </u>	1						
	-	-						
C5 Hébergement	-	-						
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries		• (1)						
P - Institutionnel et public	†	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \						
P1 Institutionnel et public	<u> </u>	<u> </u>						
P2 Utilité publique	 	+	• (2)					
	-	-	(2)					
R - Récréatif	-	-	-	- (0)				
R1 Extensif	<u> </u>	 		• (3)				
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA					•			
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		 				•		
RN2 Activité extractive							• (4)(5)	
RN3 Autres ressources naturelles	-	-					· (-)(<u>-</u>)	•
	ANTATIC	ON DU BÂ'	TIMENT D	DINOIDAL				_
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé		<u> </u>						
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
CARAC	CTÉRISTIC	QUES DU I	BÂTIMEN	F PRINCIP	AL			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		0/1	1 / 2,5	1 / 2,5
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	,-	75			,-	— <i>'</i> —
Largeur (min.)	7.3						75	
Largeur (IIIIII.)		1 72				75	75	75
Drofondour (min)	7.3	7.3		7.3		7.3	75 7.3	7.3
Profondeur (min.)		7.3						
Taux d'implantation (max.)	20%	7.3						
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	20%			7.3				
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E	20% 1 DE LOTISS	EMENT (F		7.3		7.3	7.3	7.3
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.)	20%		Règlement	7.3	ement)		7.3	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E	20% 1 DE LOTISS	EMENT (F		7.3		7.3	7.3	7.3
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.)	20% 1 DE LOTISS 5,000	10,000	10,000	7.3 t de lotisse 10,000	10,000	7.3	7.3	7.3
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	10,000 120	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	20% 1 5 LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	20% 1 5 LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	20% 1 5 LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	20% 1 5 LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	7.3 t de lotisse 10,000 120 30	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	10,000 120 30	10,000 120 30 ES À L'HAI	7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	10,000 120 30 CESSOIRE	10,000 120 30 ES À L'HAI	7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	10,000 120 30 CESSOIRE	10,000 120 30 55 À L'HAI	7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	10,000	10,000 120 30	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	10,000 120 30 CESSOIRE	10,000 120 30 ES À L'HAI	7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	10,000 120	7.3 10,000 120	7.3 10,000 120 30	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	10,000 120 30 CESSOIRE	10,000 120 30 55 À L'HAI	7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	10,000	10,000 120 30	7.3 10,000 120 30	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	10,000 120 30 CESSOIRE	10,000 120 30 55 À L'HAI	7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	10,000	10,000 120 30	7.3 10,000 120 30	7.3 10,000 120
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	10,000 120 30 CESSOIRE	10,000 120 30 55 À L'HAI	7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	10,000	10,000 120 30	7.3 10,000 120 30	7.3 10,000 120

Zone Af-219

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) I306 (uniquement usine mobile d'asphaltage pour une carrière existante et à titre d'usage temporaire et

(4) RN202 (uniquement transformation primaire, lavage et la ségrégation de la pierre ou (5) RN204 (uniquement activités reliées à une carrière: La transformation, le concassage et le recyclage de matériaux granulaire tels béton,

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de :

- 1. 5 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 1 » ;
- 10 hectares dans l'affectation «
 Agroforestière de type 2 » ;
 3. 15 hectares dans l'affectation «
- Agroforestière de type 3 ».
 Le remembrement de deux ou
 plusieurs unités vacantes publiées au
 registre foncier au 28 novembre 2012,
 afin d'atteindre la superficie minimale
 requise selon l'affectation concernée,
 est autorisée dans le but de permettre
 l'implantation d'une nouvelle résidence.

Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle

résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

MODIFICATIONS						
lo. de règlemer	ntrée en vigue					
197-03-2020	16-12-2020					

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale	<u> </u>							
H4 Multifamiliale	-	 						
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile	 	-						
C - Commerce	-							
C1 Commerce local	-	-						
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration	-	-						
C4 Divertissement	-	-						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile	-		-					
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif]	• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMP	ANTATIO	N DIJ BÂ	I TIMENT P	RINCIPAL				
Mode d'implantation - Isolé		•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
				T PRINCIP		7.5	7.5	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5		1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0 / 1	1 / 2.5	
Sup. d'implantation - m² (min.)	<u> </u>	172,3	-	75	75		75	
Largeur (min.)	75		75 7.3			75		
Profondeur (min.)	7.3	-	1.3	7.3	7.3	7.3	7.3	
Taux d'implantation (max.)	200/	 						
. , ,	20%	 						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	. 1	1			1			
		EMENT 4	Pàglage	t do lotice	mont			
NORMES D	E LOTISS					40.655	10.0==	
NORMES D Superficie du lot - m² (min.)	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	-	
NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	5,000 45	10,000 120	10,000 120	10,000 120	10,000 120	120	120	
NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	5,000 45 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000		-	
NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile	5,000 45 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120 30	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30 DESSOIRE	10,000 120 30 ES À L'HA	10,000 120 30 BITATION	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30 DESSOIRE	10,000 120 30	10,000 120 30 BITATION	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30 DESSOIRE	10,000 120 30 ES À L'HA	10,000 120 30 BITATION	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30 DESSOIRE	10,000 120 30 ES À L'HA	10,000 120 30 BITATION	10,000 120	120	120	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30 DESSOIRE	10,000 120 30 ES À L'HA	10,000 120 30 BITATION RES	10,000	120 30	120 30	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30 DESSOIRE	10,000 120 30 ES À L'HA	10,000 120 30 BITATION RES	10,000	120 30	120 30	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	5,000 45 30 AGES ACC	10,000 120 30 DESSOIRE	10,000 120 30 ES À L'HA	10,000 120 30 BITATION RES	10,000	120 30	120 30	

Zone Af-220

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de : 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ; 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ». Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	intrée en vigue				
197-03-2020	16-12-2020				

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective		-						
H6 Maison mobile		-						
C - Commerce		-						
		-						
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			\~/					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole		 						
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-						
RN2 Activité extractive						•		
		-						
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IIVIP	LANTATIC	JN DU BA						
B. 1 111 1 4 41 1 17			IIIVILIVII					
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•		•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu		•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5	7.5 3 / 6	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 1 DE LOTISS	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Normes de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Normes de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3 / 6 7.5 27.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 20% 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3 / 6 7.5 27.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 20% 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3 / 6 7.5 27.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 20% 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 27.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 20% 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3 / 6 7.5 27.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 20% 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 27.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 20% 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3 / 6 7.5 27.5 7.5 7.5 7.3 20% 1 20% 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone Af-221

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de : 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ; 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ». Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	intrée en vigue				
197-03-2020	16-12-2020				

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale	<u> </u>	-						
	-	-						
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel	<u> </u>	-						
	-	-						
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel	<u> </u>							
	-							
I1 Centre de recherche	-	-	-					
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif	 							
	 	 	. (0)	-				
R1 Extensif	-	-	• (2)					
R2 Intensif	ļ							
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive		-				_		
	-	-						•
RN3 Autres ressources naturelles							•	
	LANTATIO	ON DU BA	TIMENT P	RINCIPAL				
Mode d'implantation - Isolé	LANTATIC •	ON DU BA	TIMENT P	RINCIPAL •	•	•		•
					•	•		•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé					•	•		•
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•			7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5	7.5 3 / 6	3/6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5		7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	3 / 6	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	3/6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	3 / 6	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5	3 / 6 7.5 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 27ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 27ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 27ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US. Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 206 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 206 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 206 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 20°CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 20°CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Us/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 27ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 8 ÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 **de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Vactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 8 ÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 **de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 8 ÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120 30
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 8 ÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 **de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 8 ÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120 30
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 8 ÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 40,000 120 30
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) VSACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 8 ÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3 10,000 120 30	3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 75 75 7.3 40,000 120 30

Zone Af-222

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P201 (uniquement « centre de tri de matériaux secs » et « activités d'épandage de boues et mélange de terreaux, avec produits provenant en partie de l'extérieur du site »)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de : 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ; 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » ; 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 » Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

MODIFICATIONS						
o. de règlemer	intrée en vigue					
197-03-2020	16-12-2020					

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation	SICOUI EC	LIGERO	020000	AGEG				
H1 Unifamiliale		-						
H2 Bifamiliale	<u> </u>	-						
H3 Trifamiliale	-	-						
H4 Multifamiliale	-	-						
	-							
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		 						
C7 Services pétroliers								
	-	-						
I - Industriel I1 Centre de recherche	-	-						
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique	1	• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif		-	• (2)					
R2 Intensif			- (2)					
	-	-						
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA	-	-						
	-			•				
A2 Activité agricole	-	-			•			
RN - Ressource naturelle		ļ						
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMP	LANTATIO	ON DU BÂ	TIMENT P	RINCIPAL				
Mode d'implentation lesié								
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Isolè Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•	•	•	•	•	•
	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu						·		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3/6
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5 F PRINCIP	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 F PRINCIP 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 F PRINCIP 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 3ÂÎIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) NDRMES D	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 20	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes c Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Normes de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes de logements (min.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 FPRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Vormes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 PRINCIP 1 / 2,5 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VS/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 **ment**)	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 PRINCIP 1 / 2,5 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 PRINCIP 1 / 2,5 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • •	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU I 1 / 2,5 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 PRINCIP 1 / 2,5 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30

Zone Af-223

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) R101
- (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de : 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ; 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ». Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

MODIFICATIONS lo. de règlemer ntrée en vigueu 197-03-2020 16-12-2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale	<u> </u>							
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile		-						
C - Commerce	-							
C1 Commerce local	-	-						
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration	-	-	-					
C4 Divertissement	-	-						
		-						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif	1		• (2)					
R2 Intensif			\ \					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière	<u> </u>	 				•		
RN2 Activité extractive								• (3)
RN3 Autres ressources naturelles	<u> </u>	-					•	- (3)
IMP	LANTATIO	N DII RÂ	TIMENT P	RINCIPAL				
		ON DU BÂ						•
Mode d'implantation - Isolé	LANTATIO •	ON DU BÂ	TIMENT P	RINCIPAL •	•	•	•	·
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé					•	•	•	·
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	-			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5	7.5 3 / 6	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 TÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 TÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 T PRINCIP 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 I PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 I PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 T PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES AC	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES AC	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US. Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3 / 6 7.5 20% 10 E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US. Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nor de logements par bâtiment (max.) Normes I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NoRMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3 / 6 7.5 20 / 75 7.3 20 / 75 10 E LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 20feristic 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • •	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US, Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US, Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 1/2,5 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US, Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logation de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3 / 6 7.5 2UES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 75 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3/6 7.5 1 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 =ment) 10,000 120	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3 / 6 7.5 2UES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 75 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA(Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC • • • • •	7.5 3 / 6 7.5 2UES DU 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlemen 10,000 120 30 ES À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 75 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3

Zone Af-224

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement

(2) R101 (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de

1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ». Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence. Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des

MODIFICATIONS lo. de règlemer ntrée en vigueu 197-03-2020 16-12-2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

H Habitation H. Diffamiliate H. Diffamiliat		GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
Mile Stramble									
H3 Triannible	H1 Unifamiliale	•							
H4 Materimiste	H2 Bifamiliale								
H4 Materimiste	H3 Trifamiliale								
H6 Mison mobile	H4 Multifamiliale	-	-			-			
H6 Mison mobile	H5 Habitation collective		-						
### C-Commerce Commerce boat									
Commerce total		-	-			-			
Care Commerce authorise Care Ca		-	-						
California Cal		-	-						
GC Divertissement S Hebergement									
C8 Hebergement			-						
Commerce automobile									
C7 Services pétrolères									
I - Industriel									
Legère et artisonale	C7 Services pétroliers								
12 Légère et artisanale									
SAutres industries	I1 Centre de recherche								
P - Institutionnel et public P1 institutionnel et public P1 institutionnel et public P2 Utilisé public R - Récréatif R1 Extensif R1 Extensif A - Agricole A1 Advisé agricole LPTAA A - Agricole A1 Advisé agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Autres agricole LPTAA RN - Aspricole RN - Ressource naturelle RN - Activité agricole LPTAA A3 Autres ressources naturelle RNA Advisé foresitére RN3 Autres ressources naturelle RNA Advisé foresitére RNA Advisé foresitére RNA Advisé foresitére RNA Advisé d'implantation - Londig Mode d'implantation - Londig Marge - Avant (min.) RN - Res (min.)	12 Légère et artisanale								
Pt Institutional et public P2 Utilité publique P3 (1)	13 Autres industries								
P2 Utilife publique									
R - Récréatif R Extensif R	P1 Institutionnel et public								
R - Récréatif	P2 Utilité publique		• (1)						
R2 Intensf R2 Intensf R3 A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN1 - Ressource naturelle RN1 - Ressource naturelle RN1 - Ressource naturelle RN2 Activité oresière RN2 Activité oresière RN3 Autres ressources natureles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolè Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Arge - Avant (m	R - Récréatif	†	\'\'						
R2 Interest				• (2)					
A 1-Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité profession qualitre A1 Activité profession (min.) A2 Activité professionnelle à domicile BA1 Activité professionnelle à domicile BA2 Activité professionnelle à domicile BA3 Autres ressources naturelles BA3 Autres ressources naturelles BA4 Activité professionnelle à domicile BA5 Activité professionnelle à domicile BA5 Activité professionnelle à domicile BA5 Activité professionnelle à domicile BA5 Activité profession d'animaux BA5 Acti	R2 Intensif			(4)					
AZ Activité agricole LPTAA AZ Activité agricole LPTAA AZ Activité agricole LPTAA AZ Activité agricole LPTAA AZ Activité agricole LPTAA AZ Activité agricole LPTAA AZ Activité agricole LPTAA AZ Activité agricole LPTAA AZ Activité forestière RN1 - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité orestière RN2 Activité orestière RN3 Autres ressources naturelles	A - Agricolo	-	-						
AZ Activité agricole RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Activité correstière RN - Activité professionnelle à l'activité professionnelle à domicile Logement additionnel Location de Chambres Location de Chambres Location de Chambres Location en court séjour Giffe touristique (Raß)		 							
RN - Ressource naturelle RN1 Activité foresière RN2 Activité foresière RN3 Autres ressources naturelles MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL		-	 		_ •				
RN1 Activité professionelle à d'activité extractive			-			•			
RN2 Activité extractive		-	-						
Note d'implantation - Isolé		-	-				•		(0)
Mode d'implantation - Isolè		-	-						• (3)
Mode d'implantation - Isolé								•	
Mode d'implantation - Jumelé Contigue C									•
Marge - Avant (min.)		•	•	•	•	•	•	•	•
Marge - Avant (min.)	<u> </u>	-	-						
Marge - Latérale (min. / Iotale) 3 / 6 7 / 5									
Marge - Arrière (min.) 7.5		 							
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIP AL Hauteur - Nore étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 75 75 75 75 75 75 75				3/6			3/6	3/6	3/6
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)		7.5							
Sup. d'implantation - m² (min.) 75	CARAC		_	_	-	_	7.5		7.5
Largeur (min.) 7.3			QUES DU I	BÂTIMEN	T PRINCIP	AL		7.5	
Profondeur (min.) 20%	Hauteur - Nbre étages (min. / max.)		QUES DU I	BÂTIMEN	T PRINCIP	AL		7.5	1 / 2,5
Taux d'implantation (max.) Norme de logements par bâtiment (max.) 1 NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,00	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	1 / 2,5	QUES DU I	BÂTIMEN [*] 1 / 2,5	1 / 2,5	AL 1 / 2,5	0 / 1	7.5 1 / 2,5 75	1 / 2,5
Note de logements par bâtiment (max) 1	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	1 / 2,5 75	QUES DU I	BÂTIMEN 1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	AL 1 / 2,5 75	0 / 1	7.5 1 / 2,5 75	1 / 2,5
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,000	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	1 / 2,5 75	QUES DU I	BÂTIMEN 1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	AL 1 / 2,5 75	0 / 1	7.5 1 / 2,5 75	1 / 2,5
Superficie du lot - m² (min.) 5,000 10,000	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	1 / 2,5 75 7.3	QUES DU I	BÂTIMEN 1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	AL 1 / 2,5 75	0 / 1	7.5 1 / 2,5 75	1 / 2,5
Largeur du lot (min.)	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 / 2,5 75 7.3 20%	1 / 2,5	BÂTIMEN [*] 1 / 2,5 75 7.3	T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1	7.5 1 / 2,5 75	1 / 2,5
Largeur du lot (min.)	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 / 2,5 75 7.3 20%	1 / 2,5	BÂTIMEN [*] 1 / 2,5 75 7.3	T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1	7.5 1 / 2,5 75	1 / 2,5
Profondeur du lot (min.) 30 30 30 30 30 30 30 3	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 / 2,5 75 7.3 20% 1	QUES DU I 1 / 2,5	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3	7.5 1/2,5 75 7.3	1/2,5 75 7.3
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux OISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.)	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000	1 / 2,5 EMENT (F	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000	AL 1 / 2,5 75 7.3 	0 / 1 75 7.3	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000	1/2,5 75 7.3
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux OISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45	DUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000
Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Logement intergénérationnel •	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES AC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Logement additionnel • —	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES AC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Location de chambres	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Coation en court séjour •	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Gite touristique (B&B)	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Fermette	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Garde et pension d'animaux DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	1/2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Espace naturel (% min.) •	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) WACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30	BÂTIMEN 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) WACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	1/ 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	DUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	30 S À L'HA	T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 * de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Usage mixte Usage multiple Usage multiple	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	1/ 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	DUES DU I 1 / 2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	30 S À L'HA	T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 * de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1 / 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120	7.5 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120	1 / 2,5 75 7.3 10,000 120
Usage multiple	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	1/ 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	30 S À L'HA	T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1/ 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 75 7.3 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 10,000 120
	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1/ 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1/ 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 75 7.3 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 10,000 120
Projet intégré	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	1/ 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1/ 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 75 7.3 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 10,000 120
	Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	1/ 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC •	EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	T PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 t de lotisse 10,000 120 30 BITATION	AL 1/ 2,5 75 7.3	0 / 1 75 7.3 10,000 120 30	7.5 75 7.3 10,000 120 30	1/2,5 75 7.3 10,000 120

Zone Af-225

Agroforestière Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101 (3) RN203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les habitations sont autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole. De plus, il est autorisé l'ajout d'une nouvelle résidence sur des propriétés vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012 d'une superficie minimale de : 1. 5 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 1 » ; 2. 10 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 2 » 3. 15 hectares dans l'affectation « Agroforestière de type 3 ». Le remembrement de deux ou plusieurs unités vacantes publiées au registre foncier au 28 novembre 2012, afin d'atteindre la superficie minimale requise selon l'affectation concernée, est autorisée dans le but de permettre l'implantation d'une nouvelle résidence Pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une marge latérale de 30 mètres d'une ligne de propriété voisine non résidentielle est requise. De plus, pour l'implantation d'une nouvelle résidence, une distance séparatrice de 75 mètres de la résidence par rapport à un champ en culture d'une propriété voisine est requise. Dans le présent cas, un champ en culture est une parcelle de terrain utilisée entre autres pour la culture du foin, de céréales, de petits fruits et de vergers ou pour le pâturage des animaux et sur laquelle on peut réaliser de l'épandage.

MODIFICATIONS lo. de règlemer ntrée en vigueu 197-03-2020 16-12-2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

	GROUPES	ET CLAS	SES D'US	AGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile		-						
C - Commerce		-						
		-						
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif		1	• (2)					
R2 Intensif	 	 	(4)					
A - Agricole		 						
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole		-		_ •				
RN - Ressource naturelle					•			
		-						
RN1 Activité forestière		-				•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMP	LANIAIK							
	1	JN DU BA	TIMENT P	RINCIPAL				
Mode d'implantation - Isolé	•	• •	IIMENT P	• •	•	•	•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	1				•	•	•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•		· ·		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5	7.5 3 / 6	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 AL	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3 / 6 7.5 BÂTIMEN 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 PRINCIP 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 CTÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5	7.5 3/6 7.5 8ÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 F PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3 / 6 7.5 0 / 1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 QUES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 20ES DU I 1/2,5	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 2UES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACO	7.5 3/6 7.5 2UES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 1 DE LOTISS 5,000 45 30	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES E Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 7.5 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 2UES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 2UES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 BÂTIMEN 1/2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 7 PRINCIP 1/2,5 75 7.3 de lotisse 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Vargeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cargement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 2UES DU I 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Logement ad lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Logement ad lot (min.) Fofondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 1 / 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 2 de lotisse 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Vactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Logement ad lot (min.) Fofondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Vactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3 / 6 7.5 CTÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 DE LOTISS 5,000 45 30 AGES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1 1/2,5 EMENT (F 10,000 120 30 CESSOIRE	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 Å TIMEN' 1 / 2,5 75 7.3 Règlement 10,000 120 30 S À L'HA	7.5 3 / 6 7.5 7 PRINCIP 1 / 2,5 75 7.3 10,000 120 30 BITATION	7.5 3/6 7.5 AL 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone Af-226

Agroforestière Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	intrée en vigue
197-03-2020	16-12-2020
•	

Annexe 3 du Règlement de zonage

G	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGE	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•					•		
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile C - Commerce								
C - Commerce C1 Commerce local	-				-			
C2 Commerce artériel					-			
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche	-							
12 Légère et artisanale	-							
I3 Autres industries	-							
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (2)						
R - Récréatif		J (2)						
R1 Extensif			• (3)					
R2 Intensif			• (1) (6)					
A - Agricole			,,,,					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-			•			
RN2 Activité extractive	-							
RN3 Autres ressources naturelles	ANTATIO	N DU D	ÂTIMEN	IT DOIN	CIDAL			
Mode d'implantation - Isolé	AN I A I IC	→ DU B	A I IIVI=IV	• PRIN	•	•		
Mode d'implantation - Jumelé	-		_			_		
Mode d'implantation - Contigu	1			-				
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	10		
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	10		
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	10		
Nombre de logement à l'hectare (m								
Nombre de logement à l'hectare (m			:					
CARACT	T	1						
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	1 / 2,5 75	1 / 2,5	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	1 /2		
Largeur (min.)	7.3	-	7.3	7.3	7.3	25 (4)		
Profondeur (min.)	7.5		7.5	7.3	7.5			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m	 	2070	2070	2070	2070	1		
NORMES DE		SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)	-	-
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45		
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45		
	ES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa				-	-			
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)			-		• (5)		
Gîte touristique (B&B)	• (3)					- (0)		
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	•							
	DISPOSI	TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	5			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%	75%		
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte								
Usage multiple Projet intégré	•	•	•			•		

Zone Ru-300

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R202

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201

(3) R104, R108

NOTES

(4) Voir article 10.22 Règlement de zonage.

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 5. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

(6) Le nombre de centres de vacances, villages d'accueil et bases de pleins air (R202) est limité à un 1.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1er mai 2019
197-02-2021	22-Jul-21
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								-
H6 Maison mobile							1	
C - Commerce C1 Commerce local								-
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		- (1)					-	
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)					-	-
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			- (0)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
				T PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé							-	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		-	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi				1.0				
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		PEMENI	(Dàgla	mont do	lotioner	nont)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	nent)		
Largeur du lot (min.)	45	45	4,000	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
				'HABITA				
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (4)						<u> </u>	
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•						-	<u> </u>
Garde et pension d'animaux domes		TIONS		II IÈRE				
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	JLIERES 60%	60%			
Entreposage extérieur	JU /0	●	00%	00%	●			
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•	•	•					
·	•		•	•	•	•	•——	

Zone Ru-301

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Zone Ru-302

Rurale Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C101, C102

(2) P105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) P201

(4) R104, R108

(5) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(6) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Dat	:e:	1er	avril	2025

	Annexe :	3 du <i>Règl</i>	ement de	zonage			
	ROUPES	ET CLA	SSES D	'USAGE	S		
H - Habitation H1 Unifamiliale	<u> </u>						
H2 Bifamiliale	•						
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce	-	- (4)					
C1 Commerce local C2 Commerce artériel	-	• (1)					
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
I2 Légère et artisanale							
I3 Autres industries	-						
P - Institutionnel et public	-		• (2)				
P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique	 		• (2) • (3)				
R - Récréatif			3 (0)				
R1 Extensif				• (4)			
R2 Intensif				• (5)			
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole		-			•		
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive	-					•	-
RN3 Autres ressources naturelles	<u> </u>						-
	1						
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRINC	CIPAL		
IMPLA Mode d'implantation - Isolé	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN •	T PRINC	CIPAL	•	
						•	
Mode d'implantation - Isolé						•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	7.5 3 / 6 7.5 n.)	7.5 3/6	7.5 3/6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	7.5 3/6 7.5 n.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	7.5 3/6 7.5 n.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5	7.5 3/6 7.5 INCIPAI	7.5 3/6 7.5 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 0UES DU 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 INCIPAL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7.5 	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 n.) ex.) ERISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ex.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 INCIPAL 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7.5 	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nore étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 20% (Règler 4,000	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 INCIPAL 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ex.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 20% (Règler 4,000 45	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAL 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation - m² (min.) Taux d'implantation (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation - m² (min.) Taux d'implantation (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 ESS ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nibre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 ESS ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nibre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 6 ES ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nipre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 ES ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) fristic 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 ES ACC • • • • • (6)	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) fristic 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 6ES ACC	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) fristing 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 6ES ACC (6) (6)	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 INCIPAI 1/2,5 75 7.3 20% /otisserr 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cantivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes'	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) fERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 4.000 45 45 6.6 6.6 6.6	7.5 3/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 8EMENT 4,000 45	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 20% 1/2,5 20% (Règler 4,000 45 45 RES À L'	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45 HABITA	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% lotissen 4,000 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cantivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes'	7.5 3/6 7.5 n.) ix.) fERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 4.000 45 45 6.6 6.6 6.6	7.5 3/6 7.5 20 1/2,5 75 7.3 20% SEMENT 4,000 45 45 SESSOIR	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 20% 1/2,5 20% (Règler 4,000 45 45 RES À L'	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45 HABITA	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% lotissen 4,000 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3 20%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domesi	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) f RISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 ES ACC 6 6 6 6 0 0 SPOSI	7.5 3/6 7.5 20 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIM 1/2,5 20% (Règler 4,000 45 45 RES À L'	7.5 3 / 6 7.5 8 / 7.5 ENT PR 1 / 2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45 HABITA	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% lotissem 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) f RISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 ES ACC 6 6 6 6 0 0 SPOSI	7.5 3/6 7.5 20 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIM 1/2,5 20% (Règler 4,000 45 45 RES À L' PARTICU	7.5 3 / 6 7.5 8 / 7.5 ENT PR 1 / 2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45 HABITA	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% lotissem 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domesi Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) f RISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 ES ACC 6 6 6 6 0 0 SPOSI	7.5 3/6 7.5 20 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 ESSOIF	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 BÂTIM 1/2,5 20% (Règler 4,000 45 45 RES À L' PARTICU	7.5 3 / 6 7.5 8 / 7.5 ENT PR 1 / 2,5 75 7.3 20% ment de 4,000 45 45 HABITA	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% lotissem 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45	

Annexe 3 du Règlement de zonage

GR	OUPES	ET CLA	SSES D	'USAGE	S			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce							-	
C1 Commerce local C2 Commerce artériel					-			
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public							ļ	
P1 Institutionnel et public		• (1)			-		-	
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (2)			-	-		
R1 Extensif			• (3)		-		-	
R2 Intensif			• (4)					
A - Agricole			(4)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRINC	CIPAL	1		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé					-		-	
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6		-	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (min		7.0	7.0	7.0	7.0		1	
Nombre de logement à l'hectare (max								
CARACTI	ÉRISTIQ	UES DU	BÂTIM	ENT PR	INCIPAL			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3		↓	
Profondeur (min.)	0651	0531	0531	0531	0531		ļ	
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%	ļ	 	
Nbre de logements par bâtiment (ma. NORMES DE		EMENT	(Pàglan	ont do	lotissem	ont)		
Superficie du lot - m ² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	
Largeur du lot (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	45	
		ESSOIR						
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisan	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	• (5)							
Location en court séjour	• (5)				ļ		 	
Gîte touristique (B&B)	•					ļ	 	
Fermette	•				-			-
Garde et pension d'animaux domesti	ISBOSE	TIONS P	ARTICH	LIÈRES				
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur	30 /0	•	●	●	0078	 	 	
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•	•	•					
·								

Zone Ru-303

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P108 (cimetière uniquement)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201 (3) R104, R108 (4) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile			-					
C - Commerce C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale		-	-					
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		- (1)						
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA		ļ						
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-			•			
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles		-						
	NTATIC	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	ON DO D	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu		1						
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma			:			7.5	7.5	
CARACT	T T		1				4 / 0 5	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	75 7.3	-	75 7.3	75 7.3	75 7.3	75 7.3	75 7.3	
Profondeur (min.)	7.5	 	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	
Nbre de logements par bâtiment (m					2070	2070	2070	
NORMES DE		SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	45	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	45	
		CESSOIF	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•	,						
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•	-	-					
Logement additionnel Location de chambres	•	-	-	-				
Location de chambres Location en court séjour	• (4)	 	-	-	 			
Gîte touristique (B&B)	•	 	 					
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
_		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte		<u> </u>						
Usage multiple		-	•					
Projet intégré	•	•	•	L		<u> </u>	<u> </u>	

Zone Ru-304

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce		-						-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel				-				
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement		-	-					
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		• (1)	<u> </u>					
P2 Utilité publique	-	• (2)	-	-			-	
R - Récréatif		-	• (2)	-				
R1 Extensif R2 Intensif	 	 	• (3)	-	 		-	-
A - Agricole		-	• (4)	-				
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi Nombre de logement à l'hectare (ma				-				
CARACT		OUES D	JBÂTIN	IENT PE	INCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	,-	75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	1	1		ment de		nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45 ES A C (45	45 3 E S À L	45	45 TION			
Activité professionnelle à domicile	ES ACC	ESSUI	KES A L	'HABITA	THON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 	-	 				
Logement intergénérationnel		 	 	 	 			<u> </u>
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•			<u> </u>				
Location en court séjour	• (5)	1						
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	•							
				ULIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte				-				
Usage multiple		-	•	-				
Projet intégré	•	•	•	<u> </u>	<u> </u>]]	<u> </u>

Zone Ru-305

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P108 (cimetière uniquement)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201 (3) R104, R108 (4) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce		-						-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel				-				
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement		-	-					
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		• (1)	<u> </u>					
P2 Utilité publique	-	• (2)	-	-			-	
R - Récréatif		-	• (2)	-				
R1 Extensif R2 Intensif	 	 	• (3)	-	-		-	-
A - Agricole		-	• (4)	-				
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi Nombre de logement à l'hectare (ma				-				
CARACT		OUES D	JBÂTIN	IENT PE	INCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	,-	75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	1	1		ment de		nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45 ES A C (45	45 3 E S À L	45	45 TION			
Activité professionnelle à domicile	ES ACC	ESSUI	KES A L	'HABITA	THON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 	-	 				
Logement intergénérationnel		 	 	 	 			<u> </u>
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•			<u> </u>				
Location en court séjour	• (5)	1	1					
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	•							
				ULIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte				-				
Usage multiple		-	•	-				
Projet intégré	•	•	•	<u> </u>	<u> </u>]]	<u> </u>

Zone Ru-306

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P108 (cimetière uniquement)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201 (3) R104, R108 (4) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
•							
-	-	-					
-		-					
-	-						
	• (1)						
-	-	- (C)					
-	-						
		• (3)					
 							
				•			
NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
•	•	•	•	•			
	7.5	7.5	7.5	7.5			
		-					
	THES DI	I BÂTIN	IENT DE	INCIDA			
	172,0						
							
20%	20%	20%	20%	20%			
1							
LOTIS	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
45	45	45	45	45			
45		45	45	45			
	CESSOI	RES A L	'HABITA	ATION			
	-						
 							
	 	 	 				
							
•							
•							
-	TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	6		·	
60%	60%	60%	60%	60%			
	•	•	•	•			
		•					
•	•	•					
	7.5 3/6 7.5 in.) ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 60%	** ** ** ** ** ** ** ** ** **	** (1) ** (1) ** (2) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (5) ** (6) ** (7)	● (1) ● (1) ● (2) ● (3) ANTATION DU BÂTIMENT PRING ● (3) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 in.) ax.) ERISTIQUES DU BÂTIMENT PR 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 75 75 75 73 7.3 7.3 20% 20% 20% 20% 20% 1 E LOTISSEMENT (Règlement de 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45	*** (1) *** (2) *** (3) *** (3) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (5) *** (5) *** (6	** (1)	• (1) • (1) • (2) • (3) • (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL • • • • • • • • • • • • • • • • • • •

Zone Ru-307

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 7. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

CATIONS
Entrée en vigueur
1-May-19
3-Jun-22
1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile		-	-					
C - Commerce								-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		• (1)	-	-	-			
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 					
R1 Extensif	<u> </u>		• (2)					<u> </u>
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(-)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				IT PRIN		Г		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1			L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75	75		-	
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		20 /0	20/0	20 /0	20/0			
NORMES DE		SEMENI	(<u>Rèale</u>	ment de	lot <u>isser</u>	nent)	-	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
		CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 		-			-	
Logement intergénérationnel	•	-						
Logement additionnel Location de chambres	•	-	-	-	-		-	-
Location de chambres Location en court séjour	• (4)	-	-					
Gîte touristique (B&B)	• (4)							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte								
Usage multiple		<u> </u>	•	-				
Projet intégré	•	•	•	l	l	<u> </u>	<u></u>	<u> </u>

Zone Ru-308

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 5. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile		-	-					
C - Commerce								-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		• (1)	-	-	-			
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 					
R1 Extensif	<u> </u>		• (2)					<u> </u>
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(-)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				IT PRIN		Г		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1			L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75	75		-	
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		20 /0	20 /0	20 /0	20/0			
NORMES DE		SEMENI	(<u>Rèale</u>	ment de	lot <u>isser</u>	nent)	-	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
		CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 		-			-	
Logement intergénérationnel	•	-						
Logement additionnel Location de chambres	•	-	-	-	-		-	-
Location de chambres Location en court séjour	• (4)	-	-					
Gîte touristique (B&B)	• (4)							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte								
Usage multiple		<u> </u>	•	-				
Projet intégré	•	•	•	l	l	<u> </u>	<u></u>	<u> </u>

Zone Ru-309

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 8. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile		-	-					
C - Commerce								-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		• (1)	-	-	-			
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 					
R1 Extensif	<u> </u>		• (2)					<u> </u>
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(-)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				IT PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1			L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75	75		-	
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		20 /0	20/0	20 /0	20/0			
NORMES DE		SEMENI	(<u>Rèale</u>	ment de	lot <u>isser</u>	nent)	-	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
		CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 		-			-	
Logement intergénérationnel	•	-						
Logement additionnel Location de chambres	•	-	-	-	-		-	-
Location de chambres Location en court séjour	• (4)	-	-					
Gîte touristique (B&B)	• (4)							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte								
Usage multiple		<u> </u>	•	-				
Projet intégré	•	•	•	l	l	<u> </u>	<u></u>	<u> </u>

Zone Ru-310

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
•							
-	-	-					
-		-					
-	-						
	• (1)						
-	-	- (C)					
-	-						
		• (3)					
 							
				•			
NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
•	•	•	•	•			
	7.5	7.5	7.5	7.5			
		-					
	THES DI	I BÂTIN	IENT DE	INCIDA			
	172,0						
							
20%	20%	20%	20%	20%			
1							
LOTIS	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
45	45	45	45	45			
45		45	45	45			
	CESSOI	RES A L	'HABITA	ATION			
 							
	 	 	 				
							
•							
•							
-	TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	6		·	
60%	60%	60%	60%	60%			
	•	•	•	•			
		•					
•	•	•					
	7.5 3/6 7.5 in.) ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 60%	** ** ** ** ** ** ** ** ** **	** (1) ** (1) ** (2) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (5) ** (6) ** (7)	● (1) ● (1) ● (2) ● (3) ANTATION DU BÂTIMENT PRING ● (3) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 in.) ax.) ERISTIQUES DU BÂTIMENT PR 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 75 75 75 73 7.3 7.3 20% 20% 20% 20% 20% 1 E LOTISSEMENT (Règlement de 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45	*** (1) *** (2) *** (3) *** (3) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (5) *** (5) *** (6	** (1)	• (1) • (1) • (2) • (3) • (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL • • • • • • • • • • • • • • • • • • •

Zone Ru-311

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce							-	
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration								
C4 Divertissement		-						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
		N DU B					1	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé			-					
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		-	
Marge - Avant (min.)	7.5 3 / 6	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	<u> </u>	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		OUES DI	JBÂTIN	IENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	- (1)		ļ		ļ			
Location en court séjour	• (4)							
Gîte touristique (B&B)	•	-	-					
Fermette	•			-				
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	A DELG	II IÈREA				
		TIONS F						
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte Usage multiple			•	 			-	
Projet intégré	•	•	•	-				
i rojet integre	_			I	<u> </u>	J	J]

Zone Ru-312

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 3. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

ROUPES	ET CLA	SSES [D'USAGI	ES			
•							
					<u> </u>		
			-				
			-		-		
			-		-		
			-				
			 				
	• (1)			<u> </u>	 	ļ	
					-		
		• (3)			-		
-	-		-		-		
			_				
			-		-		
				•			
			 				
NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			-
•	•	•	•	•	•	•	
7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
					+	+	
	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
	-		-		7.5	7.5	
	NIES DI	LBÂTIN	LENT DE	INCIDA		1.5	
T	1				1	1/25	
	172,0				 		
7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	
		<u> </u>					
20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	
1							
LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	
45	45	45	45	45	45	45	
45	45			45	45	45	
	CESSOIF	RES A L	'HABITA	ATION			
			-				
1					-		
_	-	-	 	 	 	+	-
	 	-	 	-	 	-	-
			 		 	+	
			 			 	
•		<u> </u>	 	 	 	 	
	TIONS E	ARTICI	JLIÈRES	S		1	
60%	60%	60%	60%	60%			
	•	•	•	•			
		•					
•	•	•					
	7.5 3/6 7.5 in.) ax.) ERISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 45 6 ES ACO • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	**NTATION DU B **T.5 7.5 3 / 6 3 / 6 7.5 7.5 1/2,5 1/2,5 75 7.3 20% 20% 1 LOTISSEMENT 4,000 4,000 45 45 45 45 45 45 6ES ACCESSOIF **O **O **O **O **O **O **O	• (1) • (1) • (2) • (3) **NTATION DU BÂTIMEN • (3) 7.5 7.5 7.5 7.5 3/6 3/6 3/6 3/6 7.5 7.5 7.5 7.1 7.5 7.5 7.3 7.3 7.3 **ERISTIQUES DU BÂTIMEN 1/2,5 1/2,5 1/2,5 75 75 7.3 7.3 7.3 20% 20% 20% • (4) • (4) • (4) • (4) • (4) • (6) • (6) • (6) • (6) • (6) • (6) • (6) • (6) • (6) • (6)	• (1) • (1) • (2) • (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINC • • • • • 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 7.3 7.3 7.3 20% 20% 20% 20% • (4) • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	**NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (2) * (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (4) * (4) * (4) * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (7) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (4) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (4) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (4) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (4) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (4) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (4) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (4) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (5) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (6) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (6) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (7) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL * (8) **NTATION DU BÂTIM	●	• (1) • (1) • (2) • (3) • (3) • (3) • (3) • (4) • (7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 3 / 6 3 / 6 3 / 6 3 / 6 3 / 6 3 / 6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 20% 20% 20% 20% 20% 20% 20% 20% 20% 20%

Zone Ru-313

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 8. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce							-	
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration								
C4 Divertissement		-						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
		N DU B					1	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé			-					
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		-	
Marge - Avant (min.)	7.5 3 / 6	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	<u> </u>	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		OUES DI	JBÂTIN	IENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	- (1)		ļ		ļ			
Location en court séjour	• (4)							
Gîte touristique (B&B)	•	-	-					
Fermette	•			-				
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	A DELG	II IÈREA				
		TIONS F						
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte Usage multiple			•	 			-	
Projet intégré	•	•	•	-				
i rojet integre	_			I	<u> </u>	J	J]

Zone Ru-314

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile		-	-					
C - Commerce				-				-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel				-				
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries							-	
P - Institutionnel et public	ļ	-	-	-				
P1 Institutionnel et public		• (1)		-				
P2 Utilité publique R - Récréatif	-	• (1)	-	-				
R1 Extensif	 	 	• (2)	 				
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(-)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				IT PRIN		Г		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1	1		L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75	75		-	
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		20 /0	20 /0	20/0	20/0			
NORMES DE		SEMENI	(<u>Rèale</u>	ment de	lot <u>isser</u>	nent)	-	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
		CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•			-				
Entreprise artisanale ou semi-artisa				-			-	
Logement intergénérationnel	•	-						
Logement additionnel Location de chambres	•	-	-	-	-		-	-
Location de chambres Location en court séjour	• (4)	-	-	-				
Gîte touristique (B&B)	• (4)							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	ULIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte				-				
Usage multiple		<u> </u>	•	-				
Projet intégré	•	•	•	L	l	<u> </u>	<u></u>	J

Zone Ru-315

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 7. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES								
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local							-	
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		- (4)	-				-	
P2 Utilité publique		• (1)		-			-	
R - Récréatif R1 Extensif		-	• (2)	-	-		-	
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(3)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		-	
Marge - Latérale (min. / totale)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3/6	3 / 6 7.5	3/6			
Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi		7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		DUES DI	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE				ment de		nent)	_	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45 ES ACC	45	45 250 À L	45 'HABIT <i>A</i>	45 TION			
Activité professionnelle à domicile	ES ACC	LOSUII	KES A L	TABILIA	KITON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 			 		 	
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (4)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
				JLIÈRES				
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%		-	
Entreposage extérieur		•	•	•	•		-	
Usage mixte								
Usage multiple Projet intégré	•	•	•				 	
i rojet integre	_	_	_	L	l	l	I	ļ

Zone Ru-316

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
•							
-	-	-					
-		-					
-	-						
	• (1)						
		- (0)					
		• (3)					
1							
			•				
				•			
NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
•	•	•	•	•			
	7.5	7.5	7.5	7.5			
		-					
	THES DI	I BÂTIN	IENT DE	INCIDA			
	172,0						
							
20%	20%	20%	20%	20%			
1							
LOTIS	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
45	45	45	45	45			
45		45	45	45			
	CESSOI	RES A L	'HABITA	ATION			
	-	-	-			-	
 							
	 	 	 				
							
•							
•							
-	TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	6		·	
60%	60%	60%	60%	60%			
	•	•	•	•			
		•					
•	•	•					
	7.5 3/6 7.5 in.) ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 60%	** ** ** ** ** ** ** ** ** **	** (1) ** (1) ** (2) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (5) ** (6) ** (7)	● (1) ● (1) ● (2) ● (3) ANTATION DU BÂTIMENT PRING ● (3) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 in.) ax.) ERISTIQUES DU BÂTIMENT PR 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 75 75 75 73 7.3 7.3 20% 20% 20% 20% 20% 1 E LOTISSEMENT (Règlement de 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45	*** (1) *** (2) *** (3) *** (3) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (5) *** (5) *** (6	** (1)	• (1) • (1) • (2) • (3) • (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL • • • • • • • • • • • • • • • • • • •

Zone Ru-317

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		• (1)	-	-	-			
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 					
R1 Extensif	<u> </u>		• (2)					<u> </u>
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(-)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				IT PRIN		Г		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1			L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75	75		-	
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		20 /0	20 /0	20 /0	20/0			
NORMES DE		SEMENI	(<u>Rèale</u>	ment de	lot <u>isser</u>	nent)	-	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
		CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 		-				
Logement intergénérationnel	•	-						
Logement additionnel Location de chambres	•	-	-	-	-		-	-
Location de chambres Location en court séjour	• (4)	-	-					
Gîte touristique (B&B)	• (4)							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte								
Usage multiple		<u> </u>	•	-				
Projet intégré	•	•	•	l	l	<u> </u>]	<u> </u>

Zone Ru-318

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

CATIONS
Entrée en vigueur
1-May-19
3-Jun-22
1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	-						-	
C2 Commerce artériel	-							
C3 Restauration								
C4 Divertissement C5 Hébergement	-						-	
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers							-	
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
	NTATIO			IT PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé	-						-	
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6		-	-
Marge - Laterale (min. / totale)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	ļ	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		DUES DI	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	,-	75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	LOTIS	SEMENT		ment de		nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45		<u> </u>	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			<u></u>
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	 							
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•	-	-					
Logement additionnel	•	-		-			-	
Location de chambres	• (4)						-	
Location en court séjour	• (4)						-	
Gîte touristique (B&B)	•			-			-	
Fermette Gardo et ponsion d'animaux domes	•		<u> </u>	-			 	
Garde et pension d'animaux domes	DISPOSI	TIONS	ARTIC	II IÈRES				
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur	00%	●	●	00%	00%		 	
Usage mixte	 		_	-	_		 	
Usage multiple	 		•	 			 	
Projet intégré	•	•	•				 	
. rojet mitogre				L	I	l	1	I

Zone Ru-319

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile		-	-					
C - Commerce								-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		• (1)	-	-	-			
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 					
R1 Extensif	<u> </u>		• (2)					<u> </u>
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(-)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				IT PRIN		Г		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1			L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75	75		-	
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		20 /0	20 /0	20 /0	20/0			
NORMES DE		SEMENI	(<u>Rèale</u>	ment de	lot <u>isser</u>	nent)	-	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
		CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa				-			-	
Logement intergénérationnel	•	-						
Logement additionnel Location de chambres	•	-	-	-	-		-	-
Location de chambres Location en court séjour	• (4)	-	-					
Gîte touristique (B&B)	• (4)							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte								
Usage multiple		<u> </u>	•	-				
Projet intégré	•	•	•	l	l	<u> </u>	<u></u>	<u> </u>

Zone Ru-320

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 7. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

CATIONS
Entrée en vigueur
1-May-19
3-Jun-22
1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile			-					
C - Commerce								-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		6 (4)						
P2 Utilité publique		• (1)	-	-				
R - Récréatif R1 Extensif	 	 	• (2)	-	-		-	
R2 Intensif		-	• (2) • (3)					
A - Agricole	 	 	3 (3)	 	 			
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé		-		-				
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi		7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		QUES D	U BÂTIN	ENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Normalia Nor		SEMEN	(Dành	 	lotion	2004		
NORMES DE	1	1	4,000	ment de		nent)		
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	4,000 45	4,000 45	4,000	4,000 45	4,000 45		-	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			<u> </u>
				'HABITA				
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (4)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•	-						
Garde et pension d'animaux domes		TIONS		JLIÈRES				
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur	30 /0	0078	0078	0078	0078			
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•	•	•					
·								

Zone Ru-321

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 4. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers l - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif • (1) R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (max.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m2 (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m2 (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques SITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple Projet intégré

Zone Ru-322

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R103

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19

Date: 1er mai 2019

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers l - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif • (1) R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (max.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m2 (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m2 (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques SITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple Projet intégré

Zone Ru-323

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R103

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					

Date: 1er mai 2019

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce		-	-					-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public	ļ	- (1)	-	<u> </u>				
P2 Utilité publique R - Récréatif	-	• (1)	-					
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (2) • (3) (4)					
A - Agricole			(3) (4)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			-
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi		7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (ma		-	-					
CARACT		QUES D	U BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		SEMEN	(Dà-t-		lotio			
NORMES DE	1	1	4,000		lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	4,000 45	4,000 45	4,000	4,000 45	4,000 45		-	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
			RES À L					
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•	-	-					
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	PARTICU	II IÈRE				
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur	30 70	00%	●	●	●			
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•	•	•					
	•	•	•		•		•	

Zone Ru-324

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R108

(3) R202

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 4. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

(4) Le nombre de centres de vacances, villages d'accueil et bases de pleins air (R202) est limité à un (1).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

CATIONS
Entrée en vigueur
1-May-19
3-Jun-22
1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce							-	
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration								
C4 Divertissement		-						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
		N DU B					1	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé			-					
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		-	
Marge - Avant (min.)	7.5 3 / 6	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	<u> </u>	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		OUES DI	JBÂTIN	IENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	- (1)		ļ		ļ			
Location en court séjour	• (4)							
Gîte touristique (B&B)	•	-	-					
Fermette	•			-				
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	A DELG	II IÈREA				
		TIONS F						
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte Usage multiple			•	 			-	
Projet intégré	•	•	•	-				
i rojet integre				I	<u> </u>	J	J]

Zone Ru-325

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement C6 Commerce automobile	-							
	-							
C7 Services pétroliers I - Industriel								
I1 Centre de recherche	-							
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		` ` ′						
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
	NTATIO							
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé	-							
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	
Nombre de logement à l'hectare (mi		7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Nombre de logement à l'hectare (ma				-		7.5	7.5	
CARACT		OUES DI	JBÂTIN	IENT PR	INCIPA		7.5	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	, .	75	75	75	75	75	
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	45	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	45	
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (4)							
Gîte touristique (B&B)	•			-				
Fermette	•	-	-					
Garde et pension d'animaux domes		TIONS		li ičes				
	DISPOSI							
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte Usage multiple			•					
Projet intégré	•	•		-				
i rojot intogro				I	l	l		

Zone Ru-326

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 3. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile			-					
C - Commerce								-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public		-						
P1 Institutionnel et public		• (1)	-	-	-			
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 					
R1 Extensif	<u> </u>		• (2)					<u> </u>
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(-)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					•			
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				IT PRIN		Г		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1			L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75	75		-	
Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		20 /0	20/0	20 /0	20/0			
NORMES DE		SEMENI	(<u>Rèale</u>	ment de	lot <u>isser</u>	nent)	-	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
		CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa				-			-	
Logement intergénérationnel	•	-						
Logement additionnel Location de chambres	•	-	-	-	-		-	-
Location de chambres Location en court séjour	• (4)	-	-					
Gîte touristique (B&B)	• (4)							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur		•	•	•	•			
Usage mixte								
Usage multiple		<u> </u>	•	-				
Projet intégré	•	•	•	l	l	<u> </u>	<u></u>	<u> </u>

Zone Ru-327

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
•							
-	-	-					
-		-					
-	-						
	• (1)						
-	-	- (C)					
-	-						
		• (3)					
 							
				•			
NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
•	•	•	•	•			
	7.5	7.5	7.5	7.5			
		-					
	THES DI	I BÂTIN	IENT DE	INCIDA			
	172,0						
							
20%	20%	20%	20%	20%			
1							
LOTIS	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
45	45	45	45	45			
45		45	45	45			
	CESSOI	RES A L	'HABITA	ATION			
 							
	 	 	 				
							
•							
•							
-	TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	6	·	·	
60%	60%	60%	60%	60%			
	•	•	•	•			
		•					
•	•	•					
	7.5 3/6 7.5 in.) ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 60%	** ** ** ** ** ** ** ** ** **	** (1) ** (1) ** (2) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (3) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (4) ** (5) ** (6) ** (7)	● (1) ● (1) ● (2) ● (3) ANTATION DU BÂTIMENT PRING ● (3) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 in.) ax.) ERISTIQUES DU BÂTIMENT PR 1/2,5 1/2,5 1/2,5 1/2,5 75 75 75 73 7.3 7.3 20% 20% 20% 20% 20% 1 E LOTISSEMENT (Règlement de 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45 45	*** (1) *** (2) *** (3) *** (3) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (4) *** (5) *** (5) *** (6	** (1)	• (1) • (1) • (2) • (3) • (3) **NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL • • • • • • • • • • • • • • • • • • •

Zone Ru-328

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration C4 Divertissement								
C5 Hébergement				-				
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				•				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive					•			
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma			:					
CARACT	1				1			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	75			
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	7.3	-		
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m		20 /0	20 /0	20/0	20 /0			
NORMES DE		SEMENI	(Rèale	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
USAG	SES ACC	ESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	ADTIO	II IÈRE				
				JLIÈRES				
Espace naturel (% min.)	60%	60%	60%	60%	60%			
Entreposage extérieur Usage mixte	-	•	•	•	•		-	
Usage multiple			•					
Projet intégré	•	•	•					
i rojet integre		_	_		<u> </u>	<u> </u>		

Zone Ru-329

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-02-2021	22-Jul-21				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

					-		
	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale	-						
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale H5 Habitation collective	-						
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration	-						
C4 Divertissement							
C5 Hébergement	●(4)(5)						
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique		• (1)					
R - Récréatif							
R1 Extensif			• (2)				
R2 Intensif			• (3)				
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole				•			
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière					•		
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles			â				
	NTATIO						
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•		
Mode d'implantation - Jumelé	-						
Mode d'implantation - Contigu	10	7.5	7.5	7.5	7.5		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	10 10	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6		
Marge - Laterale (min. / totale)	10	7.5	7.5	7.5	7.5		
Nombre de logement à l'hectare (mi		7.5	7.5	7.5	7.5		
Nombre de logement à l'hectare (ma							
CARACT		DUES DI	JBÂTIN	IENT PR	INCIPA		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 /2	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	172,0	75	75	75		
Largeur (min.)			7.3	7.3	7.3		
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%		
Nbre de logements par bâtiment (m				T			
NORMES DE		SEMENT	(Rèalei	ment de	lotissen	nent)	
Superficie du lot - m² (min.)							
	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000		
Largeur du lot (min.)	4,000 45	4,000 45					
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)			4,000	4,000	4,000		
Profondeur du lot (min.)	45	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.)	45 45	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.)	45 45 SES ACC	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	45 45 SES ACC	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	45 45 SES ACC	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	45 45 SES ACC	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	45 45 SES ACC	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	45 45 SES ACC	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	45 45 SES ACC	45 45	4,000 45 45	4,000 45 45	4,000 45 45		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	45 45 GES ACC	45 45 EESSOIF	4,000 45 45 RES À L	4,000 45 45 'HABITA	4,000 45 45 ATION		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	45 45 GES ACC	45 45 ESSOIF	4,000 45 45 RES À L	4,000 45 45 'HABITA	4,000 45 45 ATION		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	45 45 GES ACC	45 45 ESSOIF TIONS F 60%	4,000 45 45 45 RES À L	4,000 45 45 'HABITA JLIÈRES 60%	4,000 45 45 ATION		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	45 45 GES ACC	45 45 ESSOIF	4,000 45 45 RES À L	4,000 45 45 'HABITA	4,000 45 45 ATION		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	45 45 GES ACC	45 45 ESSOIF TIONS F 60%	4,000 45 45 45 RES À L	4,000 45 45 'HABITA JLIÈRES 60%	4,000 45 45 ATION		
Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	45 45 GES ACC	45 45 ESSOIF TIONS F 60%	4,000 45 45 45 RES À L	4,000 45 45 'HABITA JLIÈRES 60%	4,000 45 45 ATION		

Zone Ru-330

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) C504

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES (5) II II y a pas de nombre de jours maximum de location par année

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-06-2021	04-04-2022				
197-03-2023	24-10-2023				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement	• (1)(3)	• (1)(3)						
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA								-
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•						
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	10	10						
Marge - Latérale (min. / totale)	10	10						
Marge - Arrière (min.)	10	10						
Nombre de logement à l'hectare (m	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (m	ax.)							
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)		1/2						
Sup. d'implantation - m2 (min.)	25 (2)	75						
Largeur (min.)								
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)								
Nbre de logements par bâtiment (m	1	1						
NORMES DE			(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m2 (min.)	4,000	4,000						
Largeur du lot (min.)	45	45						
Profondeur du lot (min.)	45	45						
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	<u> </u>							<u> </u>
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel			-	-				
Logement additionnel Location de chambres	-	-	-					
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette								
Garde et pension d'animaux domes	tiques							
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	5			
Espace naturel (% min.)	75%	75%						
Entreposage extérieur								
Usage mixte			ļ	-				ļ
Usage multiple			-	-		-		
Projet intégré	•	•	J	l	<u> </u>		<u> </u>	<u></u>

Zone Ru-331

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C504

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

(2) Voir article 10.22 Règlement de zonage.

(3) Il n'y a pas de nombre de jours maximum de location par année.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-04-2022	27-Jul-22				
197-02-2024	19-Jul-24				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

	OUDEC	FT CLA	00505	WICA OF	-0		
H - Habitation	ROUPES	EICLA	SSES L	USAGE	:5 		
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce					-		
C1 Commerce local C2 Commerce artériel							
C3 Restauration					-		
C4 Divertissement							
C5 Hébergement	• (1)(3)						
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche				-			-
12 Légère et artisanale 13 Autres industries					-		
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle					-		
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•						,
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu	10						-
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	10			-			-
Marge - Arrière (min.)	10						
Nombre de logement à l'hectare (mir							
Nombre de logement à l'hectare (ma	x.)						
CARACT	ÉRISTIC	UES DI	JBÂTIM	ENT PR	INCIPA		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2						
Sup. d'implantation - m² (min.)	25 (2)						
Largeur (min.)					-		
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	-		-		-		
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 1				 		
NORMES DE		EMENT	(Rèaler	nent de	lotissen	nent)	
Superficie du lot - m² (min.)	4,000						
Largeur du lot (min.)	45						
Profondeur du lot (min.)	45						
	ES ACC	ESSOIF	RES À L'	HABITA	TION	T	
Activité professionnelle à domicile	<u> </u>						1
Entreprise artisanale ou semi-artisar	nale						
Logement intergénérationnel Logement additionnel							
Location de chambres							
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)							
Fermette							
Garde et pension d'animaux domest							
	ISPOSI	TIONS P	ARTICL	JLIÈRES	8		
Espace naturel (% min.)	75%				-		
Entreposage extérieur	-						
Usage mixte Usage multiple	-		-		-		
Projet intégré	•				 		
		J		J	1	J	 J

Zone Ru-332

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

spécifiquement

(1) C504

spécifiquement

NOTES

(2) Voir article 10.22 Règlement de zonage.

(3) Il n'y a pas de nombre de jours maximum de location par année.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	ATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-03-2022	12-Jul-22
197-05-2024	1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel						-		
C3 Restauration								
C4 Divertissement	• (1)(2)	• (1)(2)						
C5 Hébergement	• (1)(3)	• (1)(3)						
C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche		-						
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public	-							
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			_					
	NTATIO		ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•		-				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu	40	40						
Marge - Avant (min.)	10	10						
Marge - Latérale (min. / totale)	10 10	10 10						
Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m		10						
Nombre de logement à l'hectare (m								
CARACT		OUES DI	JBÂTIN	MENT PE	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)		1/2						
Sup. d'implantation - m2 (min.)	25 (2)	75						
Largeur (min.)	- (-/							
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)								
Nbre de logements par bâtiment (m	1	1						
NORMES DE		SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m2 (min.)	4,000	4,000						
Largeur du lot (min.)	45	45						
Profondeur du lot (min.)	45	45						
	ES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel								
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette	<u></u>							
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	A DELC	u ièse				
	DISPOSI		ARTIC	JLIERES	5			
Espace naturel (% min.)	75%	75%						
Entreposage extérieur								
Usage mixte		-	-					
Usage multiple			-	-	-	-		
Projet intégré	•	•	<u> </u>	I	I	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

Zone Ru-333

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C504

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

(2) Voir article 10.22 Règlement de zonage.

(3) Il n'y a pas de nombre de jours maximum de location par année.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-04-2022	27-Jul-22				
197-02-2024	19-Jul-24				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								-
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile C - Commerce								-
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement	• (1)(3)							
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel				-				
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale I3 Autres industries								-
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière								ļ —
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	DN DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	10							
Marge - Latérale (min. / totale)	10							-
Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m	10			-				-
Nombre de logement à l'hectare (m								
CARACT		DUES DI	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)								
Sup. d'implantation - m2 (min.)	75							
Largeur (min.)								
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)								
Nbre de logements par bâtiment (m		SEMENT	(Dàgle	mont do	letiesen	0.004		
NORMES DE Superficie du lot - m2 (min.)	4,000	SEWIEN	(Regiei	ment ae	lotissen	nent)		
Largeur du lot (min.)	4,000							
Profondeur du lot (min.)	45							
		CESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel								
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette Garde et pension d'animaux domes	tiques	<u> </u>	 	-	 		ļ	
		TIONS	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	75%							
Entreposage extérieur	1 3,0							
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré	•							

Zone Ru-334

Rurale

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C504

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

(2) Voir article 10.22 Règlement de zonage.

(3) Il n'y a pas de nombre de jours maximum de location par année.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain situé en bordure d'une rue existante au 9 juin 2009. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-04-2022	27-Jul-22				
197-02-2024	19-Jul-24				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GE	OLIBES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	=0		•	
H - Habitation	COUPES	EICL	433E3 E	JUSAGI	-3			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel							-	
I1 Centre de recherche							-	
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public			-				 	
P2 Utilité publique		• (1)	 				 	
R - Récréatif		- (1)	 				 	
R1 Extensif			• (2)		 			
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			- (0)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT	ax.)	NIES DI	LDÂTIN	IENT DE	INCIDA			
	1/2.5	1 / 2.5	1		RINCIPA	_		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	75	1 / 2,3	75	1 / 2,5 75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)	1.3		1.3	1.3			 	
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%			 	
Nbre de logements par bâtiment (m		2070	2070	2070				
NORMES DE		SEMENT	(Rèale	ment de	lotisser	nent) _	-	
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
				'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	1	1	1	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•			-	
Usage mixte								
Usage multiple		-	•	-			-	
Projet intégré	•		•		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

Zone V-400

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce				-				
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel		-	-		-			-
C3 Restauration C4 Divertissement								
C5 Hébergement								-
C6 Commerce automobile								<u> </u>
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive				-				
RN3 Autres ressources naturelles	NITATIO	N BU E	ÂTIBAEL	IT DOIN	OIDAL			
		ON DU B			CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	NENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m			(5)					ļ
NORMES DE	1	1		ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	-			-
Profondeur du lot (min.)	45 ES A C (45 CESSOII	45 3 E S À L	45	TION			
Activité professionnelle à domicile		JESSUII	KES A L	ПАБПА	ATION	I		
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel		-		 			 	
Logement additionnel	•						†	
Location de chambres	•	<u> </u>		<u> </u>				
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	ULIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple			•	-			<u> </u>	
Projet intégré	•]	•	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u></u>	<u></u>

Zone V-401

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 5. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local		• (1)						
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement		-	-	-				-
C5 Hébergement		-	-	-				
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale		-	-	-				
13 Autres industries		-	-					
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		 						
P2 Utilité publique			• (2)	<u> </u>			 	
R - Récréatif		1	· (L)				<u> </u>	
R1 Extensif				• (3)				
R2 Intensif				• (4)				
A - Agricole				(.)				
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole					• (5)			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	12	12	12	12	12			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma								<u> </u>
CARACT		1	1	1		_		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75		75	75			
Largeur (min.)	7.3	7.3		7.3	7.3			
Profondeur (min.)	200/	200/	200/	200/	2001			
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMENI	(Dàgla	ment de	lationar	nont)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	nem)		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
				'HABITA				
Activité professionnelle à domicile	•		LOAL	IIADIIA	TION			
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (6)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS	PARTICI	ULIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%	50%			
Entreposage extérieur			•	•	•			
Usage mixte								
Usage multiple		•		•				
Projet intégré	•	•		•				

Zone V-402

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C101

(5) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201 (3) R104, R108 (4) R201

NOTES

(6) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 5. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile			-					
C - Commerce C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche						-		
12 Légère et artisanale						-		
I3 Autres industries						-		
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		3 (1)						
R1 Extensif	-		• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle						-		
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DILB	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	OII AL			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1		RINCIPA	L	ı	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	1 / 2,5 75	1 / 2,5	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)	7.0		7.0	7.0				
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règle	ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45		ļ		
	ES ACC	CESSOI	RES A L	'HABITA	ATION	ı	ı	
Activité professionnelle à domicile	•					-		
Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)		1					
Gîte touristique (B&B)	• ´							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI				3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%		-		
Entreposage extérieur		•	•	•		-		
Usage mixte Usage multiple			•			 	-	
Projet intégré	•		•					
			<u> </u>			1	L	

Zone V-403

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		- /4\		-			-	
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 	-			-	-
R1 Extensif			• (2)				-	
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			5 (0)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé				-				
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	n.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)	6051	665	6000	600				
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%			-	-
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMENT	(Rògle	mont de	lotissor	nont)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	Toussell	nent)		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45			 	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45			<u> </u>	
				'HABITA	TION	-		
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							ļ
Location en court séjour	• (5)			-			<u> </u>	
Gîte touristique (B&B)	•	-		-			-	-
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes		TIONS F		ULIÈRES			<u> </u>	
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%] 			
Entreposage extérieur	30 /0	9070	9070	9070			<u> </u>	
Usage mixte		<u> </u>	<u> </u>					
Usage multiple			•					
Projet intégré	•		•					

Zone V-404

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local							-	
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		- /4\		-			-	
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 	-			 	-
R1 Extensif			• (2)				 	
R2 Intensif		 	• (3)					
A - Agricole			5 (0)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé				-			-	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	n.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)	0001	0001	0001	0001			-	-
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%			-	-
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMENT	(Rògle	mont de	lotissor	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	Toussell	nent)		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45			 	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45			<u> </u>	
				'HABITA	TION	-		
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•						<u> </u>	ļ
Location en court séjour				-			<u> </u>	
Gîte touristique (B&B)	•	-		-			-	-
Fermette	•						-	
Garde et pension d'animaux domes		TIONS F		ULIÈRES				
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%] 			
Entreposage extérieur	30 /0	9070	9070	9070			<u> </u>	
Usage mixte		<u> </u>	<u> </u>				†	
Usage multiple			•					
Projet intégré	•		•					

Zone V-405

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

Gl	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale							•	•
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce				ļ			ļ	
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement	ļ			ļ			ļ	
C5 Hébergement					• (5)			
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel	ļ			ļ			ļ	
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries				ļ				
P - Institutionnel et public	ļ			ļ			ļ	
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						• (6)		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•		•	
Mode d'implantation - Jumelé								•
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		7.5	7.5
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6		3/6	0/3
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		7.5	7.5
Nombre de logement à l'hectare (m								
Nombre de logement à l'hectare (m	ax.)							
CARACT	ERISTIC	QUES DI	U BATIN	IENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		1 / 2.5	1 / 2.5
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75	40		40	40
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3	5		5	5
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%		20%	20%
Nbre de logements par bâtiment (m					1			
NORMES DE	LOTISS	SEMENT				nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000		3,000	3,000
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45		45	45
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45		45	45
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	 	I						
	•	-			i			
Location en court séjour	• (7)							
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	• (7)							
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	• (7)							
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	• (7)							
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	• (7) • • • • • • • • • •		1	1				
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	• (7)	TIONS F	PARTICU 50%	JLIÈRES 50%	50%			
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	• (7) • • • • • • • • • •		1	1				
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	• (7) • • • • • • • • • •	50%	50%	50%	50%			
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	• (7) • • • • • • • • • •	50%	50%	50%	50%		•	•

Zone V-406

Villégiature Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203 (5) C504 (6) RN102

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R212

NOTES

Voir dispositions particulières à la zone V-406 à la section 10.18

(7) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-04-2020	12-Nov-20				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				
	•				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GE	OLIDES	ET CL	VSSES I	D'USAGI	=0		•	•
H - Habitation	COUPES	EIGL	433E3 E	JUSAG	-3			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche							-	
I2 Légère et artisanale							-	
13 Autres industries		-		-				
P - Institutionnel et public		-					-	
P1 Institutionnel et public		• (1)	-		<u> </u>		-	
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	-				 	
R1 Extensif		-	• (2)				 	
R2 Intensif		 	• (2) • (3)				 	
A - Agricole			(3)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle				- (.,				
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		1	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	10	10	10	10				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma	ax.)							
CARACT		1			RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3	-	7.3	7.3			-	
Profondeur (min.)	0001	0001	0001	0001			-	
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%			-	
Nbre de logements par bâtiment (m		SEMEN	(Dàgle	ment de	lotioger	nont) —		<u> </u>
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)				1	roussen	rent)		
	3,000 45	3,000 45	3,000 45	3,000 45	-	-	-	
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	45	45	45 45	45			 	
				45 HABIT	TION			
Activité professionnelle à domicile	•		LO A L	THE PARTY	TION		T	
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 		 			 	
Logement intergénérationnel	•	 			 			
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•						†	
Location en court séjour	• (5)						<u> </u>	
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	•							
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•		•]]		

Zone V-407

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CL#	SSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement	-			-			-	-
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche	-						-	
12 Légère et artisanale	-						-	-
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)					<u> </u>	ļ
R - Récréatif							<u> </u>	
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole							ļ	
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL#	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	10	10	10	10				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		DUES DI	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	,0	75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)				10				
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%			 	
Nbre de logements par bâtiment (m		2070	2070	2070			 	
NORMES DE		SEMENI	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	101133611	icine)		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
		CESSOIF			TION			
		, ESSUII	KES A L	HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile				-				
Entreprise artisanale ou semi-artisa				-			-	-
Logement intergénérationnel	•						-	-
Logement additionnel	•							
Location de chambres	- (5)		-					
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F			5			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Usage multiple Projet intégré	•		•					

Zone V-408

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	FT CL	SSES	D'USAGI	FS.			
H - Habitation	TOO! EC		LOCEO E	JOHO				
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche							-	
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		• (1)					-	
P2 Utilité publique R - Récréatif	-	• (1)					-	
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (2) • (3)					
A - Agricole	-		(3)					
A1 Activité agricole LPTAA		-						
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle				- (.)				
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL#	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		1	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	10	10	10	10				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma			2					
CARACT	1	1	1		RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-	75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)	200/	200/	200/	200/				
Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (m	20%	20%	20%	20%			 	
NORMES DE		SEMENT	(Règle	ment de	Intissor	nent\		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	THE CONTRACTOR	ioni,	T	
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
				'HABITA	TION	-	-	
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	1	1	1	JLIÈRES	8			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•	<u> </u>	•		<u> </u>	<u> </u>		

Zone V-409

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement		ļ						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche		-						
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public		-	-	-			-	
P1 Institutionnel et public		e (4)					-	
P2 Utilité publique	-	• (1)	-	-			 	
R - Récréatif R1 Extensif		-	• (2)	-	 		-	
R1 Extensif	-	 	• (2)	-				
	-		• (3)				-	
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA	-	-						
A2 Activité agricole		-		• (4)			-	
RN - Ressource naturelle				(4)				
RN1 Activité forestière	-							
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DU E	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	10	10	10	10				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma	ax.)							
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	ENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	T	SEMENT	$\overline{}$	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
		CESSOII	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa		-	-					
Logement intergénérationnel	•						 	
Logement additionnel	•	-	-				 	
Location de chambres	• (5)	-	-	-				
Location en court séjour	• (5)	 	-	-				
Gîte touristique (B&B)	•	-	-				 	-
Fermette	•	-					 	
Garde et pension d'animaux domes		TIONS		II IÈDE				
			PARTICU					
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%			-	
Entreposage extérieur		•	•	•				-
Usage mixte		-	<u> </u>	-	-		 	
Usage multiple Projet intégré	•	 	•	-			 	
rrojet integre	_	<u> </u>	_	I	J	J	L	J

Zone V-410

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 3. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Zone V-411

Villégiature Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s) (1) P201, P204

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date : 2 avril 2013

	Aillioxe	3 du Règi	ement as	Zonage				
G	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale							-	
H3 Tritifamiliale				-				
H4 Multifamiliale							-	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce							-	
C1 Commerce local	•							
C2 Commerce artériel		•					-	
C3 Restauration							-	
C4 Divertissement							-	
C5 Hébergement							-	
C6 Commerce automobile							-	
C7 Services pétroliers							<u> </u>	-
I - Industriel								-
11 Centre de recherche	-		•	_			-	-
12 Légère et artisanale				•			-	-
I3 Autres industries							 	-
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public							+	-
P2 Utilité publique					• (1)		+	+
R - Récréatif					• (1)		+	+
R1 Extensif							+	+
R2 Intensif							-	
A - Agricole							<u> </u>	
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière							<u> </u>	-
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
IMode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•		•			
Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•		•			
	10	10	10		10			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu				•				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	10 5 / 10	10 5 / 10	10	10	10 5 / 10			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 10	10 5 / 10 10	10 5 / 10 10	10 5 / 10 10	10 5 / 10 10			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	10 5 / 10 10	10 5 / 10 10	10 5 / 10 10	10 5 / 10 10 10 IENT PR	10 5 / 10 10			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIC	10 5 / 10 10 QUES DI	10 5 / 10 10 J BÂTIM	10 5 / 10 10	10 5 / 10 10	-		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	10 5 / 10 10 ERISTIC 1 / 2,5	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5	10 5 / 10 10 IENT PR 1 / 2,5	10 5 / 10 10 RINCIPA 1 / 2,5			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5 80	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80	10 5 / 10 10 1ENT PR 1 / 2,5 80	10 5 / 10 10 RINCIPA 1 / 2,5 80	1		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5 80	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80	10 5 / 10 10 1ENT PR 1 / 2,5 80	10 5 / 10 10 RINCIPA 1 / 2,5 80			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80 9	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5 80 9	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9	10 5 / 10 10 1ENT PR 1 / 2,5 80 9	10 5 / 10 10 RINCIPA 1 / 2,5 80 9			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80 9	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9	10 5/10 10 J BÂTIM 1/2,5 80 9	10 5 / 10 10 1ENT PR 1 / 2,5 80 9	10 5/10 10 8INCIPA 1/2,5 80 9			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80 9	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9	10 5/10 10 J BÂTIM 1/2,5 80 9	10 5 / 10 10 1ENT PR 1 / 2,5 80 9	10 5/10 10 8INCIPA 1/2,5 80 9			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80 9 30% aax.)	10 5/10 10 QUES DU 1/2,5 80 9	10 5/10 10 10 J BÂTIN 1/2,5 80 9	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30%	10 5/10 10 8INCIPA 1/2,5 80 9			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80 9 30% axx.) E LOTISS	10 5 / 10 10 QUES DU 1 / 2,5 80 9 30%	10 5 / 10 10 J BÂTIN 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30%	10 5 / 10 10 2INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% lotissen 3,500			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80 9 30% axx.) E LOTISS	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80 9 30% axx.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 10 10 1 / 2,5 80 9 30% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACE Activité professionnelle à domicile	10 5 / 10 10 10 1 / 2,5 80 9 30% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	10 5 / 10 10 10 1 / 2,5 80 9 30% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACT Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	10 5 / 10 10 10 1 / 2,5 80 9 30% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACT Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	10 5 / 10 10 10 1 / 2,5 80 9 30% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACT Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	10 5 / 10 10 10 1 / 2,5 80 9 30% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	10 5 / 10 10 10 1 / 2,5 80 9 30% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 10 QUES DI 1/2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45	10 5 / 10 10 J BÂTIM 1 / 2,5 80 9 30% (Règler 3,500 45	10 5 / 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 10 8INCIPA 1 / 2,5 80 9 30% Iotissen 3,500 45 60			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisate Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 10 17 / 2,5 80 9 30% axx.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45 60 CESSOIF	10 5 / 10 10 J BÂTIN 1 / 2,5 80 9 30% (<i>Règlei</i> 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 10 8 / 10 1 / 2,5 80 9 30% lotissen 3,500 45 60 TION			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisate Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 10 TÉRISTIO 1 / 2,5 80 9 30% axx.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45 60 CESSOIF	10 5 / 10 10 J BÂTIN 1 / 2,5 80 9 30% (<i>Règlei</i> 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 10 8 / 10 1 / 2,5 80 9 30% lotissen 3,500 45 60 TION			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisate Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 10 17 / 2,5 80 9 30% axx.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45 60 CESSOIF	10 5 / 10 10 J BÂTIN 1 / 2,5 80 9 30% (<i>Règlei</i> 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 10 8 / 10 1 / 2,5 80 9 30% lotissen 3,500 45 60 TION			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Dispersicie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACT Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 10 17 / 2,5 80 9 30% axx.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45 60 CESSOIF	10 5 / 10 10 J BÂTIN 1 / 2,5 80 9 30% (<i>Règlei</i> 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 10 8 / 10 1 / 2,5 80 9 30% lotissen 3,500 45 60 TION			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ PROFOSSIONNELLE à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisate Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	10 5 / 10 10 17 / 2,5 80 9 30% axx.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 10 QUES DI 1 / 2,5 80 9 30% SEMENT 3,500 45 60 CESSOIF	10 5 / 10 10 J BÂTIN 1 / 2,5 80 9 30% (<i>Règlei</i> 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 10 10 11 / 2,5 80 9 30% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 10 8 / 10 1 / 2,5 80 9 30% lotissen 3,500 45 60 TION			

Projet intégré

Annexe 3 du Règlement de zonage

Zone V-412

Villégiature Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date : 2 avril 2013

	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale							-	-
H3 Tritifamiliale								-
H4 Multifamiliale								-
H5 Habitation collective								-
H6 Maison mobile				-				-
C - Commerce								
C1 Commerce local		•						-
C2 Commerce artériel			•					
C3 Restauration							-	-
C4 Divertissement							-	-
C5 Hébergement							-	-
C6 Commerce automobile			-				-	-
C7 Services pétroliers			-					-
- Industriel								-
I1 Centre de recherche								-
12 Légère et artisanale	-						-	-
13 Autres industries	-		-	-			-	-
P - Institutionnel et public	-		-	-			1	-
P1 Institutionnel et public			-				-	-
P2 Utilité publique			-				+	+
R - Récréatif			-				-	+
R1 Extensif							1	-
R2 Intensif							-	-
A - Agricole							-	1
A1 Activité agricole LPTAA								-
A2 Activité agricole							+	-
RN - Ressource naturelle							+	-
RN1 Activité forestière							-	-
RN2 Activité extractive	-						-	-
RN3 Autres ressources naturelles	NTATIO	N DII B	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAI			
	•	→ DO E	A TIMEN	IIPKIN	CIPAL		T	T
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	_	_	_				+	-
-							+	-
Mode d'implantation - Contigu	-	10	10				-	-
Marge - Avant (min.)	5 2/5	10	10				-	-
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	8	5 / 10 10	5 / 10 10				-	-
CARACT				ENT DE				
	1 / 2,5	1 / 2,5		IEN I PR	INCIPA	_	_	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	75	80	80					+
Largeur (min.)	7.3	10	10					1
Profondeur (min.)	7.3	10	10					-
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	40%					+
Nbre de logements par bâtiment (m		40 /0	40 /0					
NORMES DE		SEMENT	(Pàgla	mont do	lotissen	nonf)		
Superficie du lot - m² (min.)	870	870	870	nent de	loussen	rent)	Т	T
Largeur du lot (min.)	30	30	30				+	
Profondeur du lot (min.)	29	29	29				+	-
	ES ACC			HARITA	TION			
Activité professionnelle à domicile			LOAL	47-41-7111/2	THON		T	T
Entreprise artisanale ou semi-artisa			-				+	1
Logement intergénérationnel	liaic						+	
Logement additionnel					 		+	1
Location de chambres					 		+	1
						-	+	1
I OCATION EN COURT SEIOUR	<u> </u>					-	+	<u> </u>
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)		-					+	+
Gîte touristique (B&B)		I	I	<u> </u>	 		+	+
Gîte touristique (B&B) Fermette	tiques							
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes		TIONS	APTIC	II IÈRES	3			
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	tiques DISPOSI	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES	6			
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)		TIONS F		JLIÈRES	5			
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	DISPOSI		PARTICU	JLIÈRES	5			
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)		TIONS F		JLIÈRES	5			

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local		-					-	
C2 Commerce artériel		-						-
C3 Restauration C4 Divertissement	-							
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		-	-					
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-	-					-
RN2 Activité extractive			-					
RN3 Autres ressources naturelles	NTATIO		ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAL			
Mode d'implantation - Isolé	AN I A I IC		ATIMEN	• PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Jumelé	_	-	_	_				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	n.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m		SEMEN	(Dà-1-		lotio			
NORMES DE	1			ment de	iotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000 45	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45 45	45	45 45	45 45				
Profondeur du lot (min.)	ES AC				TION			
Activité professionnelle à domicile	•		ALO A L		THON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		<u> </u>	1					
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI				3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple		-	•	-			-	
Projet intégré	•	J	•	<u> </u>	<u></u>	<u></u>	<u> </u>	<u> </u>

Zone V-413

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 2. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce				-				
C1 Commerce local				-				
C2 Commerce artériel		-					-	-
C3 Restauration C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		-	-	-				
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-		-				
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles				-			-	
	NTATIO		ÂTIMEN	IT PRIN	CIDAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	ON DO L	•	•	OIFAL			
Mode d'implantation - Jumelé		<u> </u>	<u> </u>	Ť				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTI	QUES D	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMEN	(Dành	mont de	lotione	nont\		
	1	3,000	3,000	ment de	roussen	rent)		
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3,000 45	3,000	3,000 45	3,000 45			 	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
				4 5 'HABIT <i>A</i>	TION _			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
				ULIÈRES	5			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur	-	•	•	•				
Usage mixte			<u> </u>	-				
Usage multiple Projet intégré	•	-	•	-			 	
i rojet integre	_	I		L	l	l		<u></u>

Zone V-414

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile				-				
C - Commerce				-				
C1 Commerce local				-				
C2 Commerce artériel		-					-	-
C3 Restauration C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		-						
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière		-		-				
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles				-			-	
	NTATIO		ÂTIMEN	IT PRIN	CIDAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	ON DO L	•	•	OIFAL			
Mode d'implantation - Jumelé		<u> </u>	<u> </u>	Ť				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTI	QUES D	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMEN	(Dành	mont de	lotione	nont\		
	1	3,000	3,000	ment de	roussen	rent)		
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3,000 45	3,000	3,000 45	3,000 45			 	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
				4 5 'HABIT <i>A</i>	TION _			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
				ULIÈRES	5			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur	-	•	•	•				
Usage mixte			<u> </u>	-				
Usage multiple Projet intégré	•	-	•	-			 	
i rojet integre	_	I		L	l	l		<u></u>

Zone V-415

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 9. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•	•					
H2 Bifamiliale				•	•			
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement							•	
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale		-						
I3 Autres industries			ļ	 				
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public						- (4)		
P2 Utilité publique		-	-			• (1)		
R - Récréatif		-	-	-				
R1 Extensif							• (0)	
R2 Intensif							• (2)	
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								• (3)
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								• (4)
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•			•		•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé	•	•		•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu			•		•			
Mode d'implantation - Jumelé	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6 7.5	7.5 0 / 6	7.5 0 / 0	7.5 3 / 6	7.5 0 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5 n.)	7.5 0 / 6	7.5 0 / 0	7.5 3 / 6	7.5 0 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	7.5 3/6 7.5 n.)	7.5 0 / 6 7.5	7.5 0 / 0 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 0 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	7.5 3/6 7.5 n.)	7.5 0 / 6 7.5	7.5 0 / 0 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 0 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIO	7.5 0 / 6 7.5	7.5 0 / 0 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5	7.5 0 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5 7.5	7.5 3 / 6 7.5 7.5	7.5 3/6 7.5 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC	7.5 0 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5	7.5 0 / 0 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5	7.5 0/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 7.5	7.5 3 / 6 7.5 7.5	7.5 3 / 6 7.5 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75	7.5 0 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 75	7.5 0 / 0 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 0 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 7.5	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75	7.5 0 / 6 7.5 QUES DI 1 / 2,5 75	7.5 0 / 0 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 1 / 2,5 75	7.5 0 / 6 7.5 RINCIPA 1 / 2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 7.5	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5 75	7.5 3 / 6 7.5 7.5 1 / 2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 0/6 7.5 QUES DI 1/2,5 75 7.3	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 ENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 0/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2	7.5 0/6 7.5 2INCIPA 1/2,5 75 7.3 20% 2	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 0/6 7.5 20ES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2	7.5 0/6 7.5 2 INCIPA 1/2,5 75 7.3 20% 2 Iotissen	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 1/2,5 75 7.3
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 5EMENT 4,000	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règlei 4,000	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 Iotissen 4,000	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45	7.5 0 / 6 7.5 20UES DU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 \$EMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règles 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 ESS ACC	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 6 ES ACC	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norimes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 6 ES ACC	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) £RISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 6ES ACC	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 6ES ACC	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 EES ACC • • • • • • (5)	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 4,000 45 45 EES ACC • • • • • (5)	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Rombre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 4,000 45 45 45 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	7.5 0/6 7.5 2UES DU 1/2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 ment de 4,000 45	7.5 0/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cantivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 45 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45 45 CESSOIF	7.5 0/0 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45 45 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 20ent de 4,000 45 45 45	7.5 0 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 20% 2 1otissen 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 ES ACC	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 7.5 7.3 20% 1 3EMENT 4,000 45 45 45 TIONS F	7.5 0/0 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 20ent de 4,000 45 45 45 4HABITA	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 45 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 SEMENT 4,000 45 45 CESSOIF	7.5 0/0 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45 45 RES À L	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 20ent de 4,000 45 45 45	7.5 0 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 20% 2 1otissen 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Caractivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 ES ACC	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 7.5 7.3 20% 1 3EMENT 4,000 45 45 45 TIONS F	7.5 0/0 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 20ent de 4,000 45 45 45 4HABITA	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 L 1/2,5 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (min.) Nore de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Largeur (min.) Largeur du lot (min.) Caractivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 ES ACC	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 7.5 7.3 20% 1 3EMENT 4,000 45 45 45 TIONS F	7.5 0/0 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 20ent de 4,000 45 45 45 4HABITA	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5 20% 4,000 45 45	7.5 3 / 6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Caractivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3 / 6 7.5 n.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 4,000 45 45 ES ACC	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 7.5 7.3 20% 1 3EMENT 4,000 45 45 45 TIONS F	7.5 0/0 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 1 (Règle, 4,000 45 45 45	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 20% 2 20ent de 4,000 45 45 45 4HABITA	7.5 0 / 6 7.5 0 / 6 7.5 1 / 2,5 75 7.3 20% 2 lotissen 4,000 45 45 TION	7.5 3/6 7.5 7.5 1/2,5 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45	7.5 3/6 7.5 7.5 7.5 7.5 7.3 20% 4,000 45 45

Zone V-416

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A201, A203 (4) RN101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R204, R205

NOTES

À l'extérieur d'un secteur riverrain, les normes de lotissement suivantes s'appliquent (pour projet intégré): 1. Lot non desservi: largeur min. 20 m. et profondeur min. de 45 m.

Lot partiellement desservi:
 largeur min. de 20 m. et
 profondeur min. de 40 m.
 A l'intérieur d'un secteur
 riverain, les normes de

lotissement suivantes s'appliquent (pour un projet intégré): 1. Lot non desservi: largeur min. de 45 m. et profondeur min. de 45 m. 2. Lot partiellement desservi: largeurr min. de 25 m et profondeur min. de 60 m.

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				

Date: 3 juin 2022

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile C - Commerce							-	
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)					-	
R - Récréatif R1 Extensif			a (2)				-	
R1 Extensif			• (2)				-	
A - Agricole			• (3)					
A1 Activité agricole LPTAA							 	
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle				(' /				
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé				-				
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5			-	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6	7.5 3 / 6			-	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi		7.0	7.0	7.0				
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		QUES DI	J BÂTIN	ENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m		DENGEN	(D) (1-4:			
NORMES DE					lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3,000 45	3,000 45	3,000 45	3,000			 	
Profondeur du lot (min.)	45 45	45 45	45 45	45 45			 	-
		CESSOIF			TION			
Activité professionnelle à domicile	•	220011	LOAL		TION			
Entreprise artisanale ou semi-artisa							<u> </u>	
Logement intergénérationnel	•						†	
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F			3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				<u> </u>
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte							-	
Usage multiple			•				-	
Projet intégré	•	<u> </u>	•	J	J		<u></u>	<u> </u>

Zone V-417

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local				-			-	
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		- /4\		-			-	
P2 Utilité publique R - Récréatif		• (1)	 	-			 	-
R1 Extensif			• (2)				 	
R2 Intensif			• (3)				<u> </u>	
A - Agricole			5 (0)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé				-			-	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	n.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)	0001	0001	0001	0001				-
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%			-	-
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMENT	(Rògle	mont de	lotissor	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	Toussell	nent)		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45			 	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
				'HABITA	TION	-		
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•						<u> </u>	
Location en court séjour	• (5)			-			<u> </u>	
Gîte touristique (B&B)	•			-				
Fermette	•						-	
Garde et pension d'animaux domes		TIONS F		ULIÈRES				
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%] 			
Entreposage extérieur	30 /0	9070	9070	0070				
Usage mixte		<u> </u>	<u> </u>					
Usage multiple			•					
Projet intégré	•		•					

Zone V-41<u>8</u>

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-01-2022	3-Jun-22
197-05-2024	1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale				-				
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique		• (1)		-	-		-	
R - Récréatif		• (1)						
R1 Extensif		 	• (2)		 			
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			(5)					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles	NITATIO	N DU D	ÂTIME	IT DOIN	OLDAL			
		DN DU B		I PRIN	CIPAL		I	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•	_				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	12	12	12	12				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	n.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT					RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5					
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75			-	
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m		2070	2070	2070				
NORMES DE		SEMENT	(Rèale	me <u>nt de</u>	lotissen	nen <u>t)</u>	-	
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
USAG	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa		ļ						
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•	ļ	<u> </u>					
Location de chambres	•	-						
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•	-		-				
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes		 	 	 	 			
		TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	3			ļ
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•	<u> </u>	•	<u> </u>			<u> </u>	

Zone V-419

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
P197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

	OUDEO	ET OL	00505				
	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES		
H - Habitation	•						
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale	_						
H3 Tritifamiliale				-			
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement				-			
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique		• (1)					
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole				-			
A1 Activité agricole LPTAA			- (C)	-	-		-
A2 Activité agricole			• (2)	-	-		
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive				-			
RN3 Autres ressources naturelles							
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi							
CARACT		DITES DI	LBÂTIN	IENT DE	INCIDA		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)		1 / 2.5		IENI PI	KINCIPA		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	172,0	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3				
Profondeur (min.)			1				
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m	1						
NORMES DE	LOTIS	SEMENT		ment de	lotissen	nent)	
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45		TION		
		ESSOIF	RES A L	HABITA	ATION		
Activité professionnelle à domicile	•			-			
Entreprise artisanale ou semi-artisa							
Logement intergénérationnel Logement additionnel	-						
Location de chambres	<u> </u>						
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)	•						
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux domes							
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3		
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•				
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré	•		<u> </u>			<u> </u>	

Zone V-420

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					

Date: 3 juin 2022

Annexe 3 du Règlement de zonage

CF	OUDES	FTCL	LOCEC I					•
H - Habitation	OUPES	ET CLA	455E5 L	JUSAG	ES			ſ
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale I3 Autres industries								
							-	
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public							-	
P2 Utilité publique		• (1)	1	 	 	 	<u> </u>	
R - Récréatif		- (1)					<u> </u>	
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole			• (2)					
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles	NI O I		â					
		N DU B		II PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•					
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5				<u> </u>	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6					
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5					
Nombre de logement à l'hectare (mi	n.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5					
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75					
Largeur (min.)	7.3		7.3					
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%				-	
Nbre de logements par bâtiment (m		DE MENT	(D) -i-		1-4:			
NORMES DE				ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	-	-		-	
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	45 45	45 45	45 45	 	 		 	
		CESSOII	_	HARIT	TION			
Activité professionnelle à domicile	ES ACC	7_050II	KEO A L		THON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•						<u> </u>	
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	ISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRE	3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%					
Entreposage extérieur		•	•					
Usage mixte								
Usage multiple							-	
Projet intégré	•							

Zone V-421

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					

Date: 3 juin 2022

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective		•						
H6 Maison mobile								
C - Commerce				-				
C1 Commerce local		-		-			-	
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement C5 Hébergement		-						
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public			• (1)					
P2 Utilité publique				• (2)				
R - Récréatif								
R1 Extensif					• (3)			
R2 Intensif					• (4)			
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole						• (5)		
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles	NITATIO	N BU B	ÂTIBEL	IT DOW				
				T PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu		-						
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6		
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Nombre de logement à l'hectare (mi		1						
Nombre de logement à l'hectare (ma						7.5		
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	U BÂTIN	IENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75		75	75		
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3		7.3	7.3		
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%	20%		
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	1	1	$\overline{}$	ment de				
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45		
Profondeur du lot (min.)	45 ES A C	45	45 3 E S À L	45	45 TION	45		
		ESSOII	RES A L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	•	-	-	-				
Logement intergénérationnel		 	 	 				
Logement intergenerationnel	•			 				
Location de chambres		-	 	 	 			
Location en court séjour	• (6)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTICI	ULIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%	50%	50%		
Entreposage extérieur				•	•	•		
Usage mixte								
Usage multiple			•		•			
Projet intégré	•	<u> </u>	•		•		<u></u>	

Zone V-422

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P108

(5) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201 (3) R104, R108 (4) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(6) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective		-						
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local		-						-
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement		1						
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		-	- (0)			-		
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif		-	• (3)			-		
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole		 		• (4)				
RN - Ressource naturelle				3 (1)				
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL	'		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi		-	-					
Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT		JUES DI	I BÂTIN	MENT DE	INCIDA	_		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2.5	1 / 2,5	1 / 2,5		INCIPA	_		
Sup. d'implantation - m² (min.)	110	172,5	110	110				
Largeur (min.)	7.3	•	7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTIS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
	ES ACC	CESSOI	RES A L	'HABITA	TION	1	1	
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•	-						
Logement additionnel	•		-					
Location de chambres	•	 	-	-	<u> </u>	-	-	
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•	 	 	-		-		
Fermette	•	 	-			-		
Garde et pension d'animaux domes	-	 	 	 	 	<u> </u>		
		TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	3	-		
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•		•					

Zone V-423

Villégiature Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
Entrée en						
vigueur						
1-May-19						
8-Mar-22						
1-Apr-25						

Annexe 3 du Règlement de zonage

G	OLIBES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation	COUPES	EIGL	433E3 I	JUSAG	-5			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement				-				
C5 Hébergement				-				
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public				†				
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		\'\'						
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
				T PRIN		1	1	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•		
Mode d'implantation - Jumelé				-				
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6		
Marge - Laterale (min. / totale)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Nombre de logement à l'hectare (mi	l	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Nombre de logement à l'hectare (ma						7.5		
CARACT		QUES D	U BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			1 / 2,5		
Sup. d'implantation - m² (min.)	110	110	110		110	110		
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3		7.3	7.3		
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%	20%		
Nbre de logements par bâtiment (m		2						
NORMES DE		SEMENT		ment de		nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45		
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45		
		CESSOII	RES A L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•			-				
Entreprise artisanale ou semi-artisa		-		-				
Logement intergénérationnel	•			-				
Logement additionnel	•	-		-			-	
Location de chambres	•			-				
Location en court séjour		-	-	-	-	-		
Gîte touristique (B&B) Fermette	•	 	 	-	-	-	-	
Garde et pension d'animaux domes	•	 	 	 	 	 	-	
		TIONS	PARTIC	ULIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%	50%	50%		
Entreposage extérieur	30 /0	30 /0	30 /0	90 /6	9078	9078		
Usage mixte				<u> </u>				
Usage multiple			•		•			
Projet intégré	•	•	•	†	•			
.,	ı	ī	· -	1	·			

Zone V-424

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

(2) R104, R107, R108, R109 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-05-2021	8-Mar-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

G	OLIDES	ET CL	ASSES	אפווים	E 0	•	•	•
	COUPES	EICL	433E3 E	JUSAG				
H - Habitation		-						
H1 Unifamiliale	•	-						
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale			-					
H4 Multifamiliale			-	-	-	-		
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique			• (1)					
R - Récréatif			<u> </u>					
R1 Extensif				• (2)				
R2 Intensif				• (3)				
A - Agricole				(-)				
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole					• (4)			
RN - Ressource naturelle					- (.)			
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive		-	-					
RN3 Autres ressources naturelles			-	-				
	NTATIO	M DILE	ÂTIMEN	IT DRIN	CIDAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé						-		
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		T				L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
Sup. d'implantation - m² (min.)	110	110		110	110			
Largeur (min.)	7.3	7.3		7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%			
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	LOTIS	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
USAG	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	NOITA			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	-							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•	-						
Garde et pension d'animaux domes			 					
		TIONS	PARTIC	II IÈRES	3			
Espace naturel (% min.)			50%					
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	50%	50%	-	50%	50%	-		-
Entreposage extérieur			•	•	•			
Usage mixte		-	-	-				-
Usage multiple		•	-	•				
Projet intégré	•	•		•]	<u> </u>

Zone V-425

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

(2) R104, R107, R108, R109 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

CATIONS
Entrée en vigueur
1-May-19
22-Jul-21
8-Mar-22
1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale				•				
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								-
H6 Maison mobile		-						
C - Commerce		-	-					-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel	-		-	-				
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								-
P1 Institutionnel et public	- (4)	-		-				
P2 Utilité publique	• (1)		-	-				
R - Récréatif R1 Extensif	-	• (2)						
R2 Intensif		• (2) • (3)						
A - Agricole		(3)						
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole			• (4)					
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL#	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé			-					
Mode d'implantation - Contigu			-	<u> </u>				
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	4	-	-		-
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3 / 6 7.5	3/6				
Nombre de logement à l'hectare (mi	ļ	7.5	7.5	16				
Nombre de logement à l'hectare (ma				10				
CARACT		QUES D	U BÂTIN	MENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1/3				
Sup. d'implantation - m² (min.)		110	110	110				
Largeur (min.)		7.3	7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m			(5)	2				
NORMES DE	1	1		ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	450				
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	45 45	45 45	45 45	15 30				
				⊥ 30 'HABIT <i>i</i>	TION			
Activité professionnelle à domicile	T			•				
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel]			•				
Logement additionnel				•				
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette	<u> </u>			•				
Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
	T		1	1	5			
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	50%	50%	50%	50%	-			
Usage mixte	_ _	_ _	├					
Usage multiple		•						
Projet intégré		•		•				

Zone V-426

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R107, R108, R109 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-02-2021	22-Jul-21					
197-03-2023	24-Oct-23					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale		-						
H5 Habitation collective		-						
H6 Maison mobile		-	-					
C - Commerce C1 Commerce local		-						
C2 Commerce artériel		 						
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche		-		-				
12 Légère et artisanale		-				-	-	
P - Institutionnel et public						-		
P1 Institutionnel et public		• (1)						
P2 Utilité publique		• (2)						
R - Récréatif		(-/						
R1 Extensif			• (3)					
R2 Intensif			• (4)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole		-		• (5)				
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière		-						
RN2 Activité extractive		-						
RN3 Autres ressources naturelles		 						
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL	-		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi		-		7.5		-	-	
Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT		OUES DI	LBÂTIN	7.5	INCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2.5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	IIIOII A	_		
Sup. d'implantation - m² (min.)	110	1	110	110				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE		1		1	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	4,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45 ES ACC	45 CESSOIF	45 259 À L	45	TION			
Activité professionnelle à domicile	•	JESSOII	LO A L	IIABIIA	I			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		-						
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour		1						
Gîte touristique (B&B)	•	-				-	<u> </u>	
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes		TIONS		II IÈRE				
Espace naturel (% min.)	50%	TIONS F	50%	50%	3			
Entreposage extérieur	30 /0	50%	50%	90%		 	 	
Usage mixte							<u> </u>	
Usage multiple			•					
Projet intégré	•		•					

Zone V-427

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) P108 (cimetière uniquement) (5) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (3) R104, R107, R108, R109 (4) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-08-2018						
197-08-2018	1-May-19 22-Jul-21					
197-02-2021	8-Mar-22					
197-05-2021	1-Apr-25					
197-03-2024	1-Αρι-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

	OUDEO	ET OL	00505		-0			
	ROUPES	ET CLA	133ES L	JUSAG	-5			
H - Habitation H1 Unifamiliale				-	-			
H2 Bifamiliale	-							
H3 Tritifamiliale	1			-				
H4 Multifamiliale	-							
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries	-							
P - Institutionnel et public				-				
P1 Institutionnel et public	6 (4)			-	ļ			
P2 Utilité publique R - Récréatif	• (1)		-	-				
R1 Extensif	-	•		-				
R2 Intensif		• (2)						
A - Agricole	+	J (Z)						
A1 Activité agricole LPTAA	-							
A2 Activité agricole	1		• (3)					
RN - Ressource naturelle			- (0)					
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•					
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5					
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6					
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5					
Nombre de logement à l'hectare (m								
Nombre de logement à l'hectare (m								
CARAC1				IEN I PR	RINCIPA	_		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)								
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)		110	110					
Profondeur (min.)	7.3	7.3	7.3	 				
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%					
Nbre de logements par bâtiment (m		2070	20 /0					
NORMES DE		SEMENI	(Rèale	ment de	lotissen	nent)		-
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000					
Largeur du lot (min.)	45	45	45					
Profondeur du lot (min.)	45	45	45					
	SES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel								
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette								
Garde et pension d'animaux domes		TIONS-	A D = 10-1	u ièses			<u> </u>	
	DISPOSI			JLIERES	5			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	-				
Entreposage extérieur	•	•	•					
Usage mixte	-							
Usage multiple Projet intégré	-	•	-		_			
Frojet integre	ļ	•	<u> </u>			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

Zone V-428

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective	ļ							
H6 Maison mobile								
C - Commerce	ļ							
C1 Commerce local	-							
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration C4 Divertissement	 							
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile	 	-	-					
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole	ļ							
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole	-			• (4)				
RN - Ressource naturelle	-							
RN1 Activité forestière	-	-						
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles	-	-	-				-	
	ANTATIO		ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	ON DO L	•	•	OIFAL			
Mode d'implantation - Jumelé	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	_ <u> </u>				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	12	12	12	12				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMEN	(Dành	mont de	lotione	nont\		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	ment de 3,000	roussen	rent)		
	45	45	45	45				
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
	ES AC				TION _			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa							<u> </u>	
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	-							
	DISPOSI				5			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%			-	
Entreposage extérieur	 	•	•	•			-	-
Usage mixte	-		<u> </u>					
Usage multiple Projet intégré	•	-	•	-			 	-
i rojet integre		I		L	l	l		1

Zone V-429

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204,

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								-
C1 Commerce ortóriol		•		-				
C2 Commerce artériel C3 Restauration		•						
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		• (1)						
C7 Services pétroliers		(' /						
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale			• (2)					
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique				• (3)				
R - Récréatif								
R1 Extensif				-	• (4)			
R2 Intensif					• (5)		-	
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole		-		-				
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière	-							
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles		-	-	-				
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	12	12	12	12	12			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1		1	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		-	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	-	75	75			
Largeur (min.)	7.3	7.3	-	7.3	7.3		-	-
Profondeur (min.)	200/	200/	200/					
Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (m	20%	20%	20%	 				
NORMES DE		SEMENI	(Règle	ment de	Intissor	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	nont)		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
				'HABITA		-	-	
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (6)							
Gîte touristique (B&B)	•			-				
Fermette	•	ļ	-					
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	A DELG	n rèce				
				ULIÈRES				
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%	50%			
Entreposage extérieur		-	•	•	•			
Usage mixte Usage multiple		•	•		•			
Projet intégré	•	•	•	+	•			
. rojet integre				1		J	J	J

Zone V-430

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) 1201

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C608 (3) P201 (4) R104, R108 (5) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(6) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce		2 (1)	-				-	-
C1 Commerce local C2 Commerce artériel	-	• (1)	-	-	-		-	
C3 Restauration		•						
C4 Divertissement		<u> </u>						
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		• (2)						
C7 Services pétroliers		•						
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public	-	-	5 (2)		-		-	
P2 Utilité publique	-	-	• (3)	-	-		-	
R - Récréatif R1 Extensif	 	 	-	-	-	-	 	
R2 Intensif	-		-	+	+		 	
A - Agricole							<u> </u>	
A1 Activité agricole LPTAA	1	-						
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DU B	ÄTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•					
Mode d'implantation - Jumelé	-	-					-	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	12	12	12	-	-			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6		-			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5					
Nombre de logement à l'hectare (mi	ļ	7.0	7.0					
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	Ĺ		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5					
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75					
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3	-	-			
Profondeur (min.)		200/	200/					
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%					
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE	1 LOTISS	SEMENT	l (Règle	ment de	lotisser	nent\ _		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	Mane de	124125141	nont)		
Largeur du lot (min.)	45	45	45					
Profondeur du lot (min.)	45	45	45					
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABIT	NOITA			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•							
Logement intergénérationnel	•		-	-			<u> </u>	
Logement additionnel	•						<u> </u>	
Location de chambres	• (4)	-	-	-	-		-	
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•(4)	-	-	-	-		-	
Fermette	•	-		-	-		 	
Garde et pension d'animaux domes		 		<u> </u>	 		 	
	DISPOSI	TIONS	PARTICI	ULI <u>ÈRE</u> S	S	-		
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%					
Entreposage extérieur			•					
Usage mixte								
Usage multiple		•	1					
Projet intégré	•	•					L	<u> </u>

Zone V-431

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) C608 (3) P201

NOTES

(4) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-02-2013	18-Dec-13				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				

Date: 3 juin 2022

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GI	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche			-					
12 Légère et artisanale	-							
13 Autres industries	-		-	-	-			
P - Institutionnel et public	-							
P1 Institutionnel et public		- (4)						
P2 Utilité publique R - Récréatif	-	• (1)	-	-				
			• (2)					
R1 Extensif R2 Intensif	-		• (2)					
A - Agricole			• (3)					
A1 Activité agricole LPTAA	-		-	-				
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle	<u> </u>			- (1)				
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (m								
Nombre de logement à l'hectare (m								
CARACT	T				RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)	200/	000/	200/	200/				
Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (m	20%	20%	20%	20%				
NORMES DE		SEMENT	(Pàgla	mont do	lotiesor	nont)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	TOUSSEIL	ient)		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
	SES ACC				TION			
Activité professionnelle à domicile	1							
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•			<u> </u>	
Usage mixte								
Usage multiple	 		•	ļ				<u> </u>
Projet intégré	•		•	l	l		1	<u> </u>

Zone V-432

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel				-				
C3 Restauration								
C4 Divertissement	-							
C5 Hébergement C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
	NTATIO		ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5 3 / 6	7.5	7.5 3 / 6				
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5	7.5	3 / 6 7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi		7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT		DUES DI	JBÂTIN	IENT PE	INCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2.5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45				
	SES ACC	ESSOIF	RES A L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•		-					
Logement additionnel	•							
Location de chambres	• (5)							
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	• (5) •			-				
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes			 	 	 			
	DISPOSI	TIONS	PARTICI	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•		•					
*								

Zone V-433

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 3. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-01-2022	3-Jun-22				
197-05-2024	1-Apr-25				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile			-					
C - Commerce C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche						-		
12 Légère et artisanale						-		
I3 Autres industries						-		
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif		3 (1)						
R1 Extensif	-		• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle						-		
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DILB	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	OII AL			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	1		RINCIPA	L	ı	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	1 / 2,5 75	1 / 2,5	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)	7.0		7.0	7.0				
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règle	ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m ² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45		ļ		
	ES ACC	CESSOI	RES A L	'HABITA	ATION	ı	ı	
Activité professionnelle à domicile	•					-		
Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	• (5)		1					
Gîte touristique (B&B)	• ´							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI				5			
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%		-		
Entreposage extérieur		•	•	•		-		
Usage mixte Usage multiple			•			 	-	
Projet intégré	•		•					
			<u> </u>			1	L	

Zone V-434

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (3) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

(5) Le nombre de résidences en location en cour séjour est limité à 1. Les dispositions de l'article 2.4.7 du règlement de zonage 197-2013 s'appliquent.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

CATIONS
Entrée en vigueur
1-May-19
3-Jun-22
1-Apr-25

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce			-					
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIC	ON DU B	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	• •	•	•	SIPAL			
Mode d'implantation - Jumelé				_				
Mode d'implantation - Contigu		-						
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (mi	n.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%				
Nbre de logements par bâtiment (m		SEMENS	(Dành		lotica	2004		
NORMES DE				ment de	ioussen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000 45	3,000 45	3,000 45	3,000		-		
Profondeur du lot (min.)	45 45	45	45	45 45				
		CESSOIF			TION			
Activité professionnelle à domicile	ES ACC	7_030II	KEO A L	TATE IT	THON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		<u> </u>	<u> </u>					-
Logement intergénérationnel	•			 				
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	-							
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	S	·	·	
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%	50%				
Entreposage extérieur		•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple			•					
Projet intégré	•		•					

Zone V-435

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201 (2) R104, R108 (4) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement	-		-				-	
C5 Hébergement	-	•						
C6 Commerce automobile							-	-
C7 Services pétroliers I - Industriel							-	
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale	 	-	-	-			-	
13 Autres industries	 	 	-	-				
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique	• (1)	<u> </u>						
R - Récréatif	(-/-							
R1 Extensif		•						
R2 Intensif		• (2)						
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole			• (3)					
RN - Ressource naturelle			` ′					
RN1 Activité forestière			• (4)					
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•					
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5					
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6					
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5					
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma		7.5	7.5					
CARACT	1	1	1	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5					
Sup. d'implantation - m² (min.)		75	75					
Largeur (min.)		7.3	7.3					
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%					
Nbre de logements par bâtiment (m		SEMENE	(D):-/-		1-4:			
NORMES DE				ment ae	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	4,000	4,000	4,000	-	-	-		
Largeur du lot (min.)	45	45	45				-	
Profondeur du lot (min.)	45 SES ACC	45	45 358 À L	'LLA DIT/	TION			
Activité professionnelle à domicile		ESSUI	KES A L	ПАБПА	ATION			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		-	-				-	
Logement intergénérationnel	liale	-						
Logement additionnel			-					
Location de chambres								
Location de chambres Location en court séjour	<u> </u>	 					 	<u> </u>
Gîte touristique (B&B)	 	 					 	
Fermette		<u> </u>						
Garde et pension d'animaux domes	tiques							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
Espace naturel (% min.)	50%	50%	50%					
Entreposage extérieur	•	•	•					
Usage mixte		1						
Usage multiple		•	1	1	1			
Projet intégré		•						
	•	•	•	•			•——	•——

Zone V-436

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A201, A203

(4) RN101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

(2) R204, R205

NOTES

- À l'extérieur d'un secteur riverain, les normes de lotissement suivantes:
- Lot non desservi: largeur min. de 20 m. et profondeur minimale de 45 m.
- 2. Lot partiellement desservi: largeur min. de 20 m. et profondeur min. de 40.
- À l'intérieur d'un secteur riverain, les normes de lotissement suivantes
- s'appliquent (pour un projet intégré):
- 1. Lot non desservi: largeur min. de 45 m. et profondeur minimale de 45 m. et profondeur minimale

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					

Date : 1er mai 2019

Annexe 3 du Règlement de zonage

CE	OUDES	ET CL	See Fe	D'USAGI	=0		
H - Habitation	COUPES	EICLA	ASSES L	JUSAGI	=5		
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective		•					
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public			• (1)				
P2 Utilité publique				• (2)			<u> </u>
R - Récréatif				-			
R1 Extensif					• (3)		
R2 Intensif					• (4)		-
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA						a (F)	
A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle						• (5)	
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive				-			
RN3 Autres ressources naturelles							
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAI		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Nombre de logement à l'hectare (mi	n.)						
Nombre de logement à l'hectare (ma	ax.)					7.5	
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75		75	75	
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3		7.3	7.3	
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	20%	20%	20%	20%	20%	20%	
Nbre de logements par bâtiment (m							
NORMES DE				ment de			
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	
		CESSOI	RES A L	'HABITA	ATION		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-artisa							
Logement intergénérationnel	•						-
Logement additionnel	•						-
Location de chambres	•			-			
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•			-			
OILE LOUI ISLIQUE (DOD)				-			-
Formotto		1					
Fermette	•				I		1
Garde et pension d'animaux domes	•	TIONS	ARTICI	II IÈRES	3		-
Garde et pension d'animaux domes	• DISPOSI		1	JLIÈRES	T	500/-	
Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	•	TIONS F	PARTICU 50%	50%	50%	50%	
Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	• DISPOSI		1	1	T	50%	
Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	• DISPOSI		1	50%	50%		

Zone V-437

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P108

(5) A201, A203

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P201 (3) R104, R108 (4) R201, R202, R203, R204, R205, R212

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-01-2022	3-Jun-22					
197-05-2024	1-Apr-25					

Annexe 3 du Règlement de zonage CPOLIDES ET CLASSES D'ILSAGES

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES D)'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				•				
A2 Activité agricole					•			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière						•		
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							•	
IMPLA	ANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé	•	•			•	•	•	
	•	•			•	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé	7.5	7.5			7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu			•	•				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3 / 6	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM	7.5 3 / 6 7.5 ENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3/6 7.5 IENT PR	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5	7.5 3/6 7.5	7.5 3/6 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 ÉRISTIO 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5	7.5 3 / 6 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 8INCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 - 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20%	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5	7.5 3/6 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACO	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 SES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 ES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 16NT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 16NT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 16NT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 SESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 16NT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 5,000 45 30 GES ACC	7.5 3/6 7.5 QUES DU 1/2,5 SEMENT 10,000 120 30 CESSOIF	7.5 3/6 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 7.3 (Règler 10,000 120 30 RES À L	7.5 3/6 7.5 3/6 7.5 IENT PR 1/2,5 75 7.3 ment de 10,000 120 30 'HABITA'	7.5 3 / 6 7.5 3 / 6 7.5 8 INCIPA 1 / 2,5 75 7.3 lotissen 10,000 120 30 ATION	7.5 3/6 7.5 L 0/1 75 7.3 nent) 10,000 120 30	7.5 3/6 7.5 1/2,5 75 7.3 10,000 120 30	

Zone V-438

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201

(2) R104, R108

NOTES
Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
197-08-2018	1-May-19						
197-01-2022	3-Jun-22						
197-05-2024	1-Apr-25						
	•						

Annexe 3 du Règlement de zonage

	OUDEO	ET OL	COECE		-0			
	ROUPES	ET CLA	422E2 F	JUSAG	=5			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale	•							
H3 Tritifamiliale	-							
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel	-							
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique		• (1)						
R - Récréatif								
R1 Extensif			• (2)					
R2 Intensif			• (3)					
A - Agricole			` ,					
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole				• (4)				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5				
CARACT	ÉRISTIC		J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	0/1				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		75	75				
Largeur (min.)	7.3		7.3	7.3				
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE					lotissen	nent)	Т	
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	30	เวก	30	30				
		30			TION			
	ES AC	CESSOIF			TION			
Activité professionnelle à domicile	ES ACC				TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	ES AC				TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	ES ACC				TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	• • • •				ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	ES ACC				ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	• • • •				TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	• • • •				TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •				TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	ESSOIF	RES À L	'HABIT <i>!</i>				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	ES ACC	TIONS F	RES À L	'HABITA				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	TIONS F	PARTICU	HABITA JLIÈRES 50%				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	ES ACC	TIONS F	RES À L	'HABITA				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	ES ACC	TIONS F	PARTICU	HABITA JLIÈRES 50%				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	ES ACC	TIONS F	PARTICU	HABITA JLIÈRES 50%				

Zone V-439

Villégiature

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) P201
- (2) R104, R108
- (3) R201, R202, R203, R204,
- R205, R212

NOTES

Les habitations sont uniquement autorisées dans le cadre des droits acquis ou des privilèges reconnus par la LPTAA ou lorsqu'elles sont liées à une exploitation agricole.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-03-2013	18-Dec-13						
197-08-2018	1-May-19						
197-01-2022	3-Jun-22						
197-05-2024	1-Apr-25						

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES	ET CL	SSES [D'USAGE	ES		
H - Habitation						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
C - Commerce						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Restauration						
						-
C4 Divertissement						
C5 Hébergement						-
C6 Commerce automobile						
C7 Services pétroliers						
I - Industriel						
I1 Centre de recherche						
I2 Légère et artisanale						
I3 Autres industries						
P - Institutionnel et public						
P1 Institutionnel et public		•				
P2 Utilité publique			•			
R - Récréatif						
R1 Extensif				• (1)		
R2 Intensif				` ,		
A - Agricole						
A1 Activité agricole LPTAA						
A2 Activité agricole						
RN - Ressource naturelle						
RN1 Activité forestière						-
RN2 Activité extractive						-
RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATIO	N DILE	ÂTIMEN	T DDIN	CIDAL		
					I	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•		
Mode d'implantation - Jumelé						
Mode d'implantation - Contigu					-	
Marge - Avant (min.)	7.5	12	12	12		
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	-	-
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5		
CARACTÉRISTIC	QUES DI			RINCIPA	L	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75		75		
Largeur (min.)	7.3	7.3		7.3		
Profondeur (min.)						
Taux d'implantation (max.)	20%	40%	40%	40%		
Nbre de logements par bâtiment (m	1					
NORMES DE LOTISS		(Règlei	ment de	lotissen	nent)	-
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000		
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45		
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45		
USAGES ACC			'HABITA		-	-
Activité professionnelle à domicile	•					T
Entreprise artisanale ou semi-artisa	l					
Logement intergénérationnel	•					
	-					
Logement additionnel	•					-
Location de chambres	•					-
Location en court séjour						-
Gîte touristique (B&B)	•					-
Fermette	•					-
Garde et pension d'animaux domes						
DISPOSI						
Espace naturel (% min.)	30%	30%	30%	30%		
Entreposage extérieur			•			
Usage mixte						
Usage multiple				•		
Projet intégré	•	•		•		

Zone PI-500

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R108

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-10-2018	1-May-19					
197-03-2020	16-Dec-20					
197-03-2024	6-Sep-24					

Date: 6 septembre 2024

Annexe 3 du *Règlement de zonage*

G	ROUPES	ET CL	SSES I	D'ILS A GI	= 9			
H - Habitation	COUPES	EIGLA	ASSES I	USAGI	=5			
H1 Unifamiliale	•			 				
H2 Bifamiliale	<u> </u>							
H3 Tritifamiliale	-			<u> </u>				
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local		•						
C2 Commerce artériel		_				• (2)	• (3)	
C3 Restauration			•			(2)	(3)	
C4 Divertissement	<u> </u>		•	<u> </u>				
C5 Hébergement				<u> </u>				
C6 Commerce automobile				<u> </u>				• (4)
C7 Services pétroliers			•					- (1)
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries	<u> </u>			<u> </u>				
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public				•				
P2 Utilité publique				<u> </u>				
R - Récréatif								
R1 Extensif				<u> </u>	• (1)			
R2 Intensif	<u> </u>			t	(1)			
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	10	10	10	10	10	10	10	10
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6	5 / 10	3/6	3/6
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75	75	75	75
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE		SEMENT		ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	8,000	3,000	3,000
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	45	45
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45	45	45	45
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile	•							
		1						
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							1
Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	nale •							
Logement intergénérationnel Logement additionnel								
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	•							
Logement intergénérationnel Logement additionnel	•							
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	•							
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	•							
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	•							
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •							
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	•	TIONS F	PARTICU 30%	JLIÈRES 30%	30%	30%	30%	30%
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •					30%	30%	30%
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •					30%	30%	30%
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	30%				30%	30%	30%

Zone PI-501

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) R101, R108
- (2) C210
- (3) C209
- (4) C607

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

Entrée en
vigueur
2-Sep-14
13-Oct-16
24-Jan-17
16-Dec-20
-

GF		DES SF			NS			
	Annexe	3 du <i>Règi</i>	ement de	e zonage				
	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation		-		1				
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale		-					-	
H4 Multifamiliale							1	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile							 	
C - Commerce								
C1 Commerce local		•						
C2 Commerce artériel			• (1)					
C3 Restauration							<u> </u>	
C4 Divertissement		ļ					ļ	
C5 Hébergement		<u> </u>		1				
C6 Commerce automobile				1			<u> </u>	
C7 Services pétroliers I - Industriel		-						
I1 Centre de recherche							-	
12 Légère et artisanale		 		 		• (3)	+	
13 Autres industries				 		, (0)	†	
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public				•				
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif					• (2)		ļ	
R2 Intensif							ļ	
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA		-		-				
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles		1						
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		-	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu							ļ	
Marge - Avant (min.)	10	10	10	10	10			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6	3/6	3/6		<u> </u>	-
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	_	Ī	l
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75		1	
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3		-	
Profondeur (min.)	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0			
Taux d'implantation (max.)	20%	40%	40%	40%	40%			-
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	8,000	3,000	3,000			
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45			
		CESSOIF	RES A L	HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile		-		-			-	
Entreprise artisanale ou semi-artisa		-		-			+	
Logement intergénérationnel Logement additionnel	•	-		-			-	
Location de chambres	•			-			<u> </u>	
Location de chambres Location en court séjour		-		-			+	
Gîte touristique (B&B)	•	 		 			<u> </u>	
Fermette	•			İ			<u> </u>	
Garde et pension d'animaux domes								
		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)	30%	30%		30%	30%			
Entreposage extérieur								
Usage mixte	•	•					<u> </u>	
Usage multiple					i		1	ı

Usage multiple

Projet intégré

Zone PI-502

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C209, C210
- (2) R101, R108
- (3) 1212

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
_						

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • **H2** Bifamiliale H3 Tritifamiliale **H4** Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • C2 Commerce artériel C3 Restauration • C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public • P2 Utilité publique • R - Récréatif R1 Extensif • (1) R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles ANTATION DU BÂTIMENT **PRINCIPAL** Mode d'implantation - Isolé • Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu 10 Marge - Avant (min.) 10 10 10 10 10 Marge - Latérale (min. / totale) 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 NCIP Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 75 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) 20% 40% 40% 40% 40% 40% Nbre de logements par bâtiment (m LOTI **NORMES DE** MEN³ 3,000 3,000 3,000 3,000 Superficie du lot - m² (min.) 3,000 3,000 Largeur du lot (min.) 45 45 45 45 45 45 Profondeur du lot (min.) 45 45 45 45 45 45 ES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel • Logement additionnel • Location de chambres • Location en court séjour Gîte touristique (B&B) • **Fermette** Garde et pension d'animaux domes SITIONS ARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) 30% 30% 30% 30% 30% 30% Entreposage extérieur

•

•

•

•

•

Usage mixte

Usage multiple

Projet intégré

Zone PI-503

Pôle local Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R108

USAGE(S) spécifiquement

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					
1						

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale **H2** Bifamiliale H3 Tritifamiliale **H4** Multifamiliale H5 Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement • (2) C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries 14 Industrie lourde • (1) P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public • P2 Utilité publique • R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles LANTATION DU BÂTIMENT Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 10 10 10 10 20 3/6 3/6 3/6 5 / 10 3/6 Marge - Latérale (min. / totale) 7.5 7.5 7.5 7.5 Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIP. 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1/2 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 120 Largeur (min.) 7.3 7.3 7.3 10 Profondeur (min.) 40% 40% 30% Taux d'implantation (max.) 40% 40% Nbre de logements par bâtiment (max.) EMENT (Règlement de lotissement) **NORMES DE** Superficie du lot - m2 (min.) 3,500 3,000 3,000 3,000 5,000 Largeur du lot (min.) 45 45 45 45 45 Profondeur du lot (min.) 45 45 45 Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) **Fermette** Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) 30% 30% 30% 30% 40% Entreposage extérieur • • • Usage mixte

Usage multiple

Projet intégré

Zone PI-504

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) 1401

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) C608, C609

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-02-2024	19-Jul-24					

Date: 19 juillet 2024

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local	-				-			
C2 Commerce artériel	-							
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public	-	-			-		-	
P2 Utilité publique R - Récréatif	 	-	-		 		-	
R1 Extensif	+				-		-	
R2 Intensif								
A - Agricole	<u> </u>				<u> </u>			
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive	ļ							
RN3 Autres ressources naturelles			â					
	T	ON DU E	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé	-	•			-			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	-					
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2						
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5						
Nombre de logement à l'hectare (mi		14						
Nombre de logement à l'hectare (ma	ax.)							
CARACT	ÉRISTI	QUES D	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75						
Largeur (min.)	7.3	7.3			-		<u> </u>	
Profondeur (min.)					-			
Taux d'implantation (max.)	40%	40%			-		-	-
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMEN	(Rògle	mont de	lotissor	nont)		
Superficie du lot - m² (min.)	435	435	_(rtegle	ment de	TOUSSEIL	Tent)		
Largeur du lot (min.)	15	15					<u> </u>	<u> </u>
Profondeur du lot (min.)	28	28						
			RES À L	'HABITA	NOITA			
Activité professionnelle à domicile	T							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•						<u> </u>	ļ
Location de chambres	•	-	ļ	-	-			
Location en court séjour	-				-		-	
Gîte touristique (B&B)	-	-	-	-	-			
Fermette Garde et pension d'animaux domes	• tiques	-	-	-	-		-	
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	PARTIC	JLIÈRE [©]	S			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur	†						<u> </u>	
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré	•							

Zone PI-505

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-02-2015	15-Sep-15				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				
197-03-2021	31-Jan-22				

Date: 31 janvier 2022

Annexe 3 du Règlement de zonage

CI	OUDES	ETCL	SEEE I	D'USAGI	Ee			•
H - Habitation	ROUPES	EICLA	ASSES L	JUSAG	=5			
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale		<u> </u>						
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement							-	
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries		-						
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		1					<u> </u>	
P2 Utilité publique		1		1	1			
R - Récréatif		1						
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles	NITATIO	N BU B	ÂTIMEN	IT BBIN	OIDAI			
		DN DU B	ATIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•	•						
Mode d'implantation - Contigu		-		-				
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2						
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5						
Nombre de logement à l'hectare (mi	14	14						
Nombre de logement à l'hectare (ma	ax.)							
CARACT		QUES DI	J BÂTIN	ENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75						
Largeur (min.)	7.3	7.3						
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%	40%						
Nbre de logements par bâtiment (m			(5)					
NORMES DE		1	(Réglei	ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435	435		-	-		-	
Largeur du lot (min.)	15	15	-				-	
Profondeur du lot (min.)	28 ES AC	28	DEC À L	HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile			KES A L	HABITA	THON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		•		-			-	
Logement intergénérationnel	naie	•		-	-		-	
Logement intergenerationnel	•	•					<u> </u>	
Location de chambres	-	├	 	 	 		 	
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)							†	
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes		1		1				
		TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré								

Zone PI-506

Pôle local
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				
197-01-2025	25-Jun-25				

Date : 25 juin 2025

Zone PI-507

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P103

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
197-02-2021	22-Jul-21						

Date	. 2	🤈 iii	نمالنا	120	24
Date	. 4	بار ک	IIIIG	. 20	<u> </u>

	Annexe 3	3 du Règ	lement de	zonage				
	BOUBE	ET OL	100E0 F					
H - Habitation	ROUPES	EIGLA	ASSES L	JUSAG	ES	Ī	T	T
H1 Unifamiliale	+						1	
H2 Bifamiliale	+						+	+
H3 Trifamiliale	+						+	1
H4 Multifamiliale	+				 		 	1
H5 Habitation collective	+		-		-		<u> </u>	
H6 Maison mobile	 							
C - Commerce	1						<u> </u>	
C1 Commerce local	 							
C2 Commerce artériel	1							
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		• (1)						
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif	•							
R2 Intensif								
A - Agricole					ļ			-
A1 Activité agricole LPTAA			-		ļ		1	-
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					-		-	-
RN2 Activité extractive	-						-	-
RN3 Autres ressources naturelles			â = 13.4= N					
	IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
Mode d'implantation - Isolé	•	•					-	-
Mode d'implantation - Jumelé	-						-	-
Mode d'implantation - Contigu	7.5							-
Marge - Avant (min.)	7.5 2 / 5	5					+	-
Marge - Latérale (min. / totale)	<u> </u>	2/5			-		_	
Marge - Arrière (min.) CARACI	7.5	9 DIJES DI	I BÂTIN	ENT DE				-
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/3	DATIN	ILNIFI	INCIFA			_
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75						
Largeur (min.)	6			į.				
Profondeur (min.)		1 6			1			1
E 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	†	6						
·	30%							
Taux d'implantation (max.)	30%	30%						
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	nax.)	30%	(Rèale	ment de	lotissen	nent\		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE	nax.) E LOTISS	30% SEMENT	「(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	nax.)	30%	Γ (Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	nax.) E LOTISS 435	30% SEMENT 500	「(Règle	ment de	lotissen	nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	1ax.) E LOTISS 435 15	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG	135 435 15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG	15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nor de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	15 28 ACC	30% SEMENT 500 15 28				nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	15 28 ACC	30% SEMENT 500 15 28 DESSOIL	RES À L	'HABIT	ATION	nent)		
Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	hax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28 DESSOIL	RES À L	'HABIT	ATION	nent)		
Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	hax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28 DESSOIL	RES À L	'HABIT	ATION	nent)		
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	hax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28 DESSOIL	RES À L	'HABIT	ATION	nent)		
Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisate logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	hax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	30% SEMENT 500 15 28 DESSOIL	RES À L	'HABIT	ATION	nent)		

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel			-	-	-			
C3 Restauration								
C4 Divertissement			-					
C5 Hébergement			-					
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale			-	-				
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif		•						
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL#	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•						
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	2/4						
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5						
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma			:					
CARACT		1	U BATIN	IENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75						
Largeur (min.)	7.3	7.3	-	-				
Profondeur (min.)	400/	400/						
Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (m	40%	40%	-	-	-			
Nore de logements par batiment (m		SEMEN	(Rògle	mont de	loticson	nent)		
Superficie du lot - m ² (min.)	435	435	(Kegiel	ment de	10(1556)	Tent)		
Largeur du lot (min.)	15	15	 	 				
Profondeur du lot (min.)	28	28	 					
			RES À L	HABIT	TION			
Activité professionnelle à domicile	•		LONE					
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour	-							
Gîte touristique (B&B)								
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLI <u>ÈRE</u> S	3			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré	•							
	-	-	-		-	-	-	

Zone PI-508

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES	T	T	I
H - Habitation	-							
H1 Unifamiliale	•	-						
H2 Bifamiliale	-					-	-	-
H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale	-		-					
H5 Habitation collective	1							
H6 Maison mobile								
C - Commerce	-							
C1 Commerce local	-							
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		• (1)						
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries							-	-
P - Institutionnel et public	-							
P1 Institutionnel et public	-	-	-	-	-			-
P2 Utilité publique	-		-					
R - Récréatif	-		-	-	-			
R1 Extensif R2 Intensif	-							
A - Agricole	-							
A1 Activité agricole LPTAA	-	-	-					
A2 Activité agricole	1							
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•						
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	2/4						
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5						
Nombre de logement à l'hectare (m								
Nombre de logement à l'hectare (m		NIES DI	LDÂTIN	IENT DE	INCIDA			
	1/2	1/2	UBATIN	IENI PR	INCIPA	_		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	+							
Largeur (min.)	75 7.3	75 7.3	-					
Profondeur (min.)	1.3	7.5	 					
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	 					
Nbre de logements par bâtiment (m		10 /0						
NORMES DE		SEMENT	(Règle	men <u>t de</u>	lotisser	nent)	—	-
Superficie du lot - m² (min.)	435	435						
Largeur du lot (min.)	15	15						
Profondeur du lot (min.)	28	28						
USAC	SES ACC	CESSOII	RES À L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
	•							
Logement additionnel			1					
Location de chambres	•				-			i .
Location de chambres Location en court séjour	•							
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)								
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	•							
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	• stiques							
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	•	TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	6			
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	• stiques	TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	6			
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	• stiques	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES	5			
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	• stiques	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	• stiques	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			

Zone PI-509

Pôle local
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C607

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective					•			
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public				-				
P2 Utilité publique R - Récréatif		 	-	-	-			
R1 Extensif	-	-	-	 			-	
R2 Intensif			 					
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			_					
		ON DU B		T PRIN			_	
Mode d'implantation - Isolé	•	_	•		•			
Mode d'implantation - Jumelé		•		•				
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4	0/2	2/4			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombre de logement à l'hectare (mi			1.0	1.0	1.0			
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	U BÂTIN	MENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75			
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	50%	50%	50%	50%	50%			
Nbre de logements par bâtiment (m		1	2	2	1-4:			
NORMES DE			$\overline{}$	ment de		nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435	435	435	435	435			
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	15 28	15 28	15 28	15 28	15 28			
				'HABITA				
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	JISPOSI	TIONS	PARTIC	ULIÈRES	5			
Espace naturel (% min.)	-	-	-	-	-		-	
Entreposage extérieur				-				
Usage mixte Usage multiple							-	
Projet intégré			-	+	•			
i rojet integre	l	l		1		l	1	l

Zone PI-510

Pôle local
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

	ROUPES	SET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective					•			
H6 Maison mobile								
C - Commerce	_							
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel	_							
C3 Restauration	_							
C4 Divertissement	-							
C5 Hébergement	-	-			-			
C6 Commerce automobile	-							
C7 Services pétroliers	-						-	
I - Industriel	-							
I1 Centre de recherche	-				-			
12 Légère et artisanale	-	-		-				
I3 Autres industries	+	-						
P - Institutionnel et public	-	-						
P1 Institutionnel et public	-	-						
P2 Utilité publique R - Récréatif	+	 	-		-			
R1 Extensif	+	-	-	 	 		 	
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA	+	-						
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière	1							
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles	;							
	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	\top		•		•			
Mode d'implantation - Jumelé		•		•				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4	0/2	2/4			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Nombro do logoment à l'hectere /-						I		
Nombre de logement à l'hectare (r								
Nombre de logement à l'hectare (r	nax.)							
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC	nax.) TÉRISTIO	1		1		L		
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	nax.) TÉRISTIO 1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	L		
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	nax.) TÉRISTIO 1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	1 / 2,5 75	L		
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	nax.) TÉRISTIO 1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	L		
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	nax.) TÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	1 / 2,5 75 7.3	L		
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	nax.) TÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40%	1 / 2,5 75 7.3 40%	1 / 2,5 75 7.3 40%	1 / 2,5 75 7.3 40%	1 / 2,5 75 7.3 40%	L		
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (i	nax.) TÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 40% n 1	1 / 2,5 75 7.3 40%	1 / 2,5 75 7.3 40% 2	1 / 2,5 75 7.3 40% 2	1 / 2,5 75 7.3 40% 9			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (n	nax.) TÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% m 1 E LOTISS	1 / 2,5 75 7.3 40% 1	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règle	1 / 2,5 75 7.3 40% 2	1 / 2,5 75 7.3 40% 9			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.)	nax.) TÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% m 1 E LOTISS 435	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotisser</i> 435			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	nax.) TÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% m 1 E LOTISS 435	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	nax.) TÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% n; 1 E LOTIS: 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (in NORMES Disperficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA	nax.) TÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 40% m 1 E LOTIS 435 15 28 GES ACC	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil	1 / 2,5 75 7.3 40% m 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis	1 / 2,5 75 7.3 40% m 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel	1 / 2,5 75 7.3 40% m: 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel	1 / 2,5 75 7.3 40% m: 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	1 / 2,5 75 7.3 40% m: 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1 / 2,5 75 7.3 40% m: 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	1 / 2,5 75 7.3 40% m 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règles 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotissen</i> 435 15 28			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 / 2,5 15 28 GES ACC a canale a castiques	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règle 435 15 28 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 'HABITA	1 / 2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotisser</i> 435 15 28 ATION			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règle 435 15 28 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 'HABITA	1/2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotisser</i> 435 15 28 ATION			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 / 2,5 15 28 GES ACC a canale a castiques	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règle 435 15 28 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 'HABITA	1/2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotisser</i> 435 15 28 ATION			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 / 2,5 15 28 GES ACC a canale a castiques	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règle 435 15 28 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 'HABITA	1/2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotisser</i> 435 15 28 ATION			
Nombre de logement à l'hectare (r CARAC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (r NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSA Activité professionnelle à domicil Entreprise artisanale ou semi-artis Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 / 2,5 15 28 GES ACC a canale a castiques	1 / 2,5 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 DESSOIF	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 (Règle 435 15 28 RES À L	1 / 2,5 75 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 'HABITA	1/2,5 75 7.3 40% 9 <i>lotisser</i> 435 15 28 ATION			

Zone PI-511

Pôle local
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-02-2015	15-Sep-15				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

G	ROUPES	ET CL /	V S S E S L	DILISAGI	= 0			
H - Habitation	COUPES	EICLA	433E3 E	JUSAGI	-3			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale		•	•					
H3 Tritifamiliale				•	•			
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local						•		
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration							•	
C4 Divertissement							• (1)	
C5 Hébergement							• (2)	
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers							•	
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif	-							
R1 Extensif	-							
R2 Intensif								
A - Agricole	-							
A1 Activité agricole LPTAA	-							
A2 Activité agricole	-							
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière	-							
RN1 Activité rorestiere RN2 Activité extractive	-							
RN3 Autres ressources naturelles	-							
	ANTATIO	N DII B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	Authorate	•	OII AL	•	•	
Mode d'implantation - Jumelé	<u> </u>		•		•	_	_	
Mode d'implantation - Contigu					_			
Marge - Avant (min. / max.)	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12	
Marge - Latérale (min. / totale)	2/5	2/5	0/5	2/5	0/5	2/5	2/5	
Marge - Arrière (min.)	9	9	9	9	9	9	9	
Nombre de logement à l'hectare (m			Ť	_ <u> </u>	T T	_ <u> </u>	Ť	
Nombre de logement à l'hectare (m.						9	9	
CARACT		QUES DI	J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L	_	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1/3	1/3	1/1	1/1	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75	75	75	
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	
Nbre de logements par bâtiment (m	1	2	2	3	3			
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435	435	435	435	435	435	435	
Largeur du lot (min.)	15	15	15	15	15	15	15	
Profondeur du lot (min.)		28	28	28	28	28	28	
	28				TION			
USAC	ES AC		RES À L	<u>'HABIT<i>A</i></u>	ATION			
USAC Activité professionnelle à domicile	SES ACC		RES À L	'HABITA	TION			
	ES ACC		RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	ES ACC		RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	es ACC		RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	es ACC		RES Á L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	es ACC		RES Á L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	es ACC		RES Á L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	es ACC		RES Á L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	etiques	ESSOIR						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	enale	ESSOIR						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	etiques	ESSOIR						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	etiques	ESSOIR						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	etiques	ESSOIR				•		
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	nale instance	ESSOIR				•	•	

Zone PI-512

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Rèalement de zonage

Zone PI-513

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
Entrée en					
vigueur					

Date: 2 avril 2013

	Aillexe							
G	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			-
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce				1				
C1 Commerce local				1				
C2 Commerce artériel				<u> </u>				
C3 Restauration								
C4 Divertissement							<u> </u>	
C5 Hébergement							<u> </u>	
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers					 	<u> </u>		
I - Industriel					<u> </u>	-		
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale	<u> </u>						-	
13 Autres industries	+			-	-	-	+	
P - Institutionnel et public	-			 		-	+	
P1 Institutionnel et public	•			-			+	
P2 Utilité publique	+ •	•		 	<u> </u>		+	
R - Récréatif	 	_		 	 	 	+	1
R1 Extensif	 			 		 	-	
R2 Intensif	 			-		 		
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA				-		-		
A2 Activité agricole				-			<u> </u>	
RN - Ressource naturelle				-			<u> </u>	
RN1 Activité forestière					-			
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles								
	ANTATIO		ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAL			<u> </u>
Mode d'implantation - Isolé	•	•						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 2/5	7.5 2/5						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 2/5 7.5	7.5 2/5 7.5						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 2/5 7.5 ÉRISTIO	7.5 2/5 7.5 QUES DI				L		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 2/5 7.5 ÉRISTIC 1/2	7.5 2/5 7.5				L		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 2/5 7.5 ÉRISTIC 1/2 75	7.5 2/5 7.5 QUES DI				L		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 2/5 7.5 ÉRISTIC 1/2	7.5 2/5 7.5 QUES DI				L		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 2/5 7.5 ERISTIC 1/2 75 6	7.5 2/5 7.5 QUES DI						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 2/5 7.5 ERISTIC 1/2 75 6	7.5 2/5 7.5 QUES DI						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 2/5 7.5 ERISTIC 1/2 75 6	7.5 2/5 7.5 QUES DI 1/2	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 2/5 7.5 7.5 ERISTIC 1/2 75 6 30%	7.5 2/5 7.5 QUES DI 1/2	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 2/5 7.5 FÉRISTIO 1/2 75 6 30% ax.) E LOTISS	7.5 2/5 7.5 QUES DI 1/2 30%	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 2/5 7.5 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 6 30% ax.) ELOTISS 435	7.5 2/5 7.5 QUES DI 1/2 30% SEMENT 435 15	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2/5 7.5 ERISTIC 1/2 75 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 1 / 2 75 6 30% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% 8EMENT 435 15 28	J BÂTIN	MENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 2 / 5 7.5 7.5 1 / 2 75 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 ES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES D 1/2 30% SEMENT 435 15 28 EESSOII	J BÂTIN	MENT PR	Iotisser ATION			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 2 / 5 7.5 7.5 7.5 1 / 2 75 6 30% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES D 1/2 30% SEMENT 435 15 28 EESSOII	J BÂTIN	MENT PR	Iotisser ATION			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 2 / 5 7.5 7.5 1 / 2 75 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 BES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% SEMENT 435 15 28 CESSOII	J BÂTIN	MENT PR	Iotisser ATION			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Des Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 2 / 5 7.5 7.5 1 / 2 75 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 ES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES D 1/2 30% SEMENT 435 15 28 EESSOII	J BÂTIN	MENT PR	Iotisser ATION			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 2 / 5 7.5 7.5 1 / 2 75 6 30% ax.) LOTISS 435 15 28 BES ACC	7.5 2/5 7.5 2UES DI 1/2 30% SEMENT 435 15 28 CESSOII	J BÂTIN	MENT PR	Iotisser ATION			

Projet intégré

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • • **H2** Bifamiliale H3 Tritifamiliale • **H4** Multifamiliale • **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public • P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé • • Mode d'implantation - Jumelé • • Mode d'implantation - Contigu 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 Marge - Avant (min.) 7.5 7.5 Marge - Latérale (min. / totale) 2/4 0/2 2/4 0/2 2/4 0/2 2/4 2/4 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 ICIP Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 75 75 75 75 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 7.3 Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) 40% 40% 40% 40% 40% 40% 40% 40% Nbre de logements par bâtiment (m 2 2 3 3 9 ent d OTI ИEI tiss **NORMES DE** Superficie du lot - m² (min.) 435 435 435 435 435 435 435 435 Largeur du lot (min.) 15 15 15 15 15 15 15 15 Profondeur du lot (min.) 28 28 28 28 28 28 28 28 ES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale

Logement intergénérationnel

Garde et pension d'animaux domestiques

Logement additionnel

Location de chambres

Fermette

Usage mixte Usage multiple

Projet intégré

Location en court séjour Gîte touristique (B&B)

Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur •

•

•

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Zone PI-514

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-03-2020	16-Dec-20				

	OUDEO	ET OL	0050					
	ROUPES	EICLA	ASSES I	D'USAGI	ES I			
H - Habitation H1 Unifamiliale	•			-				
H2 Bifamiliale	•	•						
H3 Tritifamiliale			•					
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective				•				
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local					•			
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration						•		
C4 Divertissement						• (1)		
C5 Hébergement						• (2)		
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers				-		•		
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale I3 Autres industries				-				
P - Institutionnel et public				-				
P1 Institutionnel et public				<u> </u>			•(3)	
P2 Utilité publique				İ			- (5)	
R - Récréatif								
R1 Extensif				İ				
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles				I	l			
IMDL 4	NITATIO	M DIL D	ÂTIBAEA	IT DOIN	OLDAL			
				T PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN •	T PRIN	CIPAL •	•	•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max)	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12	7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale)	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	7.5 2/4	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale)	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9	7.5 2/4	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU	5 / 12 2 / 5 9 J BÂTIN	5 / 12 2 / 5 9	5 / 12 2 / 5 9 RINCIPA	5 / 12 2 / 5 9	7.5 2/4 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	5/12 2/5 9 ÉRISTIO	5/12 2/5 9 QUES DU	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3	5/12 2/5 9 MENT PR	5/12 2/5 9 RINCIPA	5/12 2/5 9 L	7.5 2/4 7.5	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	5/12 2/5 9 ÉRISTIO 1/3 75	5/12 2/5 9 QUES DU 1/3 75	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75	5/12 2/5 9 MENT PR 1/3 75	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3	5/12 2/5 9 MENT PR 1/3 75	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3	5/12 2/5 9 L 1/3 75 7.3	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	5/12 2/5 9 ÉRISTIO 1/3 75 7.3 50%	5/12 2/5 9 QUES DU 1/3 75 7.3 50% 2	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50%	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75 7.3	5/12 2/5 9 L 1/3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 LOTISS 435	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règle 435	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50%	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75 7.3 50%	5/12 2/5 9 L 1/3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 ELOTISS 435 15	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règle 435 15	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75 7.3 50%	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 LOTISS 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5/12 2/5 9 L 1/3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 1 E LOTISS 435 15 28 SES ACO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	5/12 2/5 9 ÉRISTIO 1/3 75 7.3 50% 1 ELOTISS 435 15 28 EES ACO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	5/12 2/5 9 ÉRISTIO 1/3 75 7.3 50% 1 ELOTISS 435 15 28 EES ACO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 LOTISS 435 15 28 EES ACO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28	5/12 2/5 9 J BÂTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règles 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 8INCIPA 1/3 75 7.3 50% lotissen 435 15 28	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIC 1 / 3 75 7.3 50% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACC • Inale • • • stiques	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	5/12 2/5 9 J BÅTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règle 435 15 28 RES À L	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28 'HABITA	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75 7.3 50% Iotissen 435 15 28 ATION	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Logementale logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Lorgeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Lorgement une d'implantation (max.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIC 1 / 3 75 7.3 50% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACC • Inale • • • stiques	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	5/12 2/5 9 J BÅTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règle 435 15 28 RES À L	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75 7.3 50% Iotissen 435 15 28 ATION	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CARACT Logement ad logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CARACT NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIC 1 / 3 75 7.3 50% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACC • Inale • • • stiques	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	5/12 2/5 9 J BÅTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règle 435 15 28 RES À L	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28 'HABITA	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75 7.3 50% Iotissen 435 15 28 ATION	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CACT Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CACT Superficie du lot - m² (min.) Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3 50% 1 1 ELOTISS 435 15 28 EES ACC Inale I	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	5/12 2/5 9 J BÅTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règle 435 15 28 RES À L	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28 'HABITA	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75 7.3 50% Iotissen 435 15 28 ATION	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min. / max) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CARACT Logement ad logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) CARACT NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	5 / 12 2 / 5 9 ÉRISTIC 1 / 3 75 7.3 50% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACC • Inale • • • stiques	5 / 12 2 / 5 9 QUES DU 1 / 3 75 7.3 50% 2 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	5/12 2/5 9 J BÅTIN 1/3 75 7.3 50% 3 (Règle 435 15 28 RES À L	5 / 12 2 / 5 9 MENT PR 1 / 3 75 7.3 50% ment de 435 15 28 'HABITA	5/12 2/5 9 RINCIPA 1/3 75 7.3 50% Iotissen 435 15 28 ATION	5 / 12 2 / 5 9 L 1 / 3 75 7.3 50%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.3 40 %	

Projet intégré

Zone PI-515

Pôle local Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501

(3) P101 (Centres d'hébergement de soins de longue durée (public privé) uniquement

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-05-2019	21-02-2020
197-03-2020	16-Dec-20

Zone PI-516

Pôle local Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

CATIONS
Entrée en
vigueur
16-Dec-20

Dato:	16	décembre	2020
Date.	10	uecembre	2020

	Annexe :	3 du <i>R</i> èg	lement de	zonage				
GF	ROUPES	FT CL	ASSES I)'USAGI	FS			
H - Habitation				JOAG			$\overline{}$	$\overline{}$
H1 Unifamiliale	•						1	1
H2 Bifamiliale		•					1	-
H3 Tritifamiliale			•				1	
H4 Multifamiliale							1	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile							+	+
C - Commerce								_
C1 Commerce local	 			•			_	-
	-			•	-		+	-
C2 Commerce artériel	-						-	-
C3 Restauration	-				•			-
C4 Divertissement					• (1)			_
C5 Hébergement	-				• (2)			_
C6 Commerce automobile								_
C7 Services pétroliers					•			
l - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries							\perp	
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public							1	
P2 Utilité publique							1	1
R - Récréatif					 		+	1
R1 Extensif			 		 	 	+	-
R2 Intensif								
	-						_	-
A - Agricole	-				-			-
A1 Activité agricole LPTAA	-				-		-	-
A2 Activité agricole								-
RN - Ressource naturelle								_
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL/	ANTATIO	ON DU E	<u> ÂTIMEN</u>	IT PRIN	CIPAL		<u> </u>	
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min. / max.)	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12	5 / 12			
Marge - Latérale (min. / totale)	2/5	2/5	2/5	2/5	2/5			
Marge - Arrière (min.)	9	9	9	9	9			
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2.5	1 / 2.5	1 / 2,5		T	\top
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75			1
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3			_
Profondeur (min.)	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3		+	+
Taux d'implantation (max.)	50%	E00/	E00/	E00/	50%		+	-
• , ,		50%	50%	50%	50%		-	-
Nbre de logements par bâtiment (m		2	3					
NORMES DE	T		$\overline{}$		lotisser	nent)	—	_
Superficie du lot - m² (min.)	435	435	435	435	435			
Largeur du lot (min.)	15	15	15	15	15			
Profondeur du lot (min.)	28	28	28	28	28			
USAC	SES ACC	CESSOII	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•						1	
Location en court séjour							†	1
Gîte touristique (B&B)					1		+	-
Fermette			-		-		+	
			+				+	-
Garde et pension d'animaux domes		TIONS	PARTIC	II IÈDE				
	101001	TIONS	AKTIC	JEIERE	J		T	
Espace naturel (% min.)			-		ļ		+	_
Entreposage extérieur			-		 		+	
Usage mixte	•			•	ļ			
							1	1

Usage multiple Projet intégré

Zone PI-517

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
Entrée en					
vigueur					

Date	. 2	21/F	1 20	112
Date	5. E	avi	11 24	ДΟ

	Annexe 3	3 du <i>R</i> ègi	lement de	zonage				
GI	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAG	ES		,	
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective	•							
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		•						
P2 Utilité publique								
R - Récréatif	<u> </u>							
R1 Extensif	<u> </u>							
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière	<u> </u>							
RN2 Activité extractive	<u> </u>							
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	•						
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	5	5						
Marge - Latérale (min. / totale)	2/5	2/5		-				
		_, _						
LIVIATUR - ATTRICT (TITIL)	9	9						
Marge - Arrière (min.)	9 ÉRISTIC	9 DUES DI	JBÂTIN	FNT PE	INCIPA			
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L		
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	ÉRISTIC 1/3	UES DI	J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L .		
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	ÉRISTIC 1 / 3 75	1 / 3 75	J BÂTIM	IENT PR	RINCIPA	L		
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	ÉRISTIC 1/3	UES DI	J BÂTIM	IENT PR	RINCIPA	-		
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	1/3 75 6	1 / 3 75 6	J BÂTIM	TENT PR	RINCIPA	L		
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	1/3 75 6 30%	1 / 3 75	U BÂTIM	IENT PR	RINCIPA			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	1/3 75 6 30% ax.)	1/3 75 6 30%						
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	ÉRISTIO 1/3 75 6 30% ax.)	1/3 75 6 30%						
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	1/3 75 6 30% ax.) LOTISS	1/3 75 6 30% SEMENT						
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	1 / 3 75 6 30% ax.) LOTISS 500	1 / 3 75 6 30% SEMENT 500						
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1/3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	ERISTIC 1 / 3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28 GES ACC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC	ERISTIC 1/3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28 GES ACC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	ERISTIC 1/3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28 GES ACC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	ERISTIC 1/3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28 GES ACC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	ERISTIC 1/3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28 GES ACC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	ERISTIC 1/3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28 GES ACC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	ERISTIC 1/3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28 GES ACC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	ERISTIC 1/3 75 6 30% ax.) LOTISS 500 15 28 GES ACC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	### FRISTIC 1 / 3 75 6 30% ax.) ELOTISS 500 15 28 ES ACC axis a	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	### ERISTIC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	Iotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	### FRISTIC 1 / 3 75 6 30% ax.) ELOTISS 500 15 28 ES ACC axis a	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	Iotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	### ERISTIC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	Iotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	### ERISTIC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	Iotissen			
CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	### ERISTIC	1/3 75 6 30% SEMENT 500 15 28	(Règlei	ment de	Iotissen			

Annexe 3 du Règlement de zonage

ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
•							
	•						
		•					
-			_				
-			_				
				•			
							
				•			
		-	-				
-		-					-
ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
•	•	•	•	•			
							ļ
<u> </u>		<u> </u>					
		-	— <u> </u>				
				-			
	9	9	9	9			
	QUES DI	U BÂTIN	MENT PR	RINCIPA	L		
1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5			
75	75	75	75	75			
7.3	7.3	7.3	7.3	7.3			
50%	50%	50%	50%	50%			
1	2	3					
					nent)		
		·					
				-			
	ESSUI	KES A L	HABITA	ATION	I		
		-					
1							
							
•							
•							
tiques							
DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
						<u> </u>	<u> </u>
•			•				<u> </u>
			•	•		-	
•	•	•	•	_ •]]	<u></u>
	\$\limits_{\text{NTATIO}}\$\tag{NTATIO}\$\tag{1/2,5}\$\tag{5}\$\tag{7.3}\$\tag{50\%}\$\tag{15}\$\tag{28}\$\tag{5}\$\tag{5}\$\tag{5}\$\tag{15}\$\tag{28}\$\tag{5}\$\ta	*** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** **	*** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** **	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	*** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** **	*** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** ** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** *** **	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •

Zone PI-518

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-03-2020	16-Dec-20

Annexe 3 du *Rèalement de zonage*

Zone PI-519

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain partiellement desservi. Pour un terrain non desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
	<u> </u>				

Date: 2 avril 2013

GF	ROUPES	ET CLA	SSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile	•							
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries]
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								<u> </u>
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								\vdash
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
		NDUB	ATIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•			-				
Mode d'implantation - Jumelé				-				
Mode d'implantation - Contigu	7.5			-				
Marge - Avant (min.)	7.5			-				-
Marge - Latérale (min. / totale)	2/6			-				-
Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5	NIEC DI	LDÂTIN	AENT DE	INCIDA			
		YOES DI	JBAIIN	IEN I PR	INCIPA	_	I	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	1 / 1 45			-				
	45			-				\vdash
Largeur (min.) Profondeur (min.)				-				\vdash
	40%			-	-		-	\vdash
Taux d'implantation (max.)				-	-			\vdash
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMENI	(Ràgle	mont de	lotisson	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	1,500		regie	ment de	TOUSSEIL	Tent)		
Largeur du lot (min.)	30			 				
Profondeur du lot (min.)	45			-				\vdash
		CESSOL	RES À L	HABIT <i>A</i>	TION			
Activité professionnelle à domicile		,_300II	LOAL		THOIL			
Entreprise artisanale ou semi-artisa				<u> </u>				\vdash
Logement intergénérationnel				<u> </u>				\vdash
Logement additionnel				<u> </u>				\vdash
Location de chambres				<u> </u>				\vdash
Location en court séjour				<u> </u>				\vdash
Gîte touristique (B&B)				 				\vdash
Fermette								\vdash
Garde et pension d'animaux domes	tiques							\vdash
		TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	3		<u> </u>	
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré				İ				
<u> </u>	1							

Annexe 3 du Règlement de zonage

	OUDEO	ET OL	ACCEC I		-0			
	ROUPES	EICL	433E3 I	D'USAGI	<u>=</u> 5			I
H - Habitation H1 Unifamiliale	•	•	•					
H2 Bifamiliale	_	_	_	•	•			
H3 Trifamiliale		-		<u> </u>				
H4 Multifamiliale						•		
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement	-		-				-	-
C6 Commerce automobile	-			-			-	-
C7 Services pétroliers I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								-
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière	-			-				
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles	-							
	NTATIO	ON DILB	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAI			
Mode d'implantation - Isolé	•		Allivia	•	OII AL	•		
-								
Mode d'implantation - Jumelé		•			•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu		•	•		•			
•	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Mode d'implantation - Contigu	7.5		-	7.5 2 / 4		7.5 2 / 4		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2 / 4 7.5	7.5	7.5		7.5			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	2 / 4 7.5 14	7.5 0 / 2	7.5 0 / 0	2/4	7.5 0 / 2	2/4		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.)	7.5 0 / 2 7.5 14	7.5 0 / 0 7.5 14	2 / 4 7.5 14	7.5 0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 i 14 ax.) ÉRISTIO	7.5 0 / 2 7.5 14	7.5 0 / 0 7.5 14 U BÂTIM	2 / 4 7.5 14 MENT PR	7.5 0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DI	7.5 0 / 0 7.5 14 U BÂTIN 1 / 2	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2	7.5 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 2	2 / 4 7.5 14 L		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75	2 / 4 7.5 14 MENT PR 1 / 2 75	7.5 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 2	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DI	7.5 0 / 0 7.5 14 U BÂTIN 1 / 2	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2	7.5 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 2	2 / 4 7.5 14 L		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	7.5 0/2 7.5 14 QUES DI 1/2 75 6	7.5 0 / 0 7.5 14 U BÂTIN 1 / 2 75 6	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 14 RINCIPA 1/2 75 6	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75	2 / 4 7.5 14 MENT PR 1 / 2 75	7.5 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 2	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 1 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2 75 6	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 14 RINCIPA 1/2 75 6	2 / 4 7.5 14 1 / 2 75 10		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2 / 4 7.5 1 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2 75 6	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 14 RINCIPA 1/2 75 6	2 / 4 7.5 14 1 / 2 75 10		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0/2 7.5 14 QUES DU 1/2 75 6	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6	2/4 7.5 14 MENT PR 1/2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 14 2 NCIPA 1/2 75 6	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40%		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTI(1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40%		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (min.) Nore de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTI(1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTI(1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour	2/4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 28 ESES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 28 ESES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28	7.5 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/2 75 6 40% (Règle, 280 10 28	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (min.) Nore de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28 CESSOIF	7.5 0/0 7.5 14 1/2 75 6 40% (Règle 280 10 28 RES À L	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% lotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28 CESSOIF	7.5 0/0 7.5 14 1/2 75 6 40% (Règle 280 10 28 RES À L	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% ment de 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% lotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28 CESSOIF	7.5 0/0 7.5 14 1/2 75 6 40% (Règle 280 10 28 RES À L	2 / 4 7.5 14 MENT PF 1 / 2 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% lotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28 CESSOIF	7.5 0/0 7.5 14 1/2 75 6 40% (Règle 280 10 28 RES À L	2 / 4 7.5 14 1 / 2 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	7.5 0/2 7.5 14 1/2 75 6 40% lotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28 CESSOIF	7.5 0/0 7.5 14 1/2 75 6 40% (Règle 280 10 28 RES À L	2 / 4 7.5 14 1 / 2 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	7.5 0/2 7.5 14 RINCIPA 1/2 75 6 40% Jotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Nore de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 435 15 28 CESSOIF	7.5 0/0 7.5 14 1/2 75 6 40% (Règle 280 10 28 RES À L	2 / 4 7.5 14 1 / 2 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	7.5 0/2 7.5 14 RINCIPA 1/2 75 6 40% Jotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2 75 10 40% nent) 600 15		

Zone PI-520

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				
197-02-2021	22-Jul-21				

Date: 22 juillet 2021

Annexe 3 du *Règlement de zonage*

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

H - Habitation
H1 Unifamiliale

H2 Bifamiliale
H3 Tritifamiliale
H4 Multifamiliale
H5 Habitation collective
H6 Maison mobile
C - Commerce
C1 Commerce local
C2 Commerce artériel
C3 Restauration
C4 Divertissement
C5 Hébergement
C6 Commerce automobile

C7 Services pétroliers

I1 Centre de recherche
I2 Légère et artisanale
I3 Autres industries
P - Institutionnel et public
P1 Institutionnel et public
P2 Utilité publique
R - Récréatif
R1 Extensif
R2 Intensif

A1 Activité agricole LPTAA
A2 Activité agricole
RN - Ressource naturelle
RN1 Activité forestière
RN2 Activité extractive

RN3 Autres ressources naturelles

Hauteur - Nbre étages (min. / max.)

Nbre de logements par bâtiment (m

Sup. d'implantation - m² (min.)

Superficie du lot - m² (min.)

Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu

Marge - Avant (min.)

Marge - Latérale (min. / totale)

Marge - Arrière (min.)

Largeur (min.)
Profondeur (min.)
Taux d'implantation (max.)

I - Industriel

A - Agricole

Zone PI-521

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-03-2020	16-Dec-20						

Largeur du lot (min.)	15						
Profondeur du lot (min.)	28						
USAG	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale						
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres	•						
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)							
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux domes							
	DISPOS	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3		
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA

OTISSEMENT (Règlement de lotissement)

7.5

2/4

7.5

1 / 2,5 75_

7.3

40%

435

Annexe 3 du *Rèalement de zonage*

Zone PI-522

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C603

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
1————						

Date: 2 avril 2013

	Annexe	3 du Règ	lement de	zonage				
		. == 01						
	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAG	ES			
H - Habitation		-	-				+	-
H1 Unifamiliale		-					+	1
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale		-					+	1
H4 Multifamiliale							+	-
H5 Habitation collective		ļ			-		+	1
H6 Maison mobile							 	
C - Commerce							†	
C1 Commerce local	•							
C2 Commerce artériel		•					1	
C3 Restauration							1	
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile			• (1)					
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale							<u> </u>	ļ
I3 Autres industries			-		ļ		 	
P - Institutionnel et public		-			-		 	<u> </u>
P1 Institutionnel et public								-
P2 Utilité publique		-	-		ļ	-	 	
R - Récréatif		-	-		-	-	-	1
R1 Extensif		-	-			-	-	-
R2 Intensif		-	-		-	-	1	
A - Agricole		-					 	1
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole							+	-
RN - Ressource naturelle							+	
RN1 Activité forestière					-		+	1
RN2 Activité extractive							 	
RN3 Autres ressources naturelles							†	1
	NTATIO	ON DU E	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		1	
Mode d'implantation - Isolé	•	•					Т	
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	2/4					<u> </u>	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	^					
CARACT	T	T	U BATIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 1,5	 					 	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	-		ļ	-		-
Largeur (min.)	7.3	7.3	-		<u> </u>	-	-	1
Profondeur (min.)	400/	400/			-	-	-	-
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	-		-	-	1	-
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE		SEMEN	(Ràgle	mont-de	lotissor	nont)		
Superficie du lot - m ² (min.)	435	435	(Keglei	пені ае	Tousser	nem)		
Largeur du lot (min.)	15	15					 	1
Profondeur du lot (min.)	28	28	<u> </u>		 	 	+	+
()	_	CESSOI	RESÀL	'HABIT	TION			
Activité professionnelle à domicile					I I I			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		1	†			†	†	1
Logement intergénérationnel	•						1	1
Logement additionnel	•							1
Location de chambres	•							
Location en court séjour							1	1
Gîte touristique (B&B)]			
Fermette]]	
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOS	ITIONS I	PARTIC	JLIÈRE:	S			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte							<u> </u>	
Usage multiple	•	•					<u> </u>	
Projet intégré	1	İ	1	I	I	1	1	1

Zone PI-523 Pôle local Ville de Brownsburg-

Chatham USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

- (1) : Bâtiments de coin dans les habitations contigues
- (2) : Bâtiments du milieu dans les habitations contigues

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-02-2021	22-Jul-21						
	<u> </u>						

Date: 22 juillet 2021

	Annexe 3	3 du Règ	lement de	e zonage			
	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale			-				-
H2 Bifamiliale	_				-		-
H3 Trifamiliale	•	•		_		_	
H4 Multifamiliale			•	•	•	•	-
H5 Habitation collective					-		-
H6 Maison mobile C - Commerce			-		-		<u> </u>
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							-
C4 Divertissement			-		-		1
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							1
I - Industriel							1
I1 Centre de recherche							
I2 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
	NTATIO	N DU B	ÄTIMEN	IT PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•		•				ļ
Mode d'implantation - Jumelé		•		•			
Mode d'implantation - Contigu					•	•	
Marge - Avant (min. / max.)	4	4	5	5	5	5	
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4	0/2	0/2	0/2	-
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
CARACT					RINCIPA		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2/3	2/3	2/3	2/3	2/3	2/3	-
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	85	85	85	85	-
Largeur (min.)	7.3	7.3	10	10	10	10	-
Profondeur (min.)	I						
Taux d'implantation (max.)	E00/	EO0/	400/	400/	400/	400/	<u> </u>
Nhra da lagamente nos hâtiment /m	50%	50%	40%	40%	40%	40%	
Nore de logements par bâtiment (m	3	3	30	30	30	30	
NORMES DE	3 LOTISS	3 SEMENT	30 (Règlei	30 ment de	30 Iotissen	30 nent)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	3 LOTISS 500	3 SEMENT 500	30 (<i>Règlei</i> 1,000	30 ment de 1,000	30 lotissen 650 (1)	30 nent) 300 (2)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3 LOTISS 500 15	3 SEMENT 500 15	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28	30 ment de 1,000 28	30 lotissen 650 (1) 20 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 500 15 30	3 SEMENT 500 15 30	30 (Règlei 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (Règlei 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	3 LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	3 LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	3 LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	3 LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	3 LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3 LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	3 LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	3 E LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30	30 (<i>Règlei</i> 1,000 28 35	30 ment de 1,000 28 35	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1)	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 ELOTISS 500 15 30 GES ACC	3 BEMENT 500 15 30 ESSOIF	30 (Règlei 1,000 28 35 RES À L	30 ment de 1,000 28 35 'HABITA	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1) ATION	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 E LOTISS 500 15 30 GES ACC	3 BEMENT 500 15 30 ESSOIF	30 (Règlei 1,000 28 35 RES À L	30 ment de 1,000 28 35 'HABITA	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1) ATION	30 nent) 300 (2) 10 (2)	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	3 ELOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30 SESSOIR	30 (Règlei 1,000 28 35 RES À L	30 ment de 1,000 28 35 'HABITA	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1) ATION	30 nent) 300 (2) 10 (2) 30 (2)	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	3 ELOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30 SESSOIR	30 (Règlei 1,000 28 35 RES À L	30 ment de 1,000 28 35 'HABITA	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1) ATION	30 nent) 300 (2) 10 (2) 30 (2)	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 ELOTISS 500 15 30 GES ACC	3 SEMENT 500 15 30 SESSOIR	30 (Règlei 1,000 28 35 RES À L	30 ment de 1,000 28 35 'HABITA	30 lotissen 650 (1) 20 (1) 30 (1) ATION	30 nent) 300 (2) 10 (2) 30 (2)	

Zone PI-524

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
Entrée en						
vigueur						
22-Jul-21						

Date:	22	juil	let	2021

	Annexe	3 du Règi	lement de	zonage				
					-0		_	
	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAG	ES			
H - Habitation		-						
H1 Unifamiliale		-				-	-	-
H2 Bifamiliale		-			-	-	-	-
H3 Trifamiliale		-		1	-	-	-	-
H4 Multifamiliale		-			-	-	<u> </u>	-
H5 Habitation collective		-		-	-	-	ļ	-
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	•						ļ	
C2 Commerce artériel							ļ	
C3 Restauration	•							
C4 Divertissement	• (1)	ļ					ļ	
C5 Hébergement		ļ			ļ		ļ	
C6 Commerce automobile							ļ	
C7 Services pétroliers			•					
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		•						
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole							1	
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole							<u> </u>	
RN - Ressource naturelle							1	
RN1 Activité forestière		 				-	1	<u> </u>
RN2 Activité extractive		 			-	 	1	1
RN3 Autres ressources naturelles		 			-	-	+	1
	NITATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAL			
Mode d'implantation - Isolé	•		A TIME	IFKIN	CIFAL			
	•	•	_			-	1	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•				-		
·	-	·	7.5 / 10	-	-	-	+	-
Marge - Avant (min./ max.)		7,5 / 10					1	
Marge - Latérale (min. / totale)	5 / 10	5 / 10	5 / 10			-	<u> </u>	
Marge - Arrière (min.)	9 ÉDIOTIC	9	9	ENT DE	IN OID A			
CARACT		т		IEN I PR	RINCIPA	L	_	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		ļ	-	1	ļ
Sup. d'implantation - m² (min.)	80	80	80				1	-
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3				1	-
Profondeur (min.)		ļ			ļ	ļ	1	ļ
Taux d'implantation (max.)	50%	50%	50%				1	
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE		1		ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m ² (min.)	1,200	1,200	1,200					
Largeur du lot (min.)	25	25	25				1	
Profondeur du lot (min.)	30	30	30					
USAC	SES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	NOITA			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel		1					1	
Location de chambres								
Location de chambres Location en court séjour								
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)								
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	tiques							
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes		TIONS	PARTICI	II IÈRES				
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	5			
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)		TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	5			
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur		TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	5			
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)		TIONS F	PARTICI	JLIÈRES	5			

Zone PI-525

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
Entrée en						
vigueur						
16-Dec-20						

П	
	•
	Date: 16 décembre 2020

	Annexe	3 du Règ	lement de	zonage				
	ROUPES	ET CLA	ASSES [TUSAGI	ES			
H - Habitation H1 Unifamiliale	<u> </u>							
H2 Bifamiliale	•	•					1	
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement							ļ	
C5 Hébergement							-	
C6 Commerce automobile							-	-
C7 Services pétroliers I - Industriel							-	
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale	<u> </u>						<u> </u>	
13 Autres industries							<u> </u>	
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole							-	-
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière							-	
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	ANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé		•						
Mode d'implantation - Contigu								
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	7.5						
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2 / 4	7.5 0 / 2 7.5	I DÂTIN	IENT DE	DINCIDA			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	2 / 4 7.5 ÉRISTIC	7.5 0 / 2 7.5 QUES DI	J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2	7.5 0 / 2 7.5 QUES DI	J BÂTIM	IENT PR	RINCIPA	L		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 ÉRISTIC	7.5 0 / 2 7.5 QUES DI	J BÂTIM	IENT PR	RINCIPA	L		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75	J BÂTIM	IENT PR	RINCIPA	L		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75	J BÂTIM	IENT PR	RINCIPA	L		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 QUES DI 1 / 2 75 7.3 40%						
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 QUES DI 1 / 2 75 7.3						
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 QUES DI 1 / 2 75 7.3						
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435						
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 FÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTIS 435 15 28 GES ACO	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACO	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	2 / 4 7.5 TÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACO	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACO	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACO	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACO	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACO	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACO anale b estiques	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisate Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 7.5 7.5 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACC	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACO anale b estiques	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACO anale b estiques	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Câte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACO anale b estiques	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 7.5 TÉRISTIO 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACO anale b estiques	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	(Règlei	ment de	lotissen			

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

•

H - Habitation

H1 Unifamiliale

C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile

C7 Services pétroliers

I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale I3 Autres industries

I - Industriel

H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local

Zone PI-526

Pôle local Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

ent terrain es cas,

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-03-2020	16-Dec-20						
	•						

2020

								NC	TES
			1						
ΔΝΤΔΤΙΟ	ON DILE	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAI					
				JII AL					
	<u> </u>								
	 			-					
7.5	7.5								
+									
+									
-		I DÂTIN	AENT DE						
	, 	UBATIK	IEN I PK	INCIPA	_				
	 				-				
+					-		-		
7.3	7.3				-		-		
400/	000/		-		-				
+	80%		<u> </u>						
7		(5)						Les normes de	
	1	(Régle	ment de	lotissen	nent)	_		1.	•
	-		ļ		-				
								_	ent de
								iotissement.	
	CESSOI	RES A L	'HABITA	ATION					
4								MODIFI	CATIONS
anale								No. de	Entrée
•								règlement	vigue
•								197-03-2020	16-Dec-2
•									1
	ļ								
•									
DISPOSI	TIONS	PARTIC	JLIÈRES	3					
									•
1	•								
	. •								
								Date: 16 dé	cembre 2
	7.5 5 / 10 9 FÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% 1 E LOTIS 435 15 28 GES ACC	7.5 7.5 5/10 5/10 9 9 9 FÉRISTIQUES D 1/2,5 1/2,5 75 80 7.3 7.3 40% 80% 1 E LOTISSEMENT 435 1,200 15 25 28 30 GES ACCESSOII anale • • • • stiques	7.5 7.5 5 / 10 5 / 10 9 9 9 FÉRISTIQUES DU BÂTIN 1 / 2,5 1 / 2,5 75 80 7.3 7.3 40% 80% 1 E LOTISSEMENT (Règle 435 1,200 15 25 28 30 GES ACCESSOIRES À L anale • • • • stiques	7.5 7.5 5 / 10 5 / 10 9 9 FÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PR 1 / 2,5 1 / 2,5 75 80 7.3 7.3 40% 80% 1 E LOTISSEMENT (Règlement de 435 1,200 15 25 28 30 GES ACCESSOIRES À L'HABITA anale stiques	7.5 7.5 5 / 10 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9	7.5 7.5	7.5 7.5	7.5 7.5	ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL 7.5 7.5 5/10 5/10 9 9 9 FÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL 1/2,5 1/2,5 75 80 7.3 7.3 40% 80% 1 1 ELS normes de prescrites sont desservi. Dans voir le Règlement de lotissement) 435 1,200 15 25 28 30 30 5ES ACCESSOIRES À L'HABITATION • MODIFI anale • MODIFI Production de lotissement MODIFI No. de règlement 197-03-2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

	2011250	ET OL	00505		-0	•	•	•
	ROUPES	SEICLA	ASSES I)'USAGI	ES	Г		г
H - Habitation H1 Unifamiliale		-						
	•							
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale		-						
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile		-						
C7 Services pétroliers I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	6							
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4							
Marge - Arrière (min.)	7.5							
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma		OUES DI	LDÂTIN	ENT DE	INCIDA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	AOES DI	JEATIN	IENI PR	INCIPA			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75							
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%							
Nbre de logements par bâtiment (m	1							
NORMES DE	LOTIS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435							
Largeur du lot (min.)	15							
Profondeur du lot (min.)	28				TION			
		ESSOI	RES À L	HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile		-	-				-	
Entreprise artisanale ou semi-artisa	1	-						
Logement intergénérationnel Logement additionnel	•							
Location de chambres	•	-						
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
		ITIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>			<u> </u>	

Zone PI-527

Pôle local
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
Entrée en						
vigueur						
17-Jul-17						
1-May-19						
16-Dec-25						

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES D	D'USAGI	ES		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							-
H5 Habitation collective							-
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							-
C7 Services pétroliers							-
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
13 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							İ
R1 Extensif							1
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							-
	NTATIO	M DII D	â				
		JN DU B	ATIMEN	IT PRINC	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•	ם טע אל	ATIMEN •	IT PRIN	CIPAL •		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé		• DO B		T PRIN		•	
Mode d'implantation - Jumelé						•	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	6	6	6	6	6	• 6 0/2	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	6 2 / 4	6 0/2	6 2 / 4	6 0/2	6 2/4	6 0 / 2	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	6 2/4 7.5	6 0/2 7.5	6 2/4 7.5	6 0/2 7.5	6 2/4 7.5	6 0 / 2 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	6 2/4 7.5	6 0/2 7.5 QUES DU	6 2/4 7.5 J BÂTIM	6 0 / 2 7.5 IENT PR	6 2/4 7.5 RINCIPA	6 0/2 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIO	6 0/2 7.5 QUES DU	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3	6 0/2 7.5 IENT PR	6 2/4 7.5 RINCIPA	6 0/2 7.5 L	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIO	6 0/2 7.5 QUES DU	6 2/4 7.5 J BÂTIM	6 0 / 2 7.5 IENT PR	6 2/4 7.5 RINCIPA	6 0/2 7.5	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 (A)	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A)	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A)	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A)	6 2/4 7.5 RINCIPA 3 75	6 0/2 7.5 L 3 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 (A)	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A)	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A) 7.3	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A)	6 2/4 7.5 RINCIPA 3 75	6 0/2 7.5 L 3 75	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 (A) 7.3	6 0/2 7.5 QUES DU 3 75 (A)	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A)	6 0/2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3	6 2/4 7.5 8INCIPA 3 75 7.3	6 0/2 7.5 L 3 75 7.3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	6 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 (A) 7.3	6 0/2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3	6 2/4 7.5 J BÂTIN 3 75 (A) 7.3	6 0/2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3	6 2/4 7.5 8INCIPA 3 75 7.3	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40%	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 (A) 7.3 40% 1	6 0/2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1	6 2/4 7.5 J BÂTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2	6 0/2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3	6 0/2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435	6 2/4 7.5 J BÂTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 (Règler 435	6 0/2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435	6 2/4 7.5 RINCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435	6 0/2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 (A) 7.3 40% 1	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15	6 2/4 7.5 J BÂTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 (Règler 435 15	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15	6 2/4 7.5 RINCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	6 2/4 7.5 J BÂTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 (Règler 435 15 28	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0/2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 SES ACO	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15	6 2/4 7.5 J BÂTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 (Règler 435 15 28	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	6 2/4 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 SES ACO	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 1 SEMENT 435 15 28	6 2 / 4 7.5 J BÅTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 (Règler 435 15 28 RES À L	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	6 2/4 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 SES ACO	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 1 SEMENT 435 15 28	6 2 / 4 7.5 J BÅTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 (Règler 435 15 28 RES À L	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	6 2/4 7.5 ÉRISTI(1/2 75 (A) 7.3 40% 1 LOTISS 435 15 28 EES ACC	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 1 SEMENT 435 15 28	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A) 7.3 40% 2 (<i>Règlet</i> 435 15 28 RES À L	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	6 2/4 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 EES ACO	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A) 7.3 40% 2 (<i>Règlei</i> 435 15 28 RES À L	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	6 2/4 7.5 ÉRISTI(1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A) 7.3 40% 2 (<i>Règlei</i> 435 15 28 RES À L	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	6 2/4 7.5 ÉRISTI(1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A) 7.3 40% 2 (<i>Règlei</i> 435 15 28 RES À L	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	6 2/4 7.5 ÉRISTI(1/2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A) 7.3 40% 2 (<i>Règlei</i> 435 15 28 RES À L	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	6 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 (A) 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28 ES ACC	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	6 2/4 7.5 J BÂTIM 3 75 (A) 7.3 40% 2 (<i>Règlei</i> 435 15 28 RES À L	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28	6 2/4 7.5 2INCIPA 3 75 7.3 40% 3 <i>lotissen</i> 435 15 28	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	6 2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACO • inale • • • tiques	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	6 2 / 4 7.5 J BÅTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 [(Règler 435 15 28 RES À L •	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 HABITA	6 2 / 4 7.5 RINCIPA 3 75 7.3 40% 3 lotissen 435 15 28 TION	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) Normes de logement (min.) Cargeur (min.) Cargeur (min.) Cargeur (min.) Normes de logement (min.)	6 2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACO • inale • • • tiques	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	6 2 / 4 7.5 J BÅTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 [(Règler 435 15 28 RES À L •	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 HABITA	6 2 / 4 7.5 RINCIPA 3 75 7.3 40% 3 lotissen 435 15 28 TION	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Des Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	6 2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACO • inale • • • tiques	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	6 2 / 4 7.5 J BÅTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 [(Règler 435 15 28 RES À L •	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 HABITA	6 2 / 4 7.5 RINCIPA 3 75 7.3 40% 3 lotissen 435 15 28 TION	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	6 2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACO • inale • • • tiques	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	6 2 / 4 7.5 J BÅTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 [(Règler 435 15 28 RES À L •	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 HABITA	6 2 / 4 7.5 RINCIPA 3 75 7.3 40% 3 lotissen 435 15 28 TION	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	6 2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACO • inale • • • tiques	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	6 2 / 4 7.5 J BÅTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 [(Règler 435 15 28 RES À L •	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 HABITA	6 2 / 4 7.5 RINCIPA 3 75 7.3 40% 3 lotissen 435 15 28 TION	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	6 2 / 4 7.5 ÉRISTIO 1 / 2 75 (A) 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 ESS ACO • inale • • • tiques	6 0 / 2 7.5 QUES DU 3 75 (A) 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	6 2 / 4 7.5 J BÅTIN 3 75 (A) 7.3 40% 2 [(Règler 435 15 28 RES À L •	6 0 / 2 7.5 IENT PR 3 75 (A) 7.3 40% 2 ment de 435 15 28 HABITA	6 2 / 4 7.5 RINCIPA 3 75 7.3 40% 3 lotissen 435 15 28 TION	6 0 / 2 7.5 L 3 75 7.3 40% 3 nent) 435	

Zone PI-527-1

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

(A) La superficie minimale d'impl au sol d'une habitation unifamilia bifamiliale est fixée à 75 m² et el être réduite à 60 m² si l'habitation deux étages (cottage).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-04-2017	17-Jul-17					
197-03-2020	16-Dec-20					
197-02-2021	22-Jul-21					
197-01-2025	25-Jun-25					
I—————————————————————————————————————	ļ					

Date: 25 juin 2025

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale	ļ							
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile	ļ		ļ				<u> </u>	
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel	-							
C3 Restauration	-							
C4 Divertissement	-	-	_					
C5 Hébergement	 			-				
C6 Commerce automobile	-		-					
C7 Services pétroliers	-	-	-				-	-
I - Industriel	-	-	-	-	-			-
I1 Centre de recherche	-			-				
I2 Légère et artisanale	 	-				-		
I3 Autres industries	-		-					
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public	-		-	-				
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-	-	-	-		-	 	
P2 Utilité publique R - Récréatif	-	-						
R1 Extensif	-	-					-	
R2 Intensif	-		-					
A - Agricole	1							
A1 Activité agricole LPTAA	 	 	1			-	 	
A2 Activité agricole	1							
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière	1							
RN2 Activité extractive	1							
RN3 Autres ressources naturelles	†	<u> </u>	1					
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5							
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4							
Marge - Arrière (min.)	7.5							
Nombre de logement à l'hectare (mi	in.)							
Nombre de logement à l'hectare (ma	ax.)							
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2							
Sup. d'implantation - m² (min.)	75							
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%							
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435							
Largeur du lot (min.)	15							
Profondeur du lot (min.)	28							
		CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile			ļ					
Entreprise artisanale ou semi-artisa	ınale							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•		ļ				<u> </u>	
Location de chambres	•		ļ					
Location en court séjour			<u> </u>	-		-		
Gîte touristique (B&B)	 	<u> </u>	ļ	-		<u> </u>		
Fermette	•	<u> </u>	<u> </u>					
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS	PARTIC	JLIERES	5			
Espace naturel (% min.)	 	<u> </u>	ļ	-		<u> </u>		<u> </u>
Entreposage extérieur	 	<u> </u>	ļ	-		 		ļ
Usage mixte		<u> </u>	<u> </u>	-		 	├──	ļ
Usage multiple				-			<u> </u>	<u> </u>
Projet intégré	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u> </u>]	<u></u>	<u></u>	<u> </u>

Zone PI-528

Pôle local
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
Entrée en						
vigueur						
1-May-19						
16-Dec-20						

Zone PI-529

Pôle local Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C607

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
Entrée en vigueur						
16-Dec-20						

Date:	16	décembre	2020	
-------	----	----------	------	--

	Annexe	3 du <i>R</i> ègi						
G	ROUPES	ET CL	188E8 I	טיוופאפוי	= 9			
H - Habitation	ROUPLS	LICLA	433L3 I	JUSAGI	_3			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale		•						1
H3 Tritifamiliale			•					
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local				•				
C2 Commerce artériel					•			
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								1
C6 Commerce automobile						• (1)		1
C7 Services pétroliers						,		
- Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								1
I3 Autres industries				1				1
P - Institutionnel et public								1
P1 Institutionnel et public								1
P2 Utilité publique								
R - Récréatif				<u> </u>			†	
R1 Extensif							<u> </u>	
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								1
RN - Ressource naturelle							<u> </u>	
RN1 Activité forestière								1
RN2 Activité extractive								-
RN3 Autres ressources naturelles							<u> </u>	1
	ANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			-
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•		
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								1
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	†	1
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		1
CARACT				MENT PR				-
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75	75	 	1
_argeur (min.)	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	 	
Profondeur (min.)	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	-	1
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	40%	40%	40%	40%	-	1
		2	3	40 /0	40 /0	40 /0		-
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE				mont do	loticcon	nont)		
			$\overline{}$	ment de				
Superficie du lot - m² (min.)	435	435	435	435	435	435	-	
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	15	15	15	15	15	15	-	
, ,	28 GES ACC	28	28 25 À L	28	28 TION	28		
		LOSUII	KES A L	ПАБПА	TION			
Activité professionnelle à domicile			-				-	-
Entreprise artisanale ou semi-artisa								-
Logement intergénérationnel	•			-			-	-
Logement additionnel	•			-			-	
Location de chambres	•			-			-	
Location en court séjour	-			-			 	
Gîte touristique (B&B)							<u> </u>	
Fermette	•			ļ			<u> </u>	
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	ULIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)								<u> </u>
Entreposage extérieur								
Usage mixte	•			•				
Usage multiple				•	•	•	ļ	

Zone PI-530

Pôle local Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C209, C210 et C211

NOTES

(2) Le nombre de lots sur lesquels usage de la classe C7 (services pétroliers) est exercé est limité à dans la zone

(2) Le nombre de lots sur lesque usage de la classe C7 (services pétroliers) est exercé est limité à dans la zone

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	ATIONS				
No. de règlement	Entrée en vigueur				
197-01-2016	2-May-16				
197-08-2018	1-May-19				
197-02-2021	22-Jul-21				
197-03-2022	12-Jul-22				
197-02-2023-R	26-Jul-23				
197-02-2024	19-Jul-24				

	Annexe :	3 du Règ	lement de	e zonage			_	
C	ROUPES	ET CL	A C C E C I	7116461	=6			
H - Habitation	ROUPES	EICL	ASSES I	JUSAGI	-8		_	_
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	•						-	
C2 Commerce artériel	-	•(1)	-	-			+	
C3 Restauration		•					-	
C4 Divertissement C5 Hébergement			•			-	+	
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers			•(2)				1	
I - Industriel			- (=)					
I1 Centre de recherche				•				
12 Légère et artisanale				•				
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique							1	
R - Récréatif	-		-	-			1	1
R1 Extensif	-						+	1
R2 Intensif	-		-	-			+	-
A - Agricole						-	-	
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole							+	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles							1	
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5			-	
Marge - Latérale (min. / totale)	5 / 10	5 / 10	5 / 10	5 / 10			+	
Marge - Arrière (min.)	9	9	9	9		-	+	
Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m								
	ax.)							
	ÉRISTIC	DUES DI	JBÂTIN	IENT PR	INCIPA			
Hauteur - Nore étages (min. / max.)	ÉRISTIC		_		RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m ² (min.)	ÉRISTIC 1 / 2,5 80	1 / 2,5 80	_		RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	RINCIPA	L		
Sup. d'implantation - m² (min.)	1 / 2,5	1 / 2,5 80	1 / 2,5 80	1 / 2,5	RINCIPA	L		
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	1 / 2,5	1 / 2,5 80	1 / 2,5 80	1 / 2,5	RINCIPA	L		
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	1 / 2,5 80 7.3 50%	1 / 2,5 80 7.3 50%	1 / 2,5 80 7.3 50%	1 / 2,5 80 7.3 50%				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	1 / 2,5 80 7.3 50% ax.)	1 / 2,5 80 7.3 50%	1 / 2,5 80 7.3 50%	1 / 2,5 80 7.3 50%				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	1 / 2,5 80 7.3 50% ax.) E LOTISS	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	1 / 2,5 80 7.3 50% ax.) E LOTISS 1,200 25	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 / 2,5 80 7.3 50% ax.) E LOTISS 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 / 2,5 80 7.3 50% ELOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	1/2,5 80 7.3 50% eax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise	1/2,5 80 7.3 50% eax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel	1/2,5 80 7.3 50% eax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	1/2,5 80 7.3 50% eax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel Logement additionnel Logetion de chambres	1/2,5 80 7.3 50% eax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1/2,5 80 7.3 50% eax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel Logement additionnel Logetion de chambres	1/2,5 80 7.3 50% eax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	1/2,5 80 7.3 50% ax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1 / 2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% (Règle. 1,200 25 30	1 / 2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30	lotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1/2,5 80 7.3 50% ax.) E LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1/2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30 DESSOIL	1/2,5 80 7.3 50% (Règle 1,200 25 30 RES À L	1/2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30 'HABITA	Iotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1/2,5 80 7.3 50% (ax.) E LOTIS 1,200 25 30 GES ACC	1/2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30 DESSOIL	1/2,5 80 7.3 50% (Règle 1,200 25 30 RES À L	1/2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30 'HABITA	Iotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1/2,5 80 7.3 50% (ax.) E LOTIS 1,200 25 30 GES ACC	1/2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30 DESSOIL	1/2,5 80 7.3 50% (Règle 1,200 25 30 RES À L	1/2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30 'HABITA	Iotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Current de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artise Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	1/2,5 80 7.3 50% ax.) 1,200 25 30 GES ACC	1/2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30 DESSOII	1/2,5 80 7.3 50% [(Règle, 1,200 25 30 RES A L	1/2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30 'HABITA	Iotisser			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1/2,5 80 7.3 50% ax.) LOTISS 1,200 25 30 GES ACC	1/2,5 80 7.3 50% SEMENT 1,200 25 30 CESSOIF	1/2,5 80 7.3 50% (Règle 1,200 25 30 RES À L	1/2,5 80 7.3 50% ment de 1,200 25 30 'HABITA	Iotisser			

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale	<u> </u>	ļ						
H4 Multifamiliale		-						
H5 Habitation collective		-						
H6 Maison mobile	-	-	-					
C - Commerce C1 Commerce local		-						
C2 Commerce artériel		 						
C3 Restauration		1						
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel		ļ						
I1 Centre de recherche		-						
12 Légère et artisanale	-	-					-	
P - Institutionnel et public							-	
P1 Institutionnel et public		1						
P2 Utilité publique	 	 	 	 	 		 	
R - Récréatif		1						
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA	ļ							
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle		-						
RN1 Activité forestière	-	-					-	
RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles	-							
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAI			
Mode d'implantation - Isolé	•	IN DO D	ATTIVILI	FININ	OIFAL			
Mode d'implantation - Jumelé		•						
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2						
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5						
Nombre de logement à l'hectare (mi								
Nombre de logement à l'hectare (ma								
CARACT	1	1	U BATIN	IENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	1/2	1/2						
Largeur (min.)	75 7.3	75 6					-	
Profondeur (min.)	7.5	 					 	-
Taux d'implantation (max.)	40%	40%						
Nbre de logements par bâtiment (m		1						
NORMES DE		SEMENT	(Règle	ment d <u>e</u>	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435	435						
Largeur du lot (min.)	15	15						
Profondeur du lot (min.)	28	28						
	1	CESSOI	RES A L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa		-					-	
Logement intergénérationnel	inale •	-					-	
Logement additionnel		-						
Location de chambres	•							
Location en court séjour	<u> </u>							
Gîte touristique (B&B)								
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	ITIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	<u> </u>	 					<u> </u>	
Entreposage extérieur	 	-					-	
Usage mixte	ļ	-	-					
Usage multiple Projet intégré	-	-	-				-	
Jot mogre	1	J	l	L	l	l	l	J

Zone PI-531

Pôle local
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
197-08-2018	1-May-19						
197-03-2020	16-Dec-20						

Annexe 3 du Règlement de zonage

	2011250	ET OL	0050		-0	•	•	•
	ROUPES	EICL	ASSES	D'USAGI	ES	Г		
H - Habitation								
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale	•	•						
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public	-							
P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique	-							
R - Récréatif	 							
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle	-							
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive	-							
RN3 Autres ressources naturelles	 							
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé		•						
Mode d'implantation - Contigu	ļ							
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5					-	
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2						
Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m	7.5	7.5						
Nombre de logement à l'hectare (m								
CARACI		QUES DI	J BÂTIN	MENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75						
Largeur (min.)	7.3	6						
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	-					
Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE	1 LOTISS	1 SEMENT	(Règle	ment de	lotissor	nent\		
Superficie du lot - m² (min.)	435	435	(Negrei	ment de	loussell	Terre)		
Largeur du lot (min.)	15	15						
Profondeur du lot (min.)	28	28						
	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	NOITA			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	1							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel Location de chambres	•							
Location de chambres Location en court séjour	-	-	-	-				
Gîte touristique (B&B)	 	-				 		
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	tiques							
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte	-	ļ	<u> </u>					
Usage multiple	-			-				
Projet intégré	L	J	l	L	<u> </u>	l	l	l

Zone PI-532

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les nomes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
197-08-2018	1-May-19						
197-03-2020	16-Dec-20						

Annexe 3 du Règlement de zonage

	OUDES	ET CL	ACCEC I					•
	ROUPES	EICLA	455E5 L	JUSAG	ES			
H - Habitation H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale	•		•		•			
H3 Trifamiliale			-	_	_	•		
H4 Multifamiliale						_	•	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile	-							
C - Commerce								
C1 Commerce local		•						
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif			-					
R1 Extensif								
R2 Intensif			-					
A - Agricole			-					
A1 Activité agricole LPTAA	-		-	-		-	-	
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière								
RN1 Activité l'Olestièle RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			-					
	NTATIO	N DII B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	AIIIMEI	•	Oli AL	•	•	
				_		_	_	
I wode d'impiantation - Jumelé			•		•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu			•		•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	4	4	4	4	4	
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5 2 / 4		4 2/4		4 2/4	4 2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)			4	-	4			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	2 / 4	2/4	4 2/4	2/4	4 0/2	2/4	2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 n.)	2 / 4 7.5	4 2/4 7.5	2/4 7.5	4 0/2 7.5	2/4 7.5	2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	2 / 4 7.5 n.)	2 / 4 7.5	4 2/4 7.5	2/4 7.5	4 0/2 7.5	2/4 7.5	2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 n.)	2 / 4 7.5 QUES DI 1/3	4 2/4 7.5	2/4 7.5	4 0/2 7.5	2/4 7.5	2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIC	2 / 4 7.5 QUES DI	4 2/4 7.5 U BÂTIM	2/4 7.5 IENT PR	4 0/2 7.5	2/4 7.5	2/4 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	2 / 4 7.5 QUES DI 1/3	4 2/4 7.5 U BÂTIM 2/3	2/4 7.5 MENT PF 2/3	4 0/2 7.5 RINCIPA 2/3	2/4 7.5 L 2/3	2/4 7.5 2/3	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	2 / 4 7.5 n.) ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	2 / 4 7.5 QUES DI 1/3 75 7,3	4 2/4 7.5 U BÂTIM 2/3 85 10	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10	4 0/2 7.5 RINCIPA 2/3 85 10	2/4 7.5 L 2/3 85 10	2/4 7.5 2/3 85 10	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	2 / 4 7.5 QUES DI 1/3 75	4 2/4 7.5 U BÂTIM 2/3 85	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85	4 0/2 7.5 RINCIPA 2/3 85	2/4 7.5 L 2/3 85	2/4 7.5 2/3 85	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2 / 4 7.5 in.) ex.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	2 / 4 7.5 QUES DI 1/3 75 7,3	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10 40%	4 0/2 7.5 RINCIPA 2/3 85 10	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 2/3 85 10	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2/4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% ax.)	2 / 4 7.5 QUES DI 1/3 75 7,3 40%	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10 40%	4 0/2 7.5 RINCIPA 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.)	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS	2 / 4 7.5 QUES DU 1/3 75 7,3 40%	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40%	4 0/2 7.5 RINCIPA 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435	2 / 4 7.5 QUES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15	4 0/2 7.5 RINCIPA 2/3 85 10 40% Iotissen 500	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% (Règle 435 15 28	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40%	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% (Règlei 435 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% (Règlei 435 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Engeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESS ACC	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESS ACC •	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Logement additionnel	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESS ACC	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESS ACC •	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	2 / 4 7.5 n.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESS ACC •	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESES ACO •	2 / 4 7.5 2UES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 IENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30	4 0/2 7.5 8INCIPA 2/3 85 10 40% Footisser 500 15 30	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VISAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESES ACO •	2 / 4 7.5 20 ES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30 'HABITA	4 0/2 7.5 2/3 85 10 40% Iotisser 500 15 30 ATION	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VISAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 EES ACC • • • • • • • • • • • • • • • • • •	2 / 4 7.5 20 ES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30 'HABITA	4 0/2 7.5 2/3 85 10 40% Iotisser 500 15 30 ATION	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 EES ACC • • • • • • • • • • • • • • • • • •	2 / 4 7.5 20 ES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30 'HABITA	4 0/2 7.5 2/3 85 10 40% Iotisser 500 15 30 ATION	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VISACE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 EES ACC • • • • • • • • • • • • • • • • • •	2 / 4 7.5 20 ES DU 1/3 75 7,3 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30 'HABITA	4 0/2 7.5 2/3 85 10 40% Iotisser 500 15 30 ATION	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Logements par bâtiment (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 EES ACC • • • • • • • • • • • • • • • • • •	2 / 4 7.5 QUES DI 1/3 75 7,3 40% BEMENT 391 13 28 EESSOIF	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30 'HABITA	4 0/2 7.5 2/3 85 10 40% Iotisser 500 15 30 ATION	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Carcivité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 7.5 in.) ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 EES ACC • • • • • • • • • • • • • • • • • •	2 / 4 7.5 QUES DU 1/3 75 7.3 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	4 2/4 7.5 U BÂTIN 2/3 85 10 40% 15 28 RES À L	2/4 7.5 MENT PF 2/3 85 10 40% ment de 500 15 30 'HABITA	4 0/2 7.5 2/3 85 10 40% Iotisser 500 15 30 ATION	2/4 7.5 L 2/3 85 10 40% nent) 500 15	2/4 7.5 2/3 85 10 40%	

Zone PI-533

Pôle local

Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
PR-197-08-2018	1-May-19
PR-197-03-2020	16-Dec-20
PR-197-02-2021	22-Jul-21

Date: 22 juillet 2021

Annexe 3 du Règlement de zonage

Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Jsage mixte Jsage multiple	30% •	30%	30%	30%	30%		
DIS Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	30%	30%			30%		
DISI Espace naturel (% min.)					30%		
DIS					200/		
	DOCITION						
Namela at managers of the cr		10.545	TICIJI JĖ	DES -			
ermette	otia	-					-
Gîte touristique (B&B)		-					
Location en court séjour		-					
ocation de chambres		-					
Logement additionnel		-					-
ogement intergénérationnel		-					
Entreprise artisanale ou semi-artisa	anale	-					
Activité professionnelle à domicile		-					
USAGES	_	SOIRES	A L'HA	BITATIO	N		
Profondeur du lot (min.)	45	45	45	45	45		
argeur du lot (min.)	45	45	45	45	45		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000		
NORMES DE LO		ENT (Re	glemen	t de lotis	sement)	
Nbre de logements par bâtiment (n							
Faux d'implantation (max.)	40%	40%	40%	40%	40%		
Profondeur (min.)	1	1					
_argeur (min.)	7.3	7.3	7.3		7.3		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	112,0	75		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		
Marge - Arrière (min.) CARACTÉR	7.5	7.5 S DIJ B <i>i</i>		7.5	7.5		
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3 / 6 7.5	3/6	3/6		
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	12	12	12		
Mode d'implantation - Contigu	- -		40	40	40		
Mode d'implantation - Jumelé		ļ					
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•		
IMPLANT							
RN3 Autres ressources naturelles							
RN2 Activité extractive							
RN1 Activité forestière							
RN - Ressource naturelle							
A2 Activité agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A - Agricole							
R2 Intensif							
R1 Extensif					• (3)		
R - Récréatif							
P2 Utilité publique				•			
P1 Institutionnel et public			•				
P - Institutionnel et public						<u> </u>	
13 Autres industries							-
12 Légère et artisanale		 					
- Industriel I1 Centre de recherche		-					
C7 Services pétroliers		•					
C6 Commerce automobile							
C5 Hébergement		• (2)					
C4 Divertissement		•					
C3 Restauration		•					
C2 Commerce artériel		• (1)					
C1 Commerce local	•						
C - Commerce							
H6 Maison mobile							
H5 Habitation collective							
H4 Multifamiliale							
H3 Trifamiliale		1					
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale							
114 11 16 10 1		-					
H - Habitation							

Zone PI-534

Pôle local
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501 (3) R101, R108

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C210

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
197-02-2021	22-Jul-21
197-03-2024	6-Sep-24

Date: 6 septembre 2024

Zone PI-535

Pôle local

Ville de Brownsburg-Chatham

spécifiquement

usage(s) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Dans les autres cas, voir le Règlement de

	MODIFIC	ATIONS
	No. de	Entrée en
	règlement	vigueur
	197-02-2023-	26-Jul-23

Date: 26 juillet 2023

		iexe 3 du <i>R</i> èg						
								_
H - Habitation	GROU	PES ET CL	ASSES D'U	SAGES				ŀ
H1 Unifamiliale	•	•						L
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective						-		ļ
H6 Maison mobile C - Commerce								ł
C1 Commerce local								ł
C2 Commerce artériel								Ì
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement						-		L
C6 Commerce automobile						-		
C7 Services pétroliers I - Industriel								
I1 Centre de recherche								f
12 Légère et artisanale								Ì
I3 Autres industries								İ
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique						-		ļ
R - Récréatif						-		ŀ
R1 Extensif R2 Intensif								L
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								r
A2 Activité agricole								İ
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive						-		ŀ
RN3 Autres ressources naturelles	IMPLANT	ATION DU E	RÂTIMENT I	PRINCIPAL				
Mode d'implantation - Isolé	IIVIPLAN I	AHON DU L	Zavanii-IVIII	MINOIPAL				
Mode d'implantation - Jumelé		•						1
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2/4 7.5	0/2 7.5				1		
Nombre de logement à l'hectare (mi	14	14						
Nombre de logement à l'hectare (ma		STIQUES B	II DÂTUAGA	IT DDINGIB	A I			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	ARACTÉRI 1 / 2,5	1/2	O BATIMEN	H PRINCIP.	AL			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75						
Largeur (min.)	7.3	6						
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	40%	40%						
Nbre de logements par bâtiment (ma	ax.)							S
NOR	MES DE LO		T (Règleme	nt de lotisse	ement)			c
Superficie du lot - m² (min.)	435	435						
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	15 28	15 28						r
		ACCESSOI	RES À L'HA	ABITATION		<u> </u>		
Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale ou semi-artisa	•	•						
Logement intergénérationnel	•	•						L
Logement additionnel	•	•				-		1
Location de chambres	•	•				-		-
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•	•				+		-
Fermette	•	•						-
Garde et pension d'animaux domes	tiques							
·		OSITIONS	PARTICULI	ÈRES				
Espace naturel (% min.)								L
Entreposage extérieur						-		L
Usage mixte								
Usage multiple Projet intégré								
r rojet mtegre	<u> </u>	l	l	L	J	I	<u> </u>	

Zone R-600

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C113
- (2) P108 (cimetière uniquement)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain partiellement desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-03-2020	16-Dec-20						

Bate. To accernist a Lore	Date:	16	déc	embre	2020
---------------------------	-------	----	-----	-------	------

Gi	Anneye		lement de		NS			
	Aillieke	s du Negi	rement de	zonage				
G	ROUPES	ET CLA	ASSES [USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								_
C1 Commerce local		• (1)					_	
C2 Commerce artériel							+	+
C3 Restauration	-		-		1		+	+
C4 Divertissement					-		+	+
C5 Hébergement C6 Commerce automobile					-		+	+
C7 Services pétroliers								+
I - Industriel							+	+
I1 Centre de recherche					-		+	
12 Légère et artisanale					 	-	+	+
13 Autres industries					 	<u> </u>	+	+
P - Institutionnel et public				-	 	<u> </u>	+	+
P1 Institutionnel et public			• (2)		 		+	+
P2 Utilité publique			· (-)				†	+
R - Récréatif							†	1
R1 Extensif					1		1	1
R2 Intensif							1	
A - Agricole							1	
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•					
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5					
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	3/6		-			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	IENIE DE	INIOID A			
CARAC				IEN I PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		-		+	+
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75		-		+	+
Largeur (min.)	7.3	7.3	7.3				+	-
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	400/	400/	400/		-	-	+	+
• , ,	40%	40%	40%		 	-	+	+
Normal No		SEMENT	(Ràgler	nont de	lotisso	nonf)	1	1
Superficie du lot - m ² (min.)	1,500	1,500	1,500	nent de	Toussel	nent)	T	
Largeur du lot (min.)	1,500	1,500	1,500		-		+	+
Profondeur du lot (min.)	28	28	28		 	-	+	+
	GES AC			HABIT4	TION_			4
Activité professionnelle à domicile			LOAL				T	T
Entreprise artisanale ou semi-artisa							1	+
Logement intergénérationnel	•				1		†	1
Logement additionnel	•						1	1
Location de chambres	•			-	İ		1	1
Location en court séjour							1	1
Gîte touristique (B&B)	•				İ		1	1
Fermette	•						1	1
Garde et pension d'animaux domes	stiques						1	1
	DISPOSI	TIONS F	PARTICU	JLIÈRE:	S			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré		I						

Annexe 3 du Règlement de zonage

	DOLLDES	ET CL	ACCEC I	THEAC	F.C.			
	ROUPES	EI CLA	433ES L	JUSAG	=5			
H - Habitation	-							
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale	•	•	•	•		•		
H3 Trifamiliale			_	-	•			
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche				-				
I2 Légère et artisanale				-				-
P - Institutionnel et public		-	-	<u> </u>	-	-	-	
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique	1							<u> </u>
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
	ANTATIO	DN DU B		IT PRIN			ı	
Mode d'implantation - Isolé	ļ		•	1	•	•		
Made d'implentation lumelé	_		-		<u> </u>	<u> </u>		
Mode d'implantation - Jumelé	•	•		•				
Mode d'implantation - Contigu		7.5						
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 0 / 2	7.5 0 / 0	7.5 2 / 4	7.5 0 / 2	7.5 2 / 4	7.5 3 / 6		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 0 / 2 7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 0 / 2 7.5 i 16	7.5 0 / 0 7.5	7.5 2 / 4 7.5	7.5 0 / 2 7.5	7.5 2 / 4 7.5	7.5 3 / 6 7.5		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m	7.5 0 / 2 7.5 i 16 ax.)	7.5 0 / 0 7.5 16	7.5 2 / 4 7.5 16	7.5 0 / 2 7.5 16	7.5 2 / 4 7.5 16	7.5 3 / 6 7.5 16		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT	7.5 0 / 2 7.5 i 16 ax.)	7.5 0 / 0 7.5 16	7.5 2 / 4 7.5 16	7.5 0 / 2 7.5 16	7.5 2 / 4 7.5 16	7.5 3 / 6 7.5 16		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	7.5 0/2 7.5 i 16 ax.)	7.5 0 / 0 7.5 16	7.5 2 / 4 7.5 16	7.5 0 / 2 7.5 16	7.5 2 / 4 7.5 16	7.5 3 / 6 7.5 16		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m) Nombre de logement à l'hectare (m) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 0/2 7.5 i 16 ax.) rÉRISTIO	7.5 0 / 0 7.5 16 QUES DI	7.5 2/4 7.5 16 J BÂTIN 1/2	7.5 0 / 2 7.5 16 MENT PF	7.5 2/4 7.5 16 RINCIPA	7.5 3 / 6 7.5 16		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m.) Nombre de logement à l'hectare (m.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 0/2 7.5 i 16 ax.) ERISTIC 1/2 75 6	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DI 1 / 2 75 6	7.5 2/4 7.5 16 J BÂTIN 1/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6	7.5 2/4 7.5 16 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 16 L 1/2 75 6		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m.) Nombre de logement à l'hectare (m.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 0/2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1/2 75 6	7.5 0 / 0 7.5 16 QUES DI 1 / 2 75	7.5 2 / 4 7.5 16 J BÂTIN 1 / 2	7.5 0 / 2 7.5 16 //ENT PR	7.5 2 / 4 7.5 16 RINCIPA 1 / 2	7.5 3 / 6 7.5 16 L 1 / 2 75		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIO 1 / 2 75 6	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6	7.5 2/4 7.5 16 J BÂTIN 1/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m.) Nombre de logement à l'hectare (m.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m.)	7.5 0/2 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1/2 75 6 40%	7.5 0/0 7.5 16 2UES DU 1/2 75 6 40%	7.5 2/4 7.5 16 J BÂTIN 1/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6	7.5 2/4 7.5 16 RINCIPA 1/2 75 7.3	7.5 3/6 7.5 16 L 1/2 75 6		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m.) Nombre de logement à l'hectare (m.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	7.5 0/2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1/2 75 6 40% ax.) E LOTISS	7.5 0/0 7.5 16 2UES DU 1/2 75 6 40%	7.5 2 / 4 7.5 16 J BÂTIN 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 MENT PF 1 / 2 75 6 40%	7.5 2/4 7.5 16 8INCIPA 1/2 75 7.3 40%	7.5 3/6 7.5 16 L 1/2 75 6 40%		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m.) Nombre de logement à l'hectare (m.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 0/2 7.5 16 ax.) ERISTIO 1/2 75 6 40% ax.) E LOTISS 391 13	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6 40% SEMENT 280	7.5 2/4 7.5 16 J BÂTIN 1/2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600	7.5 3/6 7.5 16 L 1/2 75 6 40%		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2 75 6 40% ax.) E LOTISS 391 13 28	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 L 1/2 75 6 40%		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 GES ACC	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DI 1 / 2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 L 1/2 75 6 40% 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 GES ACC	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 L 1/2 75 6 40%		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAC	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 GES ACC	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 L 1/2 75 6 40% 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) FÉRISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) E LOTISS 391 13 28 GES ACC	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACI Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 GES ACC	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% ment) 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACI Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 GES ACC	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% nent) 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACI Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 GES ACC	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% nent) 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACI Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 GES ACC	7.5 0/0 7.5 16 2UES DI 1/2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle, 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% Iotisser 600 15 28	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% nent) 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logation de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 ESES ACC	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 16 8INCIPA 1/2 75 7.3 40% lotisser 600 15 28 ATION	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CUSAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 0/2 7.5 16 ax.) FÉRISTIC 1/2 75 6 40% lax.) SUBJECT OF SERVICE	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 16 8INCIPA 1/2 75 7.3 40% lotisser 600 15 28 ATION	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CUSAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artist Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 ESES ACC	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 16 8INCIPA 1/2 75 7.3 40% lotisser 600 15 28 ATION	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACI Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 ESES ACC	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 16 8INCIPA 1/2 75 7.3 40% lotisser 600 15 28 ATION	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 ESES ACC	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 16 8INCIPA 1/2 75 7.3 40% lotisser 600 15 28 ATION	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACI Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 0 / 2 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2 75 6 40% ax.) ELOTISS 391 13 28 ESES ACC	7.5 0 / 0 7.5 16 2UES DU 1 / 2 75 6 40% SEMENT 280 10 28	7.5 2/4 7.5 16 1/2 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0/2 7.5 16 MENT PF 1/2 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 16 8INCIPA 1/2 75 7.3 40% lotisser 600 15 28 ATION	7.5 3/6 7.5 16 1/2 75 6 40% 435 15 28		

Zone R-602

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
PR-197-08-2018	1er mai 2019						
PR-197-03-2020	16-Dec-20						
PR-197-02-2021	22-Jul-21						
-							

Date: 22 juillet 2021

Annexe 3 du *Règlement de zonage*

Zone R-603

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-03-2020	16-Dec-20						

	Date: 16 décembre 2020
	Date: 16 decembre 2020
, <u>.</u>	

	Annexe 3	3 du Règ.	lement de	zonage				
	OUDEO	ET OL	100E0 F		=0			
	ROUPES	EICL	ASSES L	JUSAGI	ES			
H - Habitation			-					
H1 Unifamiliale	•	•		_				-
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale			•	•				
110 1111101111111			-		•			
H4 Multifamiliale								-
H5 Habitation collective								-
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement			-					
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries							-	-
P - Institutionnel et public			-				-	-
P1 Institutionnel et public			-				-	-
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA	-							
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	N DU B	ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•		•		•			
Mode d'implantation - Jumelé		•		•				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4	0/2	2/4			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75			
Largeur (min.)	7.3	6	7.3	6	7.3			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	40%	40%	40%			
Nbre de logements par bâtiment (m		1	2	2	3			
NORMES DE		SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435	391	435	391	600			
Largeur du lot (min.)	15	13	15	13	15			
Profondeur du lot (min.)	28	28	28	28	28			
	SES ACC	CESSOII	RES À L	'HAB <u>IT</u> A	TION			,
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS	PARTICI	JLIÈRES	3	-	'	
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
			1		l	l	1	1

Usage multiple

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

•

•

H - Habitation
H1 Unifamiliale

I - Industriel

A - Agricole

I1 Centre de recherche
I2 Légère et artisanale
I3 Autres industries
P - Institutionnel et public
P1 Institutionnel et public
P2 Utilité publique
R - Récréatif
R1 Extensif
R2 Intensif

A1 Activité agricole LPTAA
A2 Activité agricole
RN - Ressource naturelle
RN1 Activité forestière
RN2 Activité extractive

RN3 Autres ressources naturelles

Mode d'implantation - Isolé

H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale

H4 Multifamiliale
H5 Habitation collective
H6 Maison mobile
C - Commerce
C1 Commerce local
C2 Commerce artériel
C3 Restauration
C4 Divertissement
C5 Hébergement
C6 Commerce automobile
C7 Services pétroliers

Zone R-604

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-03-2020	16-Dec-20						

Mode d'impiantation - Isole	•						
Mode d'implantation - Jumelé		•		•			
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4	0/2	2/4		
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75		
Largeur (min.)	7.3	6	7.3	6	7.3		
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	40%	40%	40%		
Nbre de logements par bâtiment (m		1	2	2	3		
NORMES DE	LOTIS	SEMENT	(Règlei	nent de	lotisser	nent)	
Superficie du lot - m² (min.)	435	391	435	391	600		
Largeur du lot (min.)	15	13	15	13	15		
Profondeur du lot (min.)	28	28	28	28	28		
USAC	SES ACC	CESSOIF	RES À L	HABITA	TION		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale						
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres	•						
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)	•						
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux domes							
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3		
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
O Suge multiple							

IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

H - Habitation
H1 Unifamiliale

H2 Bifamiliale
H3 Tritifamiliale
H4 Multifamiliale
H5 Habitation collective
H6 Maison mobile
C - Commerce
C1 Commerce local
C2 Commerce artériel
C3 Restauration
C4 Divertissement
C5 Hébergement
C6 Commerce automobile

C7 Services pétroliers

I1 Centre de recherche
I2 Légère et artisanale
I3 Autres industries
P - Institutionnel et public
P1 Institutionnel et public
P2 Utilité publique
R - Récréatif
R1 Extensif
R2 Intensif

A1 Activité agricole LPTAA
A2 Activité agricole
RN - Ressource naturelle
RN1 Activité forestière
RN2 Activité extractive

RN3 Autres ressources naturelles

Hauteur - Nbre étages (min. / max.)

Nbre de logements par bâtiment (m

Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale

NORMES DE

Sup. d'implantation - m² (min.)

Superficie du lot - m2 (min.)

Logement intergénérationnel

Largeur du lot (min.)

Profondeur du lot (min.)

Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu

Marge - Avant (min.)

Marge - Latérale (min. / totale)

Marge - Arrière (min.)

Largeur (min.)
Profondeur (min.)
Taux d'implantation (max.)

- Industriel

A - Agricole

Zone R-605

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-03-2020	16-Dec-20						

•						
•						
•						
•						
stiques						
DISPOS	ITIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3		
	• • stiques				• • • • stiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	

ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA

USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

OTISSEMENT (Règlement de lotissement)

7.5

2/4

7.5

1 / 2,5 75_

7.3

40%

435

15

28

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

•

•

•

H - Habitation H1 Unifamiliale

> **H2** Bifamiliale H3 Tritifamiliale

H4 Multifamiliale

H5 Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce

Zone R-606

Résidentielle Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
197-12-2020	16-Dec-20

Profondeur du lot (min.)	28	28	28	28	28	28	
USAG	SES ACC	CESSOI	RES À L	'HABITA	TION		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale						
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres	•						
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)	•						
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux domes	tiques						
	DISPOS	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3	•	
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé • Mode d'implantation - Jumelé • • Mode d'implantation - Contigu 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) 2/4 0/2 2/4 0/2 2/4 2/4 Marge - Arrière (min.) 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 RISTI BÂT ICIP Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 75 75 75 75 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 7.3 6 7.3 6 7.3 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) 40% 40% 40% 40% 40% 40% Nbre de logements par bâtiment (m 2 2 3 6 OTI ИEI nt a **NORMES DE** Superficie du lot - m² (min.) 435 391 435 391 600 800 Largeur du lot (min.) 15 13 15 13 15 15

Zone R-607

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

CATIONS
Entrée en vigueur
16-Dec-20

Bate. To accernist a Lore	Date:	16	déc	embre	2020
---------------------------	-------	----	-----	-------	------

	Annexe	3 du <i>R</i> èg	lement de	e zonage				
	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	-	-			-		-
H2 Bifamiliale	_							
H3 Tritifamiliale	1							-
H4 Multifamiliale			-					-
H5 Habitation collective		-	-					-
H6 Maison mobile	-							
C - Commerce								
C1 Commerce local		-					ļ	
C2 Commerce artériel		-						
C3 Restauration		-			-		-	-
C4 Divertissement		-	-				 	
C5 Hébergement		-			-		-	
C6 Commerce automobile	-	-	-		-		-	-
C7 Services pétroliers								
I - Industriel	-	-			<u> </u>		-	
I1 Centre de recherche	-	-	-	-	 		-	-
12 Légère et artisanale	-	-	-	-	-		-	-
13 Autres industries	-	-	-	-	-	-	-	-
P - Institutionnel et public	-	-	-	-	-	-	-	-
P1 Institutionnel et public	+	-	-	1	-		-	-
P2 Utilité publique	+	-	-	-	-		 	-
R - Récréatif	-	-	-	-	-		-	-
R1 Extensif		-	-				-	-
R2 Intensif	-	-					-	-
A - Agricole	-	-					-	-
A1 Activité agricole LPTAA	-	-					-	-
A2 Activité agricole	-	-					-	-
RN - Ressource naturelle	-	-			-		-	-
RN1 Activité forestière		-			-		 	
RN2 Activité extractive	-	-			-	-	-	
RN3 Autres ressources naturelles	ANTATIO		ÂTIMEN	IT DRIN	CIDAL			
	ANTATIO		ATIME	AI PKIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	+ •				-			-
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	5						-	
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4						-	-
Marge - Arrière (min.)	7.5				-		-	
CARAC		OUES DI	I BÂTIN	MENT DE	INCIDA			-
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2			M-KILLER				
Sup. d'implantation - m² (min.)	65		 	<u> </u>	 		 	
Largeur (min.)	7.3	-		<u> </u>	 		 	
Profondeur (min.)	1.5	-		-	 		 	
Taux d'implantation (max.)	40%	-		-	 		 	
Nbre de logements par bâtiment (m	_		 	†	 		 	
NORMES D		SEMENI	(Rèale	ment de	lotisser	nent)		1
Superficie du lot - m ² (min.)	435	23W3N	_\regie	ment de	1040001	nont)		
Largeur du lot (min.)	15	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	 		†	
Profondeur du lot (min.)	28	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	1			<u> </u>
	GES AC	CESSON	RES À L	'HABIT	TION			
Activité professionnelle à domicile					I I			
Entreprise artisanale ou semi-artisa					 			
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•				1			
Location de chambres	•			<u> </u>	-			1
Location en court séjour	<u> </u>			<u> </u>	-			1
Gîte touristique (B&B)	•	<u> </u>	<u> </u>	†	 		<u> </u>	
Fermette		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	 		†	
Garde et pension d'animaux domes					1			
	DISPOSI	TIONS	PARTIC	ULIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)	1							
Entreposage extérieur	1				1			
Usage mixte	+		 	†	 		 	
Usage multiple	+	<u> </u>	 	†	 		 	
Duning interné	+	 	 	-	 	 	 	

Zone R-608

Résidentielle Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

CATIONS
Entrée en
vigueur
16-Dec-20
12-Dec-22

Date:	12	décembre	2022
-------	----	----------	------

	Annexe	3 du <i>R</i> èg	lement de	zonage				
	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAG	ES	ı	T	
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale			-					
H3 Tritifamiliale			-		-			
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile					-			-
C - Commerce					1			-
C1 Commerce local			-					
C2 Commerce artériel			-					
C3 Restauration						-		
C4 Divertissement					-			
C5 Hébergement C6 Commerce automobile			-					
C7 Services pétroliers					1			
I - Industriel					-			
I1 Centre de recherche					-			
12 Légère et artisanale			 		 			
13 Autres industries			 		 			
P - Institutionnel et public			<u> </u>		 			
P1 Institutionnel et public			<u> </u>		<u> </u>			
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL	ANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5							
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4							
Marge - Arrière (min.)	7.5							
CARACT	1	QUES D	U BATIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5		-					
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		-					
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)	1001				-			
Taux d'implantation (max.)	40%		-		-			
Nbre de logements par bâtiment (m) FARENCE	[(D) - (-		In time	()		
NORMES DI		SEMENT	⊢(Reglei	ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435		-		 			
Largeur du lot (min.)	15		-		-	-		
Profondeur du lot (min.)	28 CES AC	CESSON A	DEC À L	'LI A BUT	TION			
	GES ACC	ESSOII	RES A L	HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile			-		-			
Entreprise artisanale ou semi-artisa			-					
Logement intergénérationnel	•		-	-	 	-		
Logement additionnel Location de chambres	•		-		 	-		
Location de chambres Location en court séjour	•		 		-			
-	•		 		 			
Gîte touristique (B&B) Fermette	•		 		-			
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS	PARTICI	II IÈRE	3			
	5101 031	TIONO!	ANTIC	PETENE				
Fsnace naturel (% min)					1			1
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur								
Entreposage extérieur								
. ,								

Zone R-609

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C102 (uniquement autorisé le produits alimentaires: pâtisserie, confiserie et boulangerie)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-06-2017	27-Sep-17
197-03-2020	16-Dec-20

Date: 16 décembre 2	2020
---------------------	------

H - Habitation H1 Unifamiliale	00000000							
		ETCL	SEE I					
	GROUPES	EICL	455E5 I	JUSAGI	=S		T	1
	•	•	•					
H2 Bifamiliale		_	_					-
H3 Tritifamiliale					-		+	-
H4 Multifamiliale					-		+	-
					-		-	-
H5 Habitation collective				-	-		-	-
H6 Maison mobile				-	-		+	-
C - Commerce							-	-
C1 Commerce local	• (1)							_
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration							ļ	
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								1
P - Institutionnel et public								1
P1 Institutionnel et public				<u> </u>	 		+	†
P2 Utilité publique				<u> </u>	 		1	+
R - Récréatif	-			<u> </u>		 	+	+
R1 Extensif							+	-
					-		-	-
R2 Intensif							-	-
A - Agricole							+	_
A1 Activité agricole LPTAA							+	-
A2 Activité agricole							-	_
RN - Ressource naturelle								
				1			_	
RN1 Activité forestière								
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell								
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell	es PLANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	NT PRIN	CIPAL			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell		ON DU B	ÂTIMEN	NT PRIN	CIPAL			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé	PLANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	NT PRIN	CIPAL			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	PLANTATIO		ÂTIMEN	NT PRIN	CIPAL			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF	PLANTATIO			NT PRIN	CIPAL			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	PLANTATIO • 7.5	7.5	7.5	NT PRIN	CIPAL			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	PLANTATIO •	•	•	NT PRIN	CIPAL			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 2 / 4 7.5	7.5 0/2 7.5	7.5 0 / 0 7.5					
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMIF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIO	7.5 0 / 2 7.5 QUES DI	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN	NT PRING				
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max	7.5 2/4 7.5 CTÉRISTIO	7.5 0/2 7.5 QUES DI	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2					
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 2/4 7.5 CTÉRISTIO	7.5 0 / 2 7.5 QUES DI 1 / 2 75	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75					
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 2/4 7.5 CTÉRISTIO	7.5 0/2 7.5 QUES DI	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2					
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 2/4 7.5 .CTÉRISTIC (.) 1/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6					
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 2/4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6					
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment	7.5 2/4 7.5 .CTÉRISTIC (.) 1/2 75 7.3 40% (m) 1 DE LOTISS	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1		RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% (m) 1 DE LOTISS 435	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% (m) 1 DE LOTISS 435 15	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% (m) 1 DE LOTISS 435 15 28	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell MMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% (m) 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell MMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% (m) 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m) 1 DE LOTIS 435 15 28 AGES ACC Sille	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domice Entreprise artisanale ou semi-ar	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m) 1 DE LOTIS 435 15 28 AGES ACC Sille	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m) 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle • ttsanale	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m) 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle • tisanale	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell IMIF Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US Activité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC cille tisanale	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Largeur du lot - m² (min.) US Activité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC cille tisanale	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Largeur du lot - m² (min.) US Activité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle tisanale	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle tisanale • • • •	7.5 0/2 7.5 QUES DI 1/2 75 6 40% 1 SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 7.5 J BÂTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28	MENT PR	RINCIPA			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 2 / 4 7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle tisanale	7.5 0/2 7.5 0/2 7.5 0 1/2 75 6 40% 1 391 13 28 CESSOII	7.5 0/0 7.5 J BÅTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28 RES Å L	MENT PR	Iotissen ATION			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Logement du lot - m² (min.) CARA Logement du lot - m² (min.) CARA Logement du lot - m² (min.) CARA Logement du lot - m² (min.) CARA Logement du lot - m² (min.) CARA Logement du lot - m² (min.) CARA Logement du lot - m² (min.) CARA Logement du lot - m² (min.) CARA Largeur (min.)	7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle tisanale • • • •	7.5 0/2 7.5 0/2 7.5 0 1/2 75 6 40% 1 391 13 28 CESSOII	7.5 0/0 7.5 J BÅTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28 RES Å L	MENT PR	Iotissen ATION			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Lativité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dor	7.5 2 / 4 7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle tisanale	7.5 0/2 7.5 0/2 7.5 0 1/2 75 6 40% 1 391 13 28 CESSOII	7.5 0/0 7.5 J BÅTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28 RES Å L	MENT PR	Iotissen ATION			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Dumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dor Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 2 / 4 7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle tisanale	7.5 0/2 7.5 0/2 7.5 0 1/2 75 6 40% 1 391 13 28 CESSOII	7.5 0/0 7.5 J BÅTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28 RES Å L	MENT PR	Iotissen ATION			
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturell Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARA Hauteur - Nbre étages (min. / max Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment NORMES Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARA Lativité professionnelle à domic Entreprise artisanale ou semi-ar Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dor	7.5 2 / 4 7.5 2 / 4 7.5 CTÉRISTIC (.) 1 / 2 75 7.3 40% t (m: 1 DE LOTISS 435 15 28 AGES ACC citle tisanale	7.5 0/2 7.5 0/2 7.5 0 1/2 75 6 40% 1 391 13 28 CESSOII	7.5 0/0 7.5 J BÅTIN 1/2 75 6 40% 1 (Règle 280 10 28 RES Å L	MENT PR	Iotissen ATION			

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

H - Habitation
H1 Unifamiliale

H2 Bifamiliale
H3 Tritifamiliale
H4 Multifamiliale
H5 Habitation collective
H6 Maison mobile
C - Commerce
C1 Commerce local
C2 Commerce artériel
C3 Restauration
C4 Divertissement
C5 Hébergement
C6 Commerce automobile

C7 Services pétroliers

I1 Centre de recherche
I2 Légère et artisanale
I3 Autres industries
P - Institutionnel et public
P1 Institutionnel et public
P2 Utilité publique
R - Récréatif
R1 Extensif
R2 Intensif

A1 Activité agricole LPTAA
A2 Activité agricole
RN - Ressource naturelle
RN1 Activité forestière
RN2 Activité extractive

RN3 Autres ressources naturelles

Hauteur - Nbre étages (min. / max.)

Nbre de logements par bâtiment (m

NORMES DE

Sup. d'implantation - m² (min.)

Superficie du lot - m2 (min.)

Largeur du lot (min.)

Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu

Marge - Avant (min.)

Marge - Latérale (min. / totale)

Marge - Arrière (min.)

Largeur (min.)
Profondeur (min.)
Taux d'implantation (max.)

I - Industriel

A - Agricole

Zone R-610

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
Entrée en vigueur						
16-Dec-20						

CESSOI	RES À L	'HABITA	ATION					
	USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
ITIONS	PARTIC	JLIÈRE:	3					
	ITIONS	ITIONS PARTICI	ITIONS PARTICULIÈRES	ITIONS PARTICULIÈRES	ITIONS PARTICULIÈRES	ITIONS PARTICULIÈRES		

ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA

OTISSEMENT (Règlement de lotissement)

7.5

2/4

7.5

1 / 2 75_

7.3

40%

435

15

Zone R-611

Résidentielle Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

CATIONS
Entrée en
vigueur
16-Dec-20

Date:	16	décembre	2020

	Annexe	3 du Règ	lement de	zonage				
	ROUPES	ETCLA	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation H1 Unifamiliale	•						1	
H2 Bifamiliale	-							
H3 Tritifamiliale							1	
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel					-			
C3 Restauration					-		-	
C4 Divertissement					-		-	
C5 Hébergement	1				1		1	
C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers							-	
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries	<u> </u>						<u> </u>	
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA					-		-	
A2 Activité agricole	-				-		-	
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière					-		-	
RN2 Activité extractive							-	
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 2 / 4 7.5	NIES DI	L D ÂTIN	ENT DE				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 2 / 4 7.5 ÉRISTIO	QUES D	U BÂTIN	IENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIO	QUES DI	U BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 2 / 4 7.5 ÉRISTIO	QUES DI	U BÂTIN	TENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIO 1/2 75	QUES D	J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIO 1/2 75	QUES D	U BÂTIN	IENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 2/4 7.5 ÉRISTI (1/2 75 7.3							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTI (1/2 75 7.3							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTI (1/2 75 7.3							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% 1 ELOTISS 435							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% 1 LOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% 1 LOTIS 435 15 28 ESS ACC	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 2 / 4 7.5 ERISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 LOTISS 435 15 28 BES ACC	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monomole (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% 1 LOTIS 435 15 28 ESS ACC	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monomole (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel	7.5 2 / 4 7.5 ERISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 LOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monomole (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ Professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 2/4 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 2 / 4 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle.	ment de	Iotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.) Cargeur (min.) NORMES DE Cargeur du lot (min.)	7.5 2 / 4 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle.	ment de	Iotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 2 / 4 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle.	ment de	Iotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 2 / 4 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle.	ment de	Iotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargement intergénérationnel Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 2 / 4 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle.	ment de	Iotissen			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 2 / 4 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% 1 ELOTIS 435 15 28 GES ACC	SEMENT	(Règle.	ment de	Iotissen			

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

	GRO	DUPES	S ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES		
H - Habitation								
H1 Unifamiliale		•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale	_ _							
H4 Multifamiliale	_							
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile	_							
C - Commerce	_							
C1 Commerce local	_							
C2 Commerce artériel	_							
C3 Restauration								
C4 Divertissement	4							
C5 Hébergement	_							
C6 Commerce automobile	_						-	
C7 Services pétroliers	-						-	
I - Industriel								
I1 Centre de recherche	-							
12 Légère et artisanale						-	-	
13 Autres industries	-							
P - Institutionnel et public	-					-		
P1 Institutionnel et public	+		ļ	-	<u> </u>	 		
P2 Utilité publique R - Récréatif	\dashv					-		
R1 Extensif	\dashv		-			 		
R2 Intensif	-					-		
A - Agricole	-							
A1 Activité agricole LPTAA	-			-				
A2 Activité agricole	_							
RN - Ressource naturelle	+							
RN1 Activité forestière	\dashv							
RN2 Activité extractive	1							
RN3 Autres ressources naturelle	s							
		NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	Т	•						
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)		7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)		2/4						
Marge - Arrière (min.)		7.5						
Nombre de logement à l'hectare (14						
Nombre de logement à l'hectare (
	$\overline{}$		QUES DI	J BÄTIN	IENT PR	RINCIPA		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5					ĺ	
Sup. d'implantation - m² (min.)								
Largeur (min.)		75						
Profondeur (min.)	_ _	75 7.3						
	_	7.3						
Taux d'implantation (max.)	1	7.3						
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment	(max	7.3 40% K.)						
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment ((max	7.3 40% k.) LOTISS	SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (NORMES I Superficie du lot - m² (min.)	(max	7.3 40% (.) LOTISS 435	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	(max	7.3 40% (.) LOTISS 435 15	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)	
Taux d'implantation (max.) Nor de logements par bâtiment (norme le logements par bâtiment (norme le logements par bâtiment (norme le logements par bâtiment (norme le logement) Superficie du lot (min.) Largeur du lot (min.)	DEI	7.3 40% (.) LOTISS 435 15 28					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (normes l'elements) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA	AGE	7.3 40% (.) LOTISS 435 15 28	SEMENT				nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (normes l'entre l'en	DE I	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (normes le NORMES I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domici Entreprise artisanale ou semi-arti	DE I	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (norme se logements par bâtiment (norme se logements par bâtiment (norme se logement) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domici Entreprise artisanale ou semi-arti Logement intergénérationnel	DE I	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (normes le logements par bâtiment (normes le logements par bâtiment (normes le logement) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domici Entreprise artisanale ou semi-arti Logement intergénérationnel Logement additionnel	DE I	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (normes l'entre l'e	DE I	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (norme) (norme)	DE I	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (norme) (norme par bâtiment (norme) (no	DE I	7.3 40% (C.) LOTISS 435 15 28 ES ACC					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (norme par bâtiment (norme) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domici Entreprise artisanale ou semi-arti Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	AGE le sana	7.3 40% (.) LOTISS 435 15 28 ES ACC					nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (norme) (norme par bâtiment (norme) (no	AGE le sana	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28 ES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	ATION	nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (norme par bâtiment (norme) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domici Entreprise artisanale ou semi-arti Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dom	AGE le sana	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28 ES ACC		RES À L	'HABITA	ATION	nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (norme par bâtiment (norme) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domici Entreprise artisanale ou semi-arti Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dom Espace naturel (% min.)	AGE le sana	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28 ES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	ATION	nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (more par b	AGE le sana	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28 ES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	ATION	nent)	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (norme par bâtiment (norme) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domici Entreprise artisanale ou semi-arti Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dom Espace naturel (% min.)	AGE le sana	7.3 40% (c.) LOTISS 435 15 28 ES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	ATION	nent)	

Zone R-613

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-03-2020	16-Dec-20					
PR-197-04-2022	27-Jul-22					

Date: 27 juillet 2022

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

•

•

H - Habitation

H1 Unifamiliale

H4 Multifamiliale H5 Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Restauration

H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale

Zone R-614

Résidentielle Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

ement

errain cas,

MODIFIC	ATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-12-2020	16-Dec-20

C3 Restauration						ļ	ļ			
C4 Divertissement										
C5 Hébergement										
C6 Commerce automobile										
C7 Services pétroliers									USAGE(S) s	pécifiquer
I - Industriel									proh	ibé(s)
I1 Centre de recherche										
I2 Légère et artisanale										
I3 Autres industries										
P - Institutionnel et public										
P1 Institutionnel et public										
P2 Utilité publique										
R - Récréatif										
R1 Extensif										
R2 Intensif										
A - Agricole									NO	TES
A1 Activité agricole LPTAA										
A2 Activité agricole										
RN - Ressource naturelle										
RN1 Activité forestière										
RN2 Activité extractive		 				<u> </u>		 		
RN3 Autres ressources naturelles										
	ANTATIO	N DILB	ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAL					
Mode d'implantation - Isolé	•		•		•				1	
	_	_	_	_	_					
Mode d'implantation - Jumelé		•	-	•	-			-		
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			-		
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			-		
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4	0/2	2/4			-		
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5					
	TÉRISTIC	Т			RINCIPA	L				
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			-		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75			-		
Largeur (min.)	7.3	6	7.3	6	7.3			-		
Profondeur (min.)										
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	40%	40%	40%			-		
Nbre de logements par bâtiment (n		1	2	2	3				Les normes de	lotissement
NORMES D					lotisser	nent)			prescrites sont	•
Superficie du lot - m² (min.)	435	391	435	391	600				desservi. Dans	
Largeur du lot (min.)	15	13	15	13	15				voir le Règleme	ent de
Profondeur du lot (min.)	28	28	28	28	28				lotissement.	
USA	GES AC	CESSOIF	RES À L	'HABIT	NOITA					
Activité professionnelle à domicile	•								MODIFI	CATIONS
Entreprise artisanale ou semi-artis	anale								No. de	Entrée
Logement intergénérationnel	•								règlement	vigue
Logement additionnel	•								197-12-2020	16-Dec-20
Location de chambres	•									
Location en court séjour										
Location on court sejour										
	•									
Gîte touristique (B&B)	•									
Gîte touristique (B&B) Fermette	•									
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome	• stiques	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES	S					
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome	•	TIONS F	PARTICU	JLIÈRE	S					
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome: Espace naturel (% min.)	• stiques	TIONS F	PARTICU	JLIÈRE:	S					
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome: Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	• stiques	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES	5					
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome: Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	• stiques	TIONS F	PARTICU	JLIÈRE	5					
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux dome: Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	• stiques	TIONS F	PARTICU	JLIÈRE	8				Date: 16 dé	cembre 2

Annexe 3 du Règlement de zonage

GI	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•	•					
H2 Bifamiliale				•	•			
H3 Tritifamiliale						•	•	
H4 Multifamiliale								•
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce					-			
C1 Commerce local		-						
C2 Commerce artériel	-	-			-			
C3 Restauration C4 Divertissement	-				-			
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif	ļ			ļ	-			
R1 Extensif					-			
R2 Intensif				-				
A - Agricole	-	-						
A1 Activité agricole LPTAA	-				-			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière				•				
RN2 Activité extractive				-				
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DU E	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•			•		•		•
	 							
Mode d'implantation - Jumelé		•			•		•	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu		•	•		•		•	
•	6	6	• 6	6	6	6	6	6
Mode d'implantation - Contigu	6 2 / 4			6 2 / 4		6 2 / 4		6 2 / 4
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2 / 4	6 0 / 2 7.5	6 0 / 0 7.5	2 / 4	6 0 / 2 7.5	2 / 4 7.5	6 2 / 4 7.5	2/4
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m	2 / 4 7.5 14	6 0 / 2	6 0 / 0	2/4	6 0 / 2	2/4	6 2 / 4	2/4
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m	2 / 4 7.5 14 ax.)	6 0 / 2 7.5 14	6 0 / 0 7.5 14	2 / 4 6 14	6 0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14	6 2 / 4 7.5	2/4
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO	6 0 / 2 7.5 14	6 0 / 0 7.5 14 U BÂTIM	2 / 4 6 14 MENT PF	6 0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14	6 2/4 7.5 14	2 / 4 5 14
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC	6 0 / 2 7.5 14 QUES DI	6 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/3	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3	6 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 3	2 / 4 7.5 14 L	6 2/4 7.5 14	2 / 4 5 14
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 3 75	6 0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 3 75	6 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/3 75	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75	6 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 3 75	2 / 4 7.5 14 L 1 / 3 75	6 2/4 7.5 14 1/3 75	2 / 4 5 14 1 / 3 75
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC	6 0 / 2 7.5 14 QUES DI	6 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/3	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3	6 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 3	2 / 4 7.5 14 L	6 2/4 7.5 14	2 / 4 5 14
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3	6 0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 3 75 7	6 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/3 75 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3	6 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 3 75 7	2 / 4 7.5 14 L 1 / 3 75 10	6 2/4 7.5 14 1/3 75 10	2 / 4 5 14 1 / 3 75 7
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 3 75 7.3	6 0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 3 75	6 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/3 75	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75	6 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 3 75	2 / 4 7.5 14 L 1 / 3 75	6 2/4 7.5 14 1/3 75	2 / 4 5 14 1 / 3 75
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	2/4 7.5 i 14 ax.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ax.)	6 0/2 7.5 14 2UES D 1/3 75 7	6 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/3 75 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40%	6 0 / 2 7.5 14 RINCIPA 1 / 3 75 7	2 / 4 7.5 14 L 1 / 3 75 10	6 2/4 7.5 14 1/3 75 10	2 / 4 5 14 1 / 3 75 7
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	2/4 7.5 i 14 ax.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ax.)	6 0/2 7.5 14 2UES D 1/3 75 7	6 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/3 75 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40%	6 0/2 7.5 14 1/3 75 7 40%	2 / 4 7.5 14 L 1 / 3 75 10	6 2/4 7.5 14 1/3 75 10	2 / 4 5 14 1 / 3 75 7
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	2/4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ax.)	6 0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 3 75 7	6 0/0 7.5 14 U BÂTIN 1/3 75 7 45%	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40%	6 0 / 2 7.5 14 11/3 75 7 40%	2 / 4 7.5 14 L 1 / 3 75 10 40%	1/3 75 10 40%	2/4 5 14 1/3 75 7 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACI Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40%	1/3 75 10 40%	2/4 5 14 1/3 75 7 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Experise artisanale ou semi-artisa	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation (max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Carcivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 2UES D 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28	6 0 / 0 7.5 14 1 / 3 75 7 45% (Règle, 185 7	2 / 4 6 14 MENT PF 1 / 3 75 7.3 40% ment de 435 15 28	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cargeur (min.) Cargeur (m	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 20ES DI 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	6 0/0 7.5 14 1/3 75 7 45% (Règle 185 7 25 RES À L	2 / 4 6 14 14 11 / 3 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location de chambres Location de chambres Carde et pension d'animaux domes	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 20ES DI 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	6 0/0 7.5 14 1/3 75 7 45% (Règle 185 7 25 RES À L	2 / 4 6 14 14 11 / 3 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15 25
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 20ES DI 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	6 0/0 7.5 14 1/3 75 7 45% (Règle 185 7 25 RES À L	2 / 4 6 14 14 11 / 3 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2 / 4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTUITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 20ES DI 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	6 0/0 7.5 14 1/3 75 7 45% (Règle 185 7 25 RES À L	2 / 4 6 14 14 11 / 3 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2/4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15 25
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 20ES DI 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	6 0/0 7.5 14 1/3 75 7 45% (Règle 185 7 25 RES À L	2 / 4 6 14 14 11 / 3 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2/4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15 25
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (m Nombre de logement à l'hectare (m CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTUITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	6 0 / 2 7.5 14 20ES DI 1 / 3 75 7 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	6 0/0 7.5 14 1/3 75 7 45% (Règle 185 7 25 RES À L	2 / 4 6 14 14 11 / 3 75 7.3 40% 435 15 28 'HABITA	6 0 / 2 7.5 14 1 / 3 75 7 40% Iotisser 391 13 28 ATION	2 / 4 7.5 14 1 / 3 75 10 40% nent) 600 15	1/3 75 14 1/3 75 10 40%	2/4 5 14 1/3 75 7 40% 800 15 25

Zone R-615

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				
197-04-2022	27-Jul-22				
197-01-2025	25-Jun-25				

Date: 25 juin 2025

Annexe 3 du Règlement de zonage

G	OUDES	ET CL	GGEG L	D'USAGI	= 0		
H - Habitation	KOUPES	EICLA	ASSES L	JUSAG	-5		
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Tritifamiliale					•		
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel						• (1)	
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
I2 Légère et artisanale							
13 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•		•		•	•	
Mode d'implantation - Jumelé		•		•			
Mode d'implantation - Contigu							
·							
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4	0/2	2/4	2/4	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2 / 4 7.5	0 / 2 7.5	2 / 4 7.5	0 / 2 7.5	2 / 4 7.5	2 / 4 7.5	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	2 / 4 7.5 14	0/2	2/4	0/2	2/4	2/4	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.)	0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14	0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14	2 / 4 7.5 14	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO	0 / 2 7.5 14 QUES DI	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM	0 / 2 7.5 14 IENT PR	2 / 4 7.5 14 RINCIPA	2 / 4 7.5 14	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM 1 / 2,5	0 / 2 7.5 14 // ENT PF 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5	0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75	0 / 2 7.5 14 MENT PR 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM 1 / 2,5	0 / 2 7.5 14 // ENT PF 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5	0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75	0 / 2 7.5 14 MENT PR 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3	0 / 2 7.5 14 MENT PF 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3	0 / 2 7.5 14 MENT PF 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3	0 / 2 7.5 14 MENT PF 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435	0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règles 435 15	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTI(1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent)	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC • unale	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 EES ACC • unale •	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC • unale	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 28 ESES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 EES ACC • unale •	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 SES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DI 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Caractivité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTIS 435 15 28 GES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	0 / 2 7.5 14 IENT PF 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Caractivité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTIS 435 15 28 GES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	0 / 2 7.5 14 1ENT PF 1 / 2,5 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTIS 435 15 28 GES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	0 / 2 7.5 14 1ENT PF 1 / 2,5 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur (min.) Cargeur (min.) Car	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTIS 435 15 28 GES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	0 / 2 7.5 14 1ENT PF 1 / 2,5 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTIS 435 15 28 GES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	0 / 2 7.5 14 1ENT PF 1 / 2,5 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cargeur (min.) Cargeur (min.) Car	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTIS 435 15 28 GES ACC	0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	0 / 2 7.5 14 1ENT PF 1 / 2,5 75 6 40% 391 13 28 'HABITA	2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40% nent) 435 15	

Zone R-616

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C212

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS								
No. de	Entrée en							
règlement	vigueur							
197-08-2018	1-May-19							
197-03-2020	16-Dec-20							

Zone R-617

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS									
Entrée en									
vigueur									
16-Dec-20									

Date:	16	déce	mbre	2020
-------	----	------	------	------

	Annexe	3 du Règ	lement d	e zonage				
	BOURE) ET OL	100E0 I					
	ROUPES	S ET CLA	ASSES	J'USAG	ES		_	
H - Habitation H1 Unifamiliale	+	-					 	-
	•	-				-	 	
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale	-	-				-	-	
H4 Multifamiliale	-	-	-				-	
H5 Habitation collective	-	-	-		-	-	-	
H6 Maison mobile	-	-	-				-	-
C - Commerce	+	-					1	-
C1 Commerce local	+	-					-	-
C2 Commerce artériel	+				-	 	-	-
C3 Restauration	+	-					-	-
	+	-			-		-	-
C4 Divertissement C5 Hébergement	 	-					-	-
C6 Commerce automobile	 					<u> </u>	 	-
C7 Services pétroliers	†	-			-	-	1	-
I - Industriel	+					-	-	-
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale	1	-					-	-
13 Autres industries	+				-		 	
P - Institutionnel et public	1	-	-	 	-	-	 	
P1 Institutionnel et public	-	-	-	 	-	-	 	
P2 Utilité publique	1	-	-	 	-	-	+	
R - Récréatif		-	<u> </u>	<u> </u>	 		+	
R1 Extensif		 	-		-		 	
R2 Intensif		<u> </u>	1		-		1	
A - Agricole	1						1	
A1 Activité agricole LPTAA	1						1	<u> </u>
A2 Activité agricole	†							
RN - Ressource naturelle	1						1	-
RN1 Activité forestière	†						 	
RN2 Activité extractive							1	-
RN3 Autres ressources naturelles							 	
	ANTATIO		ÂTIMEN	IT DDIN	CIDAI			
Mode d'implantation - Isolé	•		ATIME	VI FIXIN	CIFAL			
Mode d'implantation - Jumelé	<u> </u>	-					1	-
Mode d'implantation - Contigu							-	
	7.5	-					-	-
Marge - Avant (min.)	2/4	-					 	-
Marge - Latérale (min. / totale)	7.5	-					 	-
Marge - Arrière (min.) CARACT		OUES D	I DÂTIN	LENT DE	INCIDA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	ZUES D	U BATIN	MENT PI	INCIPA			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75					<u> </u>	-	-
Largeur (min.)	7.3		-	 	-	 	1	-
Profondeur (min.)	1.3		1	 	-	 	1	
Taux d'implantation (max.)	40%	-		+	-		1	1
Nbre de logements par bâtiment (m		+	1	+	-	 	+	
Norme de logements par batiment (m NORMES DI		SEMEN	l (Ràgle	mont-de	lotissor	nent\	1	1
Superficie du lot - m ² (min.)		SCIVICIN I	(Kegle	ment de	Toussel	nerit)		
	435 15	-	+	 	 	-	+	+
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	28	+	+	+	-	 	 	
	GES AC	LESSON	DEC À L	'LI A BLE	TION	<u> </u>		
		-ESSUII	KES A L	ПАБПА	THON			
Activité professionnelle à domicile	-	-	-	-		-	+	-
Entreprise artisanale ou semi-artisa	1	-	1	 		-	-	-
Logement intergénérationnel	•		-	-	-	-	-	-
Logement additionnel	•	-	-	-	-	-	-	-
Location de chambres	•	-	-	-	-	-	-	-
Location en court séjour		-	-	-	 	-	-	-
Gîte touristique (B&B)	•	-	-	-	 	-	-	-
Fermette	•	-	1	1		-	 	
Garde et pension d'animaux domes							<u> </u>	Щ
	DISPOSI	TIONS	PARTIC	JLIERE:	5			
Espace naturel (% min.)							<u> </u>	<u> </u>
Entreposage extérieur							<u> </u>	
Usage mixte			1				<u> </u>	
Usage multiple							<u> </u>	
Dunint intérné	1	1	i	1	1	1	1	1

Projet intégré

Annexe 3 du *Règlement de zonage*

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

•

•

7.5

2/4

7.5

1 / 2,5

75

10

40%

6

800

15

28

7.5

2/4

7.5

NCIP

1 / 2,5

75

7.3

40%

3

600

15

28

•

•

H - Habitation
H1 Unifamiliale

H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale

H4 Multifamiliale

H5 Habitation collective
H6 Maison mobile
C - Commerce
C1 Commerce local
C2 Commerce artériel
C3 Restauration
C4 Divertissement
C5 Hébergement
C6 Commerce automobile

C7 Services pétroliers

I1 Centre de recherche
I2 Légère et artisanale
I3 Autres industries
P - Institutionnel et public
P1 Institutionnel et public
P2 Utilité publique
R - Récréatif
R1 Extensif
R2 Intensif

A1 Activité agricole LPTAA
A2 Activité agricole
RN - Ressource naturelle
RN1 Activité forestière
RN2 Activité extractive

RN3 Autres ressources naturelles

Mode d'implantation - Isolé

Marge - Avant (min.)

Marge - Arrière (min.)

Largeur (min.)
Profondeur (min.)
Taux d'implantation (max.)

Mode d'implantation - Jumelé

Mode d'implantation - Contigu

Marge - Latérale (min. / totale)

Hauteur - Nbre étages (min. / max.)

Nbre de logements par bâtiment (m

Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale

Logement intergénérationnel

Sup. d'implantation - m² (min.)

Superficie du lot - m2 (min.)

Largeur du lot (min.)

Profondeur du lot (min.)

Logement additionnel

Location de chambres

- Industriel

A - Agricole

Zone R-618

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							
197-03-2020	16-Dec-20							

Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)	•						
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux de	omestiques						
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3		
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

7.5

2/4

7.5

BÂTI

1 / 2,5

75

7.3

40%

2

435

15

28

ES ACCESSOIRES À L'HABITATION

•

7.5

0/2

7.5

1 / 2,5

75

6

40%

ИEI

391

13

28

7.5

2/4

7.5

ÉRISTIC

1 / 2,5

75

7.3

40%

ОТІ

435

15

28

•

•

•

NORMES DE

•

7.5

0/2

7.5

1 / 2,5

75

6

40%

2

ent d

391

13

28

Zone R-619

Résidentielle Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
Entrée en								
vigueur								
16-Dec-20								

Data:	16	dáce	ambr	e 2020	
Date.	10	uece	FILIDI	6 2020	

	Annexe	3 du Règ	lement de	e zonage				
	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAG	ES			
H - Habitation							-	
H1 Unifamiliale	•				-		 	-
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale					-		-	
H4 Multifamiliale							1	
H5 Habitation collective							1	
H6 Maison mobile								
C - Commerce							 	1
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile							ļ	
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche					-			
12 Légère et artisanale			-	-	-	-	-	-
I3 Autres industries				-	-		-	-
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public			-	<u> </u>	-	-	+	-
P2 Utilité publique				+	-		 	1
R - Récréatif			-	<u> </u>	<u> </u>	-	+	
R1 Extensif								
R2 Intensif							 	1
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
		DN DU B	ATIMEN	T PRIN	CIPAL	1		
Mode d'implantation - Isolé	•				-			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu	7.5				-		-	-
Marge - Avant (min.)	7.5 2 / 4		-		-	-	 	-
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5						 	
CARACT		OUES DI	I BÂTIN	IENT PE	SINCIPA			-
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	QUEU D						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		-				1	1
Largeur (min.)	7.3						<u> </u>	
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%							
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE		SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435							
Largeur du lot (min.)	15						<u> </u>	
Profondeur du lot (min.)	28							
		ESSOI	RES A L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile				-	-		-	-
Entreprise artisanale ou semi-artisa				-	-		-	
Logement intergénérationnel	•		-	-	-		+	-
Logement additionnel Location de chambres	•			+	 		 	
Location de chambres Location en court séjour				<u> </u>	<u> </u>		 	
Gîte touristique (B&B)	•			<u> </u>	<u> </u>	-	+	
Fermette	•						<u> </u>	
Garde et pension d'animaux domes							<u> </u>	<u> </u>
		TIONS F	PARTIC	ULIÈRE	S			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré								

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

Zone R-620

Résidentielle Ville de Brownsburg-

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							
197-03-2020	16-Dec-20							
	•							

H - Habitation	ROUPES	PET CLA	AOSES L	USAG			4 1	tham
H1 Unifamiliale	•	+	 		 	 	L Sila	
H2 Bifamiliale	 	•	 		<u> </u>		USAGE(S).sı	pécifiquement
H3 Tritifamiliale	†	 	•	•				risé(s)
H4 Multifamiliale			1		•			
H5 Habitation collective	1							
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration						<u> </u>		
C4 Divertissement	<u> </u>	ļ		<u> </u>		1		
C5 Hébergement	↓	ļ			ļ	\longmapsto		
C6 Commerce automobile						1	110405(0)	/ 161
C7 Services pétroliers	-	-	-	 	-			pécifiquement
I - Industriel	-		<u> </u>			+	 pron	ibé(s)
I1 Centre de recherche	+	-			-	-		
I2 Légère et artisanale I3 Autres industries	+	-					 	
P - Institutionnel et public	+	-	-			+		
P1 Institutionnel et public	+	+	 	<u> </u>	 	+		
P2 Utilité publique	1	1	 		1	+		
R - Récréatif	†	<u> </u>			†	 		
R1 Extensif								
R2 Intensif	1							-
A - Agricole							NO	TES
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière	<u> </u>					<u> </u>		
RN2 Activité extractive	 	ļ	ļ		ļ	\vdash		
RN3 Autres ressources naturelles			â					
	ANTATIO	DN DU B		IT PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	+		•		•	-		
Mode d'implantation - Jumelé		•	 	•		+	 	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	+ +		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	0/0	0/0	2/4		3,75 / 7,5	-	 	
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	í t	 	
CARACT								
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)		1,5 / 2,5			1	Ī	†	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75			
Largeur (min.)	6	6	7.3	7.3	10			
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	50%	50%	50%	50%	50%			
Nbre de logements par bâtiment (m	1 1	2	3	3	8		Les normes de	lotissement
NORMES DE	E LOTIS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotissen	nent)	prescrites sont	pour un terrain
Superficie du lot - m² (min.)	217	435	435	435	700	<u> </u>	desservi. Dans	,
Largeur du lot (min.)	7.5	15	15	13	21.5	<u> </u>	voir le Règleme	nt de
Profondeur du lot (min.)	28	28	28	28	33		lotissement.	
	GES ACC	CESSOIF	RES A L	'HABITA	ATION			
Activité professionnelle à domicile						-		CATIONS
Entreprise artisanale ou semi-artisa					-		 No. de	Entrée en
Logement intergénérationnel	•		 			+	 règlement	vigueur
Logement additionnel Location de chambres	•	 	 	 	-	 	 197-03-2020	16-Dec-20
		-	-		1	+	l	1
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•						<u> </u>	
Fermette	•	+	 		 	+		
Garde et pension d'animaux domes		<u> </u>	<u> </u>		1	 		
	DISPOSI	TIONS	PARTIC	JLIÈRE	S			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte	İ						'	•
Usage multiple		1			1			
							 Detected 1	0000 hus 2000
Projet intégré	•	•	•	•	•		Date: 16 dé	cembre 2020

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (C)	• (D,E)	•	•	•			
H2 Bifamiliale						•	•	
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								•
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif	ļ							
R1 Extensif	-							
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole							-	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière			-					
RN2 Activité extractive	-							
RN3 Autres ressources naturelles			â					
	NTATIO		AIIMEN	I PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•				•		•
				1	1		l .	ĺ
Mode d'implantation - Jumelé	-		•				•	
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5		•	•	7.5		7.5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	2/4	7.5 0 / 2	7.5 0 / 0		2/4	7.5 0 / 2	2/4
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2 / 4	2 / 4	7.5 0 / 2 6	7.5 0 / 0 6	7.5 (F)	2 / 4	7.5 0 / 2 7.5	2 / 4 7.5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.)	2/4	2/4	7.5 0 / 2	7.5 0 / 0	7.5	2/4	7.5 0 / 2	2/4
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.)	2 / 4 6 16	2 / 4 6 16	7.5 0 / 2 6 16	7.5 0 / 0 6 16	7.5 (F)	2 / 4 6 16	7.5 0 / 2 7.5	2 / 4 7.5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.)	2 / 4 6 16 ÉRISTIC	2 / 4 6 16 QUES DI	7.5 0/2 6 16	7.5 0 / 0 6 16	7.5 (F) 16 RINCIPA	2 / 4 6 16	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5 16
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 6 16 ERISTIC	2 / 4 6 16 QUES DI	7.5 0/2 6 16 J BÂTIM 1/2	7.5 0 / 0 6 16 IENT PF 1,5 / 2	7.5 (F) 16 RINCIPA	2 / 4 6 16 L	7.5 0/2 7.5 16	2 / 4 7.5
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 6 16 ERISTIC 1 / 2 75	2 / 4 6 16 2UES DI 1 / 2 80	7.5 0/2 6 16 18 1/2 75	7.5 0 / 0 6 16 1ENT PR 1,5 / 2 50 (B)	7.5 (F) 16 17 1 62 (G)	2 / 4 6 16 1 / 2 75	7.5 0/2 7.5 16	2 / 4 7.5 16
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 6 16 ERISTIC	2 / 4 6 16 QUES DI	7.5 0/2 6 16 J BÂTIM 1/2	7.5 0 / 0 6 16 IENT PF 1,5 / 2	7.5 (F) 16 RINCIPA	2 / 4 6 16 L	7.5 0/2 7.5 16	2 / 4 7.5 16
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	2 / 4 6 16 ÉRISTIO 1 / 2 75 7.3	2 / 4 6 16 2UES DI 1 / 2 80 7.3	7.5 0/2 6 16 J BÂTIM 1/2 75 6	7.5 0 / 0 6 16 IENT PF 1,5 / 2 50 (B) 6	7.5 (F) 16 RINCIPA 1/1 62 (G) 7.3	2 / 4 6 16 L 1 / 2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6	2 / 4 7.5 16 1 / 2
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 6 16 ÉRISTIO 1 / 2 75 7.3	2 / 4 6 16 2UES DI 1 / 2 80 7.3	7.5 0/2 6 16 16 J BÂTIN 1/2 75 6	7.5 0 / 0 6 16 IENT PR 1,5 / 2 50 (B) 6	7.5 (F) 16 RINCIPA 1/1 62 (G) 7.3	2 / 4 6 16 1 / 2 75	7.5 0/2 7.5 16	2 / 4 7.5 16
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	2 / 4 6 16 1/2 75 7.3 40%	2 / 4 6 16 2UES DI 1 / 2 80 7.3 40%	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40%	7.5 0/0 6 16 IENT PR 1,5/2 50 (B) 6	7.5 (F) 16 17.1 (F) 16 17.1 (F) 17.3 (F)	2 / 4 6 16 1/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6	2 / 4 7.5 16 1 / 2
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/4 6 16 16 1/2 75 7.3 40% 1 ELOTISS	2 / 4 6 16 116 1 / 2 80 7.3 40% 1	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% 1	7.5 0 / 0 6 16 1ENT PR 1,5 / 2 50 (B) 6	7.5 (F) 16 11/1 (62 (G) 7.3 40% 2 lotissen	2/4 6 16 L 1/2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6	1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	2/4 6 16 1/2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% 1 (Règlei 391	7.5 0 / 0 6 16 1ENT PR 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280	7.5 (F) 16 11/1 62 (G) 7.3 40% 2 Iotissen 280	2 / 4 6 16 L 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2/4 6 16 1/2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% 1 (Règles 391	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280	7.5 (F) 16 17.1 (F) 16 17.3 (F) 17.3 (F) 18.1 (F) 19.1 (F	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2/4 6 16 1/2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% 1 (Règlei 391 13 28	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 L 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2/4 6 16 1/2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	7.5 0 / 2 6 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlei 391 13 28	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nor Mels De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2/4 6 16 1/2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% 1 (Règlei 391 13 28	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	2/4 6 16 17/2 75 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlei 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2/4 6 16 17/2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	7.5 0 / 2 6 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlei 391 13 28	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel	2/4 6 16 17/2 75 7.3 40% 1 ELOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	2/4 6 16 17/2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2/4 6 16 17/2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 435 28 BES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28 BES ACC	2 / 4 6 16 1 / 2 80 7.3 40% 1 SEMENT 435 15 28	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28	7.5 (F) 16 17.1 (F) 18 (F) 19	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Caractivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 6 16 17 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 11/2 80 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28 0 ESSOIR	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 15 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28 'HABITA'	7.5 (F) 16 16 1/1 62 (G) 7.3 40% 2 lotissen 280 10 28 TION	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% 1 E LOTISS 435 15 28 SES ACC	2 / 4 6 16 11/2 80 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28 0 ESSOIR	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 15 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28 'HABITA'	7.5 (F) 16 16 1/1 62 (G) 7.3 40% 2 lotissen 280 10 28 TION	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes DE Superficie du lot - m² (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes DE Superficie du lot - m² (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes DE Superficie du lot - m² (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes DE Superficie du lot - m² (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 6 16 17 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 11/2 80 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28 0 ESSOIR	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 15 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28 'HABITA'	7.5 (F) 16 16 1/1 62 (G) 7.3 40% 2 lotissen 280 10 28 TION	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 6 16 17 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 11/2 80 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28 0 ESSOIR	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 15 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28 'HABITA'	7.5 (F) 16 16 1/1 62 (G) 7.3 40% 2 lotissen 280 10 28 TION	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40%
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Fofondeur du lot (min.) CARACT NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 6 16 17 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 11/2 80 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28 0 ESSOIR	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 15 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28 'HABITA'	7.5 (F) 16 16 1/1 62 (G) 7.3 40% 2 lotissen 280 10 28 TION	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40% 800 15
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 6 16 17 / 2 75 7.3 40% 1 1 E LOTISS 15 28 GES ACC	2 / 4 6 16 11/2 80 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28 0 ESSOIR	7.5 0 / 2 6 16 16 1 / 2 75 6 40% 1 (Règlet 391 13 28 RES À L	7.5 0 / 0 6 16 15 1,5 / 2 50 (B) 6 30% 1 ment de 280 10 28 'HABITA'	7.5 (F) 16 16 1/1 62 (G) 7.3 40% 2 lotissen 280 10 28 TION	2 / 4 6 16 1 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 10 40% 800 15

Zone R-621 (1<u>/</u>2

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) H5 uniquement comme usage complémentaire à un usage P1

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

- (A) Les usages faits en complém rité avec un usage P1 peuvent s'implanter sur le même site san norme de lotissement.
- (B) La superficie minimale de pla est fixée à 85 m.c.
- est fixée à 85 m.c.
 (C) opechiquement pour les habita.
- tions de type cottage (2 étages)
 (U) Specifiquement pour les habitations de type bungalow (1 étage)
- (E) La sup. d'implantation min. et les garages attenants pour les ha tions de 1 étage.
- (F) Les lots de bout doivent resp la marge latérale prescrite alors des les lots intérieurs auront une mar latérale 0.
- (G) La superficie minimale de plancher est fixée à 62 m.c.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2015	15-Sep-15					
197-08-2018	1-May-19					
197-03-2020	16-Dec-20					

Annexe 3 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective	• (1)							
H6 Maison mobile	<u> </u>							
C - Commerce	-						-	
C1 Commerce local		-						
C2 Commerce artériel		-	-	-	-			
C3 Restauration C4 Divertissement								
		-	-				-	
C5 Hébergement C6 Commerce automobile	-	-						
C7 Services pétroliers		-					-	
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		• (A)						
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DU B	ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•						
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5					-	
Marge - Latérale (min. / totale)	5 / 10	5 / 10					-	
Marge - Arrière (min.)	16	-						
Nb de logement/Ha (min.) Nb de logement/Ha (max.)	10							
CARACT	ÉRISTIC	OUES DI	LBÂTIN	IENT PE	INCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	2/2	J DATIK					
Sup. d'implantation - m² (min.)	172	200						
Largeur (min.)	7.3	7.3						
Profondeur (min.)		10					<u> </u>	
Taux d'implantation (max.)	40%	40%						
Nbre de logements par bâtiment (m		1070						
NORMES DE		SEMENT	(Règle	ment de	lotissen	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435							
Largeur du lot (min.)	15							
Profondeur du lot (min.)	28							
USAG	ES ACC	CESSOI	RES À L	HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel								
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette								
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Espace naturel (% min.)							<u> </u>	<u> </u>
Entreposage extérieur							<u> </u>	<u> </u>
Usage mixte								<u> </u>
Usage multiple		•					 	
Projet intégré							<u> </u>	<u></u>

Zone R-621 (2<u>/</u>2

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) H5 uniquement comme usage comlémentaire à un usage P1

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

- (A) Les usages faits en complém rité avec un usage P1 peuvent s'implanter sur le même site san norme de lotissement.
- (B) La superficie minimale de pla est fixée à 85 m.c.
 (C) opechiquement pour les habita.
- tions de type cottage (2 étages) hahita-tions de type bungalow (1 étage)
- (E) La sup. d'implantation min. e. les garages attenants pour les ha tions de 1 étage.
- (F) Les lots de bout doivent resp la marge latérale prescrite alors of les lots intérieurs auront une mar latérale 0.
- (G) La superficie minimale de plancher est fixée à 62 m.c.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2015	15-Sep-15					
197-08-2018	1-May-19					

Annexe 3 du *Règlement de zonage*

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

H - Habitation
H1 Unifamiliale

H2 Bifamiliale
H3 Tritifamiliale
H4 Multifamiliale
H5 Habitation collective
H6 Maison mobile
C - Commerce
C1 Commerce local
C2 Commerce artériel
C3 Restauration
C4 Divertissement
C5 Hébergement
C6 Commerce automobile

C7 Services pétroliers

I1 Centre de recherche
I2 Légère et artisanale
I3 Autres industries
P - Institutionnel et public
P1 Institutionnel et public
P2 Utilité publique
R - Récréatif
R1 Extensif
R2 Intensif

A1 Activité agricole LPTAA
A2 Activité agricole
RN - Ressource naturelle
RN1 Activité forestière
RN2 Activité extractive

RN3 Autres ressources naturelles

Hauteur - Nbre étages (min. / max.)

Nbre de logements par bâtiment (m

Sup. d'implantation - m² (min.)

Superficie du lot - m2 (min.)

Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu

Marge - Avant (min.)

Marge - Latérale (min. / totale)

Marge - Arrière (min.)

Largeur (min.)
Profondeur (min.)
Taux d'implantation (max.)

I - Industriel

A - Agricole

Zone R-622

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					

Largeur du lot (min.)	15							
Profondeur du lot (min.)	28							
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION								
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOS	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré								

ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA

OTISSEMENT (Règlement de lotissement)

7.5

2/4

7.5

1 / 2,5 75_

7.3

40%

435

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

H - Habitation
H1 Unifamiliale

H2 Bifamiliale
H3 Tritifamiliale
H4 Multifamiliale
H5 Habitation collective
H6 Maison mobile
C - Commerce
C1 Commerce local
C2 Commerce artériel
C3 Restauration
C4 Divertissement
C5 Hébergement
C6 Commerce automobile

C7 Services pétroliers

I1 Centre de recherche
I2 Légère et artisanale
I3 Autres industries
P - Institutionnel et public
P1 Institutionnel et public
P2 Utilité publique
R - Récréatif
R1 Extensif
R2 Intensif

A1 Activité agricole LPTAA
A2 Activité agricole
RN - Ressource naturelle
RN1 Activité forestière
RN2 Activité extractive

RN3 Autres ressources naturelles

Mode d'implantation - Isolé

Mode d'implantation - Jumelé

Mode d'implantation - Contigu

Marge - Avant (min.)

Marge - Latérale (min. / totale)

Marge - Arrière (min.)

I - Industriel

A - Agricole

Zone R-623

Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					

Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/1						
Sup. d'implantation - m² (min.)	65						
Largeur (min.)	7.3						
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	40%						
Nbre de logements par bâtiment (m.	1						
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	nent de	lotissen	nent)	
Superficie du lot - m² (min.)	435						
Largeur du lot (min.)	15						
Profondeur du lot (min.)	28						
USAG	ES ACC	ESSOIF	RES À L	'HABITA	TION		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale						
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres	•						
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)	•						
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux domes							
1	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	3		
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI

7.5

2/4

7.5

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	ET CL	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•	•	•				
H2 Bifamiliale					•	•		
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale							•	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce	-						-	-
C1 Commerce local	-							
C2 Commerce artériel C3 Restauration								
C4 Divertissement	-							
	-	-						
C5 Hébergement C6 Commerce automobile	-	-					i	
C7 Services pétroliers	-	-						
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
13 Autres industries	<u> </u>							
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•				•		•	
Mode d'implantation - Jumelé		•				•		
		_						-
Mode d'implantation - Contigu			•	•				
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	7.5 0 / 2	7.5 0 / 0	-	2/4	7.5 0 / 2	2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2 / 4 7.5	7.5 0 / 2 6	7.5 0 / 0 6	7.5 (B)	2 / 4	7.5 0 / 2 7.5	2 / 4 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	2 / 4 7.5 16	7.5 0 / 2	7.5 0 / 0	7.5	2/4	7.5 0 / 2	2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.)	7.5 0 / 2 6 16	7.5 0 / 0 6 16	7.5 (B)	2 / 4 6 16	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 i 16 ax.) ÉRISTIO	7.5 0 / 2 6 16	7.5 0 / 0 6 16 U BÂTIM	7.5 (B) 16	2 / 4 6 16 RINCIPA	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5 16	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI	7.5 0 / 0 6 16 U BÂTIM 1,5 / 2	7.5 (B) 16 MENT PR	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5 16	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI 1 / 2	7.5 0 / 0 6 16 U BÂTIN 1,5 / 2 50 (A)	7.5 (B) 16 IENT PR 1/1 62 (C)	2 / 4 6 16 8INCIPA 1 / 2 75	7.5 0/2 7.5 16 L 1/2 75	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI	7.5 0 / 0 6 16 U BÂTIM 1,5 / 2	7.5 (B) 16 MENT PR	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5 16	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI 1 / 2 75 6	7.5 0 / 0 6 16 U BÂTIN 1,5 / 2 50 (A) 6	7.5 (B) 16 MENT PR 1/1 62 (C) 7.3	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 L 1/2 75 6	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI 1 / 2	7.5 0 / 0 6 16 U BÂTIN 1,5 / 2 50 (A)	7.5 (B) 16 IENT PR 1/1 62 (C)	2 / 4 6 16 8INCIPA 1 / 2 75	7.5 0/2 7.5 16 L 1/2 75	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2 / 4 7.5 1 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0/2 6 16 11/2 75 6	7.5 0/0 6 16 U BÂTIN 1,5/2 50 (A) 6	7.5 (B) 16 IENT PR 1/1 62 (C) 7.3 30%	2 / 4 6 16 11/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2/4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0/2 6 16 11/2 75 6 40%	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6	7.5 (B) 16 18NT PR 1/1 62 (C) 7.3 30% ment de	2 / 4 6 16 116 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 16 L 1/2 75 6	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.)	2/4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS	7.5 0/2 6 16 11/2 75 6 40%	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30%	7.5 (B) 16 18NT PR 1/1 62 (C) 7.3 30% ment de 280	2 / 4 6 16 116 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 16 L 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2/4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435	7.5 0/2 6 16 11/2 75 6 40% SEMENT 391	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30%	7.5 (B) 16 18NT PR 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10	2 / 4 6 16 1 / 2 75 7.3 40% Iotissen 435	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTI(1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 L 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 18NT PR 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC • unale •	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC • unale •	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOII	7.5 0 / 0 6 16 18 1,5 / 2 50 (A) 6 30% (Règle, 280 10 28	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 17 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle) 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17.1 62 (C) 7.3 30% 280 10 28 11 11 12 13 14 15 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle) 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 17 18 17 17 18 17 17 18 17 18 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Logements par bâtiment (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle) 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17.1 62 (C) 7.3 30% 280 10 28 11 11 12 13 14 15 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Nore de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle) 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17.1 62 (C) 7.3 30% 280 10 28 11 11 12 13 14 15 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Carcivité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle) 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17.1 62 (C) 7.3 30% 280 10 28 11 11 12 13 14 15 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cardeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cardeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle) 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17.1 62 (C) 7.3 30% 280 10 28 11 11 12 13 14 15 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1/2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Carcivité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 ESES ACC	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28 CESSOIF	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle) 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17.1 62 (C) 7.3 30% 280 10 28 11 11 12 13 14 15 16 16 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	2 / 4 6 16 1 / 2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 16 1 / 2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	

Zone R-624

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

- (A) La superficie minimale de plancher est fixée à 85 m.c.
- (B) Les lots de bout doivent respecter la marge latérale prescrite alors que les lots intérieurs auront une marge latérale 0.
- (C) La superficie minimale de plancher est fixée à 62 m.c.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-08-2018	1-May-19					
197-03-2020	16-Dec-20					

Annexe 3 du Règlement de zonage

	OUDES	ET CL	SCEC I		EC			
H - Habitation	ROUPES	ET CLA	100ES L	USAG	-5			
H1 Unifamiliale	•	•	•	•				
H2 Bifamiliale	_	_	_	_	•	•		
H3 Tritifamiliale	 			 		_		
H4 Multifamiliale	1			1			•	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement				ļ				
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel	-			-				
I1 Centre de recherche	-			-	-			-
12 Légère et artisanale	-			-				
P - Institutionnel et public	-		-	-	-	-	-	-
P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public	-			-	 		-	
P2 Utilité publique	-			-	-			
R - Récréatif	 			 	<u> </u>			<u> </u>
R1 Extensif	 			 				
R2 Intensif	1			1	 			
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL#	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•				•		•	
Made d'implementation lune et	1							
Mode d'implantation - Jumelé		•				•		
Mode d'implantation - Contigu			•	•				
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	7.5 0 / 2	7.5 0 / 0	ļ	2/4	7.5 0 / 2	2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2 / 4	7.5 0 / 2 6	7.5 0 / 0 6	7.5 (B)	2 / 4	7.5 0 / 2 7.5	2 / 4 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	2 / 4 7.5 16	7.5 0 / 2	7.5 0 / 0	7.5	2/4	7.5 0 / 2	2/4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 i 16 ax.)	7.5 0 / 2 6 16	7.5 0 / 0 6 16	7.5 (B)	2 / 4 6 16	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 i 16 ax.) ÉRISTIO	7.5 0 / 2 6 16	7.5 0 / 0 6 16 J BÂTIM	7.5 (B) 16	2 / 4 6 16 RINCIPA	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5 16	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI	7.5 0 / 0 6 16 J BÂTIM 1,5 / 2	7.5 (B) 16 MENT PF	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5 16	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI 1 / 2	7.5 0 / 0 6 16 J BÂTIM 1,5 / 2 50 (A)	7.5 (B) 16 16 17.1 62 (C)	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 0/2 7.5 16 1 1/2	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI	7.5 0 / 0 6 16 J BÂTIM 1,5 / 2	7.5 (B) 16 MENT PF	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2	7.5 0 / 2 7.5 16	2 / 4 7.5 16	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI 1 / 2 75 6	7.5 0 / 0 6 16 J BÂTIM 1,5 / 2 50 (A) 6	7.5 (B) 16 MENT PF 1/1 62 (C) 7.3	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 L 1/2 75 6	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 6 16 2UES DI 1 / 2	7.5 0 / 0 6 16 J BÂTIM 1,5 / 2 50 (A)	7.5 (B) 16 16 17.1 62 (C)	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2 75	7.5 0/2 7.5 16 1 1/2	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2 / 4 7.5 i 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0 / 2 6 16 17.2 75 6	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50(A) 6	7.5 (B) 16 16 1ENT PR 1/1 62 (C) 7.3	2 / 4 6 16 RINCIPA 1 / 2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 i 16 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0 / 2 6 16 17.2 75 6	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50(A) 6	7.5 (B) 16 16 1ENT PR 1/1 62 (C) 7.3	2 / 4 6 16 17 2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0/2 6 16 12 1/2 75 6 40%	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6	7.5 (B) 16 16 1/1 62 (C) 7.3 30%	2 / 4 6 16 116 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 16 L 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS	7.5 0 / 2 6 16 12 1 / 2 75 6 40%	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30%	7.5 (B) 16 16 17 PR 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 16 L 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 6 16 11/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 6 16 11/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 EES ACC	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESS ACC • unale	7.5 0/2 6 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 15 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règler 280 10 28	7.5 (B) 16 16 17 PF 1 / 1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28	2 / 4 6 16 16 1 / 2 75 7.3 40% lotissen 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 ESES ACC • unale	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17 PF 1/1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28 'HABITA	2 / 4 6 16 16 1 1/2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Nore de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 16 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 ESS ACC • unale	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17 PF 1/1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28 'HABITA	2 / 4 6 16 16 1 1/2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 ESES ACC • unale	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17 PF 1/1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28 'HABITA	2 / 4 6 16 16 1 1/2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 ESES ACC • unale	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17 PF 1/1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28 'HABITA	2 / 4 6 16 16 1 1/2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 ESES ACC • unale	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17 PF 1/1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28 'HABITA	2 / 4 6 16 16 1 1/2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 7.5 16 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 ESES ACC • unale	7.5 0/2 6 16 16 1/2 75 6 40% SEMENT 391 13 28	7.5 0/0 6 16 18 1,5/2 50 (A) 6 30% (Règle 280 10 28 RES À L	7.5 (B) 16 16 17 PF 1/1 62 (C) 7.3 30% ment de 280 10 28 'HABITA	2 / 4 6 16 16 1 1/2 75 7.3 40% lotisser 435 15 28	7.5 0/2 7.5 16 1/2 75 6 40%	2 / 4 7.5 16 1 / 2 75 10 40%	

Zone R-625

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

- (A) La superficie minimale de plancher est fixée à 85 m.c.
- (B) Les lots de bout doivent respecter la marge latérale prescrite alors que les lots intérieurs auront une marge latérale 0.
- (C) La superficie minimale de plancher est fixée à 62 m.c.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-08-2018	1-May-19				
197-03-2020	16-Dec-20				
<u> </u>					

Zone R-626

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS								
Entrée en vigueur								
1-May-19								
16-Dec-20								

Date: 16 décembre 2020

Annex	e 3 du <i>R</i> e	èglement	de zonag	ge			_
GROUP	ES ET C	LASSES	S D'USA	GES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•	•	•				
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale					-	-	
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile					-	-	
C - Commerce C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
IMPLANTA		BATIM	ENT PRI	NCIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu		•					
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5				
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	7.5 0 / 2	0/0				
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (min.)	7.5	7.5	7.5				
Nombre de logement à l'hectare (max.)							
CARACTÉRIS ⁻	TIQUES	DU BÂT	IMENT	PRINCIP	PAL		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)							
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75				
Largeur (min.)	7.3	6	6				
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	40%				
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	1				
NORMES DE LOTI	SSEME	NT (Règ	lement c	le lotiss	ement)		
Superficie du lot - m² (min.)	435	391	280				
Largeur du lot (min.)	15	13	10				
Profondeur du lot (min.)	28	28	28				
USAGES A	CCESS	OIRES À	L'HABI	TATION			
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-artisanale							
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•	-					
		1	I				
Location de chambres	•	-					I
Location en court séjour					-		
Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	•						
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette							
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques	•	DART	CILLÈR	F8			
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPO	•	S PARTI	CULIÈR	ES			
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPO	•	S PARTI	CULIÈR	ES			
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPO Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	•	SPARTI	CULIÈR	ES			
Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPO Espace naturel (% min.)	•	S PARTI	CULIÈR	ES			

Projet intégré

Annexe 3 du Règlement de zonage

Annex	e 3 du <i>R</i> è	glement	de zonag	e				
GROUPE	S ET CI	ASSES	אפווים	258				
H - Habitation	-3 ET CI	LASSES	DUSA	3=3				
H1 Unifamiliale	•	•	•					
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile	-			-				
C - Commerce C1 Commerce local	 		-	-	-			
C2 Commerce artériel	-							
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche			-	-	-			-
12 Légère et artisanale	 							-
I3 Autres industries P - Institutionnel et public	-				-			
P1 Institutionnel et public	-							
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole	-			-	-			
RN - Ressource naturelle	-			-	-			-
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive	 	-						-
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLANTAT	ION DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL				
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé		•						
Mode d'implantation - Contigu			•					
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5					
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	0/0					
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5					-
Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (max.)	 		-	-	-			-
CARACTÉRIST	IOUES I	DIJBÂT	MENTE	PRINCIP	ΔΙ			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)		1/2			AL			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75					
Largeur (min.)	7.3	6	6					
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	40%					
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	1					
NORMES DE LOTIS	1		ement d	e lotisse	ement)			
Superficie du lot - m² (min.)	435	391	280	-	-			
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	15 28	13 28	10 28					
USAGES AC			L'HABI1	TATION				-
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-artisanale								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)	•		-	-				
Fermette	•		-	-	-			-
Garde et pension d'animaux domestiques	SITIONS	DARTH) III IÈDI	= 8				
Espace naturel (% min.)		PARTIC	JULIERI	_5				
Entreposage extérieur	 	<u> </u>	 	 	 		 	—
Usage mixte	 	†					<u> </u>	<u> </u>
Usage multiple	†							
Projet intégré	†		1	1	1	İ		1

Projet intégré

Zone R-627

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS									
No. de	Entrée en								
règlement	vigueur								
197-08-2018	1-May-19								
197-03-2020	16-Dec-20								
	•								

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GF	ROUPES	EICL	ASSES L	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale					•			
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel						• (1)		
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale							• (2)	
13 Autres industries	-						(2)	
P - Institutionnel et public	-			-				
P1 Institutionnel et public	-							
	-							
P2 Utilité publique	-			-				
R - Récréatif	 			-				
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL#	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•		•			•	•	
					_			
Mode d'implantation - Jumelé		•		•				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu		•		•		-		
-	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
Mode d'implantation - Contigu	7.5		7.5			7.5		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)		7.5		7.5	7.5		7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	2 / 4 7.5	7.5 0 / 2	2/4	7.5 0 / 2	7.5 2/4	2/4	7.5 2 / 4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 i 14 ax.)	7.5 0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14	7.5 0 / 2 7.5 14	7.5 2 / 4 7.5 14	2 / 4 7.5 14	7.5 2 / 4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	2 / 4 7.5 i 14 ax.)	7.5 0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14	7.5 0 / 2 7.5 14	7.5 2 / 4 7.5 14	2 / 4 7.5 14	7.5 2 / 4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 i 14 ax.)	7.5 0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14	7.5 0 / 2 7.5 14	7.5 2 / 4 7.5 14	2 / 4 7.5 14	7.5 2 / 4	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	2 / 4 7.5 i 14 ax.) ÉRISTIO	7.5 0 / 2 7.5 14	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM	7.5 0 / 2 7.5 14	7.5 2 / 4 7.5 14	2 / 4 7.5 14	7.5 2/4 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM 1 / 2,5	7.5 0 / 2 7.5 14 MENT PR 1 / 2,5	7.5 2/4 7.5 14 RINCIPA 1/2,5	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5	7.5 2 / 4 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75	7.5 0 / 2 7.5 14 MENT PR 1 / 2,5 75	7.5 2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75	7.5 2 / 4 7.5 1 / 2,5 75	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	7.5 0/2 7.5 14 QUES DI 1/2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6	7.5 2/4 7.5 14 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DI 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75	7.5 0 / 2 7.5 14 MENT PR 1 / 2,5 75	7.5 2 / 4 7.5 14 RINCIPA 1 / 2,5	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75	7.5 2 / 4 7.5 1 / 2,5 75	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2 / 4 7.5 1 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 J BÂTIM 1 / 2,5 75 7.3	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6	7.5 2/4 7.5 14 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.)	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6	7.5 2/4 7.5 14 RINCIPA 1/2,5 75 7.3	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6 40%	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40%	7.5 2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40%	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règler 435 15	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391	7.5 2 / 4 7.5 14 1 / 2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2/4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1/2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 EES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC • unale • •	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	2 / 4 7.5 14 ax.) ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 2UES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28	7.5 0/2 7.5 14 IENT PR 1/2,5 75 6 40% ment de 391 13 28	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 ESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) E LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 ESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 ESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 ESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 ESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 ESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 7.5 14 ax.) ÉRISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% ax.) LOTISS 435 15 28 GES ACC	7.5 0 / 2 7.5 14 QUES DU 1 / 2,5 75 6 40% SEMENT 391 13 28 ESSOIF	2 / 4 7.5 14 J BÂTIN 1 / 2,5 75 7.3 40% (Règle 435 15 28 RES À L	7.5 0 / 2 7.5 14 IENT PR 1 / 2,5 75 6 40% ment de 391 13 28 'HABITA	7.5 2/4 7.5 14 1/2,5 75 7.3 40% lotissen 600 15 28 ATION	2 / 4 7.5 14 L 1 / 2,5 75 7.3 40%	7.5 2/4 7.5 1/2,5 75 7.5 40%	

Zone R-628

Résidentielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C212 (2) I213

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS								
No. de	Entrée en							
règlement	vigueur							
197-08-2018	1-May-19							
197-01-2020	24-Apr-20							
197-03-2020	16-Dec-20							

Annexe 3 du Règlement de zonage

Zone R-629 Résidentielle Ville de BrownsburgChatham

spécifiquement

NOTES

prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article

MODIFIC	ATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
197-08-2018	1-May-19
197-03-2020	16-Dec-20
197-02-2023-D	26-Jul-23

Date: 26 juillet 2023

	OUPES	ET CLA	SSES D	USAGE	S		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale						-	
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale	•	•					
	_	_					
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective	-					-	
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel	-						
C3 Restauration						-	
C4 Divertissement						-	
C5 Hébergement						-	
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel						-	
I1 Centre de recherche	-					 -	
12 Légère et artisanale						-	
13 Autres industries							
P - Institutionnel et public						-	
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
IMPLA	NTATIC	N DU B	ÂTIMEN	T PRINC	CIPAL	 	
Mode d'implantation - Isolé	•						
Mode d'implantation - Jumelé		•					
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5					
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2					
	1	7.5		l			
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5					
Nombre de logement à l'hectare (mir	7.5 14	7.5 14					
	7.5 14 x.)	14	J BÂTIM	ENT PR	INCIPA		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 14 x.)	14	J BÂTIM	ENT PR	INCIPA		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 14 x.) ÉRISTIC 1/3 75	14 QUES DU 1/3 75	J BÂTIM	ENT PR	INCIPA		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 14 x.) ÉRISTIC 1/3	14 QUES DU 1/3	J BÂTIM	ENT PR	INCIPA		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 14 x.) ERISTIC 1/3 75 7.3	14 2UES DU 1/3 75 7	J BÂTIM	ENT PR	INCIPAI		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 14 x.) ÉRISTIC 1/3 75 7.3	14 QUES DU 1/3 75	J BÂTIM	ENT PR	INCIPA		
Nombre de logement à l'hectare (min Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma	7.5 14 x.) ÉRISTIC 1/3 75 7.3 40%	14 DUES DU 1/3 75 7 40%					
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 14 x.) ÉRISTIC 1/3 75 7.3 40%	14 DUES DU 1/3 75 7 40%					
Nombre de logement à l'hectare (min Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE	7.5 14 x.) ERISTIC 1/3 75 7.3 40% x.)	14 1/3 75 7 40%					
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ix.) LOTISS 600 15 28	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ix.) LOTISS 600 15	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG	7.5 14 x.) ÉRISTIG 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG	7.5 14 x.) ÉRISTIG 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisan	7.5 14 x.) ÉRISTIG 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG	7.5 14 x.) ÉRISTIG 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisar Logement additionnel Location de chambres	7.5 14 x.) ÉRISTIG 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisar Logement intergénérationnel	7.5 14 x.) ÉRISTIG 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisar Logement additionnel Location de chambres	7.5 14 x.) ÉRISTIG 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisar Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 14 x.) ÉRISTIG 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 1/3 75 7 40% SEMENT 600 15 28	(Règler	nent de	lotissem		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisar Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 17 17 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	(Règler	nent de	TION		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisar Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ix.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 17 17 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	(Règler	nent de	TION		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisan Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% x.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 17 17 17 17 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	(Règler	nent de	TION		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisan Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ix.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 14 173 175 17 40% SEMENT 600 15 28 ESSOIF	(Règler	nent de	TION		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisan Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ix.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 14 173 175 17 40% SEMENT 600 15 28 ESSOIF	(Règler	nent de	TION		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (ma CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (ma NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Logement artisanale ou semi-artisan Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ix.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 14 173 175 17 40% SEMENT 600 15 28 ESSOIF	(Règler	nent de	TION		
Nombre de logement à l'hectare (mir Nombre de logement à l'hectare (mar CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (mar NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisant Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 14 x.) ÉRISTIO 1/3 75 7.3 40% ix.) LOTISS 600 15 28 ES ACC	14 14 173 175 17 40% SEMENT 600 15 28 ESSOIF	(Règler	nent de	TION		

Annexe 3 du *Rèalement de zonage*

Zone Cv-700

Centre-ville Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS									
No. de règlement	Entrée en vigueur								

Date: 2 avril 2013

GI	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								1
13 Autres industries	<u> </u>							† †
P - Institutionnel et public	†	<u> </u>		†		<u> </u>	1	++
P1 Institutionnel et public	•	<u> </u>		<u> </u>			1	++
P2 Utilité publique		-	 	 		-	1	+
R - Récréatif	+	+		+		+	+	+
R1 Extensif	 	+		1		 	+	++
R2 Intensif	 	-		 		 	-	\vdash
		-					-	-
A - Agricole		-					+	-
A1 Activité agricole LPTAA		-				-	+	-
A2 Activité agricole		-		-	-		-	
RN - Ressource naturelle	ļ	-			-		-	-
RN1 Activité forestière		-					-	-
RN2 Activité extractive	ļ	-					-	-
RN3 Autres ressources naturelles			â					
		ON DU B	ATIMEN	NT PRIN	CIPAL	ı		
Mode d'implantation - Isolé	•	-				-	-	1
Mode d'implantation - Jumelé		-					-	-
Mode d'implantation - Contigu							-	
Marge - Avant (min.)	7.5						ļ	
Marge - Latérale (min. / totale)	4/8							
Marge - Arrière (min.)	7.5							
CARACI		QUES DI	J BATIN	MENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/3							
Sup. d'implantation - m² (min.)	75							
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%							
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	LOTIS	SEMENT	(Règle	ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	580							
Largeur du lot (min.)	20							
Profondeur du lot (min.)	28							
	SES AC	CESSOIF	RES À L	'HAB <u>IT</u>	TION		,	
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa							1	
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel								
Location de chambres							1	† †
Location en court séjour	<u> </u>			<u> </u>			1	† †
Gîte touristique (B&B)	 	<u> </u>		<u> </u>			1	++
Fermette	 	 	 	<u> </u>	 	 	1	++
Garde et pension d'animaux domes	tiques	+		 		 	+	++
		TIONS F	APTIC	II IÈRES				
	PISPUS	HIGHS F	ARTIC		J		T	
	·	1					1	
Espace naturel (% min.)		-						+
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur								
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte								
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	•							
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	•							

Zone Cv-701

Centre-ville Ville de Brownsburg-Chatham

NOTES

MODIFIC	CATIONS				
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				

									Centi	e-ville
	GROU	PES	ET CL	ASSES	D'USAG	ES			Ville de Bı	ownsburg-
H - Habitation									Cha	tham
H1 Unifamiliale										
H2 Bifamiliale										oécifiquement
H3 Tritifamiliale									auto	risé(s)
H4 Multifamiliale									<u> </u>	
H5 Habitation collective									<u> </u>	
H6 Maison mobile									<u> </u>	
C - Commerce									<u> </u>	
C1 Commerce local									<u> </u>	
C2 Commerce artériel									11	
C3 Restauration]]	
C4 Divertissement]]	
C5 Hébergement									L	•
C6 Commerce automobile										
C7 Services pétroliers									-	pécifiquement
I - Industriel									proh	ibé(s)
I1 Centre de recherche									4	
12 Légère et artisanale				-					11	
13 Autres industries				-					11	
P - Institutionnel et public									11	
P1 Institutionnel et public		•		-					4	
P2 Utilité publique									1	
R - Récréatif				-					4	
R1 Extensif				-						
R2 Intensif										
A - Agricole									NO	TES
A1 Activité agricole LPTAA									4	
A2 Activité agricole									4	
RN - Ressource naturelle									4	
RN1 Activité forestière								-	11	
RN2 Activité extractive									4	
RN3 Autres ressources naturell		A = 16	N DU E	ÂTIME	NT PRIN	OIDAI			4 1	
			DN DU E	ATIME	NI PRIN	CIPAL			4	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé		•							4	
									-	
Mode d'implantation - Contigu	-	, ,							-	
Marge - Avant (min.)	_	7.5							-	
Marge - Latérale (min. / totale)		/ 8 7.5		-					1	
Marge - Arrière (min.)			JUES DI	LDÂTI	AENT DE				1	
			YOES D	U BATII	MENT PF	KINCIPA			11	
Hauteur - Nbre étages (min. / max		/ 3 75		-					11	
Sup. d'implantation - m² (min.)		7.3							-	
Largeur (min.)	- '	.3							-	
Profondeur (min.)	- 40	0%							-	
Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment		U70							 	
NORMES		TIC	SEMENT	(Pàgle	mont do	loticco	nont)		Les normes de	
Superficie du lot - m² (min.)		80	SEMENT	Regie	mem ae	loussei	nent)		prescrites sont desservi. Dans	
	_	50							voir le Règleme	
Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)		.50 28		-					lotissement.	ni de
			ESSOII	DEG À L	'HABIT	ATION				
Activité professionnelle à domic		ACC	LOSOII	NLS A L	HADII/	TION	П		MODIFIC	CATIONS
Entreprise artisanale ou semi-ar						-			1	
Logement intergénérationnel	usanare	,							No. de règlement	Entrée en vigueur
									regienient	vigueui
Logement additionnel									1	
Location de chambres				-					 	
Location en court séjour	-			-		-	+ +		1	
Gîte touristique (B&B)				-	-	-	+ +		 	
Fermette	noction	00		-		-	+		 	
Garde et pension d'animaux don			TIONS	A RTIG	 ULIÈRE:	8			 	
Economic natural (0/ min.)	DISE	US	TONS	ARTIC	JEIERE	J		T	 	
Espace naturel (% min.)				-		-			 	
Entreposage extérieur	_			-	-	-	1			<u> </u>
Usage mixte	_			-		-	1			
Usage multiple		•		-		-			Date: 2 a	avril 2013
Projet intégré					<u> </u>	J	J			

H - Habitation

H1 Unifamiliale

H4 Multifamiliale

H5 Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local

C2 Commerce artériel C3 Restauration

H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS Zone Cv-702 Centre-ville **GROUPES ET CLASSES D'USAGES** Ville de Brownsburg-Chatham • •

•

•

ullet

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (1) P205

SAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

es normes de lotissement rescrites sont pour un terrain esservi. Dans les autres cas, oir le Règlement de tissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-07-2021	4-Apr-22					

Date: 4 avril 2022

C3 Restauration				ļ				
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public				<u> </u>				
P2 Utilité publique		 						•(1)
R - Récréatif		 						•(1)
R1 Extensif		-						
R2 Intensif		-						
A - Agricole				-				
<u> </u>		-						
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole		-	-	-				
RN - Ressource naturelle		-	-	-				
RN1 Activité forestière		 	-	-				
RN2 Activité extractive		 	-	-				
RN3 Autres ressources naturelles			Î = 15-5					
		DN DU E		T PRIN				
Mode d'implantation - Isolé	•	ļ	•		•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé		•		•				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	4
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4	0/2	2/4	2/4	2/4	2/4
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75	75	75	40
Largeur (min.)	7.3	6	7.3	6	7.3	7.3	7.3	5
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
Nbre de logements par bâtiment (m	1	1	2	2	3	9		
NORMES DE				1	_	_		
Superficie du lot - m² (min.)	435	391	435	391	600	600	435	435
Largeur du lot (min.)	15	13	15	13	15	15	15	13
Profondeur du lot (min.)	28	28	28	28	28	28	28	28
			_	'HABITA	_		20	
Activité professionnelle à domicile			ALO A L		THON			
Entreprise artisanale ou semi-artisa		 	 	-				
	naie	 	-	-				
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel	•	-	-	-				
Location de chambres	•	-	-	-				
Location en court séjour		 	-	-				
Gîte touristique (B&B)	•	ļ		ļ				
Fermette								
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS	PARTIC	JLIÈRES	5			
·			1	1		1		
Espace naturel (% min.)			ļ			-	+	
Espace naturel (% min.)								
Espace naturel (% min.)								
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur								

Annexe 3 du *Rèalement de zonage*

Zone Cv-703

Centre-ville Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P204

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				

Date: 2 avril 2013

	7 tillioxo	3 du Règ						
	ROUPES	ET CL	ASSES [)'USAG	ES			
H - Habitation	COOT ES	, ET OE,	ASSES E	JUSAG				
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement					-			
C5 Hébergement			-					-
C6 Commerce automobile					-		-	
C7 Services pétroliers I - Industriel								-
							-	
I1 Centre de recherche			-		-	-	-	-
I2 Légère et artisanale I3 Autres industries					-	-	-	
P - Institutionnel et public					-		+	-
P1 Institutionnel et public	•				+		<u> </u>	<u> </u>
P2 Utilité publique		• (1)			<u> </u>			<u> </u>
R - Récréatif		(1)			1			
R1 Extensif					1			
R2 Intensif					1			
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPL#	ANTATIO	ON DU B	ATIMEN	IT PRIN	CIPAI			
							T T	
Mode d'implantation - Isolé	•	•						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 4 / 8	7.5 4 / 8						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 4 / 8 7.5	7.5 4 / 8 7.5						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	7.5 4 / 8 7.5 ÉRISTIO	7.5 4/8 7.5 QUES DU				L		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 4 / 8 7.5	7.5 4 / 8 7.5				L		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO	7.5 4/8 7.5 QUES DU				L		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75	7.5 4/8 7.5 QUES DU				L		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75	7.5 4/8 7.5 QUES DU						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% ax.)	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5	U BÂTIM	IENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% ax.)	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5	U BÂTIM	IENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% ax.)	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5	U BÂTIM	IENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.)	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5	U BÂTIM	IENT PR	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	U BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIO 1/2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 4/8 7.5 ÉRISTIC 1/2 75 7.3 40% ax.) ELOTISS 3,000 25	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	IENT PF	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 4 / 8 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25 GES ACC	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	U BÂTIM	ment de	Iotisser			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	7.5 4 / 8 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25 GES ACC	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	J BÂTIM	ment de	Iotisser			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	7.5 4 / 8 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25 BES ACC	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	U BÂTIM	ment de	Iotisser			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Carde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 4 / 8 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25 GES ACC	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	U BÂTIM	ment de	Iotisser			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Vormes de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Carde de logements par bâtiment (max.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 4 / 8 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25 GES ACC	7.5 4/8 7.5 QUES DI 1/2,5 40% SEMENT 3,000 25	U BÂTIM	ment de	Iotisser			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Frofondeur du lot (min.) Carde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 4 / 8 7.5 ÉRISTIC 1 / 2 75 7.3 40% ax.) LOTISS 3,000 25 BES ACC	7.5 4 / 8 7.5 QUES DI 1 / 2,5 40% SEMENT 3,000 25 TIONS F	U BÂTIM	ment de	Iotisser			

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES	ET CLA	SSES [D'USAGE	S		
H - Habitation						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective		•				
H6 Maison mobile						
C - Commerce						
C1 Commerce local			•			
C2 Commerce artériel						
C3 Restauration						
C4 Divertissement						
C5 Hébergement						
C6 Commerce automobile						
C7 Services pétroliers						
I - Industriel						
I1 Centre de recherche						
12 Légère et artisanale						
13 Autres industries						
P - Institutionnel et public						
P1 Institutionnel et public				•		
P2 Utilité publique						
R - Récréatif						
R1 Extensif						
R2 Intensif						
A - Agricole						
A1 Activité agricole LPTAA						
A2 Activité agricole						
RN - Ressource naturelle						
RN1 Activité forestière						
RN2 Activité extractive						
RN3 Autres ressources naturelles						
IMPLANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRING	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•		
Mode d'implantation - Jumelé					ĺ	
Mode d'implantation - Contigu						
	3	3	3	3		
Mode d'implantation - Contigu	3 2 / 4	3 2 / 4	3 2 / 4	3 2 / 4		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)						
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	2 / 4 7.5	2 / 4	2 / 4 7.5	2 / 4	L	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	2 / 4 7.5	2 / 4	2 / 4 7.5	2 / 4	L	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO	2 / 4 7.5 QUES DU	2 / 4 7.5 J BÂTIM	2 / 4 7.5 IENT PR	2 / 4 7.5 INCIPA	L	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5	2 / 4 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 ENT PR 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75	L	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 ENT PR 1 / 2,5 75	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75	L	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6	L	
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6	2/4 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 6	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6	2/4 7.5 J BÂTIM 1/2,5 75 6	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1	2 / 4 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60%	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60%		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 SEMENT 435	2 / 4 7.5 J BÂTIM 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler 435	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60%	2/4 7.5 IINCIPA 1/2,5 75 6 60% lotissen 435		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 1 SEMENT 435 15 28	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTION Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 6 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIR	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	2/4 7.5 J BÂTIN 1/2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • Inale • • • Inale	2 / 4 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28 RES À L	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% lotissen 435 15 28 TION		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • Inale • • • Inale	2 / 4 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28 RES À L	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% lotissen 435 15 28 TION		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • Inale • • • Inale	2 / 4 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28 RES À L	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% lotissen 435 15 28 TION		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • Inale • • • Inale	2 / 4 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28 RES À L	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% lotissen 435 15 28 TION		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSI Espace naturel (% min.)	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • Inale • • • Inale	2 / 4 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28 RES À L	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28 TION		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Lotiss Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CUSAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF Inale Itiques TIONS F	2 / 4 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28 RES À L	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28 PHABITA	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% Iotissen 435 15 28 TION		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIC Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Lotiss Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CACTIVITÉ professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOSI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	2 / 4 7.5 QUES DU 1 / 2,5 75 6 60% 1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF Inale Itiques TIONS F	2 / 4 7.5 J BÂTIN 1 / 2,5 75 6 60% 8 (Règler 435 15 28 RES À L	2 / 4 7.5 IENT PR 1 / 2,5 75 6 60% ment de 435 15 28 PHABITA	2 / 4 7.5 INCIPA 1 / 2,5 75 6 60% lotissen 435 15 28 .TION		

Zone Cv-704

Centre-ville
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
PR-197-05-2022	12-Dec-22				
l					

Annexe 3 du Règlement de zonage

Zone Cv-705

Centre-ville Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

1) P204

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
	,					

Date: 2 avril 2013

	Annexe	3 du <i>Règi</i>	ement de	zonage				
GF	ROUPES	ET CLA	SSES	D'USAG	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	•							
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
l - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		•						
P2 Utilité publique			• (1)					
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			^					
		ON DU B	ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•					
Mode d'implantation - Jumelé				-				
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	3	3	3	-		-		
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	2/4	2/4					
Marge - Arrière (min.)	4	4	4					
CARACT		T		MENT PF	RINCIPA	L	1	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	-				
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75			-			
Largeur (min.)	6	6		-		-		
Profondeur (min.)	6001	6051		-	-	-		
Taux d'implantation (max.)	80%	80%	80%	-	-	-		
Nbre de logements par bâtiment (m		SEMENIA	(D) (c)		I. C.			
NORMES DE				ment de	Totissei	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	580	580	580	-	-	-		
Largeur du lot (min.)	20	250	250	-	-		+	
Profondeur du lot (min.)	28 ES A C	28 CESSOIF	28 25 À L	'LLA BLE	TION -			
		ESSUIF	KES A L	HABII/	TION			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa		-		-	-	-	-	
-	mare	-			-		-	
Logement intergénérationnel		-		-	-	-		
Logement additionnel		-		-	-	-		
Location de chambres		-		-	-	-		
Location en court séjour		-		-	-	-		
Gîte touristique (B&B)		-		-	-	-	-	
Fermette	tiou:	-		-	-	-		
Garde et pension d'animaux domes		TIONS		li ièbe				
	JISPUS	TIONS F	ARTIC	JEIERE	5			
Espace naturel (% min.)		-		-		-		
Entreposage extérieur		•	•	-	-	-		
Usage mixte	I	1	1	1	1	1		
Harana marikka b	_				1	1		I
Usage multiple Projet intégré	•	•						

Zone Cv-706

Centre-ville (feuillet 1 de 2) Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501, C502

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
PR-197-08-2017	6-Dec-17				

GROUPES ET CLASSES D'USAGES O O O O O O O O O O O O O O O O O O
e olie olie olic
e e e e e e e e e e e e e e e e e e e
bile lic
bile lic
bile lic
lic
lic
lic
lic
lic
lic
lic
lic
PTAA
le la la la la la la la la la la la la la
e
s naturelles
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL
solé • •
umelé • •
ontigu • •
x.) 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6
otale) 2/4 0/4 0/0 2/4 0/4 0/0 2/4 0/4
6 6 6 6 6 6 6
6 6 6 6 6 6
1x.) 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60%
ax.) 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60%
ax.) 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% bâtiment (m: 1 1 1 2 2 2 3 3
ix.) 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% bâtiment (m; 1 1 1 2 2 2 3 3 3 ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)
bâtiment (m; 1 1 1 2 2 2 3 3 3 DRMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) iii.) 435 435 435 435 435 435 435 435 435
bâtiment (m; 1 1 1 2 2 2 3 3 3 DRMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) iii.) 435 435 435 435 435 435 435 435 435 15 15 15 15 15 15 15 15 15
bâtiment (m; 1 1 1 2 2 2 3 3 3 ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 1
bâtiment (m; 1 1 1 2 2 2 3 3 3 ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) hin.) 435 435 435 435 435 435 435 435 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 28 28 28 28 28 28 28 28 28 28 28 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION
ix.) 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% bâtiment (m; 1 1 1 2 2 2 3 3 3 ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) inin.) 435 435 435 435 435 435 435 435 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15
ax.) 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% bâtiment (m: 1 1 1 2 2 2 2 3 3 3 ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) ain.) 435 435 435 435 435 435 435 435 435 435
Semi-artisanale Special Semi-artisanale
Semi-artisanale Semi-artis
Semi-artisanale Semi-artis
Semi-artisanale Semi-artis
Semi-artisanale Semi-artis
Semi-artisanale Semi-artis
Semi-artisanale Semi-artis
Semi-artisanale Semi-artis
Semi-artisanale Semi-artis
Semi-artisanale Semi-artis
4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 A A A A A A A A A A

Zone Cv-706 Centre-ville (feuillet 2 de 2) Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501, C502 (3) 1102

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
PR-197-08-2017	6-Dec-17					

	Date:	6 déc	embre	2017
--	-------	-------	-------	------

	Annexe :	3 du Règ	lement de	e zonage				
GE	ROUPES	FT CL	ASSES I	D'USAG	FS			
H - Habitation	KOOI EC			OUAG				
H1 Unifamiliale		<u> </u>						
H2 Bifamiliale	<u> </u>							†
H3 Tritifamiliale	•	1		i e				
H4 Multifamiliale		•						
H5 Habitation collective		 	•					-
H6 Maison mobile					-			-
C - Commerce	-	-			-			1
			-	_		•		-
C1 Commerce local				•	•	-		
C2 Commerce artériel	-	-	-	•	•	•		
C3 Restauration	-	-	-	•	•	•		
C4 Divertissement	-	ļ	-	• (1)	• (1)	• (1)		
C5 Hébergement			-	• (2)	• (2)	• (2)		
C6 Commerce automobile								ļ
C7 Services pétroliers							•	
I - Industriel								
I1 Centre de recherche				• (3)	• (3)	• (3)		
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								•
P2 Utilité publique								
R - Récréatif	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>	†			†
R1 Extensif		 						+
R2 Intensif	-	-			-			-
		-		-				
A - Agricole		-		-	-			
A1 Activité agricole LPTAA	-	-		-	-			
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé		•	•	•			•	•
Mode d'implantation - Jumelé					•			
Mode d'implantation - Contigu	•					•		
Marge - Avant (min. / max.)			0 / 0		3/6	216		3/6
	3/6	3/6	3/6	3/6	3/0	3/6	3/6	
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	3/6	2/4	3/6	0/4	0/0	2/4	2/4
Marge - Latérale (min. / totale)				 	 		-	2/4
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	0/0	2/4	2 / 4	2/4	0 / 4	0/0	2/4	-
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT	0/0 4 ÉRISTIC	2 / 4 4 QUES DI	2/4 4 U BÂTIM	2 / 4 4 MENT PF	0/4 4 RINCIPA	0/0	2/4	4
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	0 / 0 4 ÉRISTIC 1 / 3	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3	2/4 4 U BÂTIM 1/3	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3	0 / 0 4 L 1 / 3	2/4 4	1/3
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	0 / 0 4 ÉRISTIC 1 / 3 75	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75	2 / 4 4 U BÂTIM 1 / 3 75	2 / 4 4 VENT PF 1 / 3 75	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75	0 / 0 4 L 1 / 3 75	2 / 4 4 1 / 3 75	1 / 3 75
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	0 / 0 4 ÉRISTIC 1 / 3	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3	2/4 4 U BÂTIM 1/3	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3	0 / 0 4 L 1 / 3	2/4 4	1/3
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	0/0 4 ÉRISTIC 1/3 75 6	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6	2/4 4 U BÂTIN 1/3 75 6	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6	2/4 4 1/3 75 6	4 1/3 75 6
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	0 / 0 4 ERISTIC 1 / 3 75 6	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6	2 / 4 4 U BÂTIM 1 / 3 75	2 / 4 4 VENT PF 1 / 3 75	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75	0 / 0 4 L 1 / 3 75	2 / 4 4 1 / 3 75	1 / 3 75
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60%	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6	2 / 4 4 U BÂTIM 1 / 3 75 6	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60%	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6	2/4 4 1/3 75 6	4 1/3 75 6
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	0/0 4 ÉRISTIO 1/3 75 6 60% 3 LOTISS	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8	2 / 4 4 U BÂTIM 1 / 3 75 6 60%	2/4 4 MENT PF 1/3 75 6 60%	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60%	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60%	2 / 4 4 1 / 3 75 6	4 1/3 75 6 60%
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6 60% 8 SEMENT 435	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règle 435	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60%	2/4 4 1/3 75 6	4 1/3 75 6
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	0/0 4 ÉRISTIO 1/3 75 6 60% 3 LOTISS	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8	2 / 4 4 U BÂTIM 1 / 3 75 6 60%	2/4 4 MENT PF 1/3 75 6 60%	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60%	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60%	2 / 4 4 1 / 3 75 6	4 1/3 75 6 60%
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60%	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60%	4 1 / 3 75 6 60%
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 ELOTISS 435 15	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 GES ACO	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	0 / 0 4 ÉRISTIO 1 / 3 75 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACO	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	0 / 0 4 ERISTIC 1 / 3 75 6 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACC	2/4 4 QUES DI 1/3 75 6 60% 8 8EMENT 435 15 28	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règlet 435 15 28	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	0 / 0 4 ÉRISTIC 1 / 3 75 6 60% 3 ELOTISS 435 15 28 EES ACC	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6 60% 8 SEMENT 435 15 28 CESSOII	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règles 435 15 28 RES À L	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% Iotisser 435 15 28 ATION	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	0 / 0 4 ERISTIC 1 / 3 75 6 6 60% 3 E LOTISS 435 15 28 EES ACC	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6 60% 8 SEMENT 435 15 28 CESSOII	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règles 435 15 28 RES À L	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% Iotisser 435 15 28 ATION	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	0 / 0 4 ÉRISTIC 1 / 3 75 6 60% 3 ELOTISS 435 15 28 EES ACC	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6 60% 8 SEMENT 435 15 28 CESSOII	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règles 435 15 28 RES À L	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% Iotisser 435 15 28 ATION	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	0 / 0 4 ÉRISTIC 1 / 3 75 6 60% 3 ELOTISS 435 15 28 EES ACC	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6 60% 8 SEMENT 435 15 28 CESSOII	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règles 435 15 28 RES À L	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% Iotisser 435 15 28 ATION	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	0 / 0 4 ÉRISTIC 1 / 3 75 6 60% 3 ELOTISS 435 15 28 EES ACC	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6 60% 8 SEMENT 435 15 28 CESSOII	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règles 435 15 28 RES À L	2 / 4 4 MENT PF 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% Iotisser 435 15 28 ATION	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% nent) 435 15	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	0 / 0 4 ÉRISTIC 1 / 3 75 6 60% 3 ELOTISS 435 15 28 EES ACC	2 / 4 4 QUES DI 1 / 3 75 6 60% 8 SEMENT 435 15 28 CESSOII	2 / 4 4 U BÂTIN 1 / 3 75 6 60% (Règles 435 15 28 RES À L	2 / 4 4 4 MENT PP 1 / 3 75 6 60% ment de 435 15 28 'HABITA	0 / 4 4 RINCIPA 1 / 3 75 6 60% lotisser 435 15 28 ATION	0 / 0 4 L 1 / 3 75 6 60% 435 15 28	2 / 4 4 1 / 3 75 6 60% 435 15	1 / 3 75 6 60% 435 15

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS Zone Cv-706-1 **GROUPES ET CLASSES D'USAGES** Ville de Brownsburg-H - Habitation Chatham H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement **H2** Bifamiliale H3 Tritifamiliale (2) C501, C502 **H4** Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel • • • C3 Restauration • • • C4 Divertissement • (1) • (1) • (1) C5 Hébergement • (2) • (2) (2) C6 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement prohibé(s) C7 Services pétroliers • I - Industriel (1) C405 I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public • P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole **NOTES** A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé • Mode d'implantation - Contigu • Marge - Avant (min. / max.) 3/6 3/6 3/6 3/6 3/6 Marge - Latérale (min. / totale) 2/4 0/4 0/0 2/4 2/4 Marge - Arrière (min.) 4 4 4 4 4 ÉRISTIQU<u>ES D</u>I BÂTI ENT PRINCIPA 1/3 1/3 Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1/3 1/3 1/3 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 6 Largeur (min.) 6 6 6 6 Profondeur (min.) 60% 60% 60% 60% 60% Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Les normes de lotissement lotissement) NORMES DE EMENT ment de prescrites sont pour un terrain Superficie du lot - m2 (min.) 435 435 435 435 435 desservi. Dans les autres cas. voir le Règlement de 15 Largeur du lot (min.) 15 15 15 15 lotissement Profondeur du lot (min.) 28 28 28 28 28 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION **MODIFICATIONS** Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale No. de Entrée en règlement Logement intergénérationnel vigueur Logement additionnel 197-07-2016 12-Dec-16 Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) **Fermette** Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte • • • Usage multiple • • •

Projet intégré

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • • **H2** Bifamiliale • H3 Tritifamiliale • **H4** Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • • C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé • Mode d'implantation - Jumelé • • Mode d'implantation - Contigu 5/8 5/8 5/8 5/8 5/8 Marge - Avant (min. / max.) 5/8 5/8 5/8 2/4 0/2 2/4 0/2 2/4 0/2 2/4 0/2 Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) 4 4 4 4 4 4 4 4 RISTIC UES ΒÂΤ ICIP Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 75 75 75 75 75 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 6 6 6 6 6 6 6 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% Nbre de logements par bâtiment (m 2 2 3 3 ОТІ ИEI nt d tiss **NORMES DE** Superficie du lot - m2 (min.) 435 435 435 435 435 435 435 435 Largeur du lot (min.) 15 15 15 15 15 15 15 15 Profondeur du lot (min.) 28 28 28 28 28 28 28 28 SACCESSO IRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel • Logement additionnel • • Location de chambres • • Location en court séjour Gîte touristique (B&B) **Fermette** Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.)

Entreposage extérieur

•

Usage mixte

Usage multiple

Projet intégré

Zone Cv-707

Centre-ville (feuillet 1 de 2) Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501, C502 (3)C501, 502

USAGE(S) spécifiquement

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-10-2014	15-May-15				

Date: 15 mai 2015

•

•

•

Zone Cv-707

Centre-ville (feuillet 2 de 2)
Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501, C502

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
197-10-2014	15-May-15
	, .,

Date: 15 mai 2015

	Annexe	3 du Règ	lement d	e zonage				
	POLIDE	ETCL	ASSES		E 0			
H - Habitation	ROUPES	EICL	ASSES	USAG	=5			
H1 Unifamiliale							+	-
H2 Bifamiliale		-					+	-
H3 Tritifamiliale				1	1			-
H4 Multifamiliale				1	-			-
H5 Habitation collective			-		-	-	+	-
H6 Maison mobile		-		1	-		-	1
		-		1	-		+	1
C - Commerce C1 Commerce local			-		-		+	-
C2 Commerce artériel				1			+	-
C3 Restauration	•	•	-	1	1		+	-
		 		1	 		+	-
C4 Divertissement	• (1)	• (1)	-	1	-		+	-
C5 Hébergement	• (2)	• (2)	-	1	-		+	1
C6 Commerce automobile		<u> </u>		1	-		-	1
C7 Services pétroliers I - Industriel		-					-	
		-					-	
I1 Centre de recherche		-	-		-		+	-
12 Légère et artisanale		-	-	-	-	-	+	-
13 Autres industries		-	-	-	-	-	+	-
P - Institutionnel et public		-	-	-	-	-	+	-
P1 Institutionnel et public		-	•	-	-	-	+	-
P2 Utilité publique		-	-	1	-	-	+	
R - Récréatif		-	-		-	-	+	
R1 Extensif		-	-			-	-	-
R2 Intensif		-	-				-	-
A - Agricole		-	-	1			-	-
A1 Activité agricole LPTAA		-					_	
A2 Activité agricole		-					-	-
RN - Ressource naturelle		-					-	
RN1 Activité forestière		-					-	
RN2 Activité extractive			-					
RN3 Autres ressources naturelles			î					
	ANTATIO	ON DU E		NT PRIN	CIPAL	_		
Mode d'implantation - Isolé	•	-	•					-
Mode d'implantation - Jumelé		•					_	
Mode d'implantation - Contigu				-				-
Marge - Avant (min.)	5	8	5				-	-
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	0/2	2/4					
Marge - Arrière (min.)	4	4	4					
	TÉRISTI	T		MENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)		1/2	1/2	1		1		ļ
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75		ļ	1	 	
Largeur (min.)	6	6	6		ļ	1		
Profondeur (min.)		-		-			 	-
Taux d'implantation (max.)	60%	60%	60%	-	ļ			
Nbre de logements par bâtiment (Ц	
NORMES D	1			ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	435	435	435					
Largeur du lot (min.)	15	15	15				<u> </u>	
Profondeur du lot (min.)	28	28	28				<u> </u>	
	GES AC	CESSOII	RES À L	'HABIT	TION			
Activité professionnelle à domicil					ļ			
Entreprise artisanale ou semi-artis	sanale				ļ	1		-
Logement intergénérationnel						1		
Logement additionnel								
Location de chambres							<u> </u>	
Location en court séjour				ļ			<u> </u>	
Gîte touristique (B&B)							<u> </u>	
Fermette								
Garde et pension d'animaux dome								
	DISPOS	ITIONS	PARTIC	ULIÈRE:	3			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte	•	•						
Hoogo multiple		1		1	1	1	1	1

Usage multiple

Projet intégré

Annexe 3 du *Règlement de zonage*

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale		•						
H3 Tritifamiliale			•					
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local				•				
C2 Commerce artériel					•			
C3 Restauration					•			
C4 Divertissement					• (1)			
C5 Hébergement					• (2)			
C6 Commerce automobile					• (4)			
C7 Services pétroliers						•		
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale							• (3)	
I3 Autres industries							- (0)	
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								•
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif			 					
R2 Intensif	-							
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
	 							
A2 Activité agricole	-							
RN - Ressource naturelle	-							
RN1 Activité forestière	-							
RN2 Activité extractive	-							
RN3 Autres ressources naturelles	ANTATIO	N DII D	ÂTIMEN	IT DOIN	OLDAL			
	ANTATIC	ם טע את	ATIMEN	II PRIN	CIPAL			
Mada dimententation lock				_	_	_	_	_
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•	•	•	•	•	•
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	5	5	5	5	5	5	5	5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	5 2/5	5 2/5	5 2/5	5 2/5	5 2/5	5 2/5	5 2/5	5 2/5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	5 2/5 8	5 2/5 8	5 2/5 8	5 2/5 8	5 2/5 8	5 2/5 8	5	5
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	5 2/5 8 ÉRISTIC	5 2/5 8 QUES DU	5 2/5 8 J BÂTIM	5 2/5 8 IENT PR	5 2/5 8 RINCIPA	5 2/5 8	5 2/5 8	5 2/5 8
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5	5 2/5 8 QUES DU	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5	5 2/5 8	5 2/5 8	5 2/5 8
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75	5 2/5 8	5 2/5 8 1/2,5 75	5 2/5 8 1/2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5	5 2/5 8 QUES DU	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5	5 2/5 8	5 2/5 8	5 2/5 8
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	5 2/5 8 ÉRISTIC 1/2,5 75 7.3	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10	5 2/5 8	5 2/5 8 1/2,5 75 10	5 2/5 8 1/2,5 75 10
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75	5 2/5 8	5 2/5 8 1/2,5 75	5 2/5 8 1/2,5 75
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40%	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10	5 2/5 8 L	5 2/5 8 1/2,5 75 10	5 2/5 8 1/2,5 75 10
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monomes de logements par bâtiment (monomes de logements)	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40%	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10	5 2/5 8 L 40%	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règlet 870	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40%	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40%	5 2/5 8 L 40%	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 1 ELOTISS 870 30	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40%	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Jotissen 870 30	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	5 2/5 8 ERISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40%	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	5 2/5 8 ERISTIC 1/2,5 75 7.3 40% 1 1 ELOTISS 870 30 29 GES ACC	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 EES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 SES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 EES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 SES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 EES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 LOTISS 870 30 29 EES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 LOTISS 870 30 29 EES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	5 2/5 8 ÉRISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 EES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29	5 2/5 8 J BÂTIN 1/2,5 75 10 40% 3 (Règler 870 30 29	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Iotissen 870 30 29	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5 2 / 5 8 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 GES ACC	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29 CESSOIF	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10 40% 3 (Règlei 870 30 29 RES À L	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29 'HABITA	5 2 / 5 8 RINCIPA 1 / 2,5 75 10 40% Jotissen 870 30 29 TION	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5 2 / 5 8 ÉRISTIO 1 / 2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 GES ACO • nale • •	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29 CESSOIF	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10 40% 3 (Règlei 870 30 29 RES À L	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29 'HABITA	5 2 / 5 8 RINCIPA 1 / 2,5 75 10 40% Jotissen 870 30 29 TION	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5 2 / 5 8 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 GES ACC	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29 CESSOIF	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10 40% 3 (Règlei 870 30 29 RES À L	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29 'HABITA	5 2 / 5 8 RINCIPA 1 / 2,5 75 10 40% Jotissen 870 30 29 TION	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gite touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	5 2 / 5 8 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 GES ACC	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29 CESSOIF	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10 40% 3 (Règlei 870 30 29 RES À L	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29 'HABITA	5 2 / 5 8 RINCIPA 1 / 2,5 75 10 40% Jotissen 870 30 29 TION	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	5 2 / 5 8 ERISTIC 1 / 2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 GES ACC	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29 CESSOIF	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10 40% 3 (Règlei 870 30 29 RES À L	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29 'HABITA	5 2 / 5 8 RINCIPA 1 / 2,5 75 10 40% Jotissen 870 30 29 TION	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	5 2/5 8 ERISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 EES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29 CESSOIF	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10 40% 3 (Règlei 870 30 29 RES À L	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29 'HABITA	5 2 / 5 8 RINCIPA 1 / 2,5 75 10 40% Jotissen 870 30 29 TION	5 2/5 8 L 40% 1,380 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40% 870 30	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	5 2/5 8 ERISTIO 1/2,5 75 7.3 40% 1 ELOTISS 870 30 29 EES ACO	5 2/5 8 QUES DU 1/2,5 75 10 40% 2 SEMENT 870 30 29 CESSOIF	5 2/5 8 J BÂTIM 1/2,5 75 10 40% 3 (Règlei 870 30 29 RES À L	5 2/5 8 IENT PR 1/2,5 75 10 40% ment de 870 30 29 'HABITA	5 2/5 8 RINCIPA 1/2,5 75 10 40% Jotissem 870 30 29 ATION	5 2/5 8 L 40% 1,380 30 46	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%	5 2/5 8 1/2,5 75 10 40%

Zone Cv-708

Centre-ville Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501, C502
(3) I201
(4) C001 (Uпиquement les fitahlitevence et de reparation vencues recreatirs (moto, คางกายคร de toutes lactivites deviont s'exercei uniquement à l'intérieur du bâtiment)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-02-2016	18-Apr-16					

Date: 18 avril 2016

Annexe 3 du *Rèalement de zonage*

Zone Cv-709

Centre-ville Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C404, C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 2 avril 2013

G	ROUPES	FT CL	ASSES)'USAG	FS			
H - Habitation	KOOI ES	LI OL	AUGEO I	OOAG			T	T
H1 Unifamiliale							+	
H2 Bifamiliale	 		-	 	-		 	
H3 Tritifamiliale			-		-		+	
H4 Multifamiliale					 		 	1
H5 Habitation collective			-		-		 	
H6 Maison mobile					-		 	1
C - Commerce					-		 	-
C1 Commerce local	-						+	
C2 Commerce artériel	 						+	
C3 Restauration							+	
C4 Divertissement	• (1)						+	
C5 Hébergement	(1)						+	
C6 Commerce automobile	-		-	<u> </u>	-		+	
C7 Services pétroliers			-		-		 	
I - Industriel	-		-	 			+	-
I1 Centre de recherche								
							+	-
12 Légère et artisanale	-		-	 			+	
P - Institutionnel et public	 		 	-	 	-	1	
P1 Institutionnel et public	 	•	 	 	+		+	
•	 		 	 	 		+	-
P2 Utilité publique R - Récréatif	 		 	 	-	-	1	
R1 Extensif	 		-	 	-	-	+	
R1 Extensif	 		 	 	-	-	-	
A - Agricole	-			-			+	1
A1 Activité agricole LPTAA							+	-
A2 Activité agricole	-		-	-			+	
RN - Ressource naturelle	-			-			+	1
RN1 Activité forestière	-			-			+	1
RN2 Activité extractive	-				-		+	
RN3 Autres ressources naturelles				-			+	
	ANTATIO	N DII B	ÂTIMEN	IT PPIN	CIDAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	ATIME	I I KIIN	L		_	
Mode d'implantation - Jumelé	<u> </u>				<u> </u>		_	<u> </u>
Mode d'implantation - Contigu	 			1			<u> </u>	
Marge - Avant (min.)	5	5				-		<u> </u>
Marge - Latérale (min. / totale)	4/8	4/8				-		1
Marge - Arrière (min.)	4	4		<u> </u>			<u> </u>	
							1	
	ÉRISTIC	DIES DI	II B A T IN	MENT DE	SIMCIBA			
	ÉRISTIC	ı	U BATIN	MENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	ÉRISTIC 1/3	1/3	J BATIN	MENT PR	RINCIPA	_		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	1/3	1/3	J BATIN	MENT PR	RINCIPA	L .		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	1	ı	J BATIN	MENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	1/3	6	J BATIN	MENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	6 40%	1/3	JBATIN	MENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	1 / 3 6 40% ax.)	6 40%						
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/3 6 40% ax.)	6 40% SEMENT						
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	1/3 6 40% ax.) E LOTISS	6 40% SEMENT 580						
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	1/3 6 40% ax.) LOTISS 580 20	6 40% 580 250						
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 / 3 6 40% ax.) LOTISS 580 20 28	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 GES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monte en logements par bâtiment (monte en logements en logements) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monte en logements par bâtiment (monte en logements) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monte et logements par bâtiment (monte et logements et logement) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Description (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Description (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	6 40% 580 250 28	(Règle	ment de	lotissen			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monte et al. (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1/3 6 40% ax.) 580 20 28 ESS ACC	1/3 6 40% SEMENT 580 250 28 ESSOII	(Règle	ment de	Iotisser			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Des Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1/3 6 40% ax.) E LOTISS 580 20 28 EES ACC	1/3 6 40% SEMENT 580 250 28 ESSOII	(Règle	ment de	Iotisser			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	1/3 6 40% ax.) 580 20 28 ESS ACC	1/3 6 40% SEMENT 580 250 28 ESSOII	(Règle	ment de	Iotisser			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1/3 6 40% ax.) 580 20 28 ESS ACC	1/3 6 40% SEMENT 580 250 28 ESSOII	(Règle	ment de	Iotisser			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	1/3 6 40% ax.) 580 20 28 ESS ACC	1/3 6 40% SEMENT 580 250 28 ESSOII	(Règle	ment de	Iotisser			

Projet intégré

GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale **H2** Bifamiliale H3 Tritifamiliale **H4** Multifamiliale **H5** Habitation collective • **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • • C2 Commerce artériel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hébergement • (1) • (1) • (1) C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers - Industriel I1 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public • P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé • Mode d'implantation - Jumelé • • Mode d'implantation - Contigu • 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 7.5 Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) 2/4 2/4 0/2 0/0 2/4 0/2 0/0 2/4 Marge - Arrière (min.) 4 4 4 4 4 4 4 4 RISTIC UES ВÂТ ICIP Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 75 75 75 Largeur (min.) 6 6 6 6 6 6 6 6 Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% 60% Nbre de logements par bâtiment (max.) **NORMES DE** MEN ment de Superficie du lot - m² (min.) 435 435 435 435 435 435 435 435 Largeur du lot (min.) 15 15 15 15 15 15 15 15 Profondeur du lot (min.) 28 28 28 28 28 28 28 28 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) **Fermette** Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur

•

•

•

•

•

•

•

Usage mixte Usage multiple

Projet intégré

Zone Cv-710

Centre-ville Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C501, C502

USAGE(S) spécifiquement

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				

Date: 2 avril 2013

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES	S ET CL /	SSES I	n'ile A GE			
H - Habitation	EIGLA	ASSES L	JUSAGI	_3		
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale	—					
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective		•				
H6 Maison mobile						
C - Commerce						
C1 Commerce local			•			
C2 Commerce artériel						
C3 Restauration				•		
C4 Divertissement				• (1)		
C5 Hébergement				• (2)		
C6 Commerce automobile						
C7 Services pétroliers						
I - Industriel						
I1 Centre de recherche						
12 Légère et artisanale						
I3 Autres industries						
P - Institutionnel et public						
P1 Institutionnel et public					•	
P2 Utilité publique						
R - Récréatif						
R1 Extensif						
R2 Intensif						
A - Agricole						
A1 Activité agricole LPTAA						
A2 Activité agricole						
RN - Ressource naturelle						
RN1 Activité forestière						
RN2 Activité extractive						
RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATIO		ÂTIMEN	IT DOIN			
	• DO B	ATIMEN	PRIN	OIPAL •		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	_			_	•	
Mode d'implantation - Contigu						
Marge - Avant (min.)	5	5	5	5	5	
Marge - Latérale (min. / totale)	2/5	2/5	2/5	2/5	2/5	
Marge - Arrière (min.)	8	8	8	8	8	
CARACTÉRISTIC	QUES DI		IENT PR	RINCIPA		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Profondeur (min.)						
Taux d'implantation (max.)	60%	000/				
Nbre de logements par bâtiment (m		60%	60%	60%	60%	
		60%	60%	60%	60%	
NORMES DE LOTIS	1					
NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.)	1		60% ment de 435			
	1 SEMENT	· (Règlei	ment de	lotissen	nent)	
Superficie du lot - m² (min.)	1 SEMENT 435	(Règlei 435	ment de 435	lotissen 435	nent) 435	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	1 SEMENT 435 15 28	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES AC	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • anale	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • anale	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • anale • • • •	435 15 28	ment de 435 15 28	10tissen 435 15 28	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • anale • • • stiques	(Règler 435 15 28 RES À L	ment de 435 15 28 'HABITA	15 28 .TION	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • anale • • • stiques	(Règler 435 15 28 RES À L	ment de 435 15 28 'HABITA	15 28 .TION	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES AC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • anale • • • stiques	(Règler 435 15 28 RES À L	ment de 435 15 28 'HABITA	15 28 .TION	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOS Espace naturel (% min.)	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF • anale • • • stiques	(Règler 435 15 28 RES À L	ment de 435 15 28 'HABITA	15 28 .TION	nent) 435 15	
Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes DISPOS Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1 SEMENT 435 15 28 CESSOIF anale stiques ITIONS F	(Règler 435 15 28 RES À L	ment de 435 15 28 'HABITA	15 28 .TION	nent) 435 15	

Zone Cv-711

Centre-ville Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501, C502, C504

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C405

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-10-2017	24-Jan-18					
197-05-2022	12-Dec-22					

Annexe 3 du *Rèalement de zonage*

Zone Cv-712

Centre-ville Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
	<u> </u>					

Date: 2 avril 2013

	ROUPES	ET CL	ASSES	D'USAGI	ES			
H - Habitation			-					
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local		•						
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile			-					
C7 Services pétroliers								
•								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche						-		
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries	1							
P - Institutionnel et public	1				ļ			
P1 Institutionnel et public	ļ							
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive					-			
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO		ÂTIMEN	NT PRIN	CIDAL			
			ATIME	VIPKIN	LIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	-					
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	2/4	2/4						
Marge - Arrière (min.)	7.5	7.5						
CARACI	ÉRISTIC	QUES D	U BÂTIN	JENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2						
Sup. d'implantation - m2 (min.)	75	75						
Largeur (min.)	7.3	7.3						
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	40%	40%						
Nbre de logements par bâtiment (m		,0						
NORMES DE		SEMEN	l (Règle	ment de	Intissor	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)		435	- _{(Negle}	ment de	TOUSSEL	rent)		
	435		-	-	-		 	
Largeur du lot (min.)	15	15	-	-	-			
Profondeur du lot (min.)	28	28]][0. } +	III A DATE	TION			
		ESSOI	RES A L	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile					ļ			
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	•							
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)	•				İ			
Fermette	1				<u> </u>			
Garde et pension d'animaux domes	innes				 			+
		TIONS	I PARTICI	ULIÈRES	3		ļ	
	131-031	TONO	ANTIC	JEIENE				
Espace naturel (% min.)	 		-	-				
Entreposage extérieur	-		-		ļ			ا
Usage mixte	1							
Usage multiple					ļ			
Projet intégré			L		<u> </u>]		

Zone Cv-713 Centre-ville Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (1) 1201

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
Entrée en							
vigueur							

Date:	9	21/r	1 2	142
Date.	4	avii	ш	7 LS

H. Habitation H. H. Unfamiliale H. H. Hamilial	GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
### ### ### ### ### ### ### ### ### ##									
### A Multifamiliale ### ### ### ### ### ### ### ### ### #	H1 Unifamiliale	•							
H4 Multifamiliale M5 Habitation collective M6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce atferiel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hebergement C6 Hebergement C6 Hebergement C7 Services petroliers 1 Industriel 11 Centre de recherche 12 Legère et antisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P2 Utilité publique R1 Extensif R1 Extensif R1 Extensif R1 Extensif R1 A- Agritorle A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité derore naturelle RN1 Activit forestère RN2 Activité rorestère RN2 Activité rorestère RN3 Autres ressources naturelle MN4 Activit forestère RN3 Autres ressources naturelle MN6 de d'implantation - Isoné Mode d'implantation - Juméé Mod	H2 Bifamiliale								
HS Habitation collective H6 Maison mobile C1 Commerce C1 Commerce C1 Commerce C1 Commerce C1 Commerce C3 Restauration C3 Restauration C5 Hebergement C5 Hebergement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services petroliers C7 Services petroliers C7 Services petroliers C7 Services petroliers C7 Services petroliers C8 Restauration C8 Commerce automobile C7 Services petroliers C9 Hebergement C9	H3 Tritifamiliale								
He Maisson mobile C - Commerce	H4 Multifamiliale								
C - Commerce local C1 Commerce local C2 Commerce arteriel C3 Restauration C4 Divertissement C5 Hebergement C5 Hebergement C6 Commerce automobile C7 Services petroliers I - Industriel I Centre de recherche I1 Legère et artissnale I3 Autres industries P - Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité public P3 Researchestif R2 Intensif R3 Intensif R4 Activité agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole A1 Activité agricole RN1 Activité foresitère RN2 Activité foresitère RN2 Activité foresitère RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité foresitère RN4 Activité foresitère RN5 Autres fressources naturelles RN6 Avant (min.) S5 S S S S S Marge - Avant (min.) Arge - Avant (m	H5 Habitation collective								
C2 Commerce local C3 Restauration C4 Divertissement C5 Commerce automobile C7 Services petrollers I- Industriel I1 Centre de recherche I2 Lègere et artisanale I3 Autres industries P1 - Institutionnel et public P2 Luttler bublice P3 Lutteris dustries R7 Excreatif R1 Extensif R1 Extensif R1 Extensif R1 Extensif R1 Extensif R3 Autres agricole RN1 Activité agricole RN1 Activité destrective RN2 Activité agricole RN3 Autres ressources naturelles RN3 Autres ressources naturelles RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité destrective RN5 Autres ressources naturelles RN6 Artivité correction Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Arvant (min.) S5 S S S S S Marge - Laterale (min.) Irotale) RN4 Grimplantation - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Laterale (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Laterale (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175 T5 T5 T5 T5 T5 Marge - Minax (min.) 175	H6 Maison mobile								
C2 Commerce artériel C3 Restauration C6 Hewrissement C5 Hebergement C6 Edemerce automobile C7 Services pétrollers I1 Centre de recherche I2 Legre et artisanale I3 Autres industries P- Institutionnel et public P2 Utilité publique R7 Reréatif R7 Extensif R8 Lextensif R8 Lextensif R8 Lextensif R8 Lextensif R8 Lextensif R8 Lextensif R8 Lextensif R8 Lextvité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Autres industries R8 Na Autres ressources naturelles R8 Autres ressources naturelles R8 Autres ressources naturelles R8 Autres ressources naturelles R8 Autres ressources naturelles R8 Autres ressources naturelles R8 Autres ressources naturelles R9 Autres (min.) Autres (min.	C - Commerce								
C3 Restauration C4 Divertissement C5 Commerce automobile C5 Commerce automobile C7 Services pétroliers I-Industriel If Centre de recherche I2 Lègère et artisanale I3 Autres industries P2 Institutionnel et public P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R7 Recreatif R1 Extensif R4 Extensif R4 Extensif R4 A-Agricole A4 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN1 - Ressource naturelles RN2 Activité devractive RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité drossière RN2 Activité drossière RN2 Activité drossière RN3 Autres ressources naturelles RN3 Autres ressources naturelles RN3 Autres ressources naturelles RN4 Activité extractive RN5 Autres ressources naturelles RN6 Activité extractive RN6 Activité extractive RN6 Activité extractive RN8 Autres ressources naturelles RN9 Activité extractive RN9 Ac	C1 Commerce local		•						
CA Divertissement CS Hébergement CS Hébergement CS Hébergement CS Hébergement CS Hébergement CS Hébergement CS Hébergement CS Révices pétroliers I - Industriel II Centre de recherche II Légre et artisanale II Centre de recherche II Légre et artisanale II Centre de recherche II Légre et artisanale II Autres industries P - Institutionnel et public P- Institutionnel et public P- Institutionnel et public P2 Utilité publique R- Récréatif R- Recréatif R- Resident R- Récréatif R- Industries R- Récréatif R- Industries R- Récréatif R- Industries R- Récréatif R- Industries R- Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole R- Resource naturelle R- R- Resource naturelle R- R- Resource naturelle R- R- Resource naturelle R- R- Resource	C2 Commerce artériel			•					
CS Hébergement C6 Commerce automobile C7 Services pétroliers 1 - Industriel 11 Centre de recherche 12 Légère et artisanale 13 Autres industries P1 Institutionnel et public P2 Institutionnel et public P2 Institutionnel et public P3 Littles industries P4 Institutionnel et public P4 Institutionnel et public P5 Lorgital P6 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P7 Institutionnel et public P6 Institutionnel et public P7 Institutionnel et public P8 Lorgital P7 Institutionnel et public P8 Lorgital P7 Institutionnel et public P8 Lorgital P7 Institutionnel et public P8 Lorgital P7 Institutionnel et public P8 Lorgital P7 Institutionnel et public P8 Lorgital P7 Institutionnel et public P8 Lorgital P7 Institutionnel et public P8 Lorgital P7 Institutionnel	C3 Restauration								
CF Commerce automobile C7 Services pétroliers 1 - Industriel 11 Centre de recherche 12 Légère et atrisanale 13 Autres industries P - Institutionnel et public P2 Utilité publique R7 - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif R4 Litensif R5 Intensif R4 Autivité agricole LPTAA A - Agricole A4 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Autres ressource naturelle R7 - Récréatif R8 Intensif R8 Intensif R9 Intensif A0 - Marcivité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A3 Autres ressource naturelle R7 - Récréatif R8 Intensif R9 - In	C4 Divertissement								
1- Industriel	C5 Hébergement								
I-Industriel	C6 Commerce automobile								
11 Centre de recherche	C7 Services pétroliers								
12 Légère et artisanale	I - Industriel								
13 Autres industries	I1 Centre de recherche								
P - Institutionnel et public PI institutionnel et public PI institutionnel et public PI institutionnel et public PI institutionnel et public PI institutionnel et public R - Récréatif RI Extensif RI Extensif A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole LPTAA A2 Activité orestière RN2 Activité orestière RN3 Autres ressource naturelle RN3 Autres ressources naturelle RN4 Activité orestière RN5 Autres ressources naturelles RN6 Autres ressources naturelles RN6 Autres ressources naturelles RN7 Activité orestière RN8 Activité extractive RN8 Autres ressources naturelles RN9 Autres	12 Légère et artisanale				• (1)				
P1 Institutionnel et public P2 Utilité publique R									
R - Récréatif R - Récréatif R - Récréatif R - Récréatif R - Seprésetif R - Récréatif R - A - Agricole A - Agricole A - Agricole RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Ressources naturelle RN - Ressources naturelle RN - Ressources naturelle RN - Ressources naturelle RN - Ressources naturelle RN - Ressources naturelle RN - Ressources naturelle RN - Ressources naturelle RN - Ressources naturelles RN - Ressource	P - Institutionnel et public								
R - Récréatif R1 Extensif A - Agricole A1 - Activité agricole LPTAA A2 - Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 - Activité extractive RN3 - Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avan (min.) Barge - Latérale (min. / totale) Agree - Amère (min.) Barge - Barge	P1 Institutionnel et public					•			
R1 Extensif R2 Intensif R2 Intensif R3 - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestère RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 5 5 5 5 5 5 Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) 8 8 8 8 8 Marge - Arnère (min.) Marge - Arnère (min.) Taux d'implantation - m² (min.) 7 3 7 3 7 3 7 3 7 3 7 3 Profondeur (min.) Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Logement intergénérationnel Location de chambres □ USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte Usage mixte	···								
R2 Intensif	R - Récréatif								
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Oontigu Marge - Avant (min.) S 5 5 5 5 5 Marge - Avarte (min.) 8 8 8 8 8 8 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 5 Sup. d'implantation - "(min.) 75 75 75 75 75 75 Sup. d'implantation (max.) 40% 40% 40% 40% 40% 40% Nbre de logements par bâtiment (m) 1 NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.) 29 29 29 29 29 29 29 29 29 29 20 29	R1 Extensif								
A1 Activité agricole LPTAA A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) 5 5 5 5 5 5 Marge - Latérale (min. / totale) 2 / 5 2 / 5 2 / 5 2 / 5 2 / 5 2 / 5 Marge - Arrère (min.) 8 8 8 8 8 CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 2 / 5	R2 Intensif								
### A2 Activité agricole ### RN - Ressource naturelle ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### RN - Activité extractive ### Activité ex	A - Agricole								
RN - Ressource naturelle RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles	A1 Activité agricole LPTAA								
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive RN3 Autres ressources naturelles MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation - Jumelé	A2 Activité agricole								
RN2 Activité extractive	RN - Ressource naturelle								
RN3 Autres ressources naturelles	RN1 Activité forestière								
Mode d'implantation - Isolé	RN2 Activité extractive								
Mode d'implantation - Jumelé ●									
Mode d'implantation - Jumelé Image - Avant (min.) 5	IMPL#	ANTATIO	DN DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Contigu S 5 5 5 5 Marge - Latérale (min. / totale) 2 / 5 3 / 5	Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•	•			
Marge - Avant (min.) 5 8	Mode d'implantation - Jumelé								
Marge - Latérale (min. / totale) 2 / 5	Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Arrière (min.)	Marge - Avant (min.)	5	5	5	5	5			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	Marge - Latérale (min. / totale)	2/5	2/5	2/5	2/5	2/5			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.) 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 1 / 2,5 75 75 75	Marge - Arrière (min.)								
Sup. d'implantation - m² (min.) 75 75 75 75 75 75 75 7					IENT PR		L		
Largeur (min.) 7.3 7.2 20 20 20 <t< td=""><td></td><td>1 / 2,5</td><td>1 / 2,5</td><td>1 / 2,5</td><td>1 / 2,5</td><td>1 / 2,5</td><td></td><td>ļ</td><td></td></t<>		1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5	1 / 2,5		ļ	
Profondeur (min.)	Sup. d'implantation - m² (min.)	75	75	75	75	75			
Taux d'implantation (max.) 40% 40% 40% 40% 40% Nome de logements par bâtiment (m. 1) 1		7.3	7.3	7.3	7.3	7.3			
Normal	, ,								
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du lot - m² (min.)	. , ,	 	40%	40%	40%	40%			
Superficie du lot - m² (min.) 870 8									
Largeur du lot (min.) 30<		LOTIS	SEMENT	(Règlei	1	1	nent)		
Profondeur du lot (min.) 29 29 29 29 29 29 29	Superficie du lot - m² (min.)	870	870	870	870	870			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile ●			30	30	30	30			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple		_							
Entreprise artisanale ou semi-artisanale Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple		т —	CESSOI	RES À L	'HABITA	NOITA			
Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple	Activité professionnelle à domicile	•							
Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple		nale							
Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple		•							
Location en court séjour	Logement additionnel	•							
Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple		•						ļ	
Fermette Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple • • • •								ļ	
Garde et pension d'animaux domestiques DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple • • • •	Gîte touristique (B&B)	•	ļ					ļ	
Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte Usage multiple DISPOSITIONS PARTICULIÈRES USPOSITIONS PARTICULIÈRES USPOSITIONS PARTICULIÈRES	Fermette								
Espace naturel (% min.)									
Entreposage extérieur ● ● ■		DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	S			
Usage mixte ● ● □ <t< td=""><td>Espace naturel (% min.)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>	Espace naturel (% min.)								
Usage multiple • • •	Entreposage extérieur								
	Usage mixte	•	•						
Projet intégré	Usage multiple		•	•	•				
	I	l	I	I					

Zone Cv-714

Centre-ville Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P204

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Da	te:	2	avr	il 2	201	3

	Annexe :	3 du <i>Règi</i>	ement de	zonage				
	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAG	ES	T	T	ı
H - Habitation		-		-			-	
H1 Unifamiliale		-					-	
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale	-	-		-	-			
H4 Multifamiliale	-	-		-	-			
H5 Habitation collective		-						
H6 Maison mobile		-						
C - Commerce		-			-			
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public	• (1)							
P2 Utilité publique		• (2)						
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA		ļ						
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière					1			
RN2 Activité extractive		ļ						
RN3 Autres ressources naturelles			â					
		ON DU B	AIIMEN	II PRIN	CIPAL		ı	ı
Mode d'implantation - Isolé	•	•		-	-		-	
Mode d'implantation - Jumelé	-	-		-				
Mode d'implantation - Contigu	7.5	7.5						
Marge - Avant (min.)	4/8	4/8		-		-	<u> </u>	
Marge - Latérale (min. / totale)	7.5			 	-		-	-
Marge - Arrière (min.) CARACI		7.5	LBÂTIN	IENT DE	INCIDA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	1 / 2,5	J DATIN					
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	172,0			1			
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)	1			t			†	†
Taux d'implantation (max.)	40%	40%		†			1	†
Nbre de logements par bâtiment (m		1						
NORMES DE		SEMENT	(Règle	men <u>t de</u>	lotisser	nent)	•	•
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	3,000						
Largeur du lot (min.)]]			
Profondeur du lot (min.)								
USAC	SES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	NOITA			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale							
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel								
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)		ļ						
Fermette								
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIERE:	5			
Espace naturel (% min.)				ļ			-	
Entreposage extérieur				i	I	İ	I	1
	•	•						-
Usage mixte								
Usage mixte Usage multiple Projet intégré	•	•						

Projet intégré

Annexe 3 du Règlement de zonage

OBOURE	ET OL	0050 5		-0		
GROUPES	EICLA	ISSES L	USAGE	-5	I	
H - Habitation		_				
H1 Unifamiliale	•	•				
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
C - Commerce						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Restauration						
C4 Divertissement						
C5 Hébergement						
C6 Commerce automobile						
						-
C7 Services pétroliers						-
I - Industriel						
I1 Centre de recherche						
12 Légère et artisanale						ļ
13 Autres industries						
P - Institutionnel et public						
P1 Institutionnel et public						
P2 Utilité publique						
R - Récréatif						
R1 Extensif						
R2 Intensif						
						
A - Agricole						
A1 Activité agricole LPTAA						-
A2 Activité agricole						-
RN - Ressource naturelle						
RN1 Activité forestière						
RN2 Activité extractive						
DNO Autros reseaures noturalles					1	1
RN3 Autres ressources naturelles						
IMPLANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRINC	CIPAL		
	N DU B	ÂTIMEN	T PRINC	CIPAL		
IMPLANTATIO		ÂTIMEN •	T PRINC	CIPAL		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé			T PRINC	CIPAL		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé			T PRINC	CIPAL		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	T PRINC	CIPAL		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.)	7.5 2/4 7.5	7.5 0/2 7.5				
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO	7.5 2/4 7.5	7.5 0/2 7.5				
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 2/4 7.5 QUES DU	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2				
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 2/4 7.5 QUES DU 1/2 75	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75				
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 2/4 7.5 QUES DU	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2				
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 2/4 7.5 QUES DI 1/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6				
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 2/4 7.5 UES DU 1/2 75 7.3	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6				
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 2/4 7.5 1/2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 2/4 7.5 2UES DU 1/2 75 7.3 40%	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.)	7.5 2/4 7.5 2UES DU 1/2 75 7.3 40% 1 3EMENT 435	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 2/4 7.5 2UES DU 1/2 75 7.3 40% 1 3EMENT 435 15	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NoRMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3 1/2 75 7.3 40% 1 EMENT 435 15 28	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 2 / 4 7.5 2UES DU 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 3EMENT 435 15 28 ESSOIF	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NoRMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACC Activité professionnelle à domicile	7.5 2 / 4 7.5 2UES DU 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 3EMENT 435 15 28 ESSOIF	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min.) / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) NDRMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 2 / 4 7.5 2UES DU 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 3EMENT 435 15 28 ESSOIF	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min.) / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACTÉRISTIO Largeur (min.) Profondeur (min.) ACTIVITATION (MIN.) USAGES ACCO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement intergénérationnel	7.5 2 / 4 7.5 2UES DU 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 3EMENT 435 15 28 ESSOIF	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min.) / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	7.5 2 / 4 7.5 2UES DU 1 / 2 75 7.3 40% 1 1 3EMENT 435 15 28 ESSOIF	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min.) / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACTÉRISTIO Largeur (min.) Profondeur (min.) ACTIVITATION (MIN.) USAGES ACCO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement intergénérationnel	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 30ES DU 1/2 75 7.3 40% 1 1 3EMENT 435 15 28 3ESSOIF	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement additionnel	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 2/ES DU 1/2 75 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28 ESSOIF	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 2/ES DU 1/2 75 7.3 40% 1 5EMENT 435 15 28 ESSOIF	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NoRMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3 40% 1 3 40% 1 5 5 5 5 8 6 6 6 6 6 6 6	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (maximplantation (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACTÉRISTIO Largeur (min.) Profondeur (min.) NORMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Logement au lot (min.) USAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3/40% 1 3EMENT 435 15 28 ESSOIF • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28	ENT PR	INCIPA		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NoRMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domesti	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3 1 40% 1 15 28 ESSOIF • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28 RES À L	ENT PR	lotissen		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NoRMES DE LOTISS Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3 1 40% 1 15 28 ESSOIF • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28 RES À L	ENT PR	lotissen		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Lotiss Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domesi DISPOSI Espace naturel (% min.)	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3 1 40% 1 15 28 ESSOIF • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28 RES À L	ENT PR	lotissen		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Latérale (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Lotiss Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domesi DISPOSI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3 1 40% 1 15 28 ESSOIF • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28 RES À L	ENT PR	lotissen		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Lotiss Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domest DISPOSI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3 1 40% 1 15 28 ESSOIF • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 0/2 7.5 J BÂTIM 1/2 75 6 40% 1 (Règler 391 13 28 RES À L	ENT PR	lotissen		
IMPLANTATIO Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉRISTIO Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de Lotiss Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CAGES ACO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisal Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domesi DISPOSI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 2/4 7.5 2/4 7.5 3 1 40% 1 15 28 ESSOIF • • • • • • • • • • • • • • • • • •	7.5 0/2 7.5 J BĀTIM 1/2 75 6 40% 1 (<i>Règler</i> 391 13 28 RES À L	ENT PR	lotissen		

Zone Cv-715

Centre-ville
Ville de BrownsburgChatham

spécifiquement

spécifiquement

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2021	31-Jan-22					
197-05-2022	12-Dec-22					
	•					

Annexe 3 du Règlement de zonage

Zone I-800

Industrielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
197-08-2018	1-May-19						
	•						

Date: 1er mai 2019

	Ailliexe	3 du Règ	remem u	. Zonage				
GF	ROUPES	ET CL	ASSES I)'USAGI	ES		•	
H - Habitation							T T	
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale	ļ 		-				ļ	
H4 Multifamiliale	-						-	
H5 Habitation collective	-						-	
H6 Maison mobile C - Commerce	-						-	
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile	ļ							
C7 Services pétroliers	-						-	
I - Industriel I1 Centre de recherche							-	
	•	•						
I2 Légère et artisanale I3 Autres industries	-	_	•					
P - Institutionnel et public	<u> </u>						+	
P1 Institutionnel et public	†							
P2 Utilité publique				•				
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole							-	
A1 Activité agricole LPTAA	ļ						-	
A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle			-				-	
RN1 Activité forestière							-	
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL	'		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé	•							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu		•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	10	10	10	10				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 15	10	10	10				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	10 5 / 10 15 in.)	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 15 in.)	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15		L		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	10 5 / 10 15 in.)	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15		L		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.)	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15		L		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO	10 5 / 10 15 QUES DI	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4	10 5 / 10 15		L		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTI(1 / 4 80 9	10 5/10 15 20ES D 1/4 80 9	10 5/10 15 U BÂTIN 1/4 80 9	10 5/10 15				
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTI(1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4 80	10 5 / 10 15		L		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTIC 1 / 4 80 9	10 5/10 15 15 2UES D 1/4 80 9	10 5/10 15 15 1/4 80 9	10 5/10 15 ENT PF 1/4	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.)	10 5/10 15 2UES DI 1/4 80 9	10 5/10 15 U BÂTIN 1/4 80 9	10 5/10 15 15 1/4 50%	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTI(1 / 4 80 9	10 5/10 15 15 2UES D 1/4 80 9	10 5/10 15 15 U BÂTIN 1/4 80 9	10 5/10 15 ENT PF 1/4	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500	10 5/10 15 2UES DI 1/4 80 9 50%	10 5/10 15 15 U BÂTIN 1/4 80 9 50%	10 5/10 15 15 1/4 50%	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	10 5/10 15 in.) ax.) ERISTIC 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50%	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Location de chambres	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 SES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES D 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Condeur du lot (mi	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 CESSOII	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	Iotisser			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Condeur du lot (mi	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 CESSOII	10 5 / 10 15 15 1 / 4 80 9 50% (Règle, 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	Iotisser			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 CESSOII	10 5 / 10 15 15 1 / 4 80 9 50% (Règle, 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	Iotisser			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 EES ACC	10 5/10 15 15 2UES DI 1/4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 CESSOII	10 5 / 10 15 15 1 / 4 80 9 50% 7 (Règlei 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 16NT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 *HABITA	Iotisser			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 EES ACC	10 5/10 15 15 2UES DI 1/4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 CESSOII	10 5 / 10 15 15 1 / 4 80 9 50% 7 (Règlei 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 11 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA'	Iotisser			

Annexe 3 du *Rèalement de zonage*

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

•

•

H - Habitation
H1 Unifamiliale

I - Industriel

R - Récréatif R1 Extensif R2 Intensif

I1 Centre de rechercheI2 Légère et artisanaleI3 Autres industries

P - Institutionnel et publicP1 Institutionnel et publicP2 Utilité publique

H2 Bifamiliale
H3 Tritifamiliale
H4 Multifamiliale
H5 Habitation collective
H6 Maison mobile
C - Commerce
C1 Commerce local
C2 Commerce artériel
C3 Restauration
C4 Divertissement
C5 Hébergement
C6 Commerce automobile
C7 Services pétroliers

Zone I-801

Industrielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Dans cette zone, les industries à contraintes légères sur le voisinage et industries manufacturières en général (industries du textile, de meubles, imprimeries, entreprises de produits de technologie de pointe, etc.) sont autorisées. De plus, les aménagements de type « motel industriel » y sont également autorisés.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
197-03-2020	16-Dec-20						

IXZ IIILGIISII								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL	Ť		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	10	10	10	10				
Marge - Latérale (min. / totale)	5 / 10	5 / 10	5 / 10	5 / 10				
Marge - Arrière (min.)	15	15	15	15				
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PF	RINCIPA	L		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 4	1/4	1/4	1 / 4				
Sup. d'implantation - m² (min.)	80	80	80					
Largeur (min.)	9	9	9					
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	50%	50%	50%	50%				
Nbre de logements par bâtiment (m								
NORMES DE	LOTISS	SEMENT	(Règlei	ment de	lotisser	nent)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,500	3,500	3,500	3,500				
Largeur du lot (min.)	45	45	45	45				
Profondeur du lot (min.)	60	60	60	60				
USAC	SES ACC	CESSOIF	RES À L'	'HABITA	TION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisanale								
Logement intergénérationnel								
Logement additionnel								
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette								
Garde et pension d'animaux domes	tiques							
	DISPOSI	TIONS F	PARTICU	JLIÈRES	3			
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur	•	•	•	•				
Usage mixte								
Usage multiple	•	•	•	•				
	1	f		i	1	1	1	
Projet intégré								

Annexe 3 du Règlement de zonage

Zone I-802

Industrielle

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement, particulièrement l'article 4.1.3.

MODIFICATIONS							
Entrée en vigueur							
1-May-19							

Date: 1er mai 2019

	липохо	au rieg	rement a	zonage			
GF	ROUPES	FT CL	ASSES I)'USAGI	-s		
H - Habitation	TOOL EC	0 E/	-30E0 E				
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce						ļ	
C1 Commerce local						ļ	
C2 Commerce artériel						-	1
C3 Restauration						 	
C4 Divertissement C5 Hébergement						1	
C6 Commerce automobile						 	1
C7 Services pétroliers						1	
I - Industriel						1	
I1 Centre de recherche	•					1	
12 Légère et artisanale		•					
I3 Autres industries			•				
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique				•			
R - Récréatif							
R1 Extensif						1	
R2 Intensif						-	-
A - Agricole						1	
A1 Activité agricole LPTAA						-	
A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle						1	1
RN1 Activité forestière						1	
RN2 Activité extractive						1	1
RN3 Autres ressources naturelles						1	
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	10	10	10	10			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 15	10	10	10			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (mi	10 5 / 10 15 n.)	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.)	10 5 / 10 15 in.)	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	PINCIPA		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15 U BÂTIM	10 5 / 10 15	RINCIPA		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC	10 5 / 10 15 QUES DI	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4	10 5 / 10 15	RINCIPA		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15 U BÂTIM	10 5 / 10 15	RINCIPA		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTIC 1 / 4 80	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4 80	10 5 / 10 15	RINCIPA		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTIC 1 / 4 80	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4 80	10 5 / 10 15	RINCIPA		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTIC 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 15 2UES DI 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 IENT PF 1 / 4			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTIC 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 15 2UES DI 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 IENT PF 1 / 4			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500	10 5 / 10 15 2UES D 1 / 4 80 9 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50%	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50%			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45	10 5 / 10 15 20 ES DO 1 / 4 80 9 50% 3,500 45	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5 / 10 15 15 1 / 4 50% ment de 3,500 45			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.)	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Norme de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	10 5/10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1/4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% 50%	10 5 / 10 15 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 ESSOII	10 5/10 15 15 U BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABIT A	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 ESSOII	10 5/10 15 15 U BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABIT A	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 ESSOII	10 5/10 15 15 U BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABIT A	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	10 5 / 10 15 in.) ax.) ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 15 20 ES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 ESSOII	10 5/10 15 15 U BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABIT A	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 ESSOII	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règler 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA	lotissen		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Nombre de logement à l'hectare (min.) Rombre de logement à l'hectare (min.) Largeur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (min.) Normes de logements par bâtiment (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Cactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	10 5 / 10 15 in.) ax.) ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45 60 GES ACO	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 ESSOII	10 5/10 15 15 1/4 80 9 50% (Règles 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA	lotissen		

Zone I-803

Industrielle Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Dans cette zone, les industries à contraintes légères sur le voisinage et industries manufacturières en général (industries du textile, de meubles, imprimeries, entreprises de produits de technologie de pointe, etc.) sont autorisées. De plus, les aménagements de type « motel

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							
197-03-2020	16-Dec-20							

C	ROUPES	ET CL	SSES I					
H - Habitation	ROUPES	EIGL	ASSES I	JUSAG	=5			
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								-
H3 Tritifamiliale					-		-	-
H4 Multifamiliale					-		-	-
H5 Habitation collective							-	-
H6 Maison mobile					1			-
C - Commerce								-
C1 Commerce local					-			-
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								1
C4 Divertissement								-
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile					-			
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								1
I1 Centre de recherche	•							1
12 Légère et artisanale		•						
13 Autres industries			•					
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public							1	
P2 Utilité publique				•				
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
DN2 Autros responses meturelles				T .	Ι	T .	T	T
RN3 Autres ressources naturelles								
	ANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	NT PRIN	CIPAL			
	ANTATIO	N DU B	ÂTIMEN •	NT PRIN	CIPAL			
IMPL					CIPAL			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé					CIPAL			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé					CIPAL			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	CIPAL			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15				
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO	10 5 / 10 15 QUES DU	10 5 / 10 15 J BÂTIN	10 5 / 10 15 MENT PF		L		
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	10 5 / 10 15 TÉRISTIC 1 / 4	10 5 / 10 15 QUES DU	10 5 / 10 15 J BÂTIN 1 / 4	10 5 / 10 15		L		
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIC 1 / 4 80	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80	10 5 / 10 15 J BÂTIN 1 / 4 80	10 5 / 10 15 MENT PF		L		
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	10 5 / 10 15 TÉRISTIC 1 / 4	10 5 / 10 15 QUES DU	10 5 / 10 15 J BÂTIN 1 / 4	10 5 / 10 15 MENT PF				
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 J BÂTIN 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 /ENT PF				
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIC 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80	10 5 / 10 15 J BÂTIN 1 / 4 80	10 5 / 10 15 MENT PF				
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9	10 5/10 15 QUES DU 1/4 80 9	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9	10 5/10 15 MENT PF 1/4	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.)	10 5/10 15 QUES DU 1/4 80 9	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9	10 5/10 15 MENT PF 1/4 50%	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) ELOTISS	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50%	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50%	10 5 / 10 15 MENT PF 1 / 4 50%	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) ELOTISS 2,610 45	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 MENT PF 1 / 4 50%	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) ELOTISS 2,610 45 60	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 FÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 FÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USACACTIVITÉ PROFESSIONNELLE à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	10 5 / 10 15 FÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	10 5 / 10 15 FÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artist Logement intergénérationnel Logement additionnel	10 5 / 10 15 FÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres	10 5 / 10 15 FÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) USACT Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	10 5 / 10 15 FÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CUSACT Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	10 5 / 10 15 FÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Largeur de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Logement de lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Normes DI Superficie du lot - m² (min.) Lorgeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Largeur (min.) Logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) CARACT	10 5 / 10 15 TÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% axx.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DU 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45	10 5 / 10 15 1ENT PF 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60	RINCIPA			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 15 FÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 0UES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5 / 10 15 J BÅTIN 1 / 4 80 9 50% (Règle 2,610 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 MENT PP 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60 'HABITA	Iotisser ATION			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 15 TÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% axx.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 0UES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5 / 10 15 J BÅTIN 1 / 4 80 9 50% (Règle 2,610 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 MENT PP 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60 'HABITA	Iotisser ATION			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	10 5/10 15 QUES DU 1/4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60 SESSOIF	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45 60 RES À L	10 5/10 15 MENT PF 1/4 50% ment de 2,610 45 60 'HABITA	Iotisser ATION			
IMPL/ Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Di Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Largeur (min.) Largeur (min.) Logements par bâtiment (max.) Logement adoit (min.) CACT Carde et persionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artist Logement intergénérationnel Location de chambres Location de chambres Location en court séjour Câte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	10 5 / 10 15 FÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 0UES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	10 5 / 10 15 J BÅTIN 1 / 4 80 9 50% (Règle 2,610 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 MENT PP 1 / 4 50% ment de 2,610 45 60 'HABITA	Iotisser ATION			
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DI Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CACtivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	10 5/10 15 QUES DU 1/4 80 9 50% SEMENT 2,610 45 60 SESSOIF	10 5/10 15 J BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règle 2,610 45 60 RES À L	10 5/10 15 MENT PF 1/4 50% ment de 2,610 45 60 'HABITA	Iotisser ATION			

Projet intégré

Date:16 décembre 2020

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone I-804

Industrielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES Dans cette zone, les industries à contraintes légères sur le

à contraintes légères sur le voisinage et industries manufacturières en général (industries du textile, de meubles, imprimeries, entreprises de produits de technologie de pointe, etc.) sont autorisées. De plus, les

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							
197-03-2020	16-Dec-20							
-								

GF	ROUPES	ET CLA	ASSES I	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche	•							
I2 Légère et artisanale		•						
13 Autres industries			•					
P - Institutionnel et public		<u> </u>						
P1 Institutionnel et public		<u> </u>						
P2 Utilité publique		-		•			<u> </u>	
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•	•	•	•				
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	10	10	10	10				
Marge - Latérale (min. / totale)	5 / 10	5 / 10	5 / 10	5 / 10				
Marge - Arrière (min.)	15	15	15	15				
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	U BÂTIN	MENT PR	RINCIPA		-	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)								
	1/4	1 / 4	1/4	1/4				
	80	1 / 4 80	1 / 4 80	1/4		_		
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)				1/4				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	80	80	80	1/4				
Sup. d'implantation - m² (min.)	80	80	80	1 / 4				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	80 9 50%	80 9	80 9					
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	80 9 50% ax.)	80 9 50%	80 9 50%	50%	lotissen			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	80 9 50% ax.)	80 9 50%	80 9 50%		lotissen			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	80 9 50% ax.)	80 9 50%	80 9 50% (Règlei	50% ment de	lotissen			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610	80 9 50% SEMENT 2,610	80 9 50% (Règle) 2,610	50% ment de 2,610	lotissen			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 SES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60	80 9 50% (Règles 2,610 45 60	50% ment de 2,610 45 60				
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 EES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60 ESSOIF	80 9 50% (Règler 2,610 45 60 RES À L	50% ment de 2,610 45 60	ATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 EES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60 ESSOIF	80 9 50% (Règler 2,610 45 60 RES À L	50% ment de 2,610 45 60 THABITA	ATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 EES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60 ESSOIF	80 9 50% (Règler 2,610 45 60 RES À L	50% ment de 2,610 45 60 THABITA	ATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60 EESSOIF	80 9 50% (Règle 2,610 45 60 RES À L	50% ment de 2,610 45 60 'HABITA	ATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60 EESSOIF	80 9 50% (Règle 2,610 45 60 RES À L	50% ment de 2,610 45 60 'HABITA	ATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	80 9 50% ax.) LOTISS 2,610 45 60 GES ACC nale	80 9 50% SEMENT 2,610 45 60 EESSOIF	80 9 50% (Règle 2,610 45 60 RES À L	50% ment de 2,610 45 60 'HABITA	ATION			

Date:16 décembre 2020

Zone I-805

Industrielle Ville de BrownsburgChatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C209, C210 et C211

NOTES

Dans cette zone, les industries à contraintes légères sur le voisinage et industries manufacturières en général (industries du textile, de meubles, imprimeries, entreprises de produits de technologie de pointe, etc.) sont autorisées. De plus, les

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi. Dans les autres cas, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de	Entrée en						
règlement	vigueur						
197-02-2017	16-May-17						
197-03-2020	16-Dec-20						
197-03-2023	24-Oct-23						
	-						

Date: 24 octobre 2023

	Annexe 2	2 du Rég	lement de	zonage			
	ROUPES	ET CLA	ASSES I)'USAGI	ES		_
H - Habitation							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							-
H3 Tritifamiliale							-
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel					• (1)		
C3 Restauration						•	
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche	•						
12 Légère et artisanale		•					
13 Autres industries			•				
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public	1						
P2 Utilité publique	ļ			•			
R - Récréatif	ļ						
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
				i			4
	ANTATIO	N DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	ANTATIO	ON DU B	ÂTIMEN •	IT PRIN	CIPAL •	•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé						•	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	•	•	•	•		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	10	10	10	10	10	10	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10	10 5 / 10	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	10 5 / 10 15 ERISTIC	10 5 / 10 15 QUES DI	10 5 / 10 15 U BÂTIM	10 5 / 10 15 IENT PR	10 5 / 10 15 RINCIPA	10 5 / 10 15 L	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACI Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4	10 5 / 10 15 QUES DI	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4	10 5 / 10 15	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4	10 5 / 10 15	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIC 1 / 4 80	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4 80	10 5 / 10 15 IENT PR	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80	10 5 / 10 15 L 1 / 4 80	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4	10 5 / 10 15 QUES DI	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4	10 5 / 10 15 IENT PR	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4	10 5 / 10 15	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 IENT PR	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 1 / 4 80 9	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80	10 5 / 10 15 U BÂTIM 1 / 4 80	10 5 / 10 15 IENT PR	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80	10 5 / 10 15 L 1 / 4 80	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9	10 5/10 15 QUES DI 1/4 80 9	10 5/10 15 U BÂTIN 1/4 80 9	10 5/10 15 15 IENT PR 1/4	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9	10 5 / 10 15 L 1 / 4 80 9	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (monument de logements par bâtiment (monument de logements)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.)	10 5/10 15 QUES DI 1/4 80 9	10 5/10 15 U BÂTIN 1/4 80 9	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50%	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9	10 5/10 15 L 1/4 80 9	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50%	10 5/10 15 U BÂTIN 1/4 80 9 50%	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50%	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50%	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Des Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTISS 3,500 45	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50%	10 5/10 15 U BÂTIN 1/4 80 9 50%	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50%	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50%	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes Des Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	10 5 / 10 15 ÉRISTIO 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACO	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes De Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Norme de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement additionnel Location de chambres	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) E LOTIS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DI 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5/10 15 BÂTIN 1/4 80 9 50% (Règlei 3,500 45	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Jotissen 3,500 45 60	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 15 TÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 3,500 45 60 ES ACC	10 5/10 15 QUES D 1/4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5 / 10 15 U BÅTIN 1 / 4 80 9 50% (Règle 3,500 45 60 RES À L	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Iotissen 3,500 45 60 ATION	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	10 5 / 10 15 ERISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) ELOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5/10 15 QUES D 1/4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5 / 10 15 U BÅTIN 1 / 4 80 9 50% (Règle 3,500 45 60 RES À L	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Iotissen 3,500 45 60 ATION	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	10 5 / 10 15 TÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 3,500 45 60 ES ACC	10 5/10 15 QUES D 1/4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5 / 10 15 U BÅTIN 1 / 4 80 9 50% (Règle 3,500 45 60 RES À L	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Iotissen 3,500 45 60 ATION	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	10 5 / 10 15 TÉRISTIC 1 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 3,500 45 60 ES ACC	10 5/10 15 QUES D 1/4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60	10 5 / 10 15 U BÅTIN 1 / 4 80 9 50% (Règle 3,500 45 60 RES À L	10 5/10 15 1ENT PR 1/4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Iotissen 3,500 45 60 ATION	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50%	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisat Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	10 5 / 10 15 17 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DO 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 SESSOII	10 5 / 10 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règler 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 1ENT PR 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Iotissen 3,500 45 60 ATION	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50% 1ent) 3,500 45 60	
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACT Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (m NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cactivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	10 5 / 10 15 17 / 4 80 9 50% ax.) LOTISS 3,500 45 60 GES ACC	10 5 / 10 15 QUES DO 1 / 4 80 9 50% SEMENT 3,500 45 60 SESSOII	10 5 / 10 15 U BÂTIN 1 / 4 80 9 50% (Règler 3,500 45 60 RES À L	10 5 / 10 15 1ENT PR 1 / 4 50% ment de 3,500 45 60 'HABITA	10 5 / 10 15 RINCIPA 1 / 4 80 9 50% Iotissen 3,500 45 60 ATION	10 5/10 15 L 1/4 80 9 50% 1ent) 3,500 45 60	

Projet intégré

Zone I-806

Industrielle Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

MODIFIC	ATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur

	Annexe	2 du Reg	lement a	e zonage					Indus	trialla
C	POLIBES	ETCL	ACCEC	DILICAC	ES					trielle ownsburg-
H - Habitation	ROUPES	FEI CL	400E0	D'USAG	Lo					tham
H1 Unifamiliale					 	+			U Ona	am
H2 Bifamiliale						1		-	USAGE(S) sp	écifiquement
H3 Tritifamiliale									autor	
H4 Multifamiliale					1				(1) Établisseme	<u></u>
H5 Habitation collective					1				production de pl	•
H6 Maison mobile					1			-		
C - Commerce								-		
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel									1	
C3 Restauration										
C4 Divertissement									1	
C5 Hébergement										
C6 Commerce automobile										
C7 Services pétroliers									USAGE(S) sp	écifiquement
I - Industriel									prohi	bé(s)
I1 Centre de recherche	•									
12 Légère et artisanale		•(1)								
I3 Autres industries										
P - Institutionnel et public										
P1 Institutionnel et public										
P2 Utilité publique										
R - Récréatif										
R1 Extensif										
R2 Intensif										
A - Agricole									NO.	ΓES
A1 Activité agricole LPTAA										
A2 Activité agricole										
RN - Ressource naturelle					-					
RN1 Activité forestière					ļ					
RN2 Activité extractive		-			ļ		ļ			
RN3 Autres ressources naturelles			â		OIDAI					
			BATIME	NT PRIN	CIPAL	_				
Mode d'implantation - Isolé	•	•	-		-	-	-	-		
Mode d'implantation - Jumelé		-			-	-	-	-		
Mode d'implantation - Contigu	40	10			-	-	-	-		
Marge - Avant (min.)	10	10			-	+	+	-		
Marge - Latérale (min. / totale)	5 / 10	5 / 10	-		-	-	 	-		
Marge - Arrière (min.) CARACI	15 ÉDISTI	15 3UES D	LDÂTI	MENT D		N .				
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1/2	1/2	U BATII	VIENTPI	TINCIP/	\L	T	T	1	
Sup. d'implantation - m² (min.)	80	80	-		 	+	 	-	1	
Largeur (min.)	9	9			1	+	+	+		
Profondeur (min.)	9	9			1	+	+	-		
Taux d'implantation (max.)	50%	50%			1	+	+			
Nbre de logements par bâtiment (m		30 /0			-	+	1	-		
NORMES DE		SEMENT	(Rèale	ment de	Intisse	ment)			Les normes de l prescrites sont p	
Superficie du lot - m² (min.)	2,610	2,610	(Negre	inchi de	1011330	iliciit)	T	T	non desservi. D	
Largeur du lot (min.)	45	45			1	+	 	-	cas, voir le Règi	
Profondeur du lot (min.)	60	60			1		†	-	lotissement.	
			RES À L	'HABIT	ATION					
Activité professionnelle à domicile						Т	Т	T	MODIFIC	ATIONS
Entreprise artisanale ou semi-artisa					1		1	-	No. de	Entrée en
Logement intergénérationnel	1				1			-	règlement	vigueur
Logement additionnel		-					1			
Location de chambres		†	1		†	1	<u> </u>	†		
Location en court séjour		†			†		<u> </u>	†		
Gîte touristique (B&B)		†			†		<u> </u>	1		
Fermette		†	1		†	1	<u> </u>	1		
Garde et pension d'animaux domes	stiques				†					
		TIONS	PARTIC	ULIÈRE	S	1		1		
Espace naturel (% min.)									1	
Entreposage extérieur					1	1				
Usage mixte					1	1				
Usage multiple			1		1	1		1		
Projet intégré		1		1	1	1	1		Date: 2 a	vril 2013

Projet intégré

Annexe 3 du Règlement de zonage

GR	NIPES E	ET CLAS	SSES D'	ISAGES	3		
H - Habitation		LICLA	JOEG D	JOAGE			
H1 Unifamiliale			 				
H2 Bifamiliale	+		-	-			-
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale		-	1				-
H5 Habitation collective			 	 			
H6 Maison mobile			-				
C - Commerce		-	 	 			
C1 Commerce local			-				-
C2 Commerce artériel			-	-			
C3 Restauration	-	-	 	 			
C4 Divertissement			-				
C5 Hébergement			-			-	
C6 Commerce automobile	-	-	 	 			
C7 Services pétroliers			 				
I - Industriel		-	-				
I1 Centre de recherche			-	 			-
12 Légère et artisanale			-				
I3 Autres industries		-	1	 			
P - Institutionnel et public			-	 			-
P1 Institutionnel et public			-				
P2 Utilité publique	-	-	 	 			
R - Récréatif			-	 			
R1 Extensif			-	-			
R2 Intensif			-				-
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA	<u> </u>		-	-			
A2 Activité agricole			-	-			-
RN - Ressource naturelle			-	<u> </u>	1		-
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive			-	-			-
RN3 Autres ressources naturelles							
		I DII BÂ	TIMENT	DDINC	DAI		
Mode d'implantation - Isolé	•		IIIII	TRING			
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6		-				
Marge - Arrière (min.)	7.5		 	<u> </u>			<u> </u>
CARACTÉ	RISTIQU	JES DU	BÂTIME	NT PRI	CIPAL		
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75		1				
Largeur (min.)	7.3						
Profondeur (min.)			1				
Taux d'implantation (max.)	20%		1				
Nbre de logements par bâtiment (max.)			 				
NORMES I		EMENT (F	Rèalement	t de lotiss	ement)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	,					
Largeur du lot (min.)	45 (1)		-				
Profondeur du lot (min.)	30		-				
		ESSOIRI	ES À L'H	ABITAT	ION		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-			 	<u> </u>			<u> </u>
Logement intergénérationnel							
Logement additionnel							
Location de chambres							
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)			 	<u> </u>			<u> </u>
Fermette			 	<u> </u>			
Garde et pension d'animaux	-	 	 	 			
	DISPOSI	TIONS PA	RTICULIÈ	RES			
Espace naturel (% min.)				NE0			
Entreposage extérieur	 		 	 			
Usage mixte	 		 	 			-
o ougo minto	1					 	-
Usage multiple							
Usage multiple Projet intégré							

Zone D-901

Îlot déstructuré Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front

du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îllots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFICATIONS							
lo. de règleme	ntrée en vigue						
197-03-2020	16-Dec-20						

Annexe 3 du Règlement de zonage

	OUPES I	ET CLAS	SES D'	USAGES	S			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile							ļ	
C7 Services pétroliers							ļ	
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public					ļ			
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle		-						
RN1 Activité forestière RN2 Activité extractive				-	-			
RN3 Autres ressources naturelles					-			
	NTATION	I DII BÂ	TIMENT	DDINC	DAI			
Mode d'implantation - Isolé	•			T IXIIVO	175			
Mode d'implantation - Jumelé								
mode a mipramation ournors								
Mode d'implantation - Contigu								
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5							
Marge - Avant (min.)	7.5 3 / 6							
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)								
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	3 / 6	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	3 / 6 7.5 RISTIQL	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75	JES DU	BÂTIME	INT PRII	NCIPAL			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL			
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3							
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1					t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS					t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45					t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30 ES ACC	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30 SES ACC	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30 SES ACC	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30 SES ACC	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30 SES ACC	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Logement additionnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30 SES ACC	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 000 (1) 45 30 SES ACC	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISS 000 (1) 45 30 SES ACC	SEMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 000 (1) 45 30 EES ACC	ESSOIRE	(Règlem	ABITATIO	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 E LOTISS 000 (1) 45 30 SES ACC	ESSOIRE	(Règlem	ABITATIO	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 000 (1) 45 30 EES ACC	ESSOIRE	(Règlem	ABITATIO	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 000 (1) 45 30 EES ACC	ESSOIRE	(Règlem	ABITATIO	tissemen	t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Latérale (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAC Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 000 (1) 45 30 EES ACC	ESSOIRE	(Règlem	ABITATIO	tissemen	(t)		
Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 ELOTISS 000 (1) 45 30 EES ACC	ESSOIRE	(Règlem	ABITATIO	tissemen	t)		

Zone D-902

Îlot déstructuré Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot.

Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) (1) Le morcellement est prohibé.

MODIFICATIONS					
o. de règlemer	intrée en vigue				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GP	OLIDES E	ET CLAS	SEE DI	ISACES			
H - Habitation	JUPEST	LICLAS	JOES D	JOAGE	,		
H1 Unifamiliale		-					
H2 Bifamiliale	<u> </u>	-					
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local		-					
C2 Commerce artériel		-					
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif		 	 				
R1 Extensif		 	<u> </u>				
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
	AOITATION	DU BÂ	TIMENT	PRINCI	ΡΔΙ		
Mode d'implantation - Isolé							
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•						
Mode d'implantation - Jumelé	•						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3 / 6						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	JES DU	BÂTIME	NT PRI			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU	JES DU	BÂTIME	NT PRI			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Amière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5	JES DU	BÂTIME	NT PRI			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arnère (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75	JES DU	BÂTIME	NT PRI			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5	JES DU	BÂTIME	NT PRI			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Amière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75	JES DU	BÂTIME	NT PRI			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Amière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3	JES DU	BÂTIME	NT PRI			
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3				NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3 20% 1				NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3				NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Amière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE L Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3 20% 1 _OTISSE				NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30		Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE L Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3 20% 1 -OTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3 20% 1 .OTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3 20% 1 .OTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3 20% 1 .OTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE L Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3 20% 1 .OTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3 20% 1 -OTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes De I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	EMENT (Règlem ES À L'H	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes De I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	ESSOIRE	Règlem ES À L'H	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE L Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	ESSOIRE	Règlem ES À L'H	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	ESSOIRE	Règlem ES À L'H	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) VSAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	ESSOIRE	Règlem ES À L'H	ent de lo	NCIPAL	nt)	
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Nore de logements par bâtiment (max.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 000 (1) 45 30 S ACCE	ESSOIRE	Règlem ES À L'H	ent de lo	NCIPAL	nt)	

Zone D-903

Îlot déstructuré Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES Un accès en front du chemin

permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares. La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues

dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFICATIONS						
o. de règlemer	intrée en vigue					
197-03-2020	16-Dec-20					
-						

Annexe 3 du Règlement de zonage

GR	NIPES E	ET CLAS	SSES D'	ISAGES	\$			
H - Habitation		LICLA	JOEG D	JOAGE	, 			
H1 Unifamiliale		 	 			 		
H2 Bifamiliale	<u> </u>	-	 	 	 	 		
H3 Trifamiliale			-					
H4 Multifamiliale	<u> </u>	 	 	 	 	 		
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile			 	 		 		
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration			-					
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile			-					
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale			<u> </u>					
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public		<u> </u>	 		 			
P2 Utilité publique		 	 	<u> </u>	 	 		
R - Récréatif		 	 	 	 	 		
R1 Extensif		 	 	 	 	 		
R2 Intensif			-					
A - Agricole			-	<u> </u>				
A1 Activité agricole LPTAA	 	 	 	 	 	 		
A2 Activité agricole	-	-	 	 	 	 		
RN - Ressource naturelle			 					1
RN1 Activité forestière		 	 	 	 	 		
RN2 Activité extractive	-	-		 		 		
RN3 Autres ressources naturelles			 	 		 		
	ITATION	I DU BÂ	TIMENT	PRINC	PAI			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé			-					
Mode d'implantation - Contigu		 	 	<u> </u>				
Marge - Avant (min.)	7.5							
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	†	-					
Marge - Arrière (min.)	7.5	 	 	<u> </u>	<u> </u>	 		
CARACTÉ	RISTIQU	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5							
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	1	1			<u> </u>		
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)			1					
Taux d'implantation (max.)	20%			<u> </u>				
Nbre de logements par bâtiment (max.)			 					
NORMES DE I		MENT (Rèalem	ent de lo	tisseme	nt)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000					,		
Largeur du lot (min.)	45 (1)		-					
Profondeur du lot (min.)	30	 	 	<u> </u>		<u> </u>		
		SSOIR	ES À L'H	ABITAT	ION			
Activité professionnelle à domicile	•				.o.v			
Entreprise artisanale ou semi-		 	 	<u> </u>		<u> </u>		
Logement intergénérationnel	•		<u> </u>					
Logement additionnel	•		 					
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)		 	 	<u> </u>	 	 		
Fermette			 	<u> </u>	 			
Garde et pension d'animaux	<u> </u>	 	 	 	 	 		
	SPOSIT	ONS PA	RTICUL	IÈRES				
Espace naturel (% min.)		SHOT /		\0				
Entreposage extérieur		 	 	 	 	 		
Usage mixte		 	 	 	 	 		
	1			 	 		—	
Usage multiple						I .		
Usage multiple Projet intégré						-		

Zone D-904

Îlot déstructuré Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front

du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux 11ots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

CATIONS
nntrée en vigue
16-Dec-20

Annexe 3 du Règlement de zonage

GRO	DUPES E	ET CLAS	SES D'	USAGES	5		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
I2 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
IMPLAN	TATION	DU BÂ	TIMENT	PRINCI	PAL		
Mode d'implantation - Isolé	•						
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6						
Marge - Arrière (min.)	7.5						
CARACTÉ	RISTIQL	JES DU	BÂTIME	NT PRI	CIPAL		,
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75						
Largeur (min.)	7.3						
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	20%						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1						
NORMES DE	LOTISS	EMENT	(Règlem	ent de lo	tissemen	t)	
Superficie du lot - m² (min.)	3,000						
Largeur du lot (min.)	45 (1)						
Profondeur du lot (min.)	30						
USAGE	S ACC	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT	ION		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-							
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres							
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)							
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux							
DI	SPOSIT	ONS PA	RTICUL	JÈRES_			
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							
·					ı,	ı,	 J

Zone D-905

Îlot déstructuré Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFICATIONS					
lo. de règlemer	intrée en vigue				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

OLIPES	ET CLAS	SSES D'	ISAGES				
JOF ES I	LICLA	JOES D	JOAGE	, 			
 	 	-					
<u> </u>		-					
-	-	-	-				
ļ		-	ļ				-
ļ							
	<u> </u>	ļ					
1	 						
1							
1	 	1					
1	 	 					<u> </u>
+	 	-					
-		-					·
-	-	-					
-		-					-
ļ		-					-
ļ							
NOITATION	I DU BÂ	TIMENT	PRINC	PAL			
•							
7.5							
3/6							
7.5							
RISTIQU	JES DU	BÂTIME	NT PRI	CIPAL			-
75							
_							
7.3							
7.3							
7.3							
7.3	MENT /	Pàglom	ent de la	tionomo	mél .		
7.3 20% 1 LOTISSE	MENT (Règlem	ent de lo	tisseme	nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000	MENT (Règlem	ent de lo	tisseme	nt)		
7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1)	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30					int)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE					nt)		
7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30					nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE					nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE					nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE					nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE					nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE					nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE					nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE					nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE •					nt)		
7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE .	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT		nt)		
7.3 20%) 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE •	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT		nt)		
7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE .	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT		nt)		
7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE .	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT		nt)		
7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE .	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT		nt)		
7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE .	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT		nt)		
	7.5 3/6 7.5 RISTIQU	T.5 3/6 7.5 RISTIQUES DU	T.5 3/6 7.5 RISTIQUES DU BÂTIME	NTATION DU BÂTIMENT PRINCI 7.5 3/6 7.5 RISTIQUES DU BÂTIMENT PRIN	NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL 7.5 3/6 7.5 RISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL 7.5 3/6 7.5 RISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	NTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL 7.5 3/6 7.5 RISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Zone D-906

Îlot déstructuré

lle de Brownsburg-Chatha

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFICATIONS					
lo. de règlemer	intrée en vigue				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GRO	OUPES I	ET CLAS	SSES D'	USAGES	3			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective	<u> </u>							
H6 Maison mobile	-							
C - Commerce	-	-						
	-	-	-				-	
C1 Commerce local	-	-						
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration	-							
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public		1						
P1 Institutionnel et public	<u> </u>	1						
P2 Utilité publique	 	 					-	
R - Récréatif	 	 					-	\vdash
	-							
R1 Extensif		-						
R2 Intensif	-	-					-	
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA		ļ						
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLAN	ITATION	DU BÂ	TIMENT	PRINC	PAL		,	
Mode d'implantation - Isolé	•							
	ļ							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu								
Mode d'implantation - Contigu	7.5							
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5							
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	3/6							
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6	IES DII	D Â TIME	NT DOI	ICIDAL			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ	3 / 6 7.5 RISTIQU	JES DU	BÂTIME	NT PRIN	NCIPAL			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL			
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3							
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3					nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3					nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1					nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE L Superficie du lot - m² (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 OTISSE 3,000					nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 .OTISSE 3,000 45 (1)	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 OTISSE 3,000 45 (1)	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 -OTISSE 3,000 45(1) 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 -OTISSE 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Normes DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE I Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75 7.3 20% 1 LOTISSE 3,000 45 (1) 30 S ACCE	EMENT (Règlemo	ent de lo	tisseme	nt)		

Zone D-907

Îlot déstructuré

lle de Brownsburg-Chatha

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFICATIONS						
o. de règlemer	intrée en vigue					
197-03-2020	16-Dec-20					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GRO	DUPES E	ET CLAS	SSES D'	USAGES	3		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif		ļ					
R1 Extensif							
R2 Intensif		ļ					
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
		I DU BA	TIMENT	PRINCI	PAL		
Mode d'implantation - Isolé	•	-	-				
Mode d'implantation - Jumelé		-					
Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5	-					
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6	-					
Marge - Arrière (min.)	7.5						
CARACTÉ		IES DII	RÂTIME	NT PPI	ICIDAL		
	1 / 2,5		DATIME	NIFKII	TOIFAL		
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-					
Largeur (min.)	7.3	-					
Profondeur (min.)	7.5	-	-	 	ı		ı l
Taux d'implantation (max.)							
	0.2						
	0.2 1.0						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1.0	SEMEN	T (Rèalen	nent de le	issement		
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D	1.0	SEMEN'	T (Règlen	nent de lo	issement)		
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1.0 E LOTIS 3000	SEMEN'	T (Règlen	nent de lo	issement)		
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.)	1.0 E LOTIS	SEMEN	T (Règlen	nent de loi	issement)		
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30		T (Règlen				
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30						
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE						
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE						
Norme de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 S ACCE						
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE						
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE						
Norme de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE						
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE						
Normes D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT			
Normes D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE	ESSOIRE		IABITAT			
Normes D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Di Espace naturel (% min.)	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT			
Normes D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT			
Normes D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Cusage Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Di Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT			
Normes D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	1.0 E LOTIS 3000 45 (1) 30 ES ACCE	ESSOIRE	ES À L'H	IABITAT			

Zone D-908

Îlot déstructuré

ille de Brownsburg-Chathai

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFIC	ATIONS
o. de règlemer	intrée en vigue
97-03-2020	16-Dec-20

Annexe 3 du Règlement de zonage

GRO	DUPES	ET CLAS	SSES D'	USAGES	3		
H - Habitation			0202	00.10_1			
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement		ļ					
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche	ļ						
I2 Légère et artisanale							
13 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public		-					
P2 Utilité publique							
R - Récréatif		-					
R1 Extensif							
R2 Intensif	-	-					
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA	-	-					
A2 Activité agricole RN - Ressource naturelle	-	-	-				
RN1 Activité forestière	-	-					
RN2 Activité extractive		-					
RN3 Autres ressources naturelles	-	-					
	ITATION	l DU BÂ	TIMENT	DDINC	DAI		
	TATION	I DU BA	TIMENT	FRINCI	FAL		
I WIOUE C'IMPIANTATION - ISOIE							
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé	•						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•						
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	7.5						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)	7.5 3 / 6						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5	JES DU					
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75						
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3		BÂTIME	NT PRI	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1		BÂTIME	NT PRI	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000		BÂTIME	NT PRI	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1		BÂTIME	NT PRI	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1)	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1)		BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1)	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45(1) 30 S ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45(1) 30 S ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 ES ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	NT PRIN	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 3,000 45 (1) 30 S ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de lot	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 3,000 45 (1) 30 S ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de lot	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 3,000 45 (1) 30 S ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de lot	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 3,000 45 (1) 30 S ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de lot	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 3,000 45 (1) 30 S ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de lot	NCIPAL		
Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USAGE Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux DI Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 ELOTIS 3,000 45 (1) 30 S ACCE	SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de lot	NCIPAL		

Zone D-909

Îlot déstructuré ille de Brownsburg-Chathai

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFIC	ATIONS
o. de règlemer	intrée en vigue
97-03-2020	16-Dec-20

Annexe 3 du Règlement de zonage

GRO	DUPES E	ET CLAS	SSES D'	USAGES	6		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
13 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif		1					
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
		I DU BÂ	TIMENT	PRINC	PAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu	•	DU BÂ	TIMENT	PRINCI	PAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.)		I DU BÂ	TIMENT	PRINCI	PAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale)	7.5 3/6	I DU BÂ	TIMENT	PRINCI	PAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3/6 7.5						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	7.5 3/6 7.5						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5 75						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.)	7.5 3 / 6 7.5 RISTIQU 1 / 2,5						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQL 1/2,5 75 7.3						
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Normes D	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1)	JES DU	BÂTIME	NT PRI	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nor de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1)	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1)	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NormES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme de logements par bâtiment (max.) Normes D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Largeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU	BÂTIME	NT PRII	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de los	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU	BÂTIME T (Règlen	nent de los	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.)	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de los	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de los	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) USA Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de los	NCIPAL		
Mode d'implantation - Isolé Mode d'implantation - Jumelé Mode d'implantation - Contigu Marge - Avant (min.) Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.) CARACTÉ Hauteur - Nbre étages (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) Largeur (min.) Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES D Superficie du lot - m² (min.) Largeur du lot (min.) Profondeur du lot (min.) US/ Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi- Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	7.5 3/6 7.5 RISTIQU 1/2,5 75 7.3 20% 1 E LOTIS 3,000 45 (1) 30 AGES ACC	JES DU SEMEN	BÂTIME T (Règlen	nent de los	NCIPAL		

Zone D-910

Îlot déstructuré ille de Brownsburg-Chathai

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFIC	ATIONS
o. de règlemer	intrée en vigue
97-03-2020	16-Dec-20

Annexe 3 du Règlement de zonage

GRO	OUPES	ET CLAS	SSES D'	ISAGE!	3			
H - Habitation		LIGEA		JOAGE	<u> </u>			
H1 Unifamiliale							-	-
H2 Bifamiliale	-						-	-
H3 Trifamiliale			-					
H4 Multifamiliale		-	-				-	-
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile		-	-					
C - Commerce		-	-				-	
C1 Commerce local			-				-	-
C2 Commerce artériel		-	-					
C3 Restauration			-	<u> </u>	1		-	-
C4 Divertissement								
C5 Hébergement							-	
C6 Commerce automobile							-	-
C7 Services pétroliers				-			-	
I - Industriel			-				 	
I1 Centre de recherche			-				 	
I2 Légère et artisanale				-				
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public			-					<u> </u>
P2 Utilité publique							 	1
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA							<u> </u>	
A2 Activité agricole							 	<u> </u>
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLAN	OITATION	I DU BÂ	TIMENT	PRINCI	PAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5							
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6							
Marge - Arrière (min.)	7.5							
CARACTÉ	RISTIQL	JES DU	BÂTIME	NT PRII	CIPAL			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5							
Sup. d'implantation - m² (min.)	75							
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
NORMES D	E LOTIS	SEMEN	T (Règlen	nent de lo	tissement)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000							
Largeur du lot (min.)	45 (1)							
Profondeur du lot (min.)	30							
USA	AGES AC	CESSOIRE	ES À L'HA	BITATION				
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale ou semi-								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux								
	DISPOSI	TIONS PA	RTICULIÈ	RES				
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								↓
Usage mixte								
Usage multiple			-					
Projet intégré			<u></u>					<u></u>

Zone D-911

Îlot déstructuré

lle de Brownsburg-Chatha

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du

MODIFICATIONS					
lo. de règlemer	intrée en vigue				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								-
C - Commerce								
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								-
R - Récréatif R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5							-
Marge - Latérale (min. / totale) Marge - Arrière (min.)	3 / 6 7.5							
CARACT		DUES DI	IBÂTIN	IENT PE	INCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	XOLS D	DATIN	LINITE	INCIFA			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75							
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
NORMES	DE LOT	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme	nt)		
Superficie du lot - m² (min.)	3,000							
Largeur du lot (min.)	45 (1)							
Profondeur du lot (min.)	30							
		CCESSOI	RES A L'H	ABITATIO	N	I	I	
Activité professionnelle à domicile								-
Entreprise artisanale ou semi-artisa	inaie							
Logement intergénérationnel Logement additionnel	•							
Location de chambres								
Location en court séjour								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	tiques							
		SITIONS F	PARTICUL	IÈRES _				
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré								

Zone D-912

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares. La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Quél

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					
	•					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

COOPES	CI CLA	ASSES [JUSAGI	- 5			
•							
		ļ					
		ļ					
NITATIO	NI BII B	ÂTIMEN	T DDIN	OIDAI			
T	DN DU B	AIIMEN	II PRIN	CIPAL			
<u> </u>		-					
-							
7.5							
		-					
	NIES DI	I BÂTIN	ENT DE	INCIDA		1	
EKISTIC							
1/25		J BATIIV	IENT PK	III A	_		
1 / 2,5		DEATH	IENT PR	AINOII A	_		
75		JEATIV	IENT FI				
· ·		JEATIV					
75 7.3		JEATIV					
75 7.3 20%		JEATIV					
75 7.3 20% 1							
75 7.3 20% 1 DE LOT	SSEME						
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1)	SSEME						
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45	SSEME						
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A • nale • • stiques	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A • nale • • stiques	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A • nale • • stiques	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A • nale • • stiques	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A • nale • • stiques	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
75 7.3 20% 1 DE LOT 5000 (1) 45 30 SAGES A • nale • • stiques	SSEME	NT (Règle	ement de	lotisseme			
	**************************************	*** ANTATION DU B *** 7.5 3/6 7.5	ANTATION DU BÂTIMEN 7.5 3/6 7.5	ANTATION DU BÂTIMENT PRING	ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL 7.5 3/6 7.5	ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL • 7.5 3/6 7.5	ANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL T.5 3/6 7.5

Zone D-913

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

Notes

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares. La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Quél

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					
1						
-						
-						

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel			ļ					
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles			â					
	NTATIO	ON DU B	ATIMEN	IT PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•			-	-			
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu				-	-			
Marge - Avant (min.)	7.5			-	-			
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6							
Marge - Arrière (min.)	7.5	NIEO DI	I DÂTIN	ENT DE	INIOIDA			
CARACT	1	JUES DI	JBAIIN	IENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	-		-	-			
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-			-			
Largeur (min.)	7.3	-		-	-			
Profondeur (min.)	000/	-		-	-			
Taux d'implantation (max.)	20%	-		-	-			
Nbre de logements par bâtiment (max.)	DE LOT	CCEME	NT-(D)-		latin -			
NORMES	1	т	N I (Reglo	ement de	lousseme	nt)		
Superficie du lot - m² (min.)	5000 (1)							
Largeur du lot (min.)	45							
Profondeur du lot (min.)	30	CECCOM	DEC À L	'LL A DJT-1	TION			
	SES ACC	ESSUII	KES A L	HABII	TION			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale ou semi-artisa	ınaıe				-			
Logement intergénérationnel	•				-			
Logement additionnel	•				-			
Location de chambres	-							
Location en court séjour	-							
Gîte touristique (B&B)	-							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	tiques	TIONS	A DELO	u ièee				
	DISPOSI	TIONS	ARTIC	JLIERES				
Espace naturel (% min.)	-							
Entreposage extérieur	-							
Usage mixte								
Usage multiple								
Projet intégré	<u></u>	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>	

Zone D-914

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares. La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Qué

Entrée en
vigueur
6-Dec-20

Annexe 3 du Règlement de zonage

GROUPES ET CLASSES D'USAGES

GI	KOUPES	EIGLA	422E2 F	JUSAGI	=8		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce			ļ				
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers			-				
I - Industriel			-				
I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale							
13 Autres industries							
P - Institutionnel et public			-				
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•						
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6						
Marge - Arrière (min.)	7.5						
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	U BÂTIN	IENT PR	RINCIPA	L	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75						
Largeur (min.)	7.3						
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	20%						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1						
NORMES			NT (Règle	ement de l	lotisseme.	nt)	
Superficie du lot - m² (min.)	1500 (2)						
Largeur du lot (min.)	1 25/11						
	25 (1)						
Profondeur du lot (min.)	30	SECOL	DEC À L	ULA DITA	TION		
USAG	30	CESSOIF	RES À L	'HABIT <i>A</i>	TION		
USAG Activité professionnelle à domicile	30 SES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	ATION		
USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa	30 SES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	TION		
USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel	30 ES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	ATION		
USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel	30 SES ACC	CESSOIR	RES À L	'HABIT <i>A</i>	ATION		
USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres	30 ES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABIT <i>A</i>	ATION		
USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour	30 ES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	ATION		
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B)	30 GES ACC	CESSOIF	RES À L	'HABITA	ATION		
USAG Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette	30 GES ACC nale •	CESSOIR	RES À L	'HABITA	ATION		
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	30 GES ACC nale tiques						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes	30 GES ACC nale tiques		RES À L				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.)	30 GES ACC nale tiques						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	30 GES ACC nale tiques						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur Usage mixte	30 GES ACC nale tiques						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale ou semi-artisa Logement intergénérationnel Logement additionnel Location de chambres Location en court séjour Gîte touristique (B&B) Fermette Garde et pension d'animaux domes Espace naturel (% min.) Entreposage extérieur	30 GES ACC nale tiques						

Zone D-915

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares. La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) (1) Peut déroger de la norme applicable à l'article 4.1.5 du règlement de lotissement numéro 198-2013. (2) Pour un lot partiellement desservi par l'un

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [USAGI	ES		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche			ļ				
I2 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
IMPLA	NTATIO	DN DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•						
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6						
Marge - Arrière (min.)	7.5						
CARACT		QUES D	U BATIN	IENT PR	RINCIPA	_	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75						
Largeur (min.)	7.3						
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	20%						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1						
NORMES			NI (Règle	ement de	lotisseme	nt)	
Superficie du lot - m² (min.)	5000 (1)						
Largeur du lot (min.)	45						
Profondeur du lot (min.)	30						
		CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO	N		
Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale						
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres							
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)							
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux domes				,			
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES			
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

Zone D-916

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot.

Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ)

(1) Le morcellement est prohibé.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					
137-03-2020	10-060-20					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [USAGI	ES		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration							
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche			ļ				
I2 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
IMPLA	NTATIO	DN DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•						
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6						
Marge - Arrière (min.)	7.5						
CARACT		QUES D	U BATIN	IENT PR	RINCIPA	_	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75						
Largeur (min.)	7.3						
Profondeur (min.)							
Taux d'implantation (max.)	20%						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1						
NORMES			NI (Règle	ement de	lotisseme	nt)	
Superficie du lot - m² (min.)	5000 (1)						
Largeur du lot (min.)	45						
Profondeur du lot (min.)	30						
		CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO	N		
Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale ou semi-artisa	nale						
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres							
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)							
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux domes				,			
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES			
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

Zone D-917

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot.

Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ)

(1) Le morcellement est prohibé.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					
137-03-2020	10-060-20					

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective	-						
H6 Maison mobile							
C - Commerce	-						
C1 Commerce local C2 Commerce artériel	-						
C3 Restauration	-						
C4 Divertissement							
C5 Hébergement	-						
C6 Commerce automobile							
C7 Services pétroliers							
I - Industriel							
I1 Centre de recherche							
I2 Légère et artisanale							
I3 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif	-						
R2 Intensif	-						
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA	-						
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•						
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6						
Marge - Arrière (min.)	7.5						
CARACT	1	QUES D	J BATIN	IENT PF	RINCIPA	_	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5						
Sup. d'implantation - m² (min.)	75 7.3						
Largeur (min.)	1.3						
Profondeur (min.) Taux d'implantation (max.)	20%						
Note de logements par bâtiment (max.)	1						
NORMES		SSEME	NT (Rèala	ement de	lotisseme	nt)	
Superficie du lot - m² (min.)	1500 (2)						
Largeur du lot (min.)	25 (1)						
Profondeur du lot (min.)	30						
U	SAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIC	N		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale ou semi-artisa							
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres							
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)	-						
Fermette	• •						
Garde et pension d'animaux domes		SITIONS F	APTICIA	IÈDES -			
Espace naturel (% min.)	— DISPU	SHICKS	ARTICUL	II-IVE2			
Entreposage extérieur	-						
Usage mixte	 						
Usage multiple							
Projet intégré							
		ı		J			

Zone D-918

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares. La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot. Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) (1) Peut déroger de la norme applicable à l'article 4.1.5 du règlement de lotissement numéro 198-2013. (2) Pour un lot partiellement desservi par l'un ou

MODIFICATIONS						
No. de	Entrée en					
règlement	vigueur					
197-03-2020	16-Dec-20					
I.						

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES [D'USAGI	ES		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Restauration	-	-	-				
C4 Divertissement							
C5 Hébergement							
C6 Commerce automobile	-						
C7 Services pétroliers	-						
I - Industriel I1 Centre de recherche							
12 Légère et artisanale			-				
13 Autres industries							
P - Institutionnel et public							
P1 Institutionnel et public							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
A - Agricole							
A1 Activité agricole LPTAA							
A2 Activité agricole							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité forestière							
RN2 Activité extractive							
RN3 Autres ressources naturelles							
IMPLA	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	IT PRIN	CIPAL		
Mode d'implantation - Isolé	•						
Mode d'implantation - Jumelé							
Mode d'implantation - Contigu							
Marge - Avant (min.)	7.5						
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6						
Marge - Arrière (min.)	7.5						
CARACT		QUES D	J BATIN	IENT PR	RINCIPA	_	
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5	-					
Sup. d'implantation - m² (min.)	75	-					
Largeur (min.)	7.3						
Profondeur (min.)	200/						
Taux d'implantation (max.)	20%						
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES		SSEME	NT (Bàgh	omont do	loticcomo	nt)	
Superficie du lot - m² (min.)	3,000	OCE WIE	I (Negit	-ment de	oussellle	nt)	
Largeur du lot (min.)	45 (1)						
Profondeur du lot (min.)	30						
		CESSOI	RES.À.L	HABITA	TION_		
Activité professionnelle à domicile	T						
Entreprise artisanale ou semi-artisa							
Logement intergénérationnel	•						
Logement additionnel	•						
Location de chambres							
Location en court séjour							
Gîte touristique (B&B)							
Fermette	•						
Garde et pension d'animaux domes	tiques						
	DISPOSI	TIONS F	PARTIC	JLIÈRES	5		
Espace naturel (% min.)							
Entreposage extérieur							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

Zone D-919

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot.

Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ)

(1) Peut déroger de la norme applicable à l'article 4,1,5 du règlement de lotissement numéro

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
197-03-2020	16-Dec-20
I	

Annexe 3 du Règlement de zonage

GF	ROUPES	ET CL	ASSES D	D'USAGI	ES			
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel								
I1 Centre de recherche								
I2 Légère et artisanale								
I3 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensif								
R2 Intensif								
A - Agricole								
A1 Activité agricole LPTAA								
A2 Activité agricole								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
IMPLA	NTATIO	N DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5							
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6							
Marge - Arrière (min.)	7.5							
CARACT	ÉRISTIC	QUES DI	J BÂTIN	IENT PR	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5							
Sup. d'implantation - m² (min.)	75							
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)								
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
NORMES		SSEME	NT (Rèal	ement de	lotisseme	nt)		
Superficie du lot - m² (min.)	5000 (1)							
Largeur du lot (min.)	45							
Profondeur du lot (min.)	30							
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION								
Activité professionnelle à domicile	1							
Entreprise artisanale ou semi-artisa								
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres	1							
Location en court séjour	1							
Gîte touristique (B&B)	1							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes								
	DISPOSI	TIONS	PARTICI	JLIÈRES	3		-	-
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte	 							
Usage multiple	 							
Projet intégré	 							
i rojet integre	L	ļ	ļ	J	<u> </u>		<u> </u>	l

Zone D-920

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot.

Tout projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ)

(1) Le morcellement est prohibé.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
197-03-2020	16-Dec-20				

Annexe 3 du Règlement de zonage

C	ROUPES	ETCL	SSES I		Ee			
H - Habitation	ROUPES	EICL	ASSES L	USAG	-5			
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale	-							
H3 Trifamiliale	-							
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective	1							
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Restauration								
C4 Divertissement								
C5 Hébergement								
C6 Commerce automobile								
C7 Services pétroliers								
I - Industriel				ļ				
I1 Centre de recherche								
12 Légère et artisanale								
13 Autres industries								
P - Institutionnel et public								
P1 Institutionnel et public								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif	-							
R1 Extensif	-				-		-	
R2 Intensif								
A - Agricole A1 Activité agricole LPTAA	-							
A2 Activité agricole					1			
RN - Ressource naturelle	-							
RN1 Activité forestière								
RN2 Activité extractive								
RN3 Autres ressources naturelles								
	NTATIO	ON DU B	ÂTIMEN	T PRIN	CIPAL			
Mode d'implantation - Isolé	•							
Mode d'implantation - Jumelé								
Mode d'implantation - Contigu								
Marge - Avant (min.)	7.5							
Marge - Latérale (min. / totale)	3/6							
Marge - Arrière (min.)	7.5							
CARACT	ÉRISTIC	QUES D	J BÂTIN	IENT PF	RINCIPA			
Hauteur - Nbre étages (min. / max.)	1 / 2,5							
Sup. d'implantation - m² (min.)	75							
Largeur (min.)	7.3							
Profondeur (min.)	ļ							
Taux d'implantation (max.)	20%							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 DELOT	COEME	IT (=)			0		
NORMES			NI (Règle	ement de	lotisseme	nt)		
Superficie du lot - m² (min.)	5000 (1)				-		-	
Largeur du lot (min.)	45							
Profondeur du lot (min.)	30 SAGES A	CESSON	DEC À L'III	ARITATIO	NI -			
Activité professionnelle à domicile	•	JOE 33UII	ALS ALH	ABITATIC	N			
Entreprise artisanale ou semi-artisa	ļ							
Logement intergénérationnel	•							
Logement additionnel	•							
Location de chambres								
Location en court séjour	1							
Gîte touristique (B&B)	1							
Fermette	•							
Garde et pension d'animaux domes	tiques							
		SITIONS F	PARTICUL	IÈRES _		·		
Espace naturel (% min.)								
Entreposage extérieur								
Usage mixte								
Usage multiple								
Due let lett auf		I						
Projet intégré		J						

Zone D-921

Îlot déstructuré

Ville de Brownsburg-Chatham

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Un accès en front du chemin permettant l'accès aux usages agricoles en arrière-lot d'une largeur d'au moins 15 mètres ne peut pas être détaché de la propriété si celle-ci a une profondeur de plus de 60 mètres et comporte une superficie de plus de 4 hectares.

La largeur de l'accès en front du chemin peut, de façon dérogatoire, détenir une largeur minimale de 12 mètres dans les cas où il serait démontré par le requérant à la Ville qu'une largeur de 15 mètres est impossible à garantir, compte tenu de la nature du lot.

projet doit être conforme aux dispositions relatives aux îlots déstructurés contenues dans la réglementation d'urbanisme ainsi qu'à la décision numéro 377034 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ)

(1) Le morcellement est prohibé.

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
197-03-2020	16-Dec-20				
1					