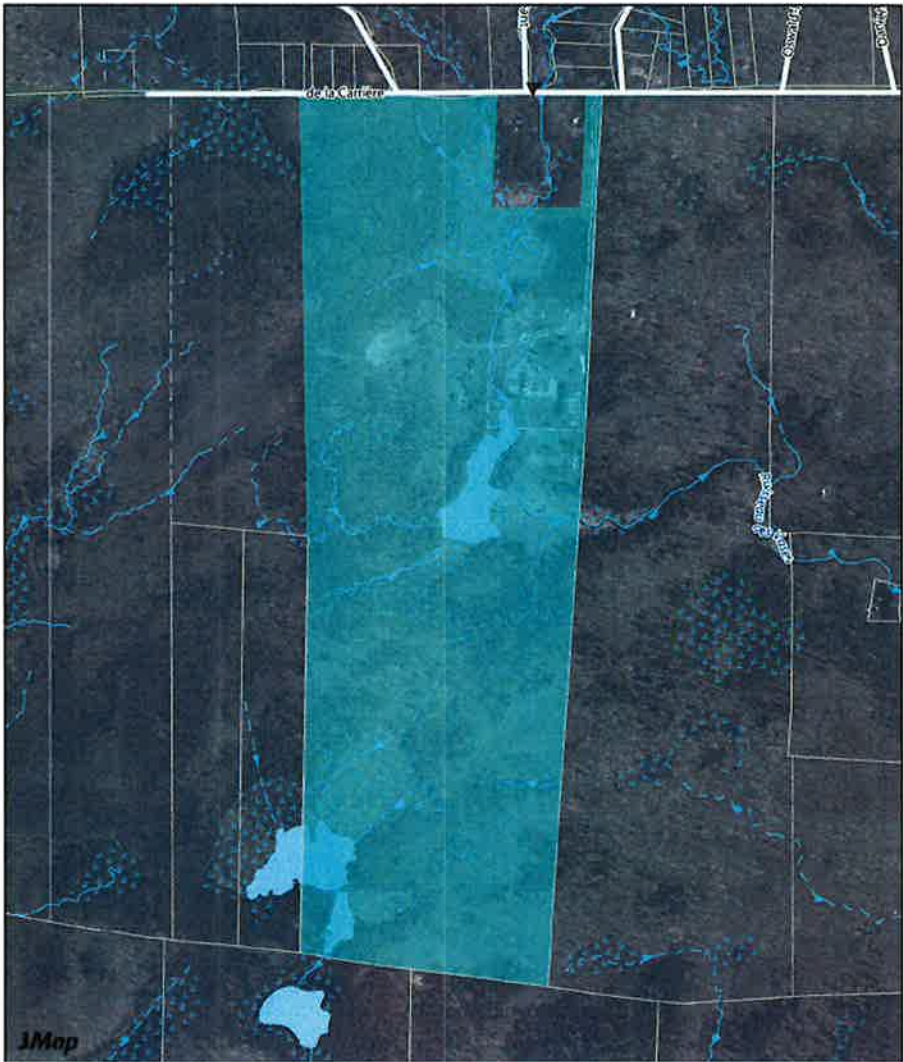




DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

Le soussigné donne avis public qu'à la séance du conseil municipal qui sera tenue le 11 août 2026 à 19 h, à la salle du centre communautaire Louis-Renaud de la Ville de Brownsburg-Chatham, situé au 270, route du Canton, à Brownsburg-Chatham, le conseil statuera sur les demandes de dérogation mineure suivantes :

Numéro :	DM-2026-00415
Adresse :	827, chemin de la Carrière
Lot :	Lot 4 424 289 du cadastre du Québec
Objet :	→ Autoriser l'installation d'une enseigne sur un muret d'une largeur de 6,09 mètres alors que l'article 6.3.4 du Règlement de zonage numéro 197-2013 prescrit une largeur maximale de 2 mètres.



Numéro :	DM-2026-00417
Adresse :	Route du Canton
Lot :	Lot 6 703 926 du cadastre du Québec
Objet	→ Autoriser des enseignes totalisant une superficie de 16,66 mètres carrés, alors que l'article 6.3.2 du Règlement de zonage stipule que la superficie maximale permise pour un usage autre que l'habitation est de 7,5 mètres carrés; → Autoriser l'installation d'une enseigne sur une structure hors-toit, alors que l'article 6.1.5 du Règlement de zonage en interdit expressément l'emplacement; → Autoriser 6 enseignes directionnelles totalisant une superficie de 4.08 mètres carrés (0,68 mètre carré chacun), alors que l'article 6.2.1 du Règlement de zonage numéro 197-2013 stipule que la superficie maximale par enseigne est de 0.25 mètre carré par enseigne et que le nombre maximal par établissement est de 5; → Autoriser 3 enseignes indiquant le menu de service à l'auto totalisant une superficie de 4,58 mètres carrés, alors que l'article 6.2.1 du Règlement de zonage numéro 197-2013 stipule que la superficie maximale totale est de 1,5 mètre.
	

Toute personne intéressée par les demandes de dérogation mineure peut soit être entendue au cours de la séance du conseil du 11 août 2026, soit communiquer ses questions ou commentaires par écrit à l'adresse courriel suivante : jrousseau@brownsburgchatham.ca au plus tard le 11 août 2026 à 16 h 30.

Donné à Brownsburg-Chatham, ce 24 juillet 2026.



Pierre-Alain Bouchard
Greffier et directeur du Service juridique

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné, Pierre-Alain Bouchard, greffier et directeur du Service juridique, certifie que j'ai publié l'avis public ci-haut mentionné sur le site internet de la Ville et affiché à l'entrée de l'hôtel de ville situé au 300, rue de l'Hôtel-de-Ville, à Brownsburg-Chatham, le 24 juillet 2026.

En foi de quoi je donne ce certificat, ce 24^e jour de juillet 2026.



Pierre-Alain Bouchard
Greffier et directeur du Service juridique